



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ СО – 01 – 01/2023 г.

На основание чл. 84, ал. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), § 35 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), § 6 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 36, ал. 10, 11 и 12 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план (ОУП) на Община Дупница

Възложител: Община Дупница

Адрес за кореспонденция: Община Дупница, гр. Дупница, 2600, пл. „Свобода“ № 1

Характеристика на плана: Общият устройствен план (ОУП) на Община Дупница е изработен в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна уредба към него.

Община Дупница е разположена в Югозападна България, по долината на р. Струма, в подножието на Рила планина и е част от област с административен център - гр. Кюстендил и Югозападния район за планиране. Община Дупница заема площ от 329.1 км² или 0.29 % от територията на Република България и граничи с общините Сапарева баня (област Кюстендил) и Самоков (Софийска област), Бобов дол (област Кюстендил), Радомир (област Перник), община Рила (област Кюстендил) и Бобошево (област Кюстендил). Обхватът на ОУП включва цялата територия на община Дупница, състояща се от 17 населени места - гр. Дупница и 16 села, от които 7 кметства: с. Баланово, с. Бистрица, с. Джерман, с. Крайници, с. Самораново, с. Червен брег и с. Яхиново и 9 кметски наместничества: с. Блатино, с. Грамаде, с. Делян, с. Дяково, с. Крайни дол, с. Кременик, с. Палатово, с. Пиперево, с. Тополница. Разположението на общината е ключово за нейната транспортна достъпност от страната, Западните Балкани и Гърция, достъпът до Близкия Изток и Средиземноморието, като през територията ѝ преминава трасето на автомагистрала „Струма“. Времевият хоризонт на предвижданията, направени в проекта за Общ устройствен план на Община Дупница, е 20 години.

Общият устройствен план е стратегически управленски инструмент за прилагане на политиките на общината и основа за нейното дългосрочно устойчиво пространствено развитие, ще определи визия, цели и стратегия на развитието, както и преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, която обхваща.

ОУП ще се реализира чрез изработването и прилагането на нови и актуализирани общи и секторни стратегически планове и програми на общината и региона с краткосрочен и



средносрочен характер. Същевременно ще бъде ясна устройствена база за изработване и актуализация на необходимите подробни устройствени планове за територията.

Основната цел на Общия устройствен план на община Дупница е осигуряване на оптимални условия за социално и пространствено развитие в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.

Задачите, които трябва да бъдат постигнати, с оглед изпълнението на основната цел на плана са:

1. Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване;
2. Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли - земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия;
3. Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури - земеделските чифлици, съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината;
4. Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината;
5. Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура на общината, както и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура;
6. Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината;
7. Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната;
8. Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти;
9. Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики.

В обхвата на ОУП са определени следните видове устройствени зони и режими за устройство на територията:

1. Смесена централна зона (Ц);
2. Жилищна устройствена зона с преобладаващо комплексно застрояване (Жк);
3. Жилищна зона с голяма височина на застрояването (Жг);
4. Жилищна зона със средна височина на застрояването (Жс);
5. Жилищна устройствена зона с малка височина (Жм);
6. Терени за обществено обслужване (Оо);
7. Смесена многофункционална устройствена зона (Смф 1);
8. Смесена многофункционална устройствена зона (Смф2);
9. Предимно-производствена устройствена зона (Пп);
10. Предимно-производствена зона (разновидност 1) (Пп1);
11. Рекреационна зона за вилен отдих (Ов);
12. Рекреационна зона за курортни дейности (Ок);
13. Зона за озеленяване (Оз);
14. Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности (Атр);
15. Терени със самостоятелен устройствен режим (Т);
16. Терени за гробищни паркове (Г);
17. Територии за алтернативно земеделие;
18. Земеделски територии;
19. Горски територии.

Предвижданията на ОУП са съобразени с фактическото разположение на

промишлените зони, оформени съгласно действащите досега планове. При реализация на предвидения проект на ОУП ще се промени площта на територии с общо предназначение, които ще се увеличат от 1703.31 ха на 3263.9 ха, от тях територии с жилищни функции - от 1181.35 ха (3.55%) ще нараснат на 1516.55 ха (4.56%). Предвидено е увеличаване на територии за озеленяване, спорт и атракции от 19.42 ха на 25.30 ха - увеличението е 5.88 ха. Ще се промени начинът на трайно ползване на земите - земеделските територии от 19130.23 ха (57,52%) ще заемат 17078.85 ха от територията на общината - намалението на земеделските територии е 2051.38 ха (6,17%). Горските територии от 5182.67 ха (15,58%) ще се увеличават на 5449.40 ха (16,39%) - увеличението е 266.73 ха или с 0,8%. За природозащита - защитени територии и защитени зони- териториите са 5003.77 ха (15,05%) и се предвижда да се увеличат на 6144.79 ха (18,48%) - увеличението е с 3,43%, като устройството на тези територии ще се осъществява съгласно Закона за защитени територии (ЗЗТ) и Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и въз основа на планове за управление и други устройствени планове. От проекта на ОУП е отпаднала първоначално предвидената „Туристическа и ски зона Дупница“ в землищата на с. Бистрица и с. Джерман, община Дупница и не се предвижда изграждане на ски писти, пътнически въжени линии, както и на нова комуникационно-транспортна инфраструктура в границите на защитените зони на територията на общината.

поради следните **мотиви**:

1. С проекта на ОУП на Община Дупница се цели определяне на устройствени режими и показатели, способстващи за изграждането и функционирането на гъвкава, бързо приспособяваща се и отговаряща на съвременните изисквания среда за обитаване, труд, отдих, обслужване и комуникация, отчитаща съществуващия потенциал и благоприятни условия за развитие.
2. Предвижданията на проекта на ОУП съобразяват и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
3. Общият устройствен план ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива. Наличието на актуален действащ ОУП на община Дупница е също така предпоставка за решаване на дългогодишни устройствени проблеми, включително регулация на територии в периферията на населените места, като и за създаване на възможности за частни и публични инвестиции чрез оперативните програми на Европейския Съюз и Република България.
4. Направен е анализ на текущото състояние на околната среда по компоненти и фактори на околната среда, съответстващо на териториалния обхват на ОУП.
5. Общата концепция на ОУП е насочена към минимизиране на отрицателното въздействие върху околната среда, предизвикано от по-нататъшното урбанизиране и строително усвояване на територията на общината. В това направление действат следните основополагащи характеристики: максимално опазване на зоните с регламентирана природозащита, носители на най-благоприятните екологични условия, на биологичното и ландшафтно разнообразие; приоритетно развитие на системите на техническата инфраструктура с непосредствено значение за екологичните условия - водоснабдяване, канализация, третиране на твърди битови отпадъци и др.
6. ОУП включва конкретни устройствени предвиждания, насочени към опазване на околната среда и човешкото здраве, в т.ч.:
 - 6.1. По отношение на качеството на атмосферния въздух и шума, свързано с ограничаване емисиите вредни вещества на територията на общината - предвижданията на ОУП са свързани с косвено положително въздействие. Община Дупница има действаща Програма за намаляване на ФПЧ10 и достигане на установените норми за съдържанието им в атмосферния въздух за периода 2019-2023 г., която включва конкретни мерки, целящи намаляване на емисиите на фини прахови частици (ФПЧ 10) от битово отопление, транспорта, промишлеността. Предвижда се развитие на газопреносната мрежа, ремонт и

рехабилитация на пътища и улици. Устройствените предвиждания в разглеждания ОУП няма да доведат до влошаване на качеството на атмосферния въздух в общината. Развитието и подобренията в устройствени зони Атр, Ок, Ов и Г ще доведат до косвено положително въздействие върху качеството на въздуха, а в зона Оз – до пряко положително въздействие. Закриването на стари сметища също ще влияе пряко положително върху качеството на атмосферния въздух.

6.2. По отношение опазване на водите - прогнозата и проектното решение за водоснабдителната система са съобразени със стратегическите цели и мерки за постигането им, заложи в общински, областни програмни документи, както и с плановете за управление на речните басейни и плановете за управление на риска от наводнения (ПУРБ и ПУРН) на ЗБР 2016-2021 г. С прилагането на ОУП и предвидените в него мерки за опазване на повърхностните води ще се осигурят оптимални екологични условия за съхранение на елементите на биоразнообразието. Предвидените устройствени решения в ОУП на община Дупница ще окажат положително въздействие върху повърхностните и подземни води, разположени на територията на общината. Ще се подобри екологичното и химично състояние на повърхностните води и количествения и химичен състав на подземните водни тела, разположени на територията на общината.

6.3. По отношение управлението на отпадъците - всички населени места в община Дупница са включени в организирана система за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци, въведена е система за разделно събиране на отпадъците от опаковки: хартия, картон, пластмаса, метали и стъкло. Изграждането на Регионален център за третиране на неопасни отпадъци /РЦТНО/ - Регион Дупница ще има изцяло положителен ефект върху законосъобразното третиране на отпадъците в общината. Задачите, заложи в ОУП, ще доведат до положителна промяна чрез: подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването от съществуващите и новопредвидените за застрояване имоти, които ще влязат в регулация; повишаване на контрола върху сметосъбирането в новоурегулираните и съществуващите производствени зони; прекратяване на безконтролното изхвърляне на отпадъци в нерегламентирани сметища.

6.4. Целта на ОУП на община Дупница е, пряко обвързана с културно-историческото, архитектурно и археологическо наследство, конкретно чрез поставена цел за опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство. Очакваното въздействие ще бъде положително, вследствие пространствените решения за социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености - природозащитени обекти и културно-историческо наследство.

6.5. Предвидените дейности, свързани с пространственото развитие на общината, включват съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики - запазване на историческата квартална и пространствена структура на селата и адаптация на културното наследство в съвременната урбанизирана и природна среда; създаване на културно-опознавателни маршрути, включващи както обектите на недвижимото и движимо културно наследство, така и елементи на природната среда.

7. В екологичната част на предварителния проект на ОУП на община Дупница са предложени общи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия при изготвянето на окончателния проект на ОУП на община Дупница и прилагането му.

8. На територията на община Дупница няма разположени инсталации с издадени комплексни разрешителни (КР).

9. На територията на общината няма разположени предприятия, класифицирани с висок и/или нисък рисков потенциал по смисъла на Глава седма, Раздел I от Закона за опазване на околната среда (ЗООС/ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп.).

10. При направена в инспекцията справка относно местоположението на територията на общината спрямо защитени територии и защитени зони от мрежа Натура 2000 се установи, че в границите на община Дупница частично попадат следните:

I. Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ):

- Национален парк (НП) „Рила”, обявен със Заповед № 114 /24.02.1992 г. на МОС и прекатегоризиран със Заповед № РД - 397 /1999 г. на МОСВ, План за управление, приет с Решение № 522 /04.07.2001 г. на МС (обн. ДВ бр. 66 /2001 г.).

II. Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- зони BG0000495 „Рила” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764 /28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 100 /2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-259 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 40 /14.05.2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;

- BG0000308 „Верила” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-337 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 54 /29.06.2021 г.);

- BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-229 /11.03.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 24 /2020 г.);

- BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 177 /03.04.2019 г. на Министерския съвет (обн. ДВ бр. 29 /2019 г.).

При извършената проверка за допустимост на ОУП по реда на чл. 36, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за ОС, е установено следното:

- Проектът за ОУП на община Дупница е допустим за осъществяване при условие, че планирането на устройствените зони и предвижданията на плана, не противоречат на режимите на Национален парк „Рила”, определени със ЗЗТ, заповедта за обявяване и плана за управление.

- Проектът на ОУП на община Дупница е допустим при условие, че предвижданията му не влизат в противоречие с режимите, определени със заповедите за обявяване на защитените зони от мрежа Натура 2000 по смисъла на ЗБР.

Като приложение към доклада за ЕО, въз основа на направената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, е представена оценка за степента на въздействие на ОУП на община Дупница върху предмета и целите на посочените по-горе защитени зони, под формата на доклад по оценка за степента на въздействие (ДОСВ).

На допълнен и преработен ДОСВ е дадена положителна оценка през месец декември, 2020 г., като същият е изготвен след извършени теренни проучвания и съобразен с наличната научна информация и данни, получени в резултат от реализацията на проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I”.

ДОСВ е представен на обществен достъп по смисъла на чл. 25 от Наредбата за ОС, като в едномесечния срок в РИОСВ – София не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които да е представена нова информация, различна от изложената в доклада. В резултат на проведените срещи за обществено обсъждане и консултации, също няма постъпила информация, различна от представената в ДОСВ. Допълнително е внесена информация за съвместимостта на предвижданията на ОУП с режима на дейности, определени със заповедта за обявяване на зона BG0000308 „Верила” и за изменение и допълнение на заповедта за обявяване на зона BG0000495 „Рила”, влезли в сила през 2021 г., в хода на процедурата по ЕО.

Извършената оценка за съвместимостта на ОУП с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони дава възможност за вземане на решение съгласно чл. 36, ал. 11 от Наредбата за ОС.

11. За предотвратяване и смекчаване на предполагаемите неблагоприятни въздействия от осъществяването на ОУП на община Дупница върху предмета и целите на опазване в защитените зони авторите на ДОСВ са предложили мерки от общ характер, съобразени с прилагане на добрите практики при строителство и експлоатация. Заключение в ДОСВ е,

че предварителния проект на ОУП на Община Дупница е съвместим с предмета и целите на опазване на защитените зони при изпълнение на предложените мерки.

12. Предвижданията в проекта на ОУП за устройство на територията на община Дупница няма да доведат до трайни негативни изменения в природни местообитания, както и местообитания на видове растения, животни, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000308 „Верила”, BG0000495 „Рила”, BG0002129 „Рила буфер“ и BG0000636 „Ниска Рила“, тъй като:

12.1. **За защитена зона BG0000308 „Верила”:** В границите на защитена зона BG0000308 „Верила”, проектът на ОУП няма предвиждания за нови устройствени зони (УЗ) и застрояване, поради което не се очаква в този си вид да се отрази върху целостта с оглед структурата, функциите и природозащитните цели на зоната.

Не се очаква да има въздействие или загуба на природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, тъй като предвижданията в проекта на ОУП не засягат техни територии.

Очакваното косвено въздействие изразено в безпокойство, произтичащо предимно от подвижността на индивидите и възможността да попаднат на места извън зоната е оценено като незначително до много слабо отрицателно в степен (1) за видовете: Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), някои видове безгръбначни - Алпийска розалия (*Rosalia alpina*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*). Не се налага прилагане на специални смекчаващи мерки. Достатъчни са мерките от общ характер, съобразени с прилагане на добрите практики при строителство и експлоатация, и насочени към намаляване отрицателното въздействие върху компонентите на околната среда като цяло.

12.2. **За защитена зона BG0000636 „Ниска Рила”:** В границите на защитена зона BG0000636 „Ниска Рила”, проектът на ОУП няма предвиждания за нови УЗ и застрояване, поради което не се очаква в този си вид да се отрази върху целостта с оглед структурата, функциите и природозащитните цели на зоната.

Не се очаква да има въздействие или загуба на местообитания на видовете: Кафява мечка (*Ursus arctos*) и Главоч (*Cottus gobio*), тъй като предвижданията в проекта на ОУП не засягат техни територии.

Най-близко разположената устройствена зона до границите на защитената зона: *рекреационна УЗ за курортни дейности в природна среда 1-Ок* в землището на с. Самораново, община Дупница, предвид площта и факта, че представлява съществуващ санаториум (здравно-почивен дом, построен 1934 г.), не се очаква да окаже значително косвено отрицателно въздействие върху защитената зона.

12.3. **За защитени зони BG0000495 „Рила”, BG0002129 „Рила буфер”:** В границите на защитените зони, проектът на ОУП няма предвиждания за нови УЗ и застрояване, поради което не се очаква в този си вид да се отрази върху целостта с оглед структурата, функциите и природозащитните цели на зоните.

Най-близко разположени до границите на зона BG0002129 „Рила буфер“ и отдалечени от зони BG0000495 „Рила” са две *рекреационни УЗ за курортни дейности в природна среда: 2-Ок* (новообособена зона с ниско застрояване, плътност – макс. 30%) и *1-Ок* (съществуваща почивна станция – Дом Енерго), находящи се в землището на с. Бистрица, община Дупница.

- Очакваното косвено въздействие върху видовете животни, предмет на опазване в зони BG0000495 „Рила”, изразяващо се основно в безпокойство и произтичащо от подвижността на индивидите, и възможността да попаднат на места извън зоната, е оценено незначително до много слабо отрицателно в степен (1) за: Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Шипоопашата

костенурка (*Testudo hermann*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), някои видове прилепи и безгръбначни. Не се налага прилагане на специални смекчаващи мерки. Достатъчни са мерките от общ характер, съобразени с прилагане на добрите практики при строителство и експлоатация, и насочени към намаляване отрицателното въздействие върху компонентите на околната среда, като цяло.

• За 17 видове птици, предмет на опазване, очакваното въздействие като безпокойство, е оценено незначително до много слабо отрицателно в степен (1), а именно за: Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Лещарка (*Bonasa bonasia*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Орел змияр (*Circaetus gallicus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Червеногръба сврачка (*Lanius collurio*), Белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Врабчова кукумявка (*Glaucidium passerinum*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Осояд (*Pernis apivorus*), Трипръст кълвач (*Picoides tridactylus*) и Глухар (*Tetrao urogallus*). Тъй като най-близко разположените новопредвидени УЗ: 2-Ок и 1-Ок в землището на с. Бистрица, община Дупница, не представляват непреодолима бариера при използване на потенциалните местообитания в района при миграции, ловуване и търсене на храна, оценката е, че не се очаква значително отрицателно въздействие върху плътността и числеността на популациите на посочените 17 по-чувствителни видове птици.

12.4. Не се предвиждат устройствени решения, свързани с изграждане на ски писти, пътнически въжени линии, както и на нова комуникационно-транспортна инфраструктура в границите на защитените зони на територията на общината. От проекта на ОУП е отпаднала първоначално предвидената „Туристическа и ски зона Дупница“ в землищата на с. Бистрица и с. Джерман, община Дупница.

12.5. В резултат от сумарното въздействие на предвижданията на ОУП спрямо осъществените, одобрени, но нереализирани до момента или планирани други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, не се очаква кумулиране на отрицателни въздействия върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0000308 „Верила“, BG0000495 „Рила“, BG0002129 „Рила буфер“ и BG0000636 „Ниска Рила“.

13. ОУП не разглежда различни алтернативи за отделните елементи и изграждането на отделните обекти. Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ОУП. В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние. От установеното от анализа се вижда, че тази алтернатива ще доведе до влошаване на състоянието на околната среда в общината, което ще се отрази и негативно по отношение на качеството на живот и здравето на хората. Като Алтернатива 1 се разглежда представения проект на ОУП на община Дупница. Оценката на евентуалните въздействия в доклада за ЕО показва, че изпълнението на предвижданията на ОУП ще има като цяло положително въздействие по отношение на околната среда и човешкото здраве.

14. Екологичната част на ОУП на община Дупница е разработена в съответствие с представеното задание и отразява резултатите от проведените консултации с компетентните органи и заинтересовани страни.

15. При спазване на постановените условия кумулативното въздействие от прилагането на мерките от ОУП и други с подобен характер планове, програми, проекти и инвестиционни предложения следва да бъде положително

16. Видно от полученото становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР), с изх. № П-05-4(1)/19.03.2021 г., разработеният доклад за ЕО съдържа в пълен обем информация по отношение на повърхностните и подземни водни тела. Освен мерките, произлизащи от анализите и оценките на компонентите и факторите на околната среда на община Дупница, са взети предвид и мерките за опазване на водите и водните площи, за доразвитие и доизграждане на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - водопроводни и канализационни мрежи, пречиствателни станции за отпадъчни води, което

предполага положително въздействие по отношение на управлението на отпадъчните води от населените места. В заключение БДЗБР изразява положително становище за представения Доклад за екологична оценка на ОУП на Община Дупница, при условие, че се спазват предвидените в плановете мерки за постигане на целите за опазване на водните тела, нормативните изисквания и не се допуска замърсяване на водите и влошаване състоянието на водните тела.

17. Съгласно становище с изх. № 01-396#1/15.03.2021 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - Кюстендил са направени анализи и прогнозни оценки на: съществуващото състояние на отделните компоненти и фактори на околната среда - атмосферен въздух, повърхностни и подземни води (в т.ч. водоизточници за питейно-битови цели и санитарно-охранителни зони около тях), почви и шумови нива; степента на очакваното неблагоприятно въздействие върху отделните компоненти и фактори на околната среда, като са разгледани и очакваните нови рискови фактори след осъществяване на устройствените предвиждания и влиянието им върху човешкото здраве; здравно-демографския статус на населението на базата на данни за демографското състояние по раждаемост, смъртност, естествен прираст, детска смъртност и заболяемостта по ниво и структура (данните са сравнени с тези за страната); влиянието на предвижданията за изграждане нови обекти върху здравно-демографския статус на населението; здравният риск. РЗИ - Кюстендил дава положителна оценка на ДЕО на ОУП на община Дупница като счита, че при спазване на всички препоръки, посочени в доклада за ЕО не следва да се очаква възникване на риск за човешкото здраве при реализацията му.

18. Въз основа на резултатите от прогнозите, направени в ЕО, както и получените становища по време на процедурата по ЕО, екипът от независими експерти е изготвил своето заключение относно предполагаемото значително въздействие на ОУП на Община Дупница върху околната среда и човешкото здраве. Предвидените промени в предвижданията на ОУП, съгласно преработения доклад и произтичащите от тях корекции в съдържанието на ДЕО на ОУП, не оказват значимо влияние върху цялостната оценка и изводите за предполагаемо въздействие на ОУП върху околната среда и човешкото здраве.

19. Не се очакват трансгранични въздействия от прилагането на плана.

20. В резултат на проведено обществено обсъждане на ЕО и плана не са получени мотивирани отрицателни становища от заинтересовани лица.

21. Със свое Решение № I-1/09.05.2023 г., Експертният екологичен съвет при РИОСВ - София предлага да бъде съгласуван ОУП на община Дупница.

при следните мерки и условия:

I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Дупница

A. Общи:

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Дупница да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. В баланса на територията на община Дупница, в текстовите и графични материали към ОУП, териториите попадащи в границите на Национален парк „Рила“ да бъдат означени като „Защитени територии с предназначение - за природозащита“, изключителна държавна собственост. При разлики в предназначението на територията и собствеността в кадастралните карти и регистри (ККР), както и в картите на възстановената собственост

(КВС), ясно и точно да се отбележи, че са налице подобни противоречия, които следва да се отстранят.

В. При прилагането на ОУП на община Дупница да се изпълнят следните мерки и условия:

1. При бъдещо устройствено планиране и проектиране да се съобразят устройствените зони определени с ОУП.
2. Да се спазват режимите и дейностите, определени със заповедите за обявяване и плановете за управление на Национален парк „Рила“ и защитените зони от мрежа Натура 2000 на територията на община Дупница.
3. При ландшафтното оформяне и озеленяване да не се използват инвазивни и чужди растителни видове за местната флора. Към плановете и/или проектите, които ще се изготвят за отделните устройствени зони и територии на ОУПО Дупница да бъде разработена и реализирана проектна част „Озеленяване“, като в нея се предвидят характерни за геоботаническият район дървесни и храстови видове, вкл. и по отношение на озеленяването покрай пътната инфраструктура.
4. За териториите на всички устройствени зони, намиращи се в близост до границите на защитени зони, строителните дейности да се предвидят извън периода на размножаване на повечето животински видове, в т. ч. птици (мес. март - мес. юли).
5. По време на строителните дейности в новопредвидените УЗ, намиращи се в близост до границите на защитени зони да не бъдат засягани терени извън определените им граници. За целта да се маркират с трайни знаци и табели външните регулационни граници на тези територии и зони. Да не се извършва строителство/монтажни дейности, без предварителен оглед на терените за наличие на потенциални местообитания на защитени видове растения и животни, като при наличие на такива да се информират своевременно компетентните органи.
6. При устройственото планиране на територията да се включат мерки по наблюдение и контрол за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда относно разположението на нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал по реда на ЗООС, в случай на изграждане на такива предприятия.
7. Управлението на битовите и строителните отпадъци, образувани на територията на общината, да става при спазване на изискванията на чл. 19 на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни документи за тези специфични отпадъци.
8. Извършване на специализирано проучване съгласно действащите нормативни изисквания за отреждане на терени за организиране на подходящи площадки за контролирано съхранение на биоотпадъци и строителни отпадъци в близост до населените места преди транспортиране за окончателното им оползотворяване/обезвреждане (депониране).
9. Въвеждане на икономически стимули за населението и юридическите лица, които да насърчат разделното събиране на строителните отпадъци.
10. Съответните отговорни компетентни органи да не разрешават започване на строителни работи на обекти и съоръжения, както и въвеждането им в експлоатация, преди представяне от инвеститора на договор с лицензирани фирми за последващо третиране (оползотворяване или обезвреждане) на видовете отпадъци, които ще се генерират по време на строителството и експлоатацията на обектите.
11. Да се оптимизира системата разделно събиране на рециклируемите компоненти от битовите отпадъци с цел намаляване (минимизиране) на тяхното количество.
12. Да се създаде система за разделно събиране и оползотворяване на биоразградими (зелени и др.) отпадъци с цел намаляване на количеството битови отпадъци, предназначени за обезвреждане (депониране).
13. Предвижданията на ОУП на община Дупница да бъдат съобразени с актуализацията на ПУРБ и ПУРН на ЗБР, с период на действие 2022 - 2027 г., като е необходимо да бъдат съгласувани с БДЗБР относно целите и мерките за водните тела, които вероятно ще бъдат засегнати с реализирането на плановете, след приемането им.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП община Дупница:

1. Община Дупница да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на община Дупница, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ - София не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.
2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.
3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението/контро
1	При устройственото планиране на територията да се осъществява контрол на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал по реда на ЗООС	Планиране изграждането на предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с нисък или висок рисков потенциал	Община Дупница, РИОСВ-София
2	Доизграждане, подмяна и реконструкция на водопроводната и канализационна мрежа	Населени места на територията на общината с осигурена услуга – водоснабдяване и канализация като % от общото население	Община Дупница, „Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД
3	Осигуряване на необходимото качество и количество на повърхностните и питейни води	Отклонение от физични, химични и биологични показатели за качество на повърхностните води, бр. Отклонения от стандартите за качество на водите за питейно-битово водоснабдяване, бр. Съотношение на необходимите количества, спрямо наличните водни количества, %	Община Дупница, РЗИ-Кюстендил; „Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД, РИОСВ-София, БД ЗБР, Титуляри на Разрешителни за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти
4	Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване и на минералните води	Физико-химични показатели по разрешителни за водоземане и Наредба №9 за качество на водата предназначена за питейно-битови цели	Община Дупница „Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД, РЗИ-Кюстендил, БД ЗБР Титуляри на Разрешителни за водоземане

5	Пречистване на отпадъчните води	Изграждане на ПСОВ в поголемите населени места бр. Процентно съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени отпадъчни води, %	Община Дупница
6	Контрол на водните нива и количеството на използваната вода от водопроводната мрежа на урбанизираните територии и собствени водоизточници	Промени във водните нива на кладенци и дебит на ползваната вода	„Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД, БД ЗБР, Община Дупница, Титуляри на разрешителни за водовземане
7	Запазване естественото състояние и проводимостта на речните легла, дерета и крайбрежните заливаеми ивици на водните обекти	Проведени действия и мероприятия за поддържане проводимостта, бр.	Община Дупница; БД ЗБР; РИОСВ-София
8	Наблюдение на локализираните места от повърхностните водни обекти с риск от наводнение	Брой пунктове за мониторинг	Община Дупница; БД ЗБР
9	Да се следи стриктно за изпълненията на включените мерки в Програмата за подобряване качеството на атмосферния въздух, както и на Докладите за оценка на въздействието върху околната среда по отделните проекти	Превишения на нормите в приземния атмосферен слой – концентрации над Пределно допустимите концентрации (ПДК) – брой случаи	Община Дупница
10	Осъществяване на контрол при работата на съществуващи и при въвеждане в експлоатация на нови обекти с неподвижни източници на емисии	Спазване на регламентираните норми за допустими емисии, с цел недопускане неблагоприятното въздействие върху КАВ	Община Дупница, РИОСВ-София
11	Спазване на граничните стойности на шума за отделните територии в рамките на общината	Установени превишения на граничните стойности на шума, брой случаи/годишно	Община Дупница, РЗИ Кюстендил, РИОСВ-София

12	Обособяване на зелени пояси около пътищата с интензивен автомобилен трафик и производствени зони	Намаляване на замърсяването на атмосферния въздух	Община Дупница, РИОСВ-София
13	Приоритетно газифициране на жилищните и производствени територии	Намаляване на емисиите на вредни вещества от изгарянето на твърди горива	Община Дупница
14	Рекултивация на общинското депо за неопасни отпадъци, м. „Злево“, община Дупница	Площ/год.	Община Дупница
15	Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Количество на отпадъците по видове и начини на събиране и третиране /оползотворяване, депониране/. База данни от физически и юридически лица, генериращи отпадъци	Община Дупница
16	Прилагане на най-добрите земеделски практики за биоотпадъците и съобразяване с изискванията на Наредба за разделно събиране на биоотпадъците	Количество на разделно събрани биоотпадъци, третиране /оползотворяване/ чрез компостиране	Община Дупница
17	Спазване на изискванията на чл. 4 от Наредбата за строителни отпадъци за прилагане на йерархичен ред за третиране на строителните отпадъци	Наличие на депонирани на общинска територия строителни отпадъци	Община Дупница

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда становището губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Становището може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околна среда и водите - София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 12.05.2023г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите

колонната среда и водите – София