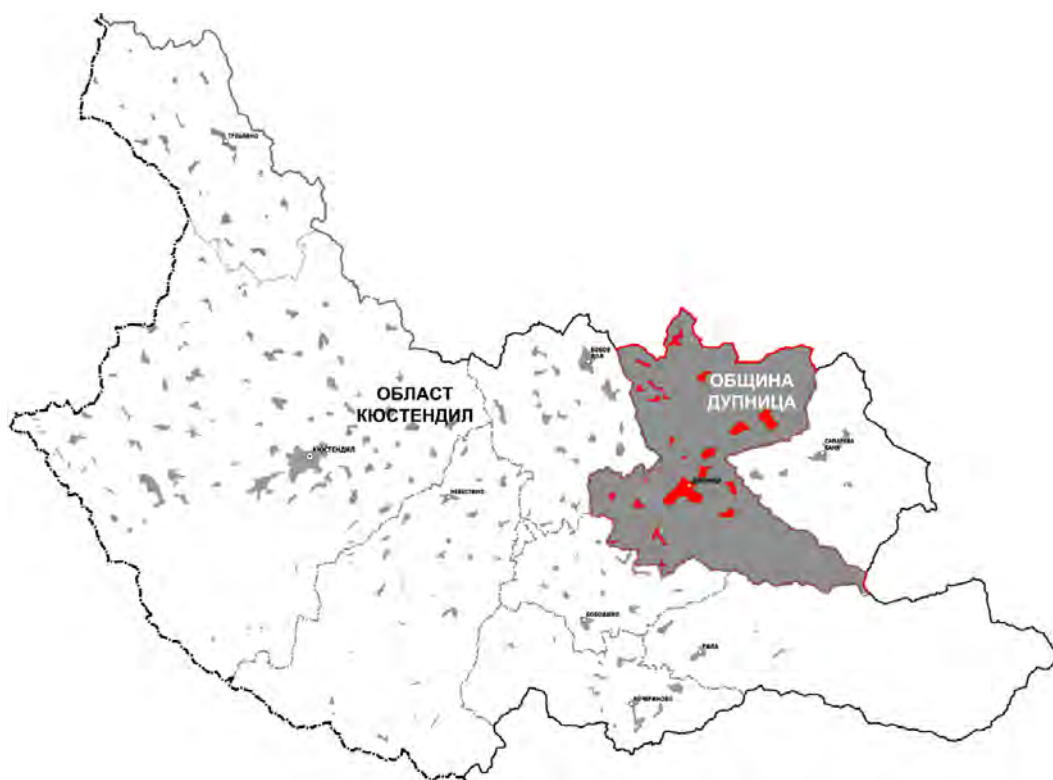




ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА



РЕДАКЦИЯ 2

СЪДЪРЖАНИЕ

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.....	5
II. ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА	6
1. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ОУП НА ОБЩИНА ДУПНИЦА И ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ	6
1.1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОУП И ПРОЦЕДУРА ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА.....	6
1. ОПИСАНИЕ НА СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ОУП НА ОБЩИНА ДУПНИЦА И ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ.....	8
1.1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОУП.....	8
1.1.1. ПРОЕКТ ЗА ОУП	9
1.1.2. ПРИЛАГАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА ПЛАНА	12
1.1.3. ПОСЛЕДВАЩО УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ	29
1.1.4. ЕТАПНО РЕАЛИЗИРАНЕ НА УСТРОЙСТВЕНИТЕ МЕРОПРИЯТИЯ	29
1.2. ЦЕЛ И ЗАДАЧИ НА ОУП.....	30
1.3. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ОУП	32
1.4. АЛТЕРНАТИВИ ЗА ОУП	124
1.5. ВРЪЗКА НА ОУП С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ, ПРОГРАМИ И СТРАТЕГИИ	124
2. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП.....	138
2.1. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.....	138
2.1.1. КЛИМАТ.....	138
2.1.2. АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ	145
2.1.3. ВОДИ	148
2.1.3.1. ПОВЪРХНОСТНИ ВОДИ	148
2.1.3.2. ПОДЗЕМНИ ВОДИ	172
2.1.4. ЗЕМИ И ПОЧВИ	197
2.1.5. ГЕОЛОЖКА ОСНОВА И ПОЛЕЗНИ ИЗКОПАЕМИ	214
2.1.6. ЛАНДШАФТ.....	215
2.1.7. БИОЛОГИЧНИ РАЗНООБРАЗИЕ.....	224
2.1.8. КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО.....	238
2.1.9. МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	247
2.1.10. ОТПАДЪЦИ.....	248
2.1.11. АКУСТИЧНА ОБСТАНОВКА	249
2.1.12. РАДИАЦИОННА ОБСТАНОВКА.....	251
2.1.13. НАСЕЛЕНИЕ И ЧОВЕШКО ЗДРАВЕ	252
2.1.14. РИСКОВЕ ОТ ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ И АВАРИИ, В Т.Ч. ГОЛЕМИ АВАРИИ	266
2.1.15. ПРЕДПОЛАГАЕМИ ТРАНСГРАНИЧНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ	269
2.2. ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП.....	269
3. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ, КОИТО ВЕРОЯТНО ЩЕ БЪДАТ ЗНАЧИТЕЛНО ЗАСЕГНАТИ С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ОУП	272
4. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ОУП	276
5. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ОУП, И НАЧИН ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПРИ ИЗГОТВЯНЕТО НА ОУП	282
5.1. ЦЕЛИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ	282
5.2. ИЗВОДИ ОТНОСНО СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ПРОЕКТА НА ОУП С ЦЕЛИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ	289
6. ВЕРОЯТНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ	289
6.1. КЛИМАТ И КЛИМАТИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ.....	289
6.2. АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ	292
6.3. ВОДИ – ПОВЪРХНОСТНИ И ПОДЗЕМНИ	295
6.4. ПОЧВИ И НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	297
6.5. ГЕОЛОЖКА ОСНОВА И ПОЛЕЗНИ ИЗКОПАЕМИ	312
6.6. ЛАНДШАФТ	313
6.7. БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ.....	321
6.8. КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО.....	325
6.9. МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	328

6.10. ОТПАДЪЦИ.....	330
6.11. АКУСТИЧНА ОБСТАНОВКА	333
6.12. РАДИАЦИОННА ОБСТАНОВКА.....	335
6.13. НАСЕЛЕНИЕ И ЧОВЕШКО ЗДРАВЕ	336
6.14. РИСКОВЕ ОТ ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ И АВАРИИ, В Т.Ч. ГОЛЕМИ АВАРИИ	339
6.15. ПРЕДПОЛАГАЕМИ ТРАНСГРАНИЧНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ	341
7. МЕРКИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ОУП ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ.....	341
7.1. МЕРКИ ЗА ОТРАЗЯВАНЕ В ОКОНЧАТЕЛНИЯ ВАРИАНТ НА ПЛАНА	342
7.2. МЕРКИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА.....	343
8. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ	346
9. МЕТОДИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА, ИЗПОЛЗВАНА НОРМАТИВНА БАЗА И ДОКУМЕНТИ И ТРУДНОСТИ ПРИ СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ	346
10. МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ОУП.....	352
11. ЗАКЛЮЧЕНИЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА.....	355
12. СПРАВКА ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ В ПРОЦЕСА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ОУП И ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	356
СПИСЪК НА ПРИЛОЖЕНИЯТА:.....	361

СЪКРАЩЕНИЯ

АК	Агенция по кадастър
БД-ЗБР	Басейнова дирекция Западнбеломорски район
ДНПР	Дирекция „Национален парк Рила“
ЕЕ	Енергийна ефективност
ЕКАТТЕ	Единен класификатор на административно-териториалните и териториалните единици
ЕО	Екологична оценка
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗЗТ	Закон за защитените територии
ЗКН	Закон за културното наследство
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ЗПКМ	Закон за паметниците на културата и музеите
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ИПГВР	Интегриран план за градско възстановяване и развитие
КАВ	Качество на атмосферния въздух
КН	Културно наследство
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
НИНКН	Национален институт за недвижимо културно наследство
НИПК	Национален институт за паметници на културата
НКПР	Национална концепция за пространствено развитие
НКЖИ	Национална компания железопътна инфраструктура
НКЦ	Недвижима културна ценност
НПР	Национален парк „Рила“
НСИ	Национален статистически институт
НУРИЕОПП	Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми
ОбС	Общински съвет
ОГП	Общ градоустройствен план
ОПУ	Областно пътно управление
ОС	Оценка за съвместимост
ОУП/ОУПО	Общ устройствен план/Общ устройствен план на община
ПВТ	Подземно водно тяло
ПУНПР	План за управление на Национален парк „Рила“
ПУП	Подробен устройствен план
ПУРБ – ЗБР	План за управление на речните басейни в Западнбеломорски район
ПУРН	Плана за управление на риска от наводнения
РЗИ	Регионална здравна инспекция
РИОСВ	Регионална инспекция по околна среда и води
РУС	Районна устройствена схема

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Предмет на договора:

„Изработване на проект за Общ устройствен план на Община Дупница”

Номер на договора:

IX-40/ 28.09.2016 г.

Възложител по Договора:

Община Дупница

представявано от: **инж. Методи Чимев** -
кмет на Община Дупница

адрес: 2600 Дупница, пл. Свобода 1

телефон: 0701/59211, Факс: 0701/59257

e-mail: admin_dupnitsa@dupnitsa.bg

web: <http://www.dupnitsa.bg/>

Вид доклад:

Екологична оценка

Изпълнител:

Обединение „ЕВРО АРХ ТЕХ“

адрес: 1164 София, ул. Галичица №42 А

представявано от **Кръстина Галова**

Телефон: 0884 685207, Факс: 02/8627079

e-mail: galova@evrolink-co.com

„ЕВРО ЛИНК И КО“ ООД

гр. София

с. Лозен

ул. „Акация” № 36

тел: 02/ 862 7079

електронна поща: office@eurolink-co.com

Euro Link & Co Ltd



**„АРХИТЕКТУРНО-ИНЖЕНЕРЕН
СЪСТАВ“ ЕООД**

гр. София 1681

район Красно село

ул. Майор Горталов № 14

тел.: 02/ 955 62 80

електронна поща: dnyagolova@abv.bg

„ЕНВИРОТЕХ“ ООД

гр. София 1421

район Лозенец

ул. Йоан Екзарх № 20

тел.: 02/ 962 14 44,

електронна поща: ir@envirotech.bg



Лица за контакт:

Любен Цанков

телефон: 0888 309 838

e-mail: lic@tu-sofia.bg

Авторски екип на Екологична оценка
на ОУП на Община Дупница

Ръководител екип	н.с.І ст. инж. Любен Иванов Цанков
Експерт Климат и атмосферен въздух, вредни физични фактори	Ивайло Иванов Предъев
Експерт Геоложка основа и полезни изкопаеми; Почви и земеползване	инж. Стела Радославова Милушева
Експерт Води; Население и човешко здраве,	инж. Екатерина Спасова Попова
Експерт културно-историческо наследство; Материални активи	Милена Владимирова Грошева
Експерт Биологично разнообразие; ландшафт	ланд. арх. Мирослава Гунева Николова
Експерт Отпадъци	инж. Иво Венциславов Тренев

II. ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА

1. Съдържание на основните цели на ОУП на Община Дупница и връзка с други съотноситими планове и програми

1.1. Основание за изготвяне на ОУП и процедура по Екологична оценка

Възложител на Общия устройствен план (ОУП) на община Дупница и на Екологичната оценка (ЕО) към него е Община Дупница. Предварителният проект на ОУП на Община Дупница е разработен от Обединение "Евро Арх Тех", от колектив с ръководител Кръстина Галова. Екологичната оценка е разработена от колектив независими експерти на „Енвиротех” ООД с ръководител н.с.І ст. инж. Любен Иванов Цанков. В съответствие с изискванията на чл. 125, ал. 1 и 2 от Закона за устройство на територията, Община Дупница е изготвила „Задание за изработване на Общ устройствен план в териториален обхват Община Дупница“, което е утвърдено от Общински съвет-Дупница с Решение №48, прието с Протокол №3 от 27.11.2015 год. и въз основа на него е допуснато изработването на ОУП. По реда на чл. 125, ал. 7 на ЗУТ Плановото задание за изработването на ОУП е представено в РИОСВ –София (Перник) за определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и по чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Планът на ОУП се разработва двуфазно – като предварителен и окончателен проект. Целите и задачите на ОУПО са определени с Техническото задание за неговото изработване, одобрено от Общинския съвет на община Дупница. Перспективният срок на действие на ОУПО е 20 години, без обособени етапи на реализация.

Въз основа на представеното в Регионална инспекция по околна среда РИОСВ–София (Перник) Планово задание за изработване на Общ устройствен план на Община Дупница, от директора на инспекцията са дадени указания с писмо с изх. №08-00-169(1)/07.07.2014 год., че представеният ОУП попада в т.11.1 от Закона за устройство на територията – Общи устройствени планове на Приложение 1 на Наредбата за Екологична оценка (ЕО) и подлежи на задължителна екологична оценка, по реда на Глава III-V на Наредбата за ЕО. Указанията за последващи действия включват и изготвяне на Уведомление по чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони.*

Съгласно чл. 127, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общият устройствен план се одобрява с Решение на Общински съвет (Об С)– гр. Дупница. Съобразно с това, както и във връзка с чл. 4, т. 2 на Наредбата, компетентен орган по ЕО и ОС на ОУП на община Дупница е Директорът на РИОСВ – София (Перник.)

Екологичната оценка представлява нормативно изискваща се част към ОУП и е изготвена от колектив независими експерти въз основа на Задание за обхват, структура и съдържание на Доклада за екологична оценка на проекта за Общ устройствен план на община Дупница - Област Кюстендил, което е разработено в съответствие с изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и писмо с изх. №08-00-169(1)/07.07.2014 год. на РИОСВ - София (Перник.

Екологичната оценка съдържа информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУП на община Дупница, който е изготвен на етап предварителен проект.

Екологичната оценка е разработена от колектив независими експерти, които отговарят на изискванията, поставени с чл.83 ал.1 от ЗООС. Съгласно тези изисквания, към доклада са приложени списък на авторския колектив, изработил екологичната оценка и писмени декларации на експертите по чл. 16 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП).

Докладът за екологична оценка е изцяло съобразен с изискванията на Закон за опазване на околната среда и Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Въздействията върху компонентите на околната среда и начините за извършването на оценката са оценени при съобразяване и използване на методологията, описана в „Ръководство за ЕО на планове и програми в България”, София, 2000 и указанията и методиките на ЕК за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет страниците на МОСВ и ЕК.

Съгласно чл.19а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, е изготвено Задание за определяне на обхвата на ЕО. Заданието за обхват е предоставено за консултации на:

- Населението на община Дупница;
- РИОСВ – София (Перник);
- Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Кюстендил;

- Басейнова дирекция - Западнобеломорски район (БД ЗБР) с център гр.Благоевград;
- Държавно горско стопанство (ДГС) - Дупница;
- Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- Водоснабдяване и канализация (ВиК) –Дупница;
- Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН);
- Дирекция „Национален парк Рила“ (ДНПР) - Благоевград.

Получените в резултат на консултациите по Заданието за определяне на обхвата на ЕО становища са съобразени при изготвяне на ЕО на ОУП на община Дупница.

Получените в резултат на консултациите по Заданието за обхват и съдържание на екологична оценка на Общ устройствен план на Община Дупница становища са съобразени при изготвяне на Доклада за ЕО на ОУПО.

Като приложение към екологичната част на плана се изготвя нетехническо резюме, в обем не по-малък от 10 на сто от обема на екологичната част на плана. Резюмето съдържа необходимите нагледни материали – карти, снимки, схеми.

Екологичната част се предоставя от Възложителя на ОУП на идентифицираните в Схемата за провеждане на консултации (изготвена като приложение съгласно изискванията на чл. 19, ал. 3 от Наредбата за ЕО) с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от реализирането на плана, за техните становища, бележки и изисквания, които да бъдат отразени в екологичната част на плана.

1. Описание на съдържанието на основните цели на ОУП на Община Дупница и връзка с други съотносими планове и програми

1.1. Основание за изготвяне на ОУП

Общият устройствен план (ОУП) на Община Дупница се изработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него.

Изработването на плана е основано на „Задание за изработване на Общ устройствен план в териториален обхват Община Дупница“, което е утвърдено от Общински съвет-Дупница с Решение №48, прието с Протокол №3 от 27.11.2015 год. и въз основа на него е разрешено изработването на плана. Конкретните изисквания, поставени в заданието, са съобразени с Наредба № 8 към ЗУТ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и общата нормативна уредба на Република България.

Необходимостта за изготвяне на ОУП на Община Дупница произтича от изискванията на ЗУТ за устойчива териториално-устройствена основа за реализация на инвестиционните програми и намерения на Общината и инвеститорите, които имат интереси свързани с територията ѝ, както и за цялостното подобряване на жизнената среда с опазване и развитие на природните.

Устройственото планиране на населените места е в пряка зависимост от природните, социалните, икономическите, екологичните и пространствени условия и

действащата нормативна уредба. Преминаването от централизирана планова икономика към пазарно стопанство и последвалото развитие на частния сектор в производството и обслужването на населението, респ. на законовата уредба към частната собственост, развитието на пазара на недвижими имоти, новите принципи на местно самоуправление и права и отговорности на местната администрация и др., поставят нови изисквания към устройството на населените места и необходимостта от нов подход при определянето на приоритетите за бъдещо развитие и решаването на натрупаните проблеми.

ОУП е основополагащ програмен документ за цялостното устройство на разглежданата територия и е важен инструмент при формирането и провеждането на политиката за устойчиво и балансирано развитие на община Дупница.

Важен аспект на новия подход в планирането на населените места е включването на всички заинтересовани групи в процеса на планиране и осигуряване на баланс между интересите на различните участници – държавна и общинска администрация, граждани, граждански организации, бизнес и други.

Общият устройствен план ще бъде стратегически управленски инструмент за прилагане на политиките на общината и основа за нейното дългосрочно устойчиво пространствено развитие, ще определи визия, цели и стратегия на развитието, както и преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, която обхваща. Съгласно изискванията на ЗУТ ОУП ще се съобразява с принципите и политиките в областта на пространственото развитие на Европейския съюз и Република България, както и с предвижданията на актуалните планови документи от по-горна йерархична степен, като ще представлява по отношение на тях по-пълна, по-подробна и конкретна разработка.

ОУП ще се реализира чрез изработването и прилагането на нови и актуализирани общи и секторни стратегически планове и програми на общината и региона с краткосрочен и средносрочен характер. Същевременно ще бъде ясна устройствена база за изработване и актуализация на необходимите подробни устройствени планове за територията.

Общият устройствен план ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива. Наличието на актуален действащ ОУПО Дупница е също така предпоставка за решаване на дългогодишни устройствени проблеми, включително регулация на територии в периферията на населените места, като и за създаване на възможности за частни и публични инвестиции чрез оперативните програми на Европейския Съюз и Република България.

1.1.1. Проект за ОУП

Предварителният проект за ОУП на Община Дупница е насочен към създаване на планова основа за дългосрочно, устойчиво развитие, при спазването на следните принципи:

- Решенията и инвестициите с териториален ефект трябва да се ориентират към *полицентричен модел на развитие*, както на европейско, така и на национално и регионално ниво. Това предполага подобряване на привлекателността за икономически инвестиции в община Дупница. Валидно е най-вече за районите с остарели индустриални производства и за селските райони. За тази цел общината трябва да може да провежда на практика активна устройствена политика. Условието за това са наличието на демократично узаконени териториални власти и на висок стандарт на административните практики и прилаганата политика, както и на засилено включване на жителите и социалните групи в устройствения процес;
- Създаването и укрепването на селищните мрежи подобрява взаимното им допълване, увеличава синергичните ефекти и икономииите “от мащаба”, насърчава специализацията и генерира ползи чрез икономическата конкуренция, при избягване на всякакви подводни камъни;
- Политиката на балансирано общинско развитие и териториално устройство трябва да осигурява по-добра взаимовръзка на малките населени места и общинския център;
- Проблемите на околната среда, които могат да се дължат на недостатъчно добрата координация на секторните политики или на местните решения, трябва да бъдат предварително осмислени и предвидени. При тази перспектива териториалноустройствената политика трябва да отделя особено внимание на предпазването от и намаляването на посегателствата върху околната среда, например чрез: използване на природосъобразни технологии в селското и горското стопанство, насърчаване на екологосъобразни транспортни и енергийни системи, възстановяване на пустеещите градски терени и рехабилитация на тяхната среда, предпазване от индустриални злополуки, възстановяване на околната среда в зони, увредени от замърсяващи промишлени производства, както и контрол на субурбанизацията;
- Природните ресурси допринасят не само за равновесието на екосистемите, но също и за привлекателността на регионите, за тяхната рекреативна стойност и за стандарта на живот като цяло. Следователно те трябва да бъдат опазвани и валоризирани. Конвенцията за опазване на дивите животни и природната среда в Европа (1979 г.) и Общоевропейската стратегия за биологичното и ландшафтното разнообразие (1995 г.) трябва да бъдат взети под внимание в рамките на интегрирана териториално устройствена политика;
- Интегрираните стратегии за управление на водните ресурси трябва да включват опазването на повърхностните и подземните води, контрола над селскостопанската дейност при наторяване и напояване, пречистването на отпадъчните води и др. Прехвърлянето на води от един в друг район трябва да се предприема само когато местните източници са недостатъчни

или неизползваеми, но при икономически обосновани разходи. За да се запази качеството на питейните и подземните води, особено важно е да има съответствие между разширяването на водоснабдителните мрежи и на канализационните мрежи (вкл. и пречиствателните съоръжения);

- Освен това, териториалноустройственото планиране има за задача да допринася за възстановяването и защитата на екосистемите, включително и екологичните мрежи, както и влажните зони, които са част от тези мрежи. В този контекст, особено внимание трябва да се отдели на чувствителните зони и територии, притежаващи голяма екологична стойност, които са част от тези мрежи. За постигането на тази цел трябва да се идентифицират различните екологични елементи, като: съседни природни зони, водни ресурси, зони с лечебен климат, изоставени индустриални терени, подлежащи на възстановяване. Всеки от тези елементи изисква съответни адаптирани мерки. Изграждането на интегрирана екологична мрежа на зоните, подлежащи на специална защита в рамките на Европейския съюз и на държавите кандидатки, наречена „Натура 2000”, освен в другите мерки, участва и в осъществяването на тази цел;

Валоризирането на културното наследство, което увеличава регионалната и местната привлекателност за инвеститорите, за туризма и населението, е важен фактор за икономическото развитие и значително способства за засилване на регионалната идентичност. Териториалното устройство трябва да допринася за интегрираното управление на културното наследство, възприемано като еволюционен процес за опазване и съхраняване на наследството, при отчитане на нуждите на съвременното общество. Теченията в областта на изкуството и архитектурата са оставили своите паметници и следи в община Дупница. Териториалноустройственото планиране трябва да допринася за опазването и съхраняването на паметта на всички националности и религиозни групи, чрез валоризиране на специфичното културно наследство.

С цел повишаване на конкурентоспособността на местната икономика, подобряване качествата на жизнената среда, оптимално използване на наличните ресурси и потенциали, в проекта за Общ устройствен план на община Дупница са заложили следните основни изменения във функционалната структура на територията:

- Набелязване на местоположението на археологическите обекти и недвижимите културни ценности.
- Приобщаване към строителните граници на населените места на урбанизирани територии, които към момента попадат извън тях.
- Очертаване на зони за икономически активности и технологично развитие, попадащи в землището на общинския център и част от селата в общината.

- Предвиждане на допълнителни зони за отдих и развитие на целесъобразни видове туризъм.

Териториалното устройство допринася за интегрираното управление на културното наследство, възприемано като еволюционен процес за опазване и съхраняване на наследството, при отчитане на нуждите на съвременното общество. Допринася за опазването и съхраняването на паметта на всички националности и религиозни групи, чрез валоризиране на специфичното културно наследство.

Времевият хоризонт на предвижданията, направени в проекта за Общ устройствен план на община Дупница е 20 години.

1.1.2. Прилагане и поддържане на плана

Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО са неразделна част от плана и се изготвят в съответствие с действащата нормативна уредба на страната. В случаите, когато е налице необходимост от въвеждане на специален режим на устройство и контрол за дадени територии се изготвя и Раздел „Специфични правила и нормативи за прилагане на ОУПО”. Такива територии, съгласно Наредба №7, са: „територии или части от тях с особена териториално устройствена защита и територии с режим на превантивна устройствена защита”. Тези два вида територии са ясно формулирани и описани в § 5, т.4 и т.5 от ЗУТ, според които:

„Територии със самостоятелен устройствен режим” са защитените територии за природозащита по Закона за защитените територии, за културно-историческа защита по Закона за културното наследство, други територии със специфична характеристика, чиито режими на устройство и контрол се уреждат в отделни закони (високопланинските и крайграничните територии, морското крайбрежие, територията на столицата и други), свлачищните територии, санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води – публична държавна собственост съгласно Закона за водите”.

„Територии с режим на превантивна устройствена защита” са определени с концепции и схеми за пространствено развитие и с устройствени планове територии, които притежават висока природно-ландшафтна, екологическа и културна стойност, но не са обявени за защитени със специален закон”.

Обхватът и режимът на устройството на тези два вида територии се определят с концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове (в това число и ОУПО), съгласно чл.10, ал.(2) и ал.(3) на ЗУТ.

Предвид наличието на множество територии в рамките на община Дупница, които отговарят на цитираната по-горе формулировка на ЗУТ, за прилагането на ОУПО в тези територии следва да се разработят „специфични правила и нормативи”, които да отговарят на следните основни изисквания:

- Да дефинират точно броя, вида, местоположението, границите и спецификата на всяка отделна територия с особена териториално устройствена защита или с режим на превантивна устройствена защита;
- Да регламентират специфичен устройствен режим за всяка една от тези територии, отговарящ най-добре на нейната специфика и отразяващ изискванията, заложи в съответната заповед за нейното обявяване или план за управление (ако има такива);
- Да параметрират допустимите дейности и ограничителните режими в тези територии, които да гарантират тяхното съхраняване и опазване;
- Да предвидят средствата за контрол на прилагането на „специфичните правила и нормативи” и начините за осъществяване на предвижданията, залегнали в тях, както и органа, оторизиран да контролира тяхното спазване.

В обхвата на ОУП са определени следните видове устройствени зони и режими за устройство на територията:

Таблица 1.1.2-1 Правила и нормативи за устройство и застрояване

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
Смесена централна зона	80	3	20		Специфичен режим с многофункционално предназначение – за обществено обслужващи дейности, обитаване и други допълващи функции. Не се допускат обекти с вредни отделения и влияния. Задължително се изпълняват всички изисквания за изграждане на средата с оглед ползването ѝ от хора с увреждания. При прилагане на максимално допустимите стойности на плътност на застрояване се допуска част от озеленяването да се реализира върху застрояването. Минимум 25% от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	Ц

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване	50	2	40	26	Преобладаващо комплексно застрояване. При изработване на ПУП се спазват разпоредбите на чл.22 ЗУТ.	Жк
Жилищна зона с голяма височина на застрояването	80	3	20	26	Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 26 м. Мин. 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Допуска се промяна на функцията в обществена. Задължително е изграждането на подземно ниво с паркинги, ако паркирането не може да бъде решено на ниво терен.	Жг
Жилищна зона със средна височина на застрояването	70	2	30	15	Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 15 м. Мин. 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните	Жс

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	
Жилищна зона с малка височина на застрояването	60	1,2	40	10	Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните	Жм

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	
Зона за обществено-обслужващи дейности	80	2,5	20	15	Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено-обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20 %; за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40 %; за болница - плътност на застрояване (П) до 40 %;	Оо

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плът- ност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кота корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					<p>коэффициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %;</p> <p>за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коэффициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40 %.</p> <p>Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.</p>	
Смесена многофункционална зона	60	2	30		<p>Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.</p>	Смф
Смесена многофункционална зона (разновидност 1)	50	2	30	10	<p>Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.</p>	Смф1
Предимно производствена	60	2,5	20		Основното предназначение - за производствено-складови	Пп

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кота корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
зона					дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	
Предимно производствена зона (разновидност 1)	80	2,5	20		Застрояване с производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения. Обслужващите сгради и съоръжения могат да бъдат: здравни пунктове магазини и заведения за обществено хранене за ежедневните нужди на работещите административни сгради и научно-експериментални бази към предприятията места за настаняване паркинги и гаражи помещения за лица от охраната на обектите в зоната Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	Пп1
Рекреационна зона за вилен отдих	40	0,8	50	7	Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	Ов
Рекреационна зона за курортни дейности	30	1,5	50		Територии извън границите на съществуващите урбанизирани територии и предназначени за курортни дейности. Допуска се изграждане на курортни обекти за настаняване и подслон, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за обществено обслужващи	Ок

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. kota корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване. Мин. 1/2 от озеленената площ е с висока дървесна растителност..	
Зона за озеленяване					Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Устройствените показатели се определят с ПУП, който подлежи на обществено обсъждане.	Оз
-Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности.	20	0,4	50	15	Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	Атр
Самостоятелен устройствени зони и терени					Терени със специфични особености и изисквания. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП: <ul style="list-style-type: none"> • терени за инженерно-техническа инфраструктура • терени за транспортна инфраструктура • специални терени • терени с обекти на НКЦ, за които важат правилата и нормативите за 	Т

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. kota корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					устройство на този вид територии	
Специални терени Земеделски територии					Това се терени със специфични особености и изисквания. Към тях се причисляват обектите собственост на Министерство на отбраната , имащи значение за националната сигурност. При промяна на собствеността и инвестиционните немерения тези терени приемат характеристиките на устройствена зона Оо или СМФ.	Т
Земеделски територии					Това са обработваеми или необработваеми земеделски земи по НТП от КВС или кадастрална карта, за които се запазва функцията им. Допуска се промяна на предназначението на земи, съгласно Закона за опазване на земеделските земи, за : <ul style="list-style-type: none"> • изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура. • изграждане на обекти на техническата инфраструктура извън населените места; • провеждане на нови транспортно-комуникационни трасета, екопътеки, веломаршрути и крайпътни обекти (търговски обекти, мотели, бензиностанции и газостанции, сервизи, площадки и съоръжения за 	

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					<p>поддържане на пътищата и подземни проводи на техническата инфраструктура, в съответствие със Закона за пътищата (ЗП);</p> <ul style="list-style-type: none"> • за разширение на гробищни паркове при необходимост. <p>В земеделски територии за изграждането на обекти по чл. 45, ал. 3 и 4 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони от 22 декември 2003 г. е необходима промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи на основание предвиждане на ПУП.</p> <p>Без промяна на предназначението на земеделската земя могат да се изградят обекти, чиито функции са съвместими с предназначението на имотите. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП, след преминаване на предвидените по глава 6 от ЗООС процедури. Допускат се изграждане на оранжерии по чл.2, ал.4 от ЗОЗЗ и чл.3, ал.2. от ППЗОЗЗ без промяна на предназначение на земеделските територии.</p>	
Терени за гробищни паркове					Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП	Г
Територии за алтернативно земеделие					Територии за алтернативно земеделие с прилагане на високотехнологични и	

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кота корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					екологични методи за земеделско земеделие. Предназначена за био земеделие, капково напояване и отглеждане на трайни насаждения, зеленчукопроизводство, билки, етерично-маслодайни културни и др. Устройват се в съответствие с Наредба 19 за СЗЗБПП на Министерство на земеделието и храните и Министерство на регионалното развитие и благоустройството на базата на подробен устройствен план.	
Горски територии					Забранява се промяна на предназначението в горските територии зони, съгласно чл.73, ал. 2 от Закона за Горите. Допустими са инвестиционни дейности, които са съобразени със Стратегическия план за развитието на горския сектор 2014-2023 , както и влезлите в сила горскостопански планове и плановете за развитие на горските територии. Конкретните параметри в случай на застрояване ще се определят с последващите ПУП-ве, на базата на детайлно проучване на спецификите на територията, като задължително следва да се предвидят и мерки за компенсиращо залесяване. В предвидените по закон случаи промяната на предназначението се допуска въз основа на ПУП, като площта на горските територии	

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДУПНИЦА -ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ						
Устройствени зони и терени със самостоятелен устройствен режим	макс. плътност на застр. в %	макс. Кинт	мин. озеленена площ	макс. кога корниз [m]	Предназначение, основни и допълващи функции, ограничения	Индекс
					остава непроменена.	

Таблица 1.1.2-2 Специфични изисквания към режимите по АКБ

РЕЖИМ	СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ
Ткин А	Забраняват се всички видове дейности – строителни, добивни, благоустройствени, селскостопански, мелиоративни и други, които нарушават целостта на земния пласт в границите на археологическия обект.
Ткин Б	Прилага се за обекти, попадащи в терени, които се обработват – забраняват се всички видове изкопни работи, както и дълбочинната обработка на почвата (риголване), засаждане на трайни култури с дълбока коренова система, заблатяване и др., които могат да унищожат или засегнат археологическата субстанция в границите на обекта.
Ткин 1	<p>Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация. Забранява се всякакъв вид строителство, несвързано с консервационно-реставрационните работи или за осигуряване на достъп и обслужване на посетителите – алеи, погледни площадки, площадки за почивка, пейки, експозиционни и информационни табла, алейно и художествено осветление, стълби и предпазни парапети, както и други дейности по социализацията.</p> <p>Всички дейности се съгласуват с Министерството на културата, на основание чл. 83 и по реда на чл. 84 от ЗКН.</p> <p>Забраняват се всички добивни, мелиоративни и други дейности, които нарушават цялостта на земните пластове и скалния масив, както и засаждането на нови дървесни видове и трайни насаждения.</p>
Ткин 1.1	<p>Определя се като територия за археологическо наблюдение. Допуска се нискоетажно застрояване, съгласно изискванията на ЗУТ, при следните ограничителни:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 скатни покриви, с максимален наклон на скатовете от 30 градуса; • Забранява се свързано застрояване, с изключение на завареното, както и дълги фасадни фронтове;

РЕЖИМ	СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ
	<ul style="list-style-type: none"> • Препоръчва се стъпаловидно застрояване в дълбочина, което се доказва с проекти за РУП с разрези и силуети. <p>Визите за проектиране на ПУП-ПЗ задължително се съгласуват с Министерство на културата, на основание чл. 83 и по реда на чл. 84 от ЗКН.</p> <p>При провеждане на изкопни работи се осигурява наблюдение от археолог от Историческия музей в Дупница, при спазване на изискванията на чл. 160, ал. 2 от ЗКН..</p>
Ткин 2	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата
Ткин 3	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата
Ткин 4	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата

За видовете устройствени зони, очертани в ОУПО Дупница, за които не са описани параметри на застрояване в Наредба №7 от 2003 г.- за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, са посочени средни стойности за плътност и коефициент на застрояване, които са съобразени с територията на общината, без да водят до нарушаване на екологичните ѝ характеристики.

Структурирането на територията и функционалното предназначение е направено в изпълнение на общите изисквания към проекта за ОУП на община Дупница, съгласно заданието, по отношение на прогнозата за социално-икономическо, устройственото и пространствено развитие на общината:

- Пространственото разпределение на територията на общината е извършено съгласно Наредба №7/2001 г., при съобразяване с режимите, установени по реда на други закони и фактическото ползване на териториите;

- Определянето на устройственото развитие на отделните населени места е съобразено с предвижданията на действащите подробни устройствени планове, като е направено подробно проучване на одобрените и допуснати частични ПУП-ове, към момента на започване на работата по проекта, действащия ОГП на гр. Дупница и наличието на инвестиционна активност;

- При проектирането са отчетени различията в демографското развитие на отделните населени места, природните дадености, културно-историческото наследство, наличието на инвестиционна активност, необходимостта от нови терени за отдих;

- Териториите по § 4 от ПР на ЗСПЗЗ в общината, разположени в

землищата на населените места в общината, са определени като зони за вилен отдих (Ов), като е осигурена възможност за развитие, при наличие на инвестиционен интерес и предвиждане на довеждаща техническа инфраструктура;

- Очертани са два типа предимно производствени зони (Пп и Пп1) в териториите на които са разположени съществуващите безвредни производства, както и на местата при които има одобрени ПУП-ве за такива, включително за фотоволтаичен парк в землището на с. Крайници.

- Чисто производствени зони (Пч) са обособени на територията, в които има изградени производства, отделящи вредни емисии.

- Предвидени са Смесени многофункционални зони, предимно за околградския район (Смф), за нови логистични центрове, свързани с бъдещи транспортни възли на територията на общината, със създаване на условия за изграждане на нови складови бази за бързо съхранение и прехвърляне на товари от ЖП на автотранспорт и обратно, безмитна зона, бизнес сгради, автосервиси, банки, зони за спорт и др., без да се оставя негативен отпечатък върху околната среда. В съответствие и с предвидените „икономически зони“ в ИПГВР, разширението на запад и югоизток на съществуващата индустриална зона „Юг“ се оформя като Смф. Съществуващата индустриална зона „Север“ също се предвижда като Смф, с допълнителна възможност за развитие по посока на стадиона. Всички бивши стопански дворове в границите на общината също са отредени за зони от този тип. Останалите предвидени Смф са: в местността на бившите казарми на територията на гр. Дупница, съобразно влязъл в сила ПУП; на югоизток от ж.к. „Бистрица“; териториите, които към настоящия момент са с изградени автокъщи, намиращи се в землищата на гр. Дупница, с. Яхиново и с. Блатино, като са предвидени възможности за тяхното бъдещо разширение и развитие.

- Вилни зони (Жв) са предвидени на:

- югоизток от с. Джерман, както и в местността „Портата“,
- на юг и север от с. Тополница,
- на юг от с. Кременик, поради съществуващия в тези територии сграден фонд за сезонно обитаване.

- Територията, намираща се до ж.п. гарата на гр. Дупница е оформена като зона за жилищно строителство (Жм), поради наличието на множество жилищни сгради в нейния обхват.

- Съществуващите ромски махали в рамките на Дупница също са обособени като зони за жилищно строителство (Жм).

- Предвидени са зони за отдих и туризъм (Ов), намиращи се на юг, югоизток и югозапад от гр. Дупница, на югоизток от с. Бистрица, и на изток

от с. Самораново. Обособени са територии, които и към момента се използват за сходни дейности от местното население, а чрез ОУПО се определя регулацията в начина им на трайно ползване и допустимите дейности в тях.

- Предвидени са разширения на всички гробищни паркове на територията на общината, като това, в голяма степен, се налага поради изчерпвания капацитет на част от тях.

- Очертани са границите на регионалното депо за отпадъци, което предстои да се изгражда на терени, намиращи се в землищата на с. Джерман и с. Грамаде, от западната страна на АМ „Струма“.

- Очертано е прогнозно трасе за изграждане на общински местни пътища, който да даде възможност за подобряване на комуникационно-транспортната достъпност между ново предвидените зони за отдих, с ж.к. „Бистрица“ на гр. Дупница, с. Бистрица и с. Самораново, както и достъп до автомагистрала „Струма“, без да се пред центъра на града, както и през жилищни зони.

- Определена е територия с възможност за промяна на предназначението, намираща се на север от съществуващата писта на летището, до границата с община Сапарева баня.

- Предвидено е увеличаване на строителните граници на населените места в общината с територии, за които има одобрени подробни устройствени планове, както и с такива, при които се наблюдава засилен инвестиционен интерес, предполагащ тяхното бъдещо усвояване. Определените имоти не засягат земеделски терени, попадащи в категории от 1-ва до 4-та, с цел запазване на ценните и плодородни земи.

- Очертани са територии със земеделски земи за алтернативно земеделие, намиращи се на югоизток от с. Крайници и на североизток от с. Дяково.

- Предвижданията за развитието на териториите, свързани с наличието на културно-исторически ценности на територията на общината, са регламентирани като устройствена категория *Група територии за защита на културно-историческото наследство* (Ткин).

- Без промяна на границите и предназначението са запазени всички територии с недвижими културни ценности, защитените територии и зони, по смисъла на ЗООС, както и зоните по „Натура 2000“.

- Предвидена е "Рекреационна устройствена зона за курортни дейности в природна среда“, намиращи се на югозапад в землището на с. Бистрица.

- Освен очертаните в плана устройствени зони, с цел по-лесното реализиране на бъдещи устройствени мероприятия, които държавната или

общинската администрация счете за приоритетни, се допуска промяна на предназначението на имотите от първа линия, находящи се по продълженията на първокласната пътна мрежа, както и на такива, които са с приоритетно значение за развитието на функционалните системи и техническата инфраструктура в общината, областта или на национално ниво.

- Премества се и всички имоти, които веднъж са били в строителните граници на населените места, но в следствие са изключени, отново да могат да бъдат приобщени, при заявен интерес за подобни действия от страна на техните собственици, подкрепен от общинската администрация на Дупница.

- **Земеделски територии.** Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди може да се допуска за:

- Изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ

- Създаване на нови или разширяване на строителните граници за съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания);

- Създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън строителните граници на съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания)

- Разширяване на съществуващи или изграждане на нови гробищни паркове.

- Изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществяване комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура;

Не се изисква промяна на предназначението на земеделски земи изграждане на оранжерии; за линейни обекти на техническата инфраструктура, когато те не са разположени на повърхността на терена и необходимата площ на всяко едно от прилежащите към тях съоръжения, разположени на терен, е до 15 кв. м.; линейни обекти за пренос на електроенергия с ниво на напрежение 110 kV и по-високо – необходимата площ на всеки елемент от линейния обект е до 100 кв.м.; за обекти, чиито функции са свързани със земеделското предназначение на земята – при условията на Наредба 19.

За имоти с големина над 50 декара, за земеделски земи от първа до четвърта категория или поливни, в случаите по чл.19 и когато земята е в землищата на населените места от повече на една област, преписките се подават в Комисията за земеделските земи създадена към Министерство на земеделието, храните и горите. Това важи при промяна предназначението на земя за изграждане на обекти на енергетиката, без значение от площта на

имота.

Изграждането и/или разширяването на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, в случаите когато производството е за собствени енергийни нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризуеми.

- **Горски територии със забрана за промяна на предназначението.** Това са гори и горски земи по НТП от КВС, за които се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Площта им остава непроменена.

Допуска се промяна на предназначението за:

- изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура;
- изграждане на обекти на техническата инфраструктура извън населените места;
- провеждане на нови транспортно-комуникационни трасета, екопътеки, веломаршрути и крайпътни обекти (бензиностанции, мотели и други);
- за разширение на гробищни паркове при необходимост;
- отделни имоти, контактуващи непосредствено със селищните граници, при доказана необходимост и целесъобразност.

В тези случаи промяната на предназначението се допуска въз основа на ПУП.

Определената с проекта за ОУПО на община Дупница структура на територията по начин на трайно ползване, съгласно изискванията на заданието, е съобразена с възможностите за:

- Доразвиване на положителните идеи и тенденции ,заложен в предходни устройствени планове и предвижданията на районната устройствена схема на вторичните общински центрове;
- Осигуряване на възможности за етапност в реализиране на устройствени мероприятия, представляващи общинско задължение;
- По отношение на икономическото развитие на общината и стимулиране на публично-частното партньорство в дейностите, осигуряващи социално- икономическо развитие да се предвидят решения за целесъобразна реализация на общинския поземлен фонд при спазване на общите и специфични изисквания и ограничения по отношение на земеползването;
- Пространственото планиране на отделните територии да бъде

съобразено с реалното инвестиционно търсене на терени за обитаване и за стопански дейности като се съблюдават и изискванията за устойчивост на системите като особено внимание се отдели на терените с действащите пазари на територията на общината и бъдещото им развитие;

- Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи за нуждите на урбанизацията;

- Създаване условия за развитие на техническата и комуникационна инфраструктура с цел задоволяване нуждите на обособените нови ядра от урбанизирани територии в общината;

- С проектното решение се определят терени без право на промяна на предназначението, територии за превантивна устройствена защита съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУТ, територии за прилагане на ландшафтно устройствени мероприятия.

- Предвижданията на плана по отношение на урбанизираните територии са съобразени с предвижданията на действащите устройствени планове като при необходимост от промяна следва терените да бъдат изрично посочени в Правилника за прилагане на Общия устройствен план на общината.

1.1.3. Последващо устройствено планиране

Според постановките на действащата към момента нормативна уредба в Република България, с влизането в сила на Окончателния проект за ОУПО приключва напълно процесът по устройствено планиране на територията.

За да може ОУПО да се превърне в работещ инструмент за управление на урбанизационните процеси в общината, е необходимо да бъде разработена специална Програма за неговата реализация, която да структурира, систематизира и илюстрира заложените в ОУПО урбанистични намеси в отделните територии, както и да служи като инструмент за проследяване на развитието на тяхната бъдеща реализация.

Програмата за реализация на ОУПО следва да се диференцира на отделни структурни програми, съответстващи на различните функционални направления - обитаване, труд, отдих и туризъм, обществено обслужване, техническа инфраструктура и други специфични тематични направления, характерни за разглежданата територия (по преценка на разработващия колектив).

1.1.4. Етапно реализиране на устройствените мероприятия

Предвидено е разработването на ОУП на община Дупница да се структурира в два основни етапа. Всеки от тези етапи притежава относителна степен на завършеност, ситуиран е ясно в съответен времеви интервал и приключва с определена форма на санкция и одобрение от страна на заинтересованите страни (държава, община, бизнес, гражданско общество, неправителствени организации).

Тези два етапа са:

1. Предварителен ОУПО.
2. Окончателен ОУПО.

Окончателният ОУПО се разработва на базата на одобрения предварителен ОУПО, с отразени и нанесени корекции и препоръки, отправени от съответните оторизирани органи (в това число и проведените обществени обсъждания).

Окончателният ОУПО НЕ подлежи на обществено обсъждане, а единствено на одобряване от съответните оторизирани органи. Решението за одобряване на плана се обнародва в „Държавен вестник“. То е окончателно и не подлежи на обжалване.

1.2. Цел и задачи на ОУП

Цели на ОУПО

Основната цел на общия устройствен план на община Дупница е осигуряване на оптимални условия за социално и пространствено развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция. Тази концепция се основава на ясни принципи и закономерности. Така ще се създаде качествена урбанистична и пространствена структура за развитие на средата за живот, производството и земеделието, капиталови вложения на населението на общината, както и съхраняване на местната културна идентичност в близка и в по-далечна перспектива.

Тази цел ще бъде постигната в съответствие с:

- отчитане на местните човешки, културни и природни ресурси и тяхното максимално ефективно използване и взаимодействие;
- отчитане на благоприятните и неблагоприятните въздействия на външни фактори на различни равнища – локално, регионално, национално, европейско и световно;
- ефективна интеграция за постигане на съвместни цели със съседните общини, при отчитане на взаимните им интереси;
- регионална политика на ЕС, с оглед на благоприятното транспортно-комуникационно локализиране на транспортните потоци и връзки – Европа – Азия – Русия;
- стратегия за развитие на селищната мрежа в урбанистично – пространствени ареални структури в съответствие с приоритетите на областната политика за устройство на урбанизираните и неурбанизираните територии;
- стимулиране на аграрната политика за развитие на селскостопанските райони в общината и възстановяване на традиционните селскостопански производства;
- концентрация на ресурсите.

С влизането в сила Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на Територията (ДВ , бр. 82 от 2012 г.) се поставят нови съществени изисквания към устройството на отделните видове територии и значително се ограничават

инвестиционните намерения на физически и юридически лица при липса на действащ общ устройствен план на общината (чл. 59, чл.109 (3) от ЗУТ). Общият устройствен план на община Дупница ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране, нови инвестиции и строителни дейности на територията на община Дупница.

Времевият хоризонт на предвижданията, направени в проекта за Общ устройствен план на Община Дупница, е 20 години.

Задачи на плана

Задачите, които трябва да бъдат постигнати, с оглед на основната цел на плана са:

1. Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване;
2. Развитие, усъвършенстване и модернизирание на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия. Това е с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности;
3. Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината;
4. Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на Общината;
5. Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на Общината, както и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура;
6. Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината;
7. Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната;
8. Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти;
9. Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики.

Концентрацията на ОУП на Община Дупница се основава на територията на урбанистичната ареалност с насоченост и изграденост на мрежата от урбанистично-аграрни структури. Те ще гарантират динамика и устойчивост на стратегията за териториално-пространственото развитие, на спецификата на територията на Община Дупница и на един ясен и реален функционално-пространствен модел, който да гарантира растеж, устойчивост и равновесие на структурата на цялата Община.

Този пространствен модел за устройството на територията на Община Дупница е такъв, който да доразвие потенциалния ресурс в урбанистичното развитие и планиране.

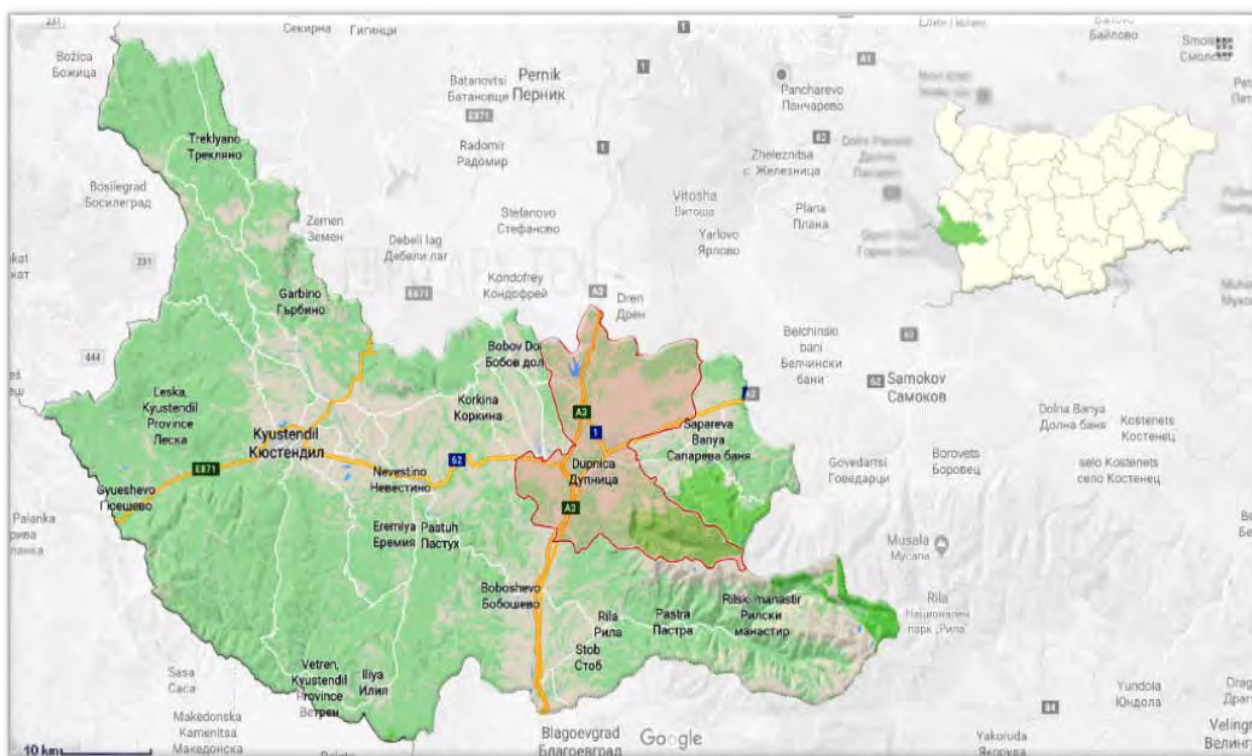
Цялостната структура в урбанистичното планиране на пространството на Община Дупница е резултат от синхронизирането на обстоятелства, балансиране на интереси и изисквания от най-горно равнище като европейската директива „Натура 2000“, Национален парк „Рила“, през съхраняването на културно-историческите и природни ценности. Също така и осигуряване на урбанистично-устройствена степен за задоволяване на локалните интереси в пространствено-териториален аспект.

Факторите влияещи върху развитието на територията на община Дупница са:

- А. Природо-географски;
- Б. Социално-икономически;
- В. Социокултурни;
- Г. Научно-технически и транспортни;
- Д. Геополитически и геопропространствени

1.3. Териториален обхват на ОУП

Обхватът на ОУП включва цялата територия на Община Дупница, всички населени места в нея и землищата им.



Фигура 1.3-1 Разположение на Община Дупница и област Кюстендил

Община Дупница е разположена в Югозападна България, по долината на р. Струма, в подножието на Рила планина и е част от област с административен център – гр. Кюстендил и Югозападния район за планиране. Община Дупница заема площ от

329.1 км² или 0.29 % от територията на Република България.¹ Община Дупница граничи с общините Сапарева баня и Самоков (Софийска област), Бобов дол, Радомир (Пернишка област), община Рила и Бобошево.

Селищната мрежа в общината се състои от 17 населени места: гр.Дупница и 16 села, от които:

- 7 кметства: с.Баланово, с.Бистрица, с.Джерман, с.Крайници, с.Самораново, с. Червен брег и с.Яхиново;
- 9 кметски наместничества: с. Блатино, с. Грамаде, с. Делян, с. Дяково, с. Крайни дол, с. Кременик, с. Палатово, с. Пиперево, с. Тополница.

Разположението на общината е ключово за нейната транспортна достъпност от страната, Западните Балкани и Гърция, достъпа до Близкия Изток и Средиземноморието. През територията на Община Дупница преминава трасето на автомагистрала „Струма”.

1.3.1. Устройствови зони и режими

Съгласно *Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО*, в обхвата на ОУП са определени следните видове устройствови зони и режими за устройство на територията:

1. Смесена централна зона (Ц).
2. Жилищна устройствовна зона с преобладаващо комплексно застрояване (Жк);
3. Жилищна зона с голяма височина на застрояването (Жг);
4. Жилищна зона със средна височина на застрояването (Жс);
5. Жилищна устройствовна зона с малка височина (Жм);
6. Терени за обществено обслужване (Оо);
7. Смесена многофункционална устройствовна зона (Смф 1);
8. Смесена многофункционална устройствовна зона (Смф2);
9. Предимно производствена устройствовна зона (Пп);
10. Предимно производствена зона (разновидност 1)(Пп1);
11. Рекреационна зона за вилен отдих (Ов);
12. Рекреационна зона за курортни дейности (Ок);
13. Зона за озеленяване (Оз);
14. Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности (Атр);
15. Терени със самостоятелен устройствен режим (Т);
16. Терени за гробищни паркове (Г);
17. Територии за алтернативно земеделие;
18. Земеделски територии;

¹ „Районите, областите и общините в Република България 2015“, НСИ, София, 2017г.

19. Горски територии

1.3.2. Планирана промяна с ОУП

Задачите на ОУП са решени в Предварителния проект на плана чрез устройствени предвиждания, представени в **баланса на територията на общината (съгласно графичните данни на ОУП)** както следва:

Таблица 1.3.2-1. Баланс на територията на Община Дупница по начин на трайно ползване

ОБЩИНА ДУПНИЦА	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	1181,35	3,55%	1516,55	4,56%	335,19
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	69,72	0,21%	65,64	0,20%	-4,08
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	315,33	0,95%	354,67	1,07%	39,33
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	22,33	0,07%	638,62	1,92%	616,29
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ	1,29	0,00%	568,39	1,71%	567,10
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	20,07	0,06%	24,59	0,07%	4,51
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	73,80	0,22%	70,14	0,21%	-3,66
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	19,42	0,06%	25,30	0,08%	5,88
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	19130,23	57,52%	17078,85	51,35%	-2051,38
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	10774,06	32,40%	10132,49	30,47%	-641,57
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	914,67	2,75%	839,00	2,52%	-75,67
9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	7293,99	21,93%	6107,36	18,36%	-1186,63
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4	147,51	0,44%		0,00%	-147,51
9.5 ТЕРИТОРИИ ЗА АЛТЕРНАТИВНО ЗЕМЕДЕЛИЕ		0,00%	101,92	0,31%	101,92
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	5182,67	15,58%	5449,40	16,39%	266,73
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	523,72	1,57%	523,72	1,57%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	1345,96	4,05%	1387,50	4,17%	41,54
13. НАЦИОНАЛЕН ПАРК	4989,73	15,00%	4989,73	15,00%	0,00
14. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	306,35	0,92%	356,04	1,07%	49,70
15. МИНИ И КАРИЕРИ	62,37	0,19%	62,37	0,19%	0,00
16. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	5,61	0,02%	5,61	0,02%	0,00
17. ДЕПА	4,03	0,01%	21,88	0,07%	17,85
18. СПЕЦИАЛНИ ТЕРЕНИ	2,91	0,01%	15,98	0,05%	13,08
ОБЩА ПЛОЩ	33256,91	100,00%	33256,91	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					

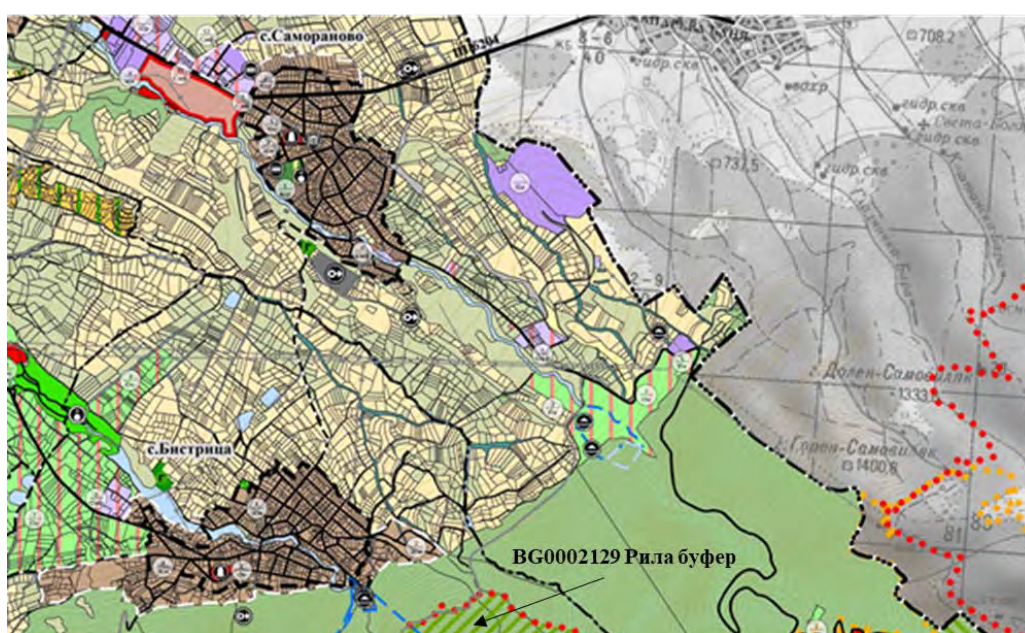
ОБЩИНА ДУПНИЦА	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	в ха
Наименование на териториалния елемент					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	5003,77	15,05%	6144,79	18,48%	1141,03
Б. За опазване на културното наследство	5,61	0,02%	5,61	0,02%	0,00
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	4,03	0,01%	4,03
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	2,84	0,01%	2,84	0,01%	0,00
Е. Други нарушени територии	4,03	0,01%	0,00	0,00%	-4,03
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	4 996.60	15.02%	4 996.60	15.02%	0.00

Структурирането на територията и функционалното предназначение е направено в изпълнение на общите изисквания към проекта за ОУП на община Дупница, съгласно заданието и, по отношение на прогнозата за социално-икономическо, устройственото и пространствено развитие на общината:

- Пространственото разпределение на територията на общината е извършено съгласно Наредба №7/2001 г., при съобразяване с режимите, установени по реда на други закони и фактическото ползване на териториите;
- Определянето на устройственото развитие на отделните населени места е съобразено с предвижданията на действащите подробни устройствени планове, като е направено подробно проучване на одобрените и допуснати частични ПУП-ове, към момента на започване на работата по проекта, действащия ОГП на гр. Дупница и наличието на инвестиционна активност;
- При проектирането са отчетени различията в демографското развитие на отделните населени места, природните дадености, културно-историческото наследство, наличието на инвестиционна активност, необходимостта от нови терени за отдих;
- Териториите по § 4 от ПР на ЗСПЗЗ в общината, разположени в землищата на гр. Дупница, м. «Дренски рид», както и в с. Кременик, са определени като вилни зони (Жв), в землището на с. Кременик - Жилищна зона с малкоетажно застрояване в природна среда, а тези, попадащи в землищата на останалите населени места в общината – като земеделски територии, с право на промяна на промяна и застрояване, като е осигурена възможност за развитие, при наличие на инвестиционен интерес и предвиждане на довеждаща техническа инфраструктура;
- Очертани са два типа предимно производствени зони (Пп и Пп1) в териториите на които са разположени съществуващите безвредни

- производства, както и на местата при които има одобрени ПУП-ве за такива, включително за фотоволтаичен парк в землището на с. Крайници.
- Чисто производствени зони (Пч) са обособени на територията, в които има изградени производства, отделящи вредни емисии.
 - Предвидени са Смесени многофункционални зони, предимно за околградския район (Смф), за нови логистични центрове, свързани с бъдещи транспортни възли на територията на общината, със създаване на условия за изграждане на нови складови бази за бързо съхранение и прехвърляне на товари от ЖП на автотранспорт и обратно, безмитна зона, бизнес сгради, автосервиси, банки, зони за спорт и др., без да се оставя негативен отпечатък върху околната среда. В съответствие и с предвидените „икономически зони“ в ИПГВР, разширението на запад и югоизток на съществуващата индустриална зона „Юг“ се оформя като Смф. Съществуващата индустриална зона „Север“ също се предвижда като Смф, с допълнителна възможност за развитие по посока на стадиона. Всички бивши стопански дворове в границите на общината също са отредени за зони от този тип. Останалите предвидени Смф са: в местността на бившите казарми на територията на гр. Дупница, съобразно влязъл в сила ПУП; на югоизток от ж.к. „Бистрица“; териториите, които към настоящия момент са с изградени автокъщи, намиращи се в землищата на гр. Дупница, с. Яхиново и с. Блатино, като са предвидени възможности за тяхното бъдещо разширение и развитие.
 - Вилни зони (Жв) са предвидени на:
 - o югоизток от с. Джерман, както и в местността „Портата“,
 - o на юг и север от с. Тополница,
 - o на юг от с. Кременик, поради съществуващия в тези територии сграден фонд за сезонно обитаване.
 - **Отпада** предвижданата “Туристическа и ски зона Дупница” в землищата на с. Бистрица и с. Джерман с предвидените ски-писти и пътнически въжени линии.
 - Територията, намираща се до ж.п. гарата на гр. Дупница е оформена като зона за жилищно строителство (Жм), поради наличието на множество жилищни сгради в нейния обхват.
 - Съществуващите ромски махали в рамките на Дупница също са обособени като зони за жилищно строителство (Жм).
 - Предвидени са зони за отдих и туризъм (Ов), намиращи се на юг, югоизток и югозапад от гр. Дупница, както и на югоизток от с. Самораново. Обособени са територии, които и към момента се използват за сходни дейности от местното население, а чрез ОУПО се определя регулацията в начина им на трайно ползване и допустимите дейности в тях.

- Предвидени са разширения на всички гробищни паркове на територията на общината, като това, в голяма степен, се налага поради изчерпвания капацитет на част от тях.
- Очертани са границите на регионалното депо за отпадъци, което предстои да се изгражда на терени, намиращи се в землищата на с. Джерман и с. Грамаде, от западната страна на АМ „Струма“.
- Очертано е прогнозно трасе за изграждане на общински местен път, който да даде възможност за подобряване на комуникационно-транспортната достъпност между новопредвидените зони за отдих, ж.к. „Бистрица“, с. Бистрица и с. Самораново. Трасето ще бъде с дължина 2 км и ще се изгради по съществуващи полски пътища, като няма да засяга териториите на защитените зони.

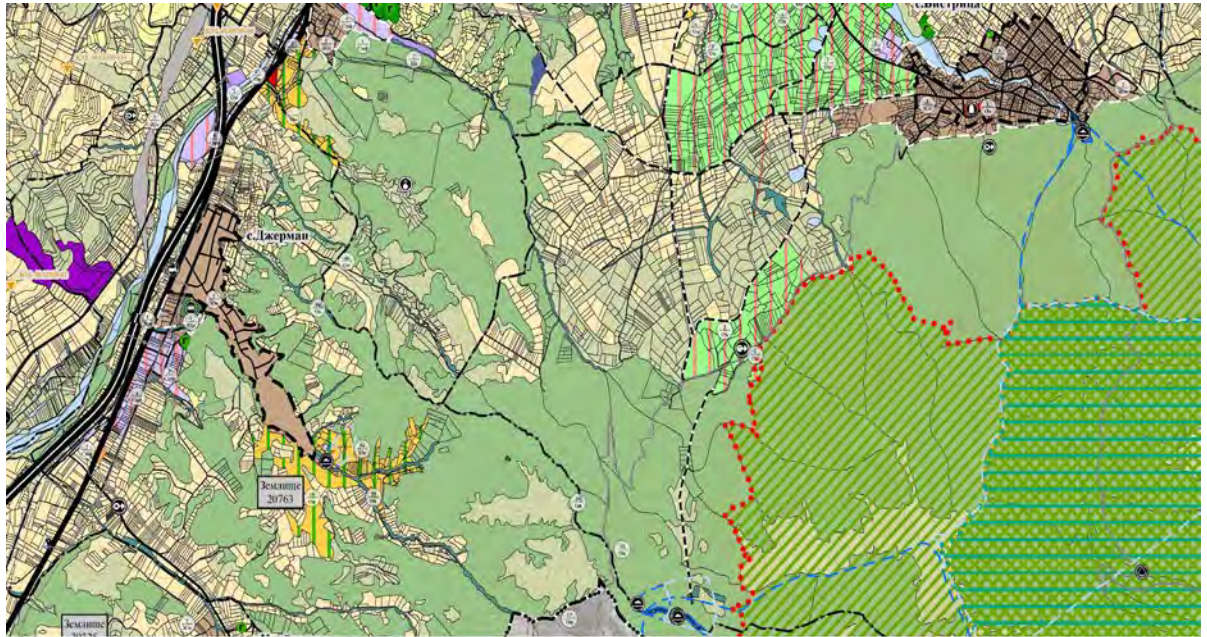


ЛЕГЕНДА



- Предвижда се изграждане на път от югозападната част на гр. Дупница до с. Бистрица. Трасето започва зад гробищния парк на гр. Дупница и върви по съществуващи полски пътища. Дължината му е приблизително 4,5 км, като няма да засяга териториите на защитените зони.
- Предвижда се изграждане на път от санитарно-охранителната зона до новата УЗ 2 Ок, което е с приблизителна дължина 1,6 км. Проектирането

на трасето ще бъде съобразено със съществуващите горски пътища и няма да засяга териториите на защитените зони.



- Определена е територия с възможност за промяна на предназначението, намираща се на север от съществуващата писта на летището, до границата с община Сапарева баня.
- Предвидено е увеличаване на строителните граници на населените места в общината с територии, за които има одобрени подробни устройствени планове, както и с такива, при които се наблюдава засилен инвестиционен интерес, предполагащ тяхното бъдещо усвояване. Определените имоти не засягат земеделски терени, попадащи в категории от 1-ва до 4-та, с цел запазване на ценните и плодородни земи.
- Очертани са територии със земеделски земи за алтернативно земеделие, намиращи се на югоизток от с. Крайници и на североизток от с. Дяково.
- Предвижданията за развитието на териториите, свързани с наличието на културно-исторически ценности на територията на общината, са регламентирани като устройствена категория ГРУПА ТЕРИТОРИИ ЗА ЗАЩИТА НА КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО (Ткин).
- Без промяна на границите и предназначението са запазени всички територии с недвижими културни ценности, защитените територии и зони, по смисъла на ЗООС,ЗЗТ и ЗБР, както и зоните по „Натура 2000“.
- Предвидена е "Рекреационна устройствена зона за курортни дейности в природна среда“, намиращи се на югозапад в землището на с. Бистрица.

Освен очертаните в плана устройствени зони, с цел по-лесното реализиране на бъдещи устройствени мероприятия, които държавната или общинската администрация счете за приоритетни, се допуска промяна на предназначението

на имотите от първа линия, находящи се по продълженията на първокласната пътна мрежа, както и на такива, които са с приоритетно значение за развитието на функционалните системи и техническата инфраструктура в общината, областта или на национално ниво.

Предвижда се и всички имоти, които веднъж са били в строителните граници на населените места, но в следствие са изключени, отново да могат да бъдат приобщени, при заявен интерес за подобни действия от страна на техните собственици, подкрепен от общинската администрация на Дупница.

- **Земеделски територии.** Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди може да се допуска за:
 - Изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ.
 - Създаване на нови или разширяване на строителните граници за съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания).
 - Създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън строителните граници на съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания).
 - Разширяване на съществуващи или изграждане на нови гробищни паркове.
 - Изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура.

Не се изисква промяна на предназначението на земеделски земи изграждане на оранжерии; за линейни обекти на техническата инфраструктура, когато те не са разположени на повърхността на терена и необходимата площ на всяко едно от прилежащите към тях съоръжения, разположени на терен, е до 15 кв. м.; линейни обекти за пренос на електроенергия с ниво на напрежение 110 kV и по-високо – необходимата площ на всеки елемент от линейния обект е до 100 кв.м.; за обекти, чиито функции са свързани със земеделското предназначение на земята – при условията на Наредба 19.

За имоти с големина над 50 декара, за земеделски земи от първа до четвърта категория или поливни, в случаите по чл.19 и когато земята е в землищата на населените места от повече на една област, преписките се подават в Комисията за земеделските земи създадена към Министерство на земеделието, храните и горите. Това важи при промяна предназначението на земя за изграждане на обекти на енергетиката, без значение от площта на имота.

Изграждането и/или разширяването на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, в случаите когато производството е за собствени енергийни нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризуеми.

- **Горски територии със забрана за промяна на предназначението.** Това са гори и горски земи по НТП от КВС, за които се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Площта им остава непроменена.

Допуска се промяна на предназначението за:

- изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура;
- изграждане на обекти на техническата инфраструктура извън населените места;
- провеждане на нови транспортно-комуникационни трасета, екопътеки, веломаршрути и крайпътни обекти (бензинстанции, мотели и други);
- за разширение на гробищни паркове при необходимост;
- отделни имоти, контактуващи непосредствено със селищните граници, при доказана необходимост и целесъобразност.

В тези случаи промяната на предназначението се допуска въз основа на ПУП.

Определената с проекта за ОУПО на община Дупница структура на територията по начин на трайно ползване, съгласно изискванията на заданието, е съобразена с възможностите за:

- Доразвиване на положителните идеи и тенденции ,заложи в предходни устройствени планове и предвижданията на районната устройствена схема на вторичните общински центрове;
- Осигуряване на възможности за етапност в реализиране на устройствени мероприятия, представляващи общинско задължение;
- По отношение на икономическото развитие на общината и стимулиране на публично-частното партньорство в дейностите, осигуряващи социално-икономическо развитие да се предвидят решения за целесъобразна реализация на общинския поземлен фонд при спазване на общите и специфични изисквания и ограничения по отношение на земеползването;
- Пространственото планиране на отделните територии да бъде съобразено с реалното инвестиционно търсене на терени за обитаване и за стопански дейности като се съблюдават и изискванията за устойчивост на системите като особено внимание се отдели на терените с действащите пазари на територията на общината и бъдещото им развитие;
- Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи за нуждите на урбанизацията;

- Създаване условия за развитие на техническата и комуникационна инфраструктура с цел задоволяване нуждите на обособените нови ядра от урбанизирани територии в общината;
- С проектното решение се определят терени без право на промяна на предназначението, територии за превантивна устройствена защита съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУТ, територии за прилагане на ландшафтно устройствени мероприятия.
- Предвижданията на плана по отношение на урбанизираните територии са съобразени с предвижданията на действащите устройствени планове като при необходимост от промяна следва терените да бъдат изрично посочени в Правилника за прилагане на Общия устройствен план на общината.

Чрез ОУПО се уреждат следните зони:

Землище на град Дупница:

Чрез ОУПО се уреждат следните зони

Землище на град Дупница:

- В северната част се обособява Смф 1 за логистични центрове и автокъщи, които са вече съществуващи постройки – 30% от площта представляват земеделски земи, чиито предназначение ще бъде сменено.
- В северната част се обособява друга Смф, която се разширява, като за целта ще бъде сменено предназначението на земеделски земи.
- В северната част на града се предвижда разширяване на кв. Каваклия, като това се обособява като Жм с преобладаващо ниско застрояване, като целта е да се уреждат вече застроените площи.
- В източната част на землището на града до главния път за село Самораново, имотите собственост на РДГ Дупница се уреждат като Смф.
- В източната част на землището на града до главния път за село Самораново, съществуващите постройки се обособяват в две отделни Смф зони, с което се цели тяхното уреждане.
- До източната граница на града се предвижда необработваемите земеделски земи да се обособят като горска територия.
- До източната граница на града, местност Дренски рид, се предвижда обособяване и разширяване на зона за спортни дейности Атр, като целта ще се включи необработваема земеделска земя.
- Граничещата на изток до гореспоменатия терен, ще се обособи нова зона за рекреация Ок.
- В местността Дренски рид-Свети Спас, съществуващите земи по Параграф 4 се обособяват във вилна зона Ов.
- В югоизточната и южна част на града се обособява зона за рекреация Ок,

като в местност Реката /северно от градски парк Рила/ вече има съществуващи ниски постройки от типа „къщи за гости”, в зоната ще се включат земеделски земи от местността Сухите ливади.

- В южната част на града, територията на ж. к. Бистрица се предвижда да се разшири и урегулира като Смф, и за целта ще се включат земеделски земи.
- На южната граница на града се обособява нов жилищна зона с ниско строителство Жм.
- В южната част на града, в рамките на населеното място, територията на съществуващо свлачище с номер KNL 48.68789-01, се обособява като нарушена теротория, с което се цели предотвратяване на бъдещи строителни дейности.
- Предвижда се увеличаване на територията на Централен гробищен парк на изток с около 20 дка и обособяването и като зона Г.
- По главния път за с. Джерман се обособяват: жилищна зон Жм 1 със съществуващи сгради, като целта е нейното урегулиране; земите по Параграф 4 в местност Стария дол се обособяват във вилна зона Ов.
- В западната част на землището на града, местност Реката, земите по Параграф 4 със съществуващо строителство, се обособяват във вилни зони Ов.
- Съществуващият стопански двор в местност Кубасина се обособява като Смф.
- Разширяват се строителните граници на кв. Байкал на запад, като целта е да се включат съществуващите постройки и обособяването им в Жм.
- Обособяване на терен за обекти на недвижимото културно наследство в местността Кулата /над тунела по главен път E78/.
- В местност Кулата на терен от около 290 дка се обособява зона за паркове и озеленяване Оз.
- Съществуващото сметище, в източната част на землището на града, предстои да се рекултивира и да се превърне в земеделска земя.
- Специалният терен е в рамките на града, който е бивша собственост на Министерство на Отбраната, е продаден на частни лица и във връзка с което е трансформиран от специален терен в Смф.
- Обществено обслужващите дейности са в строителните граници на града.

Баланс на териториите в землището на гр. Дупница

Баланс на териториите в землището на гр. Дупница:

гр. Дупница	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	397,63	12,64%	484,73	15,41%	87,10
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	57,76	1,84%	53,95	1,72%	-3,82
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	99,25	3,16%	86,85	2,76%	-12,40
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	9,39	0,30%	271,49	8,63%	262,10
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ		0,00%	240,22	7,64%	240,22
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	14,06	0,45%	14,41	0,46%	0,35
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	54,56	1,73%	59,41	1,89%	4,85
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	9,28	0,29%	15,12	0,48%	5,85
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	1858,50	59,09%	1142,56	36,33%	-715,94
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	503,76	16,02%	433,04	13,77%	-70,72
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	492,81	15,67%	474,58	15,09%	-18,24
9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	722,36	22,97%	234,94	7,47%	-487,42
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4	139,56	4,44%		0,00%	-139,56
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	313,49	9,97%	448,21	14,25%	134,72
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	20,22	0,64%	20,22	0,64%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	283,61	9,02%	283,61	9,02%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	18,42	0,59%	19,70	0,63%	1,28
15. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	4,82	0,15%	4,82	0,15%	0,00
16. ДЕПА	2,20	0,07%		0,00%	-2,20
17. СПЕЦИАЛНИ ТЕРЕНИ	2,10	0,07%		0,00%	-2,10
ОБЩА ПЛОЩ	3145,30	100,00%	3145,30	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони					
Б. За опазване на културното наследство	4,82	0,15%	4,82	0,15%	0,00
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	2,20	0,07%	2,20
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	1,24	0,04%	1,24	0,04%	0,00

гр. Дупница	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
Е. Други нарушени територии	2,20	0,07%		0,00%	-2,20
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	3,44	0,11%	3,44	0,11%	0,00

В землището на град Дупница не попадат площи нито на защитени зони, нито на защитени територии. Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на гр. Дупница:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Атр	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ И ДОПЪЛВАЩИ ГИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 20%; мин. озеленена площ: 50%. Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Атр	2,93
			2-Атр	4,27
			3-Атр	7,89
Жг	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ГОЛЯМА ВИСОЧИНА НА ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 26 м. Мин. 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Допуска се промяна на функцията в обществена. Задължително е изграждането на подземно ниво с паркинги, ако паркирането не може да бъде решено на ниво терен.	1-Жг	0,63
			2-Жг	0,06
			3-Жг	0,21
Жк	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване : 50%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо комплексно застрояване. При изработване на ПУП се спазват разпоредбите на чл.22 ЗУТ.	1-Жк	1,19
			2-Жк	0,14
			3-Жк	7,14
			4-Жк	0,03
			5-Жк	22,38
			6-Жк	6,32

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
			7-Жк	1,89
			8-Жк	4,18
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване : 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	10-Жм	1,65
			11-Жм	0,03
			12-Жм	0,64
			13-Жм	0,05
			14-Жм	0,22
			15-Жм	0,63
			16-Жм	9,35
			17-Жм	0,09
			18-Жм	0,23
			19-Жм	0,45
			1-Жм	11,16
			20-Жм	1,49
			21-Жм	0,84
			22-Жм	0,12
			23-Жм	0,08
			24-Жм	0,43
			25-Жм	0,14
			26-Жм	1,39
			27-Жм	0,50
			28-Жм	0,77
			29-Жм	0,19
			2-Жм	0,25
			30-Жм	321,18
			31-Жм	0,07
			32-Жм	0,13
			33-Жм	16,86
34-Жм	18,87			
Жс	ЖИЛИЩНА ЗОНА СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА НА ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване : 70%; мин. озеленена площ: 30%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 15 м. Мин. 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	3-Жм	2,13
			4-Жм	0,52
			5-Жм	0,18
			6-Жм	0,07
			7-Жм	0,36
			8-Жм	0,01
			9-Жм	16,50
			1-Жс	0,76
			2-Жс	0,99

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха			
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	10-Ов	0,04			
			11-Ов	0,06			
			12-Ов	0,05			
			13-Ов	0,05			
			14-Ов	0,36			
			15-Ов	0,28			
			16-Ов	0,05			
			17-Ов	0,13			
			18-Ов	0,07			
			19-Ов	0,03			
			1-Ов	0,10			
			20-Ов	0,04			
			21-Ов	53,91			
			22-Ов	1,80			
			23-Ов	0,26			
			24-Ов	0,01			
			25-Ов	0,08			
			2-Ов	0,11			
			3-Ов	0,64			
			4-Ов	0,09			
			5-Ов	0,69			
			6-Ов	0,13			
			7-Ов	0,11			
			8-Ов	0,05			
			9-Ов	0,09			
Оз	ЗОНА НА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Устройствените показатели се определят с ПУП, който подлежи на обществено обсъждане.	10-Оз	1,28			
			11-Оз	0,15			
			12-Оз	0,01			
			13-Оз	0,04			
			14-Оз	0,38			
			15-Оз	1,26			
			16-Оз	0,13			
			17-Оз	1,73			
			18-Оз	0,33			
			19-Оз	36,15			
			1-Оз	0,04			
			20-Оз	0,35			
			21-Оз	1,24			
			22-Оз	0,51			
			23-Оз	2,03			
			2-Оз	0,09			
			3-Оз	0,11			
			4-Оз	0,34			
			5-Оз	0,42			
			6-Оз	0,08			
			7-Оз	3,28			
			8-Оз	0,23			
			9-Оз	0,18			
			Ок	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА КУРОРТНИ ДЕЙНОСТИ В ПРИРОДНА	Макс. плътност на застрояване: 30%; мин. озеленена площ: 50%. Територии извън границите на съществуващите урбанизирани територии и предназначени за курортни дейности. Допуска се изграждане на курортни обекти за настаняване и подслон, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за	10-Ок	2,29
						1-Ок	0,10
2-Ок	1,97						
3-Ок	0,01						
4-Ок	2,99						
5-Ок	0,26						
6-Ок	0,38						

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
	СРЕДА	обществено обслужващи дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване. Мин. 1/2 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	7-Ок	5,82
8-Ок			0,49	
9-Ок			0,30	
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20 %; за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40 %; за болница - плътност на застрояване (П) до 40 %; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40 %. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.	10-Оо	0,42
			11-Оо	0,58
			12-Оо	0,58
			13-Оо	0,38
			14-Оо	0,62
			15-Оо	1,40
			16-Оо	0,98
			17-Оо	1,08
			18-Оо	0,91
			19-Оо	0,10
			1-Оо	0,59
			20-Оо	0,93
			21-Оо	0,91
			22-Оо	0,63
			23-Оо	1,56
			24-Оо	0,54
			25-Оо	0,07
			26-Оо	0,83
			27-Оо	0,94
			28-Оо	1,37
			29-Оо	2,19
2-Оо	1,45			
30-Оо	1,02			
3-Оо	0,79			
4-Оо	0,17			
5-Оо	0,80			
6-Оо	0,42			
7-Оо	1,14			
8-Оо	0,04			
9-Оо	0,71			
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	10-Пп	0,01
			11-Пп	2,11
			12-Пп	0,63
			13-Пп	1,91
			1-Пп	0,06
			2-Пп	1,63
			3-Пп	0,27
			4-Пп	0,01
			5-Пп	0,01
			6-Пп	0,62
7-Пп	2,31			
8-Пп	69,09			
9-Пп	3,26			
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с	10-Смф	2,23
			11-Смф	0,40

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
	ИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	12-Смф	1,17
			13-Смф	0,42
			14-Смф	1,89
			15-Смф	16,11
			16-Смф	1,02
			17-Смф	1,44
			18-Смф	0,78
			19-Смф	2,96
			1-Смф	1,15
			20-Смф	32,08
			21-Смф	0,48
			22-Смф	0,51
			23-Смф	1,29
			24-Смф	8,07
			25-Смф	0,10
			26-Смф	2,04
			27-Смф	0,32
			28-Смф	0,21
			29-Смф	0,11
			2-Смф	1,70
			30-Смф	7,64
			31-Смф	1,04
			32-Смф	0,13
			33-Смф	13,56
			34-Смф	0,18
			35-Смф	1,55
3-Смф	0,20			
4-Смф	0,28			
5-Смф	0,09			
6-Смф	0,13			
7-Смф	0,28			
8-Смф	0,89			
9-Смф	11,43			
Смф1	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА 1	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.	1-Смф1	0,67
			2-Смф1	1,62
Ц	СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Специфичен режим с многофункционално предназначение – за обществено обслужващи дейности, обитаване и други допълващи функции. Не се допускат обекти с вредни отделения и влияния. Задължително се изпълняват всички изисквания за изграждане на средата с оглед ползването ѝ от хора с увреждания. При прилагане на максимално допустимите стойности на плътност на застрояване се допуска част от озеленяването да се реализира върху застрояването. Минимум 25% от озеленената площ е с висока дървесна	1-Ц	30,06

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		растителност.		

*Забележка: на представените графични материали може да се определи локацията на всички зони чрез уникалния им идентификатор

Землище на село Баланово:

- Разширяване на жилищните зони в западната, северната и източната част на селото с близо 164 дка и обособяването им в Жм.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на север от селото като Смф.

Баланс на териториите в землището на село Баланово:

с. Баланово	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	44,84	2,88%	61,22	3,93%	16,38
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	0,59	0,04%	0,59	0,04%	0,00
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	7,49	0,48%	0,45	0,03%	-7,04
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	9,74	0,63%	9,74
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,69	0,04%	0,95	0,06%	0,26
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	1,65	0,11%	1,65	0,11%	0,00
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	1,53	0,10%	1,53	0,10%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	1082,94	69,56%	1063,59	68,31%	-19,35
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	712,89	45,79%	692,55	44,48%	-20,35
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	143,92	9,24%	132,17	8,49%	-11,75
9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	226,13	14,52%	238,87	15,34%	12,74
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	242,54	15,58%	242,54	15,58%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	33,08	2,12%	33,08	2,12%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	129,85	8,34%	129,85	8,34%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	11,74	0,75%	11,74	0,75%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	1556,94	100,00%	1556,94	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					

с. Баланово	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					в ха
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е. С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Баланово:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Атр	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ И ДОПЪЛВАЩИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Атр	1,53
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм 2-Жм 3-Жм 4-Жм 5-Жм	0,11 0,14 0,32 60,18 0,35
Оз	ЗОНА НА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Оз	1,65
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих,	1-Оо	0,59

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване:		
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Пп	0,04
			2-Пп	0,41
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	1,31
			2-Смф	0,87
			3-Смф	0,31
			4-Смф	3,76
			5-Смф	3,47

Землище на село Бистрица:

- Разширяване на жилищните зони с ниско строителство в западната, южната и източната част на селото с общо 449 дка и обособяването им в Жм.
- Обособяване на зона за рекреация: на запад, която се явява продължение на тази от гр. Дупница; и на югозапад, в местност Драгочо. Общата площ на тези зони ще бъде около 1800 дка.

Баланс на териториите в землището на село Бистрица:

с. Бистрица	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика в ха
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	65,71	1,02%	110,61	1,72%	44,89
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	0,99	0,02%	0,99	0,02%	0,00
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	5,59	0,09%	0,00	0,00%	-5,59
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	0,37	0,01%	3,82	0,06%	3,45

с. Бистрица	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика в ха
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ	0,86	0,01%	180,32	2,81%	179,46
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,67	0,01%	1,20	0,02%	0,53
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	14,57	0,23%	6,19	0,10%	-8,37
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	1927,69	30,02%	1713,32	26,68%	-214,36
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	425,52	6,63%	318,26	4,96%	-107,25
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕН	0,44	0,01%	0,00	0,00%	-0,44
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	1499,87	23,35%	1395,06	21,72%	-104,81
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4	1,86	0,03%	0,00	0,00%	-1,86
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	685,20	10,67%	685,20	10,67%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	31,04	0,48%	31,04	0,48%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	41,68	0,65%	41,68	0,65%	0,00
13. НАЦИОНАЛЕН ПАРК	3626,58	56,47%	3626,58	56,47%	0,00
14. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	21,26	0,33%	21,26	0,33%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	6422,22	100,00%	6422,22	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	3637,96	56,65%	4295,47	66,88%	657,50
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	3 626.58	56.47%	3 626.58	56.47%	0.00

Забележка: Увеличената площ на териториите за природозащита се дължи на обявяването на двете нови защитени зони BG0000636 Ниска Рила и BG0002129 Рила буфер в периода на изготвяне на ОУП-Дупница.

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Бистрица:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	0,31
			2-Жм	0,91
			3-Жм	60,64
			4-Жм	0,04
			5-Жм	48,53
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Ов	0,01
Оз	ЗОНА НА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Устройствовите показатели се определят с ПУП, който подлежи на обществено обсъждане.	1-Оз	0,38
Ок	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА КУРОРТНИ ДЕЙНОСТИ В ПРИРОДНА СРЕДА	Макс. плътност на застрояване: 30%; мин. озеленена площ: 50%. Територии извън границите на съществуващите урбанизирани територии и предназначени за курортни дейности. Допуска се изграждане на курортни обекти за настаняване и подслон, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за обществено обслужващи дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване. Мин. 1/2 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Ок	0,86
			2-Ок	42,30
			3-Ок	38,88
			4-Ок	10,51

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20 %; · за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40 %; за болница - плътност на застрояване (П) до 40 %; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40 %. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.	1-Оо	0,99
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,08
			2-Смф	3,74

* Забележка: на представените графични материали може да се определи локацията на всички зони чрез уникалния им идентификатор

Землище на село Блатино:

- Разширяване на жилищните зони в западната, северната и източната част на селото с общо 36,6 дка и обособяването им в Жм.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на север от селото като

Смф.

- Обособяване на вилна зона, със съществуващи вече постройки, на север между стопанския двор и населеното място като Ов.
- В североизточната част се обособява Смф 1 за логистични центрове и автокъщи, която е продължение на тази от гр. Дупница, преминава през землищата на селата Пипириво и Дяково и е разположена от двете страни на главен път Е79.

Баланс на териториите в землището на село Блатино:

с. Блатино	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика в ха
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	26,97	4,00%	30,63	4,54%	3,66
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	0,03	0,00%		0,00%	-0,03
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	5,28	0,78%	82,38	12,21%	77,10
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ	0,43	0,06%	8,76	1,30%	8,33
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,11	0,02%	0,11	0,02%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	556,51	82,48%	447,09	66,26%	-109,42
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	416,19	61,68%	312,32	46,29%	-103,86
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	2,81	0,42%	0,81	0,12%	-2,01
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	137,51	20,38%	133,96	19,85%	-3,55
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	35,40	5,25%	46,04	6,82%	10,64
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	0,52	0,08%	0,52	0,08%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	39,78	5,90%	46,05	6,82%	6,26
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	9,69	1,44%	13,15	1,95%	3,46
ОБЩА ПЛОЩ	674,73	100,00%	674,73	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		

с. Блатино	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					в ха
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Блатино:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	30,57
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Ов	8,75
Смф1	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА 1	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.	1-Смф1	9,70
			2-Смф1	9,25
			3-Смф1	11,48
			4-Смф1	8,45
			5-Смф1	1,88
			6-Смф1	17,04
			7-Смф1	8,55

Землище на село Грамаде:

- Разширяване на жилищната зона в северната част на селото с общо 35,5 дка и обособяването им в Жм.

- Обособяване на съществуващия стопански двор на изток от селото като Смф.
- Предвижда се част от територията на регионалното депо, което ще се изгради да заеме 7.33 ха на изток от селото.

Баланс на териториите в землището на село Грамаде:

с. Грамаде	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика в ха
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	18,42	2,92%	21,97	3,48%	3,55
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	2,72	0,43%		0,00%	-2,72
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	2,72	0,43%	2,72
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,20	0,03%	0,20	0,03%	0,00
9.ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ. В Т.Ч.:	425,80	67,50%	406,07	64,37%	-19,73
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	283,16	44,89%	282,02	44,71%	-1,14
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	41,66	6,60%	41,66	6,60%	0,00
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	100,98	16,01%	82,40	13,06%	-18,59
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	125,52	19,90%	128,59	20,39%	3,07
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	21,52	3,41%	21,52	3,41%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	27,77	4,40%	29,50	4,68%	1,73
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	8,85	1,40%	12,90	2,05%	4,05
16. ДЕПА		0,00%	7,33	1,16%	7,33
ОБЩА ПЛОЩ	630,81	100,00%	630,81	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с.

Грамаде:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	21,88
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	2,71

Землище на село Делян:

- Разширяване на жилищните зони в северната и източната част на селото с общо 231 дка и обособяването им в Жм.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на север от селото като Пп.

Баланс на териториите в землището на село Делян:

с. Делян	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика в ха
	в ха	% от землището	в ха	% от землището	
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	54,07	4,01%	77,20	5,73%	23,12
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ		0,00%	4,16	0,31%	4,16
9.ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ. В Т.Ч.:	821,84	60,96%	794,56	58,94%	-27,28
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	563,45	41,80%	553,42	41,05%	-10,03
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	0,20	0,02%	1,97	0,15%	1,76

9.3. НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	258,19	19,15%	239,17	17,74%	-19,02
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	309,68	22,97%	309,68	22,97%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	2,39	0,18%	2,39	0,18%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	103,59	7,68%	103,59	7,68%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	2,90	0,21%	2,90	0,21%	0,00
14. МИНИ И КАРИЕРИ	53,65	3,98%	53,65	3,98%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	1348,12	100,00%	1348,12	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е. С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Делян:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ О МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	77,06
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	4,15

Землище на село Джерман:

- Разширяване на жилищната зона в южната част на селото с 56 дка и обособяването ѝ в Жм.
- Земите по Параграф 4 в южната част на селото, местност Порта и Шумако, се обособяват във вилна зона Ов.
- В южната част на селото територията на съществуващите предприятия се разширява и се обособява в Смф.
- Предвижда се изграждане на регионално депо на запад с площ 142,7 дка.

Баланс на териториите в землището на село Джерман:

с. Джерман	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	53,52	4,81%	59,14	5,32%	5,62
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	15,35	1,38%	1,85	0,17%	-13,49
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	26,95	2,42%	26,95
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ		0,00%	49,50	4,45%	49,50
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,69	0,06%	0,69	0,06%	0,00
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	2,20	0,20%	2,20	0,20%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	618,08	55,61%	519,27	46,72%	-98,81
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	373,04	33,56%	345,50	31,08%	-27,54
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	13,53	1,22%	11,43	1,03%	-2,09
<i>9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	231,52	20,83%	162,33	14,60%	-69,18
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	323,03	29,06%	323,03	29,06%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	11,72	1,05%	11,72	1,05%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	65,56	5,90%	80,31	7,23%	14,76
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	20,67	1,86%	21,89	1,97%	1,22
15. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	0,44	0,04%	0,44	0,04%	0,00
16. ДЕПА	0,28	0,03%	14,55	1,31%	14,27
ОБЩА ПЛОЩ	1111,54	100,00%	1111,54	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,01	0,00%	216,63	19,49%	216,62
Б. За опазване на културното наследство	0,44	0,04%	0,44	0,04%	0,00

с. Джерман	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	0,28	0,03%	0,28
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища					
Е. Други нарушени територии	0,28	0,03%	0,00	0,00%	-0,28
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,28	0,03%	0,28	0,03%	0,00

Забележка: Увеличената площ на териториите за природозащита се дължи на обявяването на двете нови защитени зони BG0000636 Ниска Рила и BG0002129 Рила буфер в периода на изготвяне на ОУП-Дупница.

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Джерман:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	77,06
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	4,15
Атр	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ И ДОПЪЛВАЩИ ГИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване : 20%; мин. озеленена площ: 50%. Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Атр	2,20

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	1,15
			2-Жм	56,35
			3-Жм	0,38
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	29-Ов	5,48
			35-Ов	21,94
			36-Ов	16,62
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	1,85
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,47
			2-Смф	1,72
			3-Смф	8,37
			4-Смф	9,45
			5-Смф	6,88

Землище на село Дяково:

- Разширяване на жилищната зона на юг с 218 дка и обособяването ѝ в Жм.
- Разширяване на съществуващия стопански двор на изток и обособяването му в Смф.
- В южната част на землището се обособява Смф 1 за логистични центрове и автокъщи, която е продължение на тази от гр. Дупница.

Баланс на териториите в землището на село Дяково:

с. Дяково	Площ на съществуващи елементи	Площ проектни елементи	Разлика
-----------	-------------------------------	------------------------	---------

Наименование на териториалния елемент	в ха	в %	в ха	в %	в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	60,11	2,26%	81,91	3,08%	21,80
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	10,98	0,41%	0,02	0,00%	-10,96
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	4,28	0,16%	27,93	1,05%	23,65
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,55	0,02%	0,55	0,02%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	1767,37	66,39%	1732,88	65,10%	-34,49
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	905,76	34,02%	905,76	34,02%	0,00
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	95,37	3,58%	95,37	3,58%	0,00
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	766,23	28,78%	688,52	25,86%	-77,71
9.5 ТЕРИТОРИИ ЗА АЛТЕРНАТИВНО ЗЕМЕДЕЛИЕ		0,00%	43,22	1,62%	43,22
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	438,26	16,46%	438,26	16,46%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	206,32	7,75%	206,32	7,75%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	155,87	5,86%	155,87	5,86%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	18,35	0,69%	18,35	0,69%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	2662,08	100,00%	2662,08	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Дяково:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни	10-Жм	32,76
			11-Жм	0,17
			12-Жм	30,37
			13-Жм	0,72
			14-Жм	0,24
			15-Жм	1,53
			16-Жм	1,63
17-Жм	0,22			

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	18-Жм	3,66
			19-Жм	4,92
			1-Жм	0,23
			20-Жм	2,09
			21-Жм	0,47
			22-Жм	0,02
			2-Жм	1,05
			3-Жм	0,27
			4-Жм	0,30
			5-Жм	0,43
			6-Жм	0,11
			7-Жм	0,30
		8-Жм	0,08	
		9-Жм	0,20	
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	0,02
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,11
			2-Смф	1,36
			3-Смф	3,09
			4-Смф	0,20
			5-Смф	7,87
			6-Смф	0,06
Смф1	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА 1	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.	1-Смф1	0,23

Землище на село Крайни дол:

- Разширяване на жилищната зона на север с 67 дка и обособяването ѝ в Жм.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на север в Смф.

Баланс на териториите в землището на село Крайни дол:

с. Крайни дол	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	16,64	4,17%	23,33	5,84%	6,69
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	0,64	0,16%		0,00%	-0,64
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	0,64	0,16%	0,64
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,22	0,06%	0,22	0,06%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	165,24	41,38%	158,55	39,70%	-6,69
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	101,74	25,48%	101,74	25,48%	0,00
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	2,15	0,54%	2,15	0,54%	0,00
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	61,35	15,36%	54,66	13,69%	-6,69
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	201,70	50,51%	201,70	50,51%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	1,08	0,27%	1,08	0,27%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	8,39	2,10%	8,39	2,10%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	5,45	1,37%	5,45	1,37%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	399,37	100,00%	399,37	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Крайни дол:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти,	1-Жм	21,68
			2-Жм	1,02
			3-Жм	0,59

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.		
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,03
			2-Смф	0,61

Землище на село Крайници:

- Разширяване на жилищните зони в южната, западна, северната и източната част на селото с общо 518 дка и обособяването им в ЖМ.
- Увеличаване на територията на гробищния парк в източната част на селото със 7,5 дка.

Баланс на териториите в землището на село Крайници:

с. Крайници	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	112,43	2,63%	164,27	3,85%	51,85
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	3,20	0,07%	2,90	0,07%	-0,31
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	22,57	0,53%	138,78	3,25%	116,21
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	57,63	1,35%	57,63
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,67	0,02%	1,41	0,03%	0,75
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	3,14	0,07%	3,14	0,07%	0,00
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	2893,56	67,80%	2666,03	62,47%	-227,52
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	1734,43	40,64%	1544,45	36,19%	-189,98
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	59,72		21,94		
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	1099,26		1040,94		
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО	0,15	0,00%		0,00%	-0,15

с. Крайници	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
ПАРАГРАФ 4					
9.5 ТЕРИТОРИИ ЗА АЛТЕРНАТИВНО ЗЕМЕДЕЛИЕ		0,00%	58,70	1,38%	58,70
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	981,22	22,99%	981,22	22,99%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	57,96	1,36%	57,96	1,36%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	144,58	3,39%	144,58	3,39%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	46,14	1,08%	47,53	1,11%	1,39
14. МИНИ И КАРИЕРИ	2,59	0,06%	2,59	0,06%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	4268,04	100,00%	4268,04	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	2,60	0,06%	2,60	0,06%	0,00
Б. За опазване на културното наследство					
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация					
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища					
Е. Други нарушени територии					
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО					

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Крайници:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Атр	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ И ДОПЪЛВАЩИ ГИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 20%; мин. озеленена площ: 50%. Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Атр	3,13
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с	1-Жм	0,16
			2-Жм	0,11
			3-Жм	0,08
			4-Жм	0,71

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.		
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20%; за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30 %; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40%; за болница - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40%. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.	1-Оо	1,36
			2-Оо	0,65
			3-Оо	0,75
			4-Оо	0,13
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	1,30
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други	1-Смф	0,16
			2-Смф	20,95
			3-Смф	0,14
			4-Смф	1,15
			5-Смф	1,27
			6-Смф	0,74

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.		

Землище на село Кременик:

- Разширяване на жилищната зона в северната част на селото със 115 дка и обособяването ѝ в ЖМ.
- Земите по Параграф 4 в северната част на селото, местност Усоето, се разширяват със 60 дка и обособяват във вилна зона Ов.

Баланс на териториите в землището на село Кременик:

с. Кременик	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	28,72	3,85%	40,22	5,39%	11,50
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	1,27	0,17%		0,00%	-1,27
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	0,71	0,10%	5,26	0,71%	4,55
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ		0,00%	6,01	0,81%	6,01
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ		0,00%	0,50	0,07%	0,50
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	420,04	56,30%	397,35	53,26%	-22,68
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	276,61	37,08%	271,41	36,38%	-5,21
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	0,39	0,05%		0,00%	-0,39
9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	137,15	18,38%	125,95	16,88%	-11,21
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4	5,88	0,79%		0,00%	-5,88
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	252,68	33,87%	252,68	33,87%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	25,68	3,44%	25,68	3,44%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	14,23	1,91%	15,62	2,09%	1,40
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	2,68	0,36%	2,68	0,36%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	746,00	100,00%	746,00	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		

с. Кременик	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Кременик:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	40,15
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Ов	1,58
			2-Ов	0,86
			3-Ов	0,90
			4-Ов	2,66
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	2,57
			2-Смф	2,69

Землище на село Палатово:

- Територията в северозападната част на землището, която е била класифицирана като депа и сметища, и е в следствие рекултивирана, се обособява като земеделска земя.
- Разширяване на жилищната зона в западната част на селото с 1,7 дка и обособяването ѝ в Жм.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на север в Смф.

Баланс на териториите в землището на село Палатово:

с. Палатово	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	30,34	2,76%	30,51	2,78%	0,17
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	6,05	0,55%		0,00%	-6,05
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	6,11	0,56%	6,11
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,72	0,07%	1,56	0,14%	0,84
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	767,84	69,88%	765,18	69,64%	-2,65
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	428,20	38,97%	428,47	38,99%	0,27
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	26,22	2,39%	26,23	2,39%	0,01
<i>9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	313,42	28,52%	310,49	28,26%	-2,93
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	207,71	18,90%	207,80	18,91%	0,09
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	10,49	0,95%	10,49	0,95%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	41,87	3,81%	41,77	3,80%	-0,10
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	33,75	3,07%	35,40	3,22%	1,65
16. ДЕПА	0,06	0,01%		0,00%	-0,06
ОБЩА ПЛОЩ	1098,83	100,00%	1098,83	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони					
Б. За опазване на културното наследство					
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	0,06	0,01%	0,06
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища					
Е. Други нарушени територии	0,06	0,01%	0,00	0,00%	-0,06

с. Палатово	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,06	0,01%	0,06	0,01%	0,00

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Палатово:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	30,45
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,10
			2-Смф	0,34
			3-Смф	5,67

Землище на село Пиперево:

- В североизточната и източна част на землището на селото се обособява Смф 1 за логистични центрове и автокъщи, която е продължение на тази от гр. Дупница.
- Разширяване на жилищната зона в северозападната част на селото с 60 дка и обособяването ѝ в Жм.

Баланс на териториите в землището на село Пиперево:

с. Пиперево	Площ на съществуващи елементи	Площ проектни елементи	Разлика

Наименование на териториалния елемент	в ха	в %	в ха	в %	в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	26,62	6,80%	32,62	8,34%	6,00
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	0,77				
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	0,12	0,03%		0,00%	-0,12
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	1,01	0,26%	22,11	5,65%	21,11
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,13	0,03%	0,13	0,03%	0,00
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	0,29		0,29		
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	337,01	86,12%	308,13	78,74%	-28,88
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	185,49	47,40%	185,49	47,40%	0,00
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	1,63	0,42%	1,63	0,42%	0,00
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	149,88	38,30%	121,01	30,92%	-28,88
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	4,09	1,04%	4,09	1,04%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	20,25	5,17%	22,91	5,85%	2,66
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	1,06	0,27%	1,06	0,27%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	391,34	100,00%	391,34	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Пиперево:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ О МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с	1-Жм	0,07
			2-Жм	0,16
			3-Жм	0,47
			4-Жм	0,24
			5-Жм	7,13

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.		
Оз	ЗОНА НА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Устройствовите показатели се определят с ПУП, който подлежи на обществено обсъждане.	1-Оз	0,29
Смф1	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА 1	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.	1-Смф1	0,12
			2-Смф1	0,00
			3-Смф1	1,96

Землище на село Самораново:

- В западната част на землището се обособява нова Смф зона, в съседство до РДГ Дупница, с площ 92 дка.
- Разширяване на жилищните зони в северната и западната част на селото с общо 167 дка и обособяването им в Жм.
- Разширяване на съществуващата държавна складова база на запад от нея и обособяване на двата терена като Пп.
- Обособяване на съществуващия стопански двор на юг в Смф.
- Обособяване на зона за рекреация в югоизточната част на землището с площ 272 дка.

Баланс на териториите в землището на село Самораново:

с. Самораново	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	64,70	2,24%	81,42	2,82%	16,72
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	1,31	0,05%	1,05	0,04%	-0,26
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	43,76	1,51%	31,57	1,09%	-12,19
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО	1,19	0,04%	44,55	1,54%	43,37

с. Самораново	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	в ха
Наименование на териториалния елемент					
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ					
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ		0,00%	27,19	0,94%	27,19
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,52	0,02%	0,52	0,02%	0,00
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	0,06	0,00%		0,00%	-0,06
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	3,27	0,11%	3,30	0,11%	0,03
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	769,46	26,63%	678,54	23,49%	-90,92
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	444,50	15,39%	405,12	14,02%	-39,38
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	9,92	0,34%	5,40	0,19%	-4,52
<i>9.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	314,98	10,90%	268,03	9,28%	-46,95
<i>9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4</i>	0,07	0,00%		0,00%	-0,07
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	543,30	18,81%	543,30	18,81%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	27,88	0,97%	27,88	0,97%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	56,56	1,96%	55,55	1,92%	-1,01
13. НАЦИОНАЛЕН ПАРК	1363,15	47,24%	1363,15	47,24%	0,00
14. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	13,05	0,45%	15,00	0,52%	1,95
16. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	0,03	0,00%	0,03	0,00%	0,00
18. СПЕЦИАЛНИ ТЕРЕНИ	0,80	0,03%	15,98	0,55%	15,18
ОБЩА ПЛОЩ	2889,06	100,00%	2889,06	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	1363,19	47,18%	1630,09	56,42%	266,90
Б. За опазване на културното наследство	0,03	0,00%	0,03	0,00%	0,00
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация					
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища					
Е. Други нарушени територии					
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	1 363.15	47.18%	1 363.15	47.18%	0.00

Забележка: Увеличената площ на териториите за природозащита се дължи на обявяването на двете нови защитени зони BG0000636 Ниска Рила и BG0002129 Рила буфер в периода на изготвяне на ОУП-Дупница.

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Самораново:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	0,06
			2-Жм	80,72
			3-Жм	0,51
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Ов	0,07
Ок	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА КУРОРТНИ ДЕЙНОСТИ В ПРИРОДНА СРЕДА	Макс. плътност на застрояване: 30%; мин. озеленена площ: 50%. Територии извън границите на съществуващите урбанизирани територии и предназначени за курортни дейности. Допуска се изграждане на курортни обекти за настаняване и подслон, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за обществено обслужващи дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване. Мин. 1/2 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Ок	0,58
			2-Ок	3,94
			3-Ок	22,56
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за	1-Оо	0,88

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20%; за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40%; за болница - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40%. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.		
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	1,44
			2-Пп	0,04
			3-Пп	1,81
			4-Пп	3,08
			5-Пп	0,97
			6-Пп	0,13
			7-Пп	1,82
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	10-Смф	0,44
			11-Смф	1,29
			12-Смф	2,29
			13-Смф	0,43
			14-Смф	19,88
			15-Смф	1,47
			1-Смф	0,48
			2-Смф	0,10
			3-Смф	3,12
			4-Смф	0,51
			5-Смф	0,28
			6-Смф	0,53
			7-Смф	1,87
8-Смф	0,27			
9-Смф	0,85			

*Забележка: на представените графични материали може да се определи локацията на всички зони чрез уникалния им идентификатор

Землище на село Тополница:

- Обособяване на вилни зони в северната, западната и две в южната част на землището с общо 564 дка и обособяването им в Ов.

Баланс на териториите в землището на село Тополница

с. Тополница	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %		в ха
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	41,85	2,15%	42,05	2,16%	0,20
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	38,53		26,78		
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	11,75	0,60%	11,75
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ		0,00%	56,40	2,89%	56,40
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,37	0,02%	1,05	0,05%	0,68
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	1456,12	74,71%	1269,04	65,11%	-187,08
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	963,35	49,42%	962,12	49,36%	-1,23
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	8,61	0,44%	9,08	0,47%	0,47
<i>9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	484,16	24,84%	297,84	15,28%	-186,32
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	341,49	17,52%	459,20	23,56%	117,71
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	5,84	0,30%	5,84	0,30%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	47,60		59,70		
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	17,32	0,89%	17,32	0,89%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	1949,12	100,00%	1949,12	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Тополница:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	0,14
			2-Жм	41,84
Ов	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН ОТДИХ	Макс. плътност на застрояване: 40%; мин. озеленена площ: 50%. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	10-Ов	2,64
			11-Ов	0,37
			1-Ов	1,20
			2-Ов	1,17
			3-Ов	2,43
			4-Ов	0,90
			5-Ов	6,12
			6-Ов	0,63
			7-Ов	10,78
8-Ов	8,70			
9-Ов	21,40			
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	26,74
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,18
			2-Смф	0,04
			3-Смф	1,01
			4-Смф	0,52
			5-Смф	1,07
			6-Смф	8,90

Землище на село Червен брег:

- Разширяване на жилищната зона на запад и северозапад с 222 дка и обособяването ѝ в Жм.
- Обособяване и разширяване на съществуващия стопански двор на изток в Смф.
- Обособяване на нова Смф зона на югозапад от селото.
- В северната част на селото, територията на съществуващо свлачище с номер KNL 48.80491-01, се обособява като нарушена територия, с което се цели предотвратяване на бъдещи строителни дейности.

Баланс на териториите в землището на село Червен брег:

с. Червен брег	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %		в ха
Наименование на териториалния елемент					
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	69,05	2,37%	91,24	3,13%	22,19
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	2,12	0,07%	4,20	0,14%	2,08
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	18,02	0,62%	3,58	0,12%	-14,44
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		0,00%	25,87	0,89%	25,87
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ		0,00%	0,16	0,01%	0,16
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	0,09	0,00%		0,00%	-0,09
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	2410,71	82,58%	2351,05	80,54%	-59,65
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	1721,72	58,98%	1662,07	56,94%	-59,65
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	12,26	0,42%	12,26	0,42%	0,00
<i>9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	676,72	23,18%	676,72	23,18%	0,00
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	177,36	6,08%	177,86	6,09%	0,50
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	55,51	1,90%	55,51	1,90%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	116,58	3,99%	116,58	3,99%	0,00
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	67,90	2,33%	92,78	3,18%	24,88
15. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	0,32	0,01%	0,32	0,01%	0,00
16. ДЕПА	1,50	0,05%		0,00%	-1,50
ОБЩА ПЛОЩ	2919,15	100,00%	2919,15	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони					
Б. За опазване на културното наследство	0,32	0,01%	0,32	0,01%	0,00

с. Червен брег	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
В. Територии с особена териториалноустройствена защита					
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	1,50	0,05%	1,50
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	1,59	0,05%	1,59	0,05%	0,00
Е. Други нарушени територии	1,50	0,05%	0,00	0,00%	-1,50
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	3,09	0,11%	3,09	0,11%	0,00

В землището на село Червен брег не попадат площи както на защитени зони, така и на защитени територии.

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Червен брег:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	1-Жм	91,09
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20%; за	1-Оо	2,14
			2-Оо	1,75
			3-Оо	0,30

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40%; за болница - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40%. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.		
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	1-Пп	3,58
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	6,89
			2-Смф	4,61
			3-Смф	5,64
			4-Смф	3,10
			5-Смф	3,67
			6-Смф	1,89

Землище на село Яхиново:

- На изток от терена на Актавис, по протежение на път 62 за Самоков се предвижда обособяване на нова Пп с площ около 177 дка.
- На северозапад от терена на Актавис се обособява Смф, която обединява в себе си съществуващите вече територии и сгради за икономически дейности.
- Разширяване на жилищната зона на север и на юг и обособяването им в Жм.

Баланс на териториите в землището на село Яхиново:

с. Яхиново	Площ на съществуващи елементи	Площ проектни елементи	Разлика

Наименование на териториалния елемент	в ха	в %	в ха	в %	в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	69,74	6,68%	83,49	8,00%	13,75
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	2,97	0,28%	1,96	0,19%	-1,00
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	42,95	4,11%	60,62	5,80%	17,66
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	0,10	0,01%	39,66	3,80%	39,56
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	0,46	0,04%	0,91	0,09%	0,45
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	2,59	0,25%	2,59	0,25%	0,01
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	851,55	81,54%	767,55	73,50%	-84,00
<i>9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ</i>	734,24	70,31%	728,74	69,78%	-5,51
<i>9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ</i>	3,02	0,29%	2,32	0,22%	-0,70
<i>9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ</i>	114,28	10,94%	36,49	3,49%	-77,79
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ		0,00%		0,00%	0,00
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	12,47	1,19%	12,47	1,19%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	48,19	4,61%	51,94	4,97%	3,75
13. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	7,12	0,68%	16,94	1,62%	9,82
14. МИНИ И КАРИЕРИ	6,14	0,59%	6,14	0,59%	0,00
ОБЩА ПЛОЩ	1044,28	100,00%	1044,28	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0,00		0,00		
Б. За опазване на културното наследство	0,00		0,00		
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00		0,00		
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00		0,00		
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00		0,00		
Е. Други нарушени територии	0,00		0,00		
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	0,00		0,00		

Подробна характеристика на предвидените устройствени зони в землището на с. Яхиново:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
Жм	ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 40%. Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50% от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните	1-Жм	0,01
			2-Жм	0,03
			3-Жм	0,00
			4-Жм	0,01

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.	5-Жм	40,27
			6-Жм	43,03
Оз	ЗОНА НА ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Устройствовите показатели се определят с ПУП, който подлежи на обществено обсъждане.	1-Оз	1,16
			2-Оз	1,42
Оо	ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	Макс. плътност на застрояване: 80%; мин. озеленена площ: 20%. Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за общественообслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи попадат в устройствена зона Оо, но се устройват със самостоятелни устройствени режими на базата на ПУП и са със следните максимално допустими параметри на застрояване: за училище - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (К инт.) до 1,2; минимална озеленена площ 20%; за детско заведение - плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (К инт.) до 0,6; минимална озеленена площ 40 %; за болница - плътност на застрояване (П) до 40%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 30 %; за заведение за социални грижи – плътност на застрояване (П) до 30%; коефициент на интензивност (Кинт.) до 1,2; минимална озеленена площ 40%. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.	1-Оо	0,56
			2-Оо	1,40
Пп	ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Основното предназначение - за производствено-	1-Пп	8,84
			2-Пп	0,18
			3-Пп	1,69

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - КОД	ИМЕ НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА	ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ, ДОПУСТИМИ ВИДОВЕ ЗАСТРОЯВАНЕ	УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР	ПЛОЩ Ха
		складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Минимум 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност.	4-Пп	0,39
			5-Пп	0,78
Смф	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. Изпълняват се всички условия за достъпна среда. 50% от озеленяването е с дървесна растителност.	1-Смф	0,00
			2-Смф	0,10
Смф1	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА 1	Макс. плътност на застрояване: 60%; мин. озеленена площ: 20%. Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.	1-Смф1	1,17

На територията на Община Дупница попадат част от териториите на защитени зони Рила BG0000495, Верила BG0000308, Рила буфер BG0002129 и Ниска Рила BG0000636.

Част от територията на 33 Рила BG0000495 попада в землищата на с. Бистрица (с 3 637,96 ха), с. Джерман (с 0,01 ха) и с. Самораново с (1 363,19 ха) или общо 5 001.16 ха, което представлява 6,41% от територията на зоната.

В землището на с. Крайници попада част от територията на 33 BG0000308 Верила, а именно 2,6 ха, или 0,04% от територията на зоната.

Част от територията на защитена зона BG0002129 Рила буфер попада в землищата на с. Бистрица (с 657,5 ха), с. Джерман (с 216,62 ха) и с. Самораново с (234,02 ха) или общо 2,89% от територията на зоната.

Част от територията на защитена зона BG0000636 Ниска Рила попада в землищата на с. Бистрица (с 0,28 ха), с. Джерман (с 0,20 ха) и с. Самораново с (261,64 ха) или общо 0,70% от територията на зоната.

Защитена зона	Землище	ЕКАТТЕ	Код на община	Код на област	Площ от зоната, попадаща в землището ха	%
Рила BG0000495	Бистрица	4220	KNL48	KNL	3637,96	
	Джерман	20763	KNL48	KNL	0,01	

Защитена зона	Землище	ЕКАТТЕ	Код на община	Код на област	Площ от зоната , попадаща в землището ха	%
Обща площ 77 927 ха	Самораново	65245	KNL48	KNL	1363,19	
	Общо в община Дупница				5001,16	6,41%
Верила BG0000308 Обща площ 6443 ха	Крайници	39339	KNL48	KNL	2,60	0,04%
Рила Буфер BG0002129 Обща площ 38378 ха	Бистрица	4220	KNL48	KNL	657,50	
	Джерман	20763	KNL48	KNL	216,62	
	Самораново	65245	KNL48	KNL	234,02	
	Общо в община Дупница				1108,14	2,89%
Ниска Рила BG0000636 Обща площ 37192 ха	Бистрица	4220	KNL48	KNL	0,28	
	Джерман	20763	KNL48	KNL	0,20	
	Самораново	65245	KNL48	KNL	261,64	
	Общо в община Дупница				262,11	0,70%

Защитена зона	Землище	ЕКАТТЕ	Код на община	Код на област	Площ от зоната , попадаща в землището ха	%
Рила Буфер Ниска Рила с отчитане на припокриването	Бистрица	4220	KNL48	KNL	657,50	
	Джерман	20763	KNL48	KNL	216,62	
	Самораново	65245	KNL48	KNL	266,90	
	Общо в община Дупница				1141,03	

Конкретните площи на природни местообитания в защитените зони, попадащи на територията на Община Дупница по данни от Проект DIR-59318-1-2 „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I", МОСВ 2013 са както следва

Защитена зона	Група местообитания	Площ в ха
BG0000495 Рила	Горски местообитания	1513,765
	Естествени и полуестествени тревни формации	1064,750
	Преовлажнени тресавища, калища и мочурища	19,981
	Умереноконтинентални ерикоидни храсталаци	1247,004
	Скални местообитания и пещери	1014,835
BG0000308 Верила	Горски местообитания	1,637
	Естествени и полуестествени тревни формации	0,455
BG0002129 Рила Буфер	Горски местообитания	698,275
	Естествени и полуестествени тревни формации	75,141
	Скални местообитания и пещери	9,248

Общо в Дупница	Горски местообитания	2213,677
	Естествени и полустествени тревни формации	1140,347
	Преовлажнени тресавища, калища и мочурища	19,981
	Умереноконтинентални ерикоидни храсталаци	1247,004
	Скални местообитания и пещери	1024,084

Настоящият ОУПО не предвижда дейности в защитените зони, като също така предвижданията на проекта не влизат в противоречие с режимите, определени в заповедите, излезли впоследствие в хода на процедурата по ЕО, за обявяване на ЗЗ Рила BG0000495 – обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г.; изм и доп със Заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (обн. ДВ, бр. 40 от 2021 г.) и ЗЗ Верила BG0000308 - обявена със Заповед № РД-337 от 31 март 2021 г. (обн. ДВ, бр. 54 от 2021 г). Единствено най-близко разположени до защитени зони, са новите обособени устройствени зони за рекреационни дейности в землището на с. Бистрица 1-Ок и 2-Ок, които тангират с границата на ЗЗ BG0002129 Рила буфер и устройствена зона 1-Ок за рекреационни дейности, в землището на с. Самораново, в близост до защитена зона Ниска Рила.

Община Дупница е определила, че ресурсният потенциал на община Дупница предлага възможности за **доразвитие** на различни видове туризъм:

- **природно мотивирани, предимно летни видове туризъм** - пешеходен туризъм, природопознавателен туризъм, екотуризм, специализирани ботанически, орнитологически и други подобни турове. Главната предпоставка за това е високата атрактивност на планината, богатата растителност, уникалността и високата степен на съхраненост на средата.
- **комбиниран планински и сра туризъм** (балнеолечение) в координация със съседни общини;
- **стационарна почивка** в почивни бази в подножието на планината;
- **развитие на индивидуални форми за вилен туризъм** в населените места и извън тях на

Предвиждания на Плана за управление на национален парк Рила за развитие на туризъм в община Дупница са съобразени изцяло с инвестиционното намерение на Община Дупница. Разработената концепция от проучванията заляга и в проекта за ОУПО Дупница за да се постигнат следните цели:

- икономическото състояние ще се подобри на общинско и регионално ниво
- ще бъдат осигурени по-благоприятни условия за живот на територията на общината, което ще намали значително изселването и демографските показатели ще се подобрят

1.3.3. Урбанистично развитие, дейности

1.3.3.1. Териториална структура и земеползване

Община Дупница е разположена в Югозападна България, част от област с административен център – гр.Кюстендил и Югозападния район за планиране. Територията на община Дупница е 329.1 км² или 0.29 % от територията на Република България („Районите, областите и общините в Република България 2011“, НСИ, София, 2013г.). Средната надморска височина е 946.3 м. На изток община Дупница граничи с общините Сапарева баня и Самоков (Софийска област), на запад с община Бобов дол, на север с община Радомир (Пернишка област) и на юг с общините Рила и Бобошево. Община Дупница е близко разположена до границите на Република България с Република Македония (приблизително 65 км. до най-близкия контролно-пропускателен пункт от градския център) и Република Сърбия (приблизително 70 км. до най-близкия контролно-пропускателен пункт от градския център). Градският център на общината – гр. Дупница е разположен на около 69 километра южно от столицата София, 38 километра югоизточно от областния център – Кюстендил и 33 километра северно от центъра на съседната област – Благоевград.

Територии за земеделско ползване.

Земеделските територии доминират в община Дупница – те съставляват 63.90% от цялата ѝ територия. От тях с най-голяма площ са нивите – 10774.06 ха (32.40 % от територията).

Горски територии са с площ 8048,70 ха (24,20 % от територията).

Община Дупница е с най-голям дял от използвани земеделски площи в областта – 27% - според данните от последното преброяване на земеделските стопанства в страната на Министерство на земеделието и храните през 2010 г. Обработваемата земеделска площ на територията на общината е 136 932 декара или 66% от всички земеделски земи в общината. Средната използвана земеделска площ в 799-те земеделски стопанства (данни МЗХ 2010 г.) в общината е 86.9 дка, или 85.7% от средния размер в стопанствата за страната – 101.3 дка. За сравнение, в област Кюстендил общо, средният размер на използваната земеделска площ от земеделските стопанства е 33.9 дка или 34% от средния за страната показател. По отношение средния обем ИЗП в едно земеделско стопанство, община Дупница е на второ място в областта след община Бобов дол.

По данни на Министерство на земеделието от преброяването през 2011 г. стопанствата в община Дупница отглеждат 37% от площите със зърнено-житни култури в област Кюстендил. 70 на сто от тях са заети с пшеница.

Територии за населени места (територии общо предназначение - от т1 до т.8 Баланс на територията).

Териториите за населени места и селищни образувания са с площ 1703.31 ха (5,12 % от територията).

Територии с друго предназначение.

Площта на водните течения и водните площи е 524,94 ха или 1,58 % от територията на общината.

Териториите за тинфраструктура са 1346,00 ха (4.05 % от територията на общината).

1.3.3.2. Селищна мрежа – градоустройствена и пространствена характеристика

Община Дупница обхваща в административните си граници 17 населени места, от които 1 град – Дупница и 16 села - с. Баланово, с. Бистрица, с. Джерман, с. Крайници, с. Самораново, с. Червен брег, с. Яхиново, с. Блатино, с. Грамаде, с. Делян, с. Дяково, с. Крайни дол, с. Кременик, с. Палатово, с. Пиперево, с. Тополница

Община Дупница е определена като втора категория община със заповед № РД-02-14-2021 от 14 август 2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за класифициране на административно-териториалните и териториалните единици в Република България.

Община Дупница обхваща землищата на 9.3% от населените места, 5% от кметствата и 33% от населението на област Кюстендил.

Таблица 1.3.3-2-1. Разпределение на територията на община Дупница по населени места

Населено място	Землище км ²	Население към 31.12.2012 г.	Категория населено място
Град Дупница	31.453	32 877	2
Село Баланово	15.569	377	6
Село Бистрица	37.434	1529	5
Село Блатино	6.747	163	7
Село Грамаде	6.308	49	8
Село Делян	13.481	95	7
Село Джерман	11.115	1272	5
Село Дяково	26.621	316	6
Село Крайни дол	3.994	47	8
Село Крайници	42.680	1902	5
Село Кременик	7.460	62	8
Село Палатово	10.988	131	7
Село Пиперево	3.913	186	7
Село Самораново	55.679	1692	5
Село Тополница	19.491	139	7
Село Червен брег	29.192	1205	5
Село Яхиново	10.443	1953	5

Източник: Агенцията по кадастъра и Национален регистър на населените места.

Земеделските територии доминират в община Дупница – те съставляват 63.90% от цялата ѝ територия. Горските територии са вторият тип територии, които

преобладават в ареала – 24,20%. Населените места и другите урбанизирани площи заемат 5.4 % от повърхността на община Дупница. Водните течения и площи съставляват 1.58%, а терените за инфраструктура – 4.05%.

Общината е силно антропогенизирана територия (72.4% дял на териториите с антропогенен натиск), което трябва да се има предвид при оценката на всеки вид интервенция в средата, тъй като това пряко влияе върху качеството на живот на местната общност и оттам – на възможностите за удържане на местното население и привличане на качествен човешки ресурс отвън.

Географските характеристики на Община Дупница са благоприятни физически предпоставки за икономическото и социалното ѝ развитие с оглед ресурсите необходими за поддържане и развитие на човешката дейност и живот върху територията. Разположението на общината е ключово за нейната транспортна достъпност от страната, Западните Балкани и Гърция, достъпа до Близкия Изток и Средиземноморието - а оттук – е ключова силна страна за местната икономика. Котловинният релеф не е непреодолима пречка за осъществяване на основните транспортни и комуникационни връзки, необходими за функционирането на една съвременна общност, включително и разположението на населените места върху територията.

Град Дупница е административен и икономически център на Общината. Има функционална структура, като са концентрирани 76, 7% от населението, 67, 1% от жилищните сгради и голяма част от основните производствени и непроизводствени фондове. Пространствената структура на населените места в Община Дупница е полицентрична, като е с едностранно разпръснатата точкова структура.

Най-гъсто е застроена територията на гр. Дупница, докато в селата интензитетът на застрояване на територията е значително по-малък. Населените места са на различна отдалеченост от гр. Дупница на разстояние от 1 до 17 км., а разстоянието между отделните села е от 1 до 5 км.

Ядрото на системата от населени места функционира на основата на пространствена близост и засилващи се икономически и обслужващи функции. Това ядро е съставено от първичен център - гр. Дупница, заедно с разположените около него села Бистрица, Самораново, Яхиново, Пиперево и Джерман.

Градоустройственото планиране и изграждането на физическата градска среда през изминалия период на централизирано екстензивно развитие отговаря на сериозните предизвикателства, причинени от миграцията и бързото нарастване на града, респективно обезлюдяване на селата.

1.3.3.2.1. Обитаване и жилищен фонд – съществуващо положение

По данни на НСИ от Преброяването на населението и жилищния фонд пред 2011 г. броят на жилищата в Община Дупница е 23 735 са жилищата. Полезната им площ е 1 766 945 м². Над 84% от сградите в общината са масивни. Само 5.8% от тях са в режим на етажна съсобственост.

В град Дупница са определени три основни начина на жилищно застрояване:

- малка височина, плътност и интензивност;
- средна височина, плътност и интензивност;
- комплексно застрояване.

Според конструкцията на сградите жилищата се разделят на:

- жилища в стоманобетонни едропанелни сгради;
- жилища в стоманобетонни скелетни сгради;
- жилища в масивни монолитни сгради;
- жилища в паянтови сгради.

Качествен показател за стандарта на обитаване е първичната техническа благоустроеност на жилищата. Данните показват, че по-голямата част от жилищата са с осигурени вътрешни ВиК инсталации, а само по-малко от 1% са без водопровод и канализация.

Значителна част от жилищата към настоящия момент са необитаеми в резултат на икономическия преход през последните 25 години, довел до интензивна емиграция на икономически активно население. Рязко намалява и броят на новопостроени жилища. В резултат на слабото пазарно търсене на жилищни имоти и други видове собственост, ликвидността и, респективно, цените на недвижимата собственост в града са ниски, което представлява друг негативен индикатор.

Извън централната ос, Дупница изглежда като всеки друг български град: има сгради от 60-те години на миналия век, с претенции за модернизъм, както и неизбежните индустриални панелни блокове. Сградния фонд от панелни сгради от миналия век е в лошо функционално състояние: зле поддържани общи части, нисък клас на енергийна ефективност, занемарени зелени площи и вътрешноквартални пространства. Техническата инфраструктура на много места се нуждае от обновяване.

Резервните общински жилища са крайно недостатъчни, като се има предвид, че в тях се настаняват предимно самотни възрастни хора, самотни майки, семейства, които са безработни и се издържат изцяло от социални помощи и детски надбавки. В условията на неприключила икономическа криза, броят на лицата от изброените рискови групи непрекъснато се увеличава.

Изключвайки общинския център, в останалите населени места от община Дупница жилищният фонд се състои предимно от нискоетажни сгради за еднофамилно обитаване, които са с масивна или полумасивна конструкция.

1.3.3.3. Демографско състояние и тенденции

Броят на населението в Община Дупница по данни от НСИ към 31.12.2016 е 40 789 човека, разпределено в 17 населени места, като най-голям брой жители има гр. Дупница (30 627). Към същата дата по данни на ГРАО лицата с постоянен и настоящ адрес в населеното място на територията на общината са 44 709 души.

Общината се характеризира с висока степен на урбанизация, като през 2017 г. 78 % от населението живее в общинския център – гр. Дупница, а едва 22% в селата разположени на територията на общината.

Общата тенденция към трайно намаляване на населението в младежка възраст, за сметка на групите в трудоспособна и пенсионна възраст, както и липсата на раждаемост през последните три години в малките села на Община Дупница, съчетано с общия отрицателен демографски прираст, подсказват задържане и задълбочаване на неблагоприятното демографско развитие на Общината.

Етнодемографска характеристика

Етническият състав на населението на Община Дупница, освен българи, включва основно една малцинствена група – роми.

След българският етнос, най-висок е дялът на ромите – малко над 5.7%. Над 95% от населението на общината, самоопределило се като ромско, живее на територията на общинския център гр. Дупница. В селата се наблюдава само българско население, с изключение на селата Джерман и Крайници където около 3% от жителите са се самоопределили като роми.

Образователна структура на населението

В Община Дупница образователната структура на населението е почти съвпада със средната за страната. Дялът на завършилите висше образование е 17% от доброволно отговорилите на въпроса за образование през последното преброяване. Лицата със средно образование са 49%, с основно образование са 22%, тези с начално - 7%, а лицата незавършили начално училище заедно с тези, които никога не посещавали училище са под 5%, от което може да се извади извода, че нивото на образованост в общината е сравнително високо.

Съгласно Регистъра на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на МОН на територията на Община Дупница функционират 14 учебни заведения. 7 от тях са основни училища, които осигуряват обучение и образование в начална и основна степен. 3 от основните училища са в селата Яхиново, Крайници и Самораново. На територията на Община Дупница функционират 6 бр. детски градини.

1.3.3.4. Икономическа активност – състояние и тенденции

1.3.3.4.1. Обща характеристика и структура – териториална локализация

Икономиката в община Дупница е добре развита във всичките и отрасли. Община Дупница развива своя икономически потенциал, създавайки устойчива и сигурна среда за местното население и външни инвестиции.

В община Дупница на база представителна извадка в размер на 87% от регистрираните дружества в търговския регистър е констатирано, че 96% от тях се класифицират като микро предприятия – със средносписъчен персонал под 10 души, годишни обороти под 3 900 000 лева и капитал под същата стойност. Малките предприятия са 129%, средните са 0,44%, а големите – 0,05%.

От активните дружества на територията на общината 86% са със седалище в общинския център гр. Дупница, който в голяма степен определя местната икономика поради неговата история, запазила част от традициите си и до днес.

Най-многобройни от предприятията регистрирани извън общинския център в са тези в селата Яхиново и Крайници, следвани от Самораново, Бистрица, Джерман и Червен брег – и шестте села са разположени в непосредствена близост до гр. Дупница и са с население над 1000 души. Най-слаба е икономическата активност в селата Грамаде и Усойка, където е регистрирано по едно активно дружество.

В три основни сектора, предприятията от общината генерират 91.5% от нетните приходи от продажби и в тях са наети 71.3% от заетите лица. Това са секторите

- „С. Преработваща промишленост“, с нетни приходи за годината от 387 717 хил. лв. и 4 255 наети лица
- „G. Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети“, с нетни приходи за годината от 247 091 хил. лв. и 2 347 наети лица
- „F. Строителство“, с нетни приходи за годината от 218 898 хил. лв. и 313 наети лица

От анализ на данните от Търговския регистър се налага изводът, че отрасъл **преработваща промишленост** е най-големият източник на приходи в икономиката на града, като в него са заети и най-голям брой работещи.

Преработваща промишленост

Към април 2017 по данни от търговския регистър, предоставени от „ДАКСИ-БГ“ ООД на територията на община Дупница са регистрирани 270 предприятия, активни в сектор Преработваща промишленост. От тях 1 дружество е голямо предприятие със заети лица над 250 човека, 10 са средни предприятия със заети лица над 50 и под 250, малките предприятия с персонал между 10 и 50 човека са 32, а останалите са микро предприятия с наети на работа под 10 лица. Водещи отрасли са фармацевтичната промишленост, леката промишленост, машиностроенето, производството на строителни материали и метални изделия, както и хранително-вкусовата промишленост

Фармацевтична промишленост

„Дупница – град на Фармацията“

През 2006 градът бе обявен за „Град на фармацията“ от видни български учени, фармацевти, лекари и стоматолози, които се обединиха около тази идея поради факта, че фармацевтичната промишленост в региона има 50-годишна история. Традициите в тази област на българската индустрия, която остава една от водещите отрасли в местната икономика, продължава благодарение на дейността на двете действащи предприятия – „БАЛКАНФАРМА ДУПНИЦА“ АД и „ФАРМА“ АД.

„БАЛКАНФАРМА ДУПНИЦА“ АД е един от най-големите фармацевтични заводи в България с над 60-годишна история във фармацевтичното производство. Собственост е на "Актавис" АД, като част от Teva Pharmaceutical Industries Ltd. и осигурява трайна заетост на 1 252 души. По данни от официалната интернет страница на „Актавис“ В резултат на мащабна инвестиционна програма през последните 15 години, заводът в Дупница е един от най-модерните фармацевтични заводи в Европа за

производство на твърди лекарствени форми. Одобрен е като производител от над 109 фармацевтични фирми в света, извън системата на Тева, които произвеждат определени свои продукти в Дупница. В България той реализира около 5%-7% от производството си. Портфолиото на завода непрекъснато се променя, като в последните години бе основно обновено с ново поколение генерични продукти в различни терапевтични категории като сърдечно-съдова, централна нервна система, метаболизъм и др.

„ФАРМА“ АД, по данни от официалната интернет страница на дружеството, разработва, произвежда и маркетира генерични лекарствени продукти и хранителни добавки, предназначени за българския пазар и износ, съобразени с действащата нормативна уредба в страната и Европейския съюз. Основни направления в дейността му са: Производство на лекарствени продукти, съгласно принципите на Добрата производствена практика (GMP); производство на хранителни добавки, съгласно изискванията на Система за управление безопасността на храните (НАССР); изпълнение на възлагателни производства на отделни етапи от производствения процес на лекарства и хранителни добавки (ишлеме), съвместно с водещи фармацевтични компании.

Водещи фирмите от гр. Дупница развиващи дейността си в производството на облекла, обувки и чанти са БОДА СТИЛ ЕООД: специализирана в производството на връхни облекла за свободното време и изделия с гъши пух; СПЕЦИАЛРЕМОНТ 2015 ЕООД: производство на облекла, индустриални изделия и оборудване и застрахователно посредничество; АМИЧИ ООД: Производство на обувки, ПЪРФЕКТ ФЕШЪН ЕООД Производство на долно облекло, МАРТЕКС 2 ЕООД специализирано в конфекционирание на мъжки и дамски горни облекла. 70 % от производството е заето от изработка на пухени якета и ЕВГЕНИЯ СТИЛ 2012 ЕООД: Производство на чанти и обувки. Голяма част от изделията се изработван на „ишлеме“ и се продават извън страната. Наличието на повече на брой, с разнообразен производствен асортимент шивашки фирми е предпоставка за развитие на клъстер в шивашко-текстилната индустрия. По този начин местната икономика ще бъде по-устойчива на икономическата среда и предлагаща качествени и конкурентни продукти и услуги. Малките и средни предприятия преобладават в сектора, като 38 % от тях са с до 10 заети лица (микро), а 54% са малки предприятия е с нает персонал средно за града между 22 и 30 лица.

Водещи при **Машиностроене и ремонт на машини** в са 3те предприятия произвеждащи подемно-транспортни машини, а именно ИЗАМЕТ 05 ЕООД, АСАНСЪОРНА И ПОДЕМНА ТЕХНИКА ООД и ЕТ ЛЕОНИД ХАЗДАЙ – ЛОНИ.

Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети

Сектор Търговия е исторически един от основните източници на доходи на територията на общината. Секторът се отличава с това, че в доста голям брой предприятия (46% от предприятията в община Дупница – почти в половината) работят 24.09% от заетите лица, като тези дружества генерират 26.35% от нетните приходи от продажби. (2015 г.)

Към април 2017 год. по данни от търговския регистър, предоставени от „ДАКСИ-БГ“ ООД на територията на община Дупница са регистрирани 1777 предприятия, активни в сектор Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети. От тях 33 са малките предприятия с персонал между 10 и 50 човека, а останалите са микро предприятия с наети на работа под 10 лица. Водещи отрасли са Търговия на дребно в супермаркети (неспециализирани магазини предимно с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия); Търговия на дребно с облекло и Търговия с леки и лекотоварни автомобили до 3.5 т.

Търговията с леки и лекотоварни автомобили е третият по икономическа активност отрасъл в сектора и един от най-бързоразвиващите на територията на община Дупница през последните 10-15 години. Към 2017 год. Дупница е единният от двата основни центъра на търговия с автомобили втора употреба в България, като по статистически данни отрасълът в Дупница снабдява поне една трета от автомобилите на другият основен център – „Горубляне“, София. Според публични данни представени в интернет от сдружение "Дупница ауто" към настоящия момент две трети от продадените коли втора употреба в Дупница отиват към съседните държави - Македония, Сърбия, Гърция. Благоприятното географско разположение на общината обуславя и причината Дупница да се превърне в център за продажба на коли втора ръка.

Строителство

Сектор строителство е един от секторите, които бяха сериозно засегнати от икономическата криза не само в община Дупница, но и в цялата страна. През 2015 г. в сектор строителство работят 5% предприятия от община Дупница, работят 3.21% от заетите лица, като тези дружества генерират 23.35% от нетните приходи от продажби. Водеща фирма от гр. Дупница развиващи дейността си в сектор „Строителство“ е Мегаинвест-холд ЕООД, с основен предмет на дейност проектиране, изграждане на обекти от пътната инфраструктура и прилежащите принадлежности към тях, хидротехническо строителство, жилищно строителство, ремонт на жилищни и промишлени сгради и инженерингова дейност, професионална вертикална планировка на обекти, високо строителство и др. Към края на 2016 в дружеството работят 83 лица.

1.3.3.4.2. Състояние на сектор селско и горско стопанство

Сектор „Селско, горско и рибно стопанство“ е с незначителен дял в местната икономика, като в него функционират едва 2% от активните дружества, които генерират 0.26% от нетните приходи в община Дупница и са наети 0,7% от лицата в трудоспособна възраст.

По данни на МЗ от преброяването през 2011 г. стопанствата в община Дупница отглеждат 37% от площите със зърнено-житни култури в област Кюстендил. 70 на сто от тях са заети с пшеница.

Животни и птици се отглеждат в 21.6% от земеделските стопанства на община Дупница. Най-голям дял от регистрираните земеделски стопанства отглеждат кокошки и кокошки носачки – 44%, кози – 31%, еднокопитни – 25% и свине – 23%.

При установената тенденция за намаляване броя на тези класове селскостопански животни и птици и липсата на точна информация по места, можем да допуснем, че в повечето случаи те се отглеждат за самозадоволяване нуждите на самите стопанства. 21% от стопанствата в общината отглеждат млечни крави, а 17% - овце и овце майки. 5% от стопанствата имат пчелини, а 3% - отглеждат зайци.

Земеделски територии

Земеделските площи доминират в община Дупница – те съставляват 57,52% от цялата ѝ територия. Горските територии са вторият тип територии, които преобладават в ареала – 24,20%.

Община Дупница е с най-голям дял от използвани земеделски площи в областта – 27% (67172 дка) - според данните от последното преброяване на земеделските стопанства в страната на Министерство на земеделието и храните през 2010 г.

Обработваемата земеделска площ на територията на общината е 136 932 декара или 66% от всички земеделски земи в общината.

Средната използвана земеделска площ в 799-те земеделски стопанства (данни МЗХ 2010 г.) в общината е 86.9 дка, или 85.7% от средния размер в стопанствата за страната – 101.3 дка. За сравнение, в област Кюстендил общо, средният размер на използваната земеделска площ от земеделските стопанства е 33.9 дка или 34% от средния за страната показател. По отношение средния обем ИЗП в едно земеделско стопанство, община Дупница е на второ място в областта след община Бобов дол.

Горски територии

Горските територии заемат 5182,63 ха или 15,58% от територията на община Дупница. Тези стойности са далеч под средните за областта – 41% и страната – 33.4%. По дял на залесените територии, обаче, общината е с най-добри показатели за областта - 55 252 дка или 62.4% от горските територии.

Най-голям е дялът на иглолистните гори – 11.7%. Срещат се гори от мъждрян, примесени на места от габър и мезофитни тревни формации (ливади), смесени гори от мизийски бук, габър, липа и бял бор. Храстовите ценози са представени от обикновена шипка, глог, дрян, леска, смрадлика, ракета, калина и др., а тревистите - от бял равнец, пелин, зайча сянка, паричка, змийско мляко, очанка, ягода, еньовче, тинтява, здравец и други.

Горско-стопанските територии са 16 892 декара или 19.1% от горите в община Дупница. 2.3% от горите в общината са разположени на земеделски земи. Горите се стопанисват от 949 собственици на 2100 имота – по данни на БУЛФОР. Най-голям дял на собствеността има държавата - 82.4 км² или 92.7% от горските територии в общината. 68.7% от държавната собственост се управлява от ТП „Държавно горско стопанство Дупница“, а останалите 24.5% - от Национален парк „Рила“. Собственост на Община Дупница са 4707 дка или 5,9% от горите. Общината стопанисва и 0.36% от горите, чиито собственици не са установени. Над половината от горските имоти са частни, но 807-те им собственици управляват едва 4.76% от горите в общината.

Територията на ТП „Държавно горско стопанство Дупница“ е разположена върху части от планините Рила, Верила, Коньовска и Влахина. Общата площ на стопанството е 53665 ха, от които държавните горски територии са 31025 ха.

1.3.3.4.3. Туризм

Община Дупница има подходящо геостратегическо положение, природен потенциал, богато културно-историческо наследство, които са предпоставка за развитие на туризма в административно-териториалната единица.

На територията на Община Дупница попада и Националният парк „Рила“, който е най-големият от трите национални парка в България. В Дупница осъществява дейност Туристическо дружество „Рилски езера“, което стопанисва хижа „Скакавица“ и хижа „Рилски езера“. Дружеството поддържа и пешеходната инфраструктура – разчистване на пътеки, обновяване и маркировка в района на стопанисваните от него хижи.

Градът е изходна точка за туристически маршрути към Седемте Рилски езера, Рилския манастир, х. Иван Вазов, х. Скакавица, водопада Скакавица и други.

1.3.3.4.4. Големи/значими инвестиционни и инфраструктурни проекти:

Община Дупница са реализирани редица проекти, финансирани от Европейските фондове по различни оперативни програми. Използват се възможности за реализация на проекти с подкрепата на други финансови източници.

ОП ”Регионално развитие”

- **Проект “Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Дупница”** - има за цел да се разработи дългосрочна програма от мерки, чрез която трайно и устойчиво да се преодолеят високо концентрирани икономически, социални и екологични проблеми на територията на гр. Дупница, стойност 402 729 лв. Продължителност на проекта: 30 месеца, стартира на 23.06.2011 г.- 23.12.2013г.
- **Проект “Мерки за предотвратяване на наводненията по река Бистрица в гр. Дупница”** - изграждане на инфраструктура за предпазване от наводнения и ограничаване на бреговата ерозия на р. Бистрица в района на гр. Дупница, като участъците на интервенция са ясно дефинирани и свързани помежду си. Трите под-обекта са: **под-обект 1** крайбрежна стена след моста на ул. “Андон Величков” и **под-обект 2** крайбрежни стени при хотел Рила, стойност 955 828 лв. Продължителност на проекта: 03.06.2011 г.- 03.06.2013г.
- **Проект “Архитектурно и благоустройствено оформление на широк център на гр. Дупница”**- цели да се подобри физическата и жизнената среда в гр. Дупница чрез облагородяване на Централна градска част и широкия център, като предпоставка за устойчиво икономическо и социално развитие Стойност на проекта: 2 662 763 лв. Продължителност на проекта: 16.07.2010 г.- 12.09.2012г.
- **Проект “Реконструкция и рехабилитация на извън регулационни участъци от пътната мрежа на Община Дупница”** ОП “Регионално развитие”. Да се

подобри достъпността и мобилността в Община Дупница чрез реконструкция и рехабилитация на извън регулационните отсечки от общинските пътища KNL – 1061 Дупница – Бистрица /1 500м./, KNL – 1056 Дупница – Яхиново /900м./, KNL – 3063 Дяково – Кременик /1 800м./, KNL – 2058 Дупница – Баланово /1 300м./. Стойност на проекта: 4 158 758 лв. Продължителност на проекта: 16.09.2008 г. - 03.02.2015 г.

- **Проект “Укрепване на свлачища в с.Червен брег, Община Дупница”** ОП “Регионално развитие”. Проекта цели осигуряване на защита на живота и имуществото на гражданите, чрез укрепване на свлачища в с.Червен брег, Община Дупница.Стойност на проекта: 413 378 лв. Продължителност на проекта: 05.02.2010 г. - 29.09.2012
- **Проект “Да посрещнем предизвикателствата на новия свят”** ОП “Регионално развитие”. Да се подобри и модернизира образователната инфраструктура в ареала на гр.Дупница, допринасяща за неговото устойчиво развитие. Доставка и монтаж на оборудване за класните стаи, занималните и помещенията в ОУ “Св.св.Кирил и Методий”, ОУ “Неофит Рилски”, Гимназия “Христо Ботев”, ЦДГ “Калина”, ДЯ “Пролет”, ОДЗ “Слънце” и ЦДГ “Детелина”- гр.Дупница
- 4. Етап IV. Сертифициране на сградите на ОУ “Св.св.Кирил и Методий”, ОУ “Неофит Рилски”, Гимназия “Христо Ботев”, ЦДГ “Калина”, ДЯ “Пролет”, ОДЗ “Слънце” и ЦДГ “Детелина”- гр.Дупница. Стойност на проекта: 3 532 629 лв. Продължителност на проекта: 03.09.2010 г. - 03.09.2012 г.
- **Проект „Изграждане на Център за настаняване от семеен тип в община Дупница”** ОП “Регионално развитие”. Проектното предложение „Изграждане на център за настаняване от семеен тип в Община Дупница“ е разработено в съответствие с основна цел на операцията - осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална, здравна и културна инфраструктура, съвместима с бъдещите изисквания на населението в градските центрове и техните прилежащи територии. Стойност на проекта: 650 850 лв. Продължителност на проекта: 28.12.2011 г. - 28.12.2013 г.
- **Проект "Дом за всеки"** ОП “Регионално развитие”. Общата цел на проект „Дом за всеки” е да се изгради нов сграден фонд в Община Дупница, който да позволи настаняването и подобряването на жилищните условия на уязвими групи от територията на населеното място и общо повишаване на качеството на градската среда. Стойност на проекта: 6 397 756 лв. Продължителност на проекта: 28.06.2012 г. - 18.07.2015 г.
- **Проект „Туристически район "Рила"** ОП “Регионално развитие”. Основна цел: Да се развие устойчив конкурентоспособен туристически продукт, популяризиращ природното, културното и историческото наследство на общините Дупница, Бобошево и Рила. Стойност на проекта: 453 815 лв. Продължителност на проекта: 20.02.2013 г. - 20.02.2015 г.
- **Проект Подготовка и провеждане на иновативно културно събитие в община Дупница "Фестивал на театралното и филмово изкуство - Невена**

- Коканова".** Отключване на потенциала за творчество и развитие на иновативни форми на културния живот в община Дупница като катализатор на устойчивото и интегрирано социално-икономическо развитие в агломерационния ареал. Стойност на проекта: 426 765 лв. Продължителност на проекта: 23.04.2013 г. - 23.04.2015 г.
- **Проект „Съвременно пространствено оформление и подобряване на зелена градска среда на централна зона гр. Дупница “.** Повишаване на привлекателността и конкурентноспособността на град Дупница, като център на агломерационен ареал, посредством подобряване на физическата и жизнена среда, с оглед осигуряване на добро качество на живот, достъп до основни услуги и нови възможности за икономическо и социално развитие и опазване качеството на околната среда. Стойност на проекта: 6 045 000 лв. Продължителност на проекта: 20.05.2013 г. - 16.10.2015 г.
 - **Проект "Проектиране на обекти от ИПГВР на гр. Дупница - в подкрепа за следващия програмен период".** Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа за следващия програмен период", а именно укрепване на капацитета на Община Дупница за успешно участие в изпълнението на Оперативната програма за "Региони в растеж" за периода 2014 - 2020 г. и постигане на максимална готовност за усвояване на финансовите ресурси по структурните фондове. Стойност на проекта: 523 563 лв. Продължителност на проекта: 31.10.2013 г.-30.06.2015г.

Програма за трансгранично сътрудничество

- **Проект „Намаляване на риска от наводнения чрез рехабилитация на инфраструктурата за защита от наводнения в Дупница и доставка на специализирано оборудване за предотвратяване на наводненията в Гаджин хан”**
- **Проект: "Културното наследство - мост към общо бъдеще" - Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Македония по Инструмент за предприсъединителна помощ. Стойност на проекта: 560 000 лв. Продължителност на проекта: 16 месеца, стартира на 23.06.2011 г.**
- **Проект “Под едно небе” - Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Македония по Инструмент за предприсъединителна помощ. Стойност на проекта: 116 000 лв. Продължителност на проекта: 16 месеца, стартира на 19.05.2011 г.**
- **Проект "Нови туристически предизвикателства в региона Дупница - Враня - път към ново бъдеще" Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Сърбия по Инструмент за предприсъединителна помощ. Изграден екодом "Самоковище", екопът и паркинг в село Бистрица, доставка на оборудване за сензорна стая и**

високоспециализиран автомобил за гасене на пожари. Стойност на проекта: 1 162 296 лв. Продължителност на проекта: 28.07.2011г. – 28.01.2013г.

- **Проект „Всички деца учат заедно – трансгранична мрежа на приобщаващи училища”** Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Македония по Инструмент за предприсъединителна помощ. Подобряване на състоянието на маргинализацията на лицата със специални потребности, като се създадат условия за формиране на основното образование на тези лица и да се елиминира основната причина, водеща до непродуктивността на тези лица в икономически аспект и повишаване на възможността за успехи в професионален аспект. Стойност на проекта: 415 500 лв. Продължителност на проекта: 15.05.2013 г. - 15.05.2015 г.
- **Проект „Реки без граници”** ” Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Македония по Инструмент за предприсъединителна помощ. Подобряване на качеството на живот и привлекателността на трансграничния регион чрез извършване на дребномащабни инвестиционни мерки, за превенция от наводнения. Предотвратяване на отрицателното въздействие на наводненията; Изграждане на защитни стени и почистване на речните корита; Интегриране на реките в градската среда на Дупница и Крива Паланка. Стойност на проекта: 501 000 лв. Продължителност на проекта: 15.05.2013 г. - 15.05.2015 г.

ОП ”Развитие на човешките ресурси”

- **Проект "Нови възможности за подкрепа чрез създаване на социално предприятие в община Дупница за справяне с местни проблеми, произтичащи от бедността и социалната изолация"** Проектът е насочен към надграждане на мрежата от социални услуги, предоставяни в общността на територията на община Дупница и осигуряване на трудова заетост на лица, представители на целевата група на настоящото проектно предложение чрез създаване на комплексно социално предприятие за обществено хранене и за извършване на технически дейности в подкрепа на общинската администрация в процеса на интегрирано предоставяне на социални услуги за преодоляване на бедността и социалната изолация. Стойност на проекта: 173 177 лв. Продължителност на проекта: 14.12.2011 г. - 01.08.2013 г.
- **Проект "Образовани и успешни"**. Подпомагане процеса на реинтеграция на отпаднали ученици и превенция на повторното им отпадане чрез създаване на адаптивна приемна среда в училищата на община Дупница. Стойност на проекта: 136 358 лв. Продължителност на проекта: 27.12.2012 г. - 19.10.2013 г.
- **Проект „Разкриване на Звено за социални услуги в домашна среда към Домашен социален патронаж”**. Проектът е инструмент за превенция на настаняването в институции, както и за стимулиране на социалното включване, икономическото и социално сближаване. Разкрита е нова социална услуга –

Звено за социални услуги в домашна среда към Домашен социален патронаж (ДСП) в община Дупница. Продължителността на проекта е да бъде 18 месеца. През 12 от тях се предоставят социални услуги на 280 потребители с трайни увреждания и възрастни хора с ограничения или невъзможност за самообслужване, без това да е предпоставка да напускат своята естествена домашна среда. Стойност на проекта: 197 000 лв. Продължителност на проекта: 04.12.2012 г. - 01.08.2014 г.

- **Проект „Интегриран проект за осигуряване на трайна интеграция на маргинализираните общности в община Дупница”.** Повишаване на благосъстоянието и устойчиво интегриране на маргинализирани общности, чрез прилагане на взаимодопълващи се комплексни мерки и подходи. Стойност на проекта: 1 316 000 лв. Продължителност на проекта: 25.09.2013 г. - 01.11.2015 г.
- **Проект ЦНСТ НАДЕЖДА.** Създаване на ЦНСТ. Стойност на проекта: 219 000 лв. Продължителност на проекта: 01.05.2014 г. - 31.10.2015 г.
- **Проект „И аз имам семейство” МТСП -Агенция за социално подпомагане.** Проектът цели промяна на философията за грижа за децата, като най-уязвима група от децата в институции, с акцент върху превенция на рисковете за институционализация, подкрепа на семействата и осигуряване на семейна или близка до семейната среда за всяко дете, настанено в специализирана институция за деца. Стойност на проекта: 28 000 лв. Продължителност на проекта: 14.09.2011г.- 31.12.2015г.
- **Проект “Дневен център за възрастни хора с увреждания – шанс за активно включване”.** Община Дупница подписа Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, финансиран по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.005 „АКТИВНО ВКЛЮЧВАНЕ “, приоритетна ос №1 „Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места“ и приоритетна ос №2 “Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване “ на Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020, финансирана от Европейския фонд за социално развитие на Европейския съюз. Проектът предвижда предоставяне на социални услуги на хора с увреждания и хора над 18 години в невъзможност за самообслужване. Обща стойност на проекта 376 335 лв., от които от Европейския съюз - 319 884,74 лв. и 56 450,26 лв. - национално финансиране. Продължителността на е 18 месеца, считано от 27.04.2017 г. Период на изпълнение: 27.04.2017 г. - 27.10.2018 г.

Финансирани от др. програми и фондове:

- **Проект Подобряване на енергийната ефективност на уличното осветление на гр. Дупница / Международен фонд "Козлодуй"/.** Проектът предвижда

остарялото улично осветление да бъде заменено с ново, изградено по модерна LED технология, която гарантира работеща в пълен обем система за улично осветление и отговаряща на съвременните изисквания за управление и експлоатация на уличното осветление. Паралелно с това ще се извърши: Категоризация на улиците, съгласно европейски норми за улично осветление и нормиране нивото на осветление; Подготовка на системата за съвременно автоматизирано управление на уличното осветление /мобилно, чрез GPRS и SMS мрежа/ и внедряване на мерки и технически средства за различна степен на осветеност през нощните часове по градските артерии. В резултат на изпълнението на мерките по проекта се очаква: Изграждане на ново улично осветление на места, където досега не е имало. Намаляване на потребеното количество електроенергия за осигуряване на уличното осветление от 1 658 572,84 kW на 353 657,80 kW/годишно; Стойност на проекта: 1 000 000 лв.

- **Проект Подобряване енергийната ефективност на сградата на Общински драматичен театър „Невена Коканова” гр.Дупница** /Национален доверителен екофонд - финансиране на проекти в рамките на националната схема за зелени инвестиции. Целта на проекта е да се реализират мерки за подобряване на енергийната ефективност на Общински драматичен театър чрез подмяна на отоплителната система и вътрешен ремонт. Продължителност на проекта: 18.8.2013 г. – 30.09.2013г. Стойност на проекта: 210 409 лв.
- **Проект “Въвеждане на енергоспестяващи мерки в ЦДГ “Зора” – гр. Дупница** / Национален доверителен екофонд - финансиране на проекти в рамките на националната схема за зелени инвестиции. Стойност на проекта: 202 679 лв. Продължителност на проекта: 18.8.2013 г. – 30.09.2013г
- **Проект “Въвеждане на енергоспестяващи мерки в ОУ “Евлоги Георгиев” – гр. Дупница** / Национален доверителен екофонд - финансиране на проекти в рамките на националната схема за зелени инвестиции. Стойност на проекта: 171 331 лв. Продължителност на проекта: 18.8.2013 г. – 30.09.2013г.
- **Проект: 690182- IMPACTPapeREC - "Хартия за рециклиране"**- безвъзмездна финансова помощ чрез програма на Европейския съюз “ Хоризонт 2020. Стойност на финансиране към Община Дупница – 17346 €. Срок за изпълнение на проектното предложение – 24 месеца.
- **Малцинствените организации във възприемането и оформянето на бъдещето на ЕС**, финансиран от Европейския съюз в рамките на програмата "Европа за гражданите", Мярка 2.1 Побратимяване на градове. Проектът е организиран от Хърватската културна асоциация Комусина Шкофя Лока в сътрудничество с община Шкофя Лока и шест международни партньори от пет различни страни: Община Дупница, община Рибени, Латвия, община

Сзьодлигет, Унгария, Босненска хърватска асоциация Прстен Хърватия, Словенска къща - културно и Образователно дружество Базовица, Риека Хърватия и Хърватско културно-образователно дружество Матия Губец Таванкут, Сърбия.

ОП "Региони в растеж" 2014-2020

- **Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-8.001.** На 31. 05. 2016 г. между Община Дупница и УО на ОПРР е подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ. Конкретната бюджетна линия има за цел да отговори на потребностите на бенефициента, в случая – Община Дупница, ефикасно да изпълнени заложените цели по ОП “Региони в растеж” 2014 - 2020, отчитайки силната градска насоченост на оперативната програма. Обща сума на бюджетна линия: 100 846.00 лева
- **BG16RFOP001-1.029-0001 „Ж.к. "Бистрица" - реконструкция на уличната мрежа, тротоарите, междублоковите пространства, съоръжения за игра на деца, съоръжения за младежи“.** На 08.11.2016 г. между Община Дупница и УО на ОПРР е подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.029-0001- C01 за изпълнение на проектното предложение BG16RFOP001-1.029-0001 „Ж.к. "Бистрица" - реконструкция на уличната мрежа, тротоарите, междублоковите пространства, съоръжения за игра на деца, съоръжения за младежи“ по процедура BG16RFOP001-1.029 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Дупница“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по ОПРР 2014-2020.
- **BG16RFOP001-1.029-0002 Интегриран градски транспорт на град Дупница.** На 26.05.2017 г. между Община Дупница и УО на ОПРР беше подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.029-0002- C01 за изпълнение на проектното предложение по процедура BG16RFOP001-1.029 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Дупница“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по ОПРР 2014- 2020.
- **BG16RFOP001-5.001 "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца" -проект за изграждане на Център за настаняване от семеен тип за деца**
- **BG16RFOP001-5.001 "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца" -проект за изграждане на Преходно жилище и ремонт Център за социална рехабилитация и интеграция**
- **BG16RFOP001-1.029-0003 „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Дупница“.** На 13.04.2018 г. между Община Дупница и

УО на ОПРР беше подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.029-0003- C01 за изпълнение на проектното предложение по процедура BG16RFOP001-1.029 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Дупница“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по ОПРР 2014-2020.

- **BG16RFOP001-1.029-0004 „Въвеждане на енергоспестяващи мерки в многофамилни жилищни сгради в град Дупница, Община Дупница“.** На 28.06.2018 г. между Община Дупница и УО на ОПРР беше подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.029-0004-C01 за изпълнение на проектно предложение BG16RFOP001-1.029-0004 „Въвеждане на енергоспестяващи мерки в многофамилни жилищни сгради в град Дупница, Община Дупница“ по процедура BG16RFOP001-1.029 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Дупница“, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по ОПРР 2014-2020.

В Приложение II е дадена справка с реализирани проекти по ОП на Община Дупница.

1.3.3.5. Социална инфраструктура

Здравеопазване

Здравното обслужване на населението на община Дупница се осъществява от няколко здравни заведения:

1. МБАЛ „Св.Иван Рилски – 2003“ ЕАД. 165 легла. В болницата се извършват дейности по клинични изпитвания на лекарства и медицинска апаратура съгласно действащото в страната законодателство. Налична база - 165 легла.

2. МБАЛ „Св.Иван Рилски“ ЕООД е общинско дружество. Отделение по физикална медицина и рехабилитация е закрито, като е отпаднала и дейността по физикална и рехабилитационна медицина. Налична база - 180 легла.

Двете многопрофилни болници обслужват населението на общините Дупница, Сапарева баня, Бобошево, Рила и Кочериново. В община Дупница работят и лечебни заведения за специализирана извънболнична помощ както следва: 40 индивидуални практики за специализирана медицинска помощ, 3 индивидуални практики за специализирана дентална медицинска помощ, 6 медицински центъра, 3 медико-диагностични лаборатории, 4 медикотехнологични лаборатории и 1 хоспис.

Общинската система за спешна медицинска помощ се състои от филиал на Центъра за спешна медицинска помощ – Кюстендил в град Дупница, който обслужва населението на общините Дупница и Бобошево и спешни кабинети за пациенти на общопрактикуващите лекари от Дупница и съседните общини в двете местни болници (към функциониращите в тях медицински центрове).

Община Дупница е една от най-добре осигурените с общо практикуващи лекари община в област Кюстендил. Показателят, по данни на Регионалната здравна инспекция за 2011 г. е 8.03 общо практикуващи лекари на 10 000 души в община Дупница, при средна стойност за областта от 7.43 и за община Кюстендил – 7.13. 28 от лекарите работят в индивидуални практики, а 32 – в групови практики. 25 от индивидуалните лекарски практики (80%) са концентрирани в града и само 3 – в селата на общината.

Лекарите по дентална медицина в община Дупница са 40 – 39 в града и само един – в селата на общината.

Социални дейности

Община Дупница предоставя редица социални услуги в общността, както следва:

- Домашен социален патронаж и диетично столово хранене;
- Дом за деца лишени от родителски грижи „Олга Стоянова” с капацитет 49 места;
- Център за обществена подкрепа ”За да има щастие в детските очи” с капацитет 20 места;
- Център за обществена подкрепа с капацитет 20 места;
- Център за социална рехабилитация и интеграция за деца /ЦСРИД/ с капацитет 40 места;
- Дневен център за деца с увреждания– капацитет 20 места.

Спорт

На територията на община Дупница действат 18 спортни клуба. Над 1 000 деца са включени в спортно-тренировъчната им дейност. Финансирането на спортните клубове се осъществява от бюджетите на съответните спортни федерации и субсидии от общинския бюджет.

В община Дупница има добре развита, работеща система от спортни клубове и дейности, активно включващи децата и младежите. Същественият проблем в сектора е остарялата и недостатъчна за професионалното развитие на спортните дейности инфраструктура.

Отдых

Отдыхът бива ежедневен, седмичен и годишен. Всички основни прогнози за отдыха се свързват със свободното време, което е един от решаващите фактори при формирането и устройството на значителна част от околната среда.

Многообразните дейности за отдых в градините и парковете са групирани в две основни форми – активен (в движение) и пасивен (в покой). Активният отдых е по-привлекателен и такива обекти за отдых ще са с предимства за изграждане. Отдыхът в община Дупница е представен от обектите за ежедневен и периодичен (на открито и закрито) отдых. Част от отдыха на закрито се реализира в обектите на културата. На

открито отдихът се осъществява основно в обектите на зелената система и спорта.

Общото впечатление за отдиха в Община Дупница е, че е лошо организиран, оставен да се развива инцидентно и хаотично. В ядрото - Дупница, изградените паркове и спортни обекти задоволяват потребностите на градското население, като основните са:

- Парк „Рила“, намиращ се в гр. Дупница, южно от ж.к. Бистрица, е най-новият и модерен парк в България - отворил е врати през 2010 г. Разположен е върху площ от 280 дка, дължината му е 2 км, има 8 км каменни алеи. Паркът се намира на 1,5 км от центъра на града, като до него е изградена специална велоалея с дължина от 0,2 км. През територията му преминава река Бистрица. В парка са разположени: езеро с водни колела, футболно игрище, волейболно игрище, тенис кортове, баскетболно игрище, басейн с олимпийски размери, детски басейн, зоокът, театрални сцени, детски кът и др.. Паркът е финансиран от програма ФАР в партньорство със сръбската Община Враня.
- Градската градина в град Дупница се намира в центъра на града и е едно хубаво място за разходки, спорт или за среща с приятели на открито. Градината е реконструирана през 2009 г .

1.3.3.6. Зелена система

Съгласно ЗУТ в териториите на общините се устройват озеленени площи, обединени в зелена система, като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия и за организиране на отдиха на населението.

На територията на община Дупница има около 19.42 ха (0.06%) площи за озеленяване, спорт и атракции. Териториите за гробищните паркове са 20.07 ха (0.06%), а за градски паркове и градини – 73.80 ха (0.22% от територията на общината).

Зелената система се поддържа от Общинско предприятие “Поддържане и озеленяване на териториите за обществено ползване”. Извършва се ежегодно подкастриране на дървесните видове, като се спазва техният период на вегетация, който продължава от месец март до месец октомври. Периодично Община Дупница предприема засаждане на нови фиданки и облагородяване на нови терени, които да бъдат затревени и залесени. От дървесните видове преобладават липа, ясен, явор, акация, конски кестен, чинар, айлант, бреза и някои иглолистни видове – ела, смърч, разположени предимно в група с широколистни видове. Срещат се и множество върбови насаждения, които са с особено висока декоративна стойност за града.

Зелените площи са сравнително равномерно разположени в гр.Дупница, като най-много са около новоизградените детски площадки и кътове за отдих, както в централната градска част, така и в крайните квартали.

В селата декоративните зелени площи се свеждат до декоративен кът в центъра на селото и засадени в група декоративни дървета и храсти, обикновено около чешмите или площадите.

На територията на Община Дупница е разположен и един от най-красивите паркове в цяла Югозападна България – крайградски парк “Рила”, намиращ се на 1,5 км от центъра на града и е изцяло общинска собственост. В централната градска част се намира и градската градина, изцяло обновена и облагородена с множество зелени площи с тревна и цвѳта растителност, асфалтови алеи и детски площадки.

Има съществуващи и новоизградени екопътеки, които са в много добро състояние с каменна настилка - екопътека в местност “Дренски рид” и екопътека “Самоковището”, намираща се в близост до село Бистрица.

Допълващи зелената система са озеленените площи за ограничено обществено ползване в имотите за жилищни, вилни, обществени, производствени, курортни и спортни сгради и комплекси, както и озеленените площи с друго специфично предназначение - гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения.

Терени със специално предназначение - гробищни паркове

Зеленината в гробищните паркове, принадлежи към зелените площи със специално предназначение.

Гробищни паркове съществуват във всяко населено място от общината. Голяма част от тях са с изчерпан капацитет, което налага в ОУПО Дупница да се предвидят терени за тяхното бъдещо разширяване, а където няма възможност – да се обособят нови такива, при спазване на санитарните норми и нормативните изисквания

1.3.3.7. Транспортна инфраструктура

Топографските особености на община Дупница, характеризиращи се с пресечен релеф в по-голямата част от територията, затрудняват и ограничават развитието на транспортната инфраструктура, като основната част от пътните връзки са изградени по протеженията на долините. По този начин, използвайки естествените образувания на реките и потоците се постига оптимално решение по отношение на необходимостта от изграждане и поддържане на инфраструктурни съоръжения.

Площите за инфраструктура заемат около 1346.6 ха (4.05%) от територията на общината.

На територията на Община Дупница няма населено място без транспортен достъп. Изграждането на газификационната мрежа в града, засиленото строителство, изграждането на водопроводни отклонения към нови или съществуващи сгради, както и липсата на достатъчно средства за основен ремонт са причина за критичното състояние на улиците в град Дупница и селата на общината.

Съществуваща пътна мрежа

През територията на общината преминават шест пътя, част от Републиканската пътна мрежа. Последващо изброените пътища са основната пътна мрежа на община Дупница, като са с основополагащо значение за региона:

Таблица 1.3.3.7-1 Категоризация и класификация на Републиканската пътна мрежа на територията на Община Дупница :

№	Вид на пътя	Наименование на пътя
1.	Автомагистрала	АМ „Струма“
2.	Път I-ви клас	I-1 („Даскалово-о.п. Дупница-Кулата“)
3.	Път II-ри клас	II-62 (Обходен път Кюстендил – обходен път Дупница – Клисуре“)
4.	Път III-ти клас	III-623 („о.п. Кюстендил – о.п. Дупница) – Мламлово – Бобов дол – Жедна – Враня стена – Габрешевци“)
5.	Път III-ти клас	III-6204 (о.п. Дупница – Ресилово – Овчарци – Сапарева баня – о.п. Дупница – Клисуре)
6.	Път III-ти клас	III-6232 („Маламаново – Дяково – (Даскалово – о.п. Дупница“)

Източник: АПИ Областно пътно управление - Кюстендил

През 2013 в експлоатация влизат 14 км от магистрала "Струма" - от Долна Диканя до пътен възел "Дупница-север" (от км 305+220 до км 319+200). Участъкът е част от лот 1 на магистрала "Струма" - Долна Диканя – Дупница (от км 305+220 до км 322+000) с дължина 16.78 км. На територията на община Дупница са 7.9 километра. откриването на ЛОТ 1 и ЛОТ 2 се скъсява с 15 минути времето за пътуването до гр. София. Автомагистрала "Струма" е част от Трансевропейската транспортна мрежа по направление на Общоевропейски транспортен коридор IV в отсечката от пътен възел "Даскалово" до ГКПП Кулата.

Началото на АМ „Струма“ - участък Лот 2 започва за територията на общината при км 322+000, което съвпада с края на участък Лот 1 Долна Диканя – Дупница. Краят на участъка е при км 359+483.52, което е извън територията на общината. Изграждането му е съпроводено с изграждането на пътен възел „Дупница-юг“ при км 327+464 в местността „Бинека“. Вливането на потока от Кюстендил и Дупница е с две пътни връзки, които пресичат ЖП линията. До 2013 г. транспортно обслужване е от главен път Е-79 по оста Кулата – Благоевград – Дупница – София, а магистралата допълва и подобрява нивото транспортна достъпност за общината. Важен транспортен коридор е второкласен път Дупница – Кюстендил, които свързва общината с областния център, Македония и Сърбия, а посредством пътя Дупница – Самоков - с градските центрове в Южен Централен и Югоизточен райони за планиране, както и с Република Турция. Пътищата I-ви, II-ри и III-ти клас са със 100% трайна настилка. Средната гъстота на автомагистралите и първокласните пътища в общината е 0.13 км/км².

Таблица 1.3.3.7-2 Дължина на Републиканската пътна мрежа на територията на Община Дупница

№	Номер на пътя	Наименование на пътя	От км..... до км.....	Дължина /км/
1.	АМ3	АМ „Струма“	От км 42+567 до км 66+150	23,583
2.	I-1	(„Даскалово-о.п. Дупница-	От км 313+800 до км	23,300

		Кулата“)	337+100	
3.	II-62	(Обходен път Кюстендил – обходен път Дупница – Клисуре“)	От км 31+800 до 37+000 и от 42+900 до км 50+000	12,300
4.	III-623	(„о.п. Кюстендил – о.п. Дупница) – Мламлово – Бобов дол – Жедна – Враня стена – Габрешевци“)	От км 0+000 до км 0+700	0,700
5.	III-6204	(о.п. Дупница – Ресилово – Овчарци – Сапарева баня – о.п. Дупница – Клисуре)	От км 0+000 до км 4+400	4,400
6.	III-6232	(„Мламлово – Дяково – (Даскалово – о.п. Дупница)“)	От км 0+000 до км 2+700	2,700
			ОБЩО:	66,983

Източник: АПИ Областно пътно управление – Кюстендил

Таблица 1.3.3.7-3 Габарит на пътната настилка

№ на пътя	от км ... до км ...	дължина /км/	обща ширина на лентите за движение /м./	брой ленти за движение	тунел	особености
АМ 3	км 42+567 - км 66+150	23,583	7,5	2x2	-	аварийна лента - 2,50м. средна разделителна ивица - 3,50м.
I-1	км 313+800 - км 314+535	0,735	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 314+535 - км 315+256	0,721	11,50	3	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 315+256 - км 318+811	3,555	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 318+811 - км 321+590	2,779	11,50	3	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 321+590 - км 325+600	4,010	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 325+600 - км 326+950	1,350	15,00	4	-	с разделителна ивица
	км 326+950 - км 327+950	1,000	16,00	4	-	с разделителна ивица
	км 327+950 - км 328+495 /тунел/	0,545	7,25	2	дясна тръба	тротоарни блокове 2x0,75м.
			8,50	2	лява тръба	
		км 328+495 - км 331+394	2,899	16,00	4	-	с разделителна ивица
	км 331+394 - км 337+100	5,706	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
II-62	км 31+800 - км 33+000	1,200	7,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 33+000 - км 34+210	1,210	10,50	3	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 34+210 - км 36+100	1,890	7,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 36+100 - км 37+000	0,900	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 42+900 - км 43+030	0,130	10,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 43+030 - км 43+200	0,170	15,00	4	-	без разделителна ивица
	км 43+200 - км 43+810	0,610	15,50	4	-	с разделителна ивица
	км 43+810 - км 50+000	6,190	7,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
III-623	км 0+000 - км 0+700	0,700	7,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
III-	км 0+000 - км 1+500	1,500	9,20	2	-	банкет или тротоар с променлива

6204						ширина
	км 1+500 - км 2+770	1,270	8,00	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 2+770 - км 3+500	0,730	7,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
	км 3+500 - км 4+400	0,900	6,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина
III-6232	км 0+000 - км 2+700	2,700	6,50	2	-	банкет или тротоар с променлива ширина

Източник: АПИ Областно пътно управление – Кюстендил

Таблица 1.3.3.7-4 Състояние на пътната настилка

№	Номер на пътя	Състояние на настилката					
		Добро		Средно		Лошо	
		От км до км	Дължина	От км до км	Дължина	От км до км	Дължина
1.	АМЗ	От км 42+567 до км 66+150	23,583				
2.	I-1	От км 313+800 до км 331+394	17,594	От км 331+394 до км 332+500	1,106	От км 332+500 до км 333+000	0,500
		От км 333+400 до км 337+100	3,700	От км 333+000 до км 333+400	0,400		
		ОБЩО:	21,294	ОБЩО:	1,506	ОБЩО:	0,500
3.	II-62	От км 31+800 до км 37+012	5,212	От км 43+000 до км 43+800	0,800	От км 42+112 до км 43+000	0,888
		От км 43+800 до км 45+600	1,8	От км 48+000 до км 50+000	2,000	От км 45+600 до км 48+000	2,4
		ОБЩО:	3,412	ОБЩО:	2,800	ОБЩО:	3,288
4.	III-623					От км 0+000 до км 0+700	0,700
						ОБЩО:	0,700
5.	III-6204	От км 0+000 до км 4+400	4,400				
		ОБЩО:	4,400				
6.	III-6232	От км 0+000 до км 2+700	2,700				
		ОБЩО:	2,700				

Източник: АПИ Областно пътно управление – Кюстендил

Останалата част от пътната инфраструктура се състои от общински и местни пътища, повечето от които свързват отдалечени селища с общински център (град Дупница). Това е и характерна черта на цялостното разпределение на отделните пътни връзки на територията на общината с местно и общинско значение.

Общинската пътна мрежа включва:

Таблица 1.3.3.7 -5Списък на местните общински пътища, Област Кюстендил, Община Дупница

No по ред	Път No	Стар (и) номер (а)	Наименование	Километраж		Дължина
				От км	До км	км
1	KNL1051	10037	/ I - 1, Долна Диканя - о.п.Дупница / - Яхиново / KNL1056 /	0.000	1.700	1.700
2	KNL1056	62041	/ II - 62, о.п.Дупница - Клисура / - Червен брег - Крайници - / II - 62 /	0.000	10.300	10.300
3	KNL1059	62066	/ II - 62, Невестино -о.п.Дупница / - Граница общ.(Дупница - Бобошево) - Блажиево -/ I - 1/ - Усойка	0.000	5.500	5.500
4	KNL1061	62072	/ III - 6204 / Дупница - Бистрица	0.000	4.700	4.700
5	KNL1062	62078	/ III - 6204,о.п.Дупница - Ресигово / Самораново - поч.ст.Самораново	0.000	8.000	8.000
6	KNL2050	10035	/ I - 1, Долна Диканя - о.п. Дупница / - Тополница - Яхиново / KNL1051/	0.000	11.500	11.500
7	KNL2057	62056	/ II - 62, Невестино -о.п. Дупница / - Палатово	0.000	2.300	2.300
8	KNL2058	62062	/ II - 62, Невестино - о.п.Дупница / - Баланово	0.000	2.600	2.600
9	PER2129	62324	/ III - 6041/ Гълъбник - Граница общ.(Радомир - Дупница) - / I - 1/	3.100	4.100	1.000
10	KNL3052	10041	/ I - 1, о.п.Дупница - о.п.Благоевград / - Крайни дол	0.000	2.100	2.100
11	KNL3053	10044	/ I - 1, Долна Диканя - о.п.Дупница / - Делян	0.000	2.800	2.800
12	KNL3054	10046	/ I - 1, Долна Диканя - о.п.Дупница / - Блатино	0.000	2.000	2.000
13	KNL3055	10048	/ I - 1, Долна Диканя - о.п.Дупница / - Пиперево	0.000	1.000	1.000
14	KNL3060	62068(1)	/ KNL1059,о.п.Дупница - Блажиево / - Грамаде - Граница общ.(Дупница - Бобошево) -Каменик	0.000	2.300	2.300
15	KNL3063	62308	/ III - 6232 / Дяково - Кременик	0.000	5.600	5.600
16	KNL3064	M1	/ I -1,о.п.Дупница - Усойка / - ПСОВ	0.000	0.500	0.500
ОБЩА ДЪЛЖИНА:						63.900

Състояние на общинските и местните пътища. Пътните комуникации се класифицират в два раздела:

- Междуселищни пътища – пътища – I-ви, II-ри, III-ти и IV-ти клас;
- Улично стопанство в населените места – Дупница и селата.

Междуселищни пътища: Най-високо ниво на транспортно обслужване в Общината се осъществява от главен път Е-79 – Кулата – Благоевград – Дупница – София. Важен транспортен гръбнак е второкласен път Дупница – Кюстендил, който свързва Общината с Областния център, Македония и Сърбия, а посредством пътя Дупница – Самоков се стига до автомагистралите водещи до Турция.

Пътищата I-ви, II-ри и III-ти клас са с трайна настилка и се поддържат от “Пътно поддържане” и “Автомагистрала – Хемус”. Настилката на 87% от пътищата IV-ти клас е трайна (асфалт, бетон, паваж или запечатка с битум), а на 13% от тях нетрайна (баластра или трошен камък). Тези пътища се поддържат със средства от общинския бюджет.

Улици в Дупница и населените места в общината: Общата площ на уличната мрежа в Община Дупница е 2813,5 хил.кв.м. - 877,5 хил.кв.м в гр. Дупница и 1936 хил.кв.м в 16-те села. Благоустроените с трайни настилки улици са около 669,5 хил.кв.м (приблизително 24%).

Интензивност на движението и състав на транспортните потоци

С цел автоматизирано събиране на данни за транспортните потоци чрез операционен и анализиращ софтуер на територията на община Дупница са позиционирани устройства за записване на пътния трафик (АУЗПТ). Две от устройствата са по трасето на АМ 3 "СТРУМА". Устройствата са с референтен номер № 2033 и № 2044. Другите две устройства № 4010 и № 3060 са разположени съответно на Път I-1 и Път II-62.

Данните за интензивността на движението и състава на транспортните потоци, установени при анализа на преброителните пунктове, позиционирани в разглежданата зона и отнасящи се за целите на Община Дупница, са посочени в последващата таблица. Данните са предоставени от Агенция „Пътна инфраструктура“ като представят информация за средно-деноношната годишна интензивност на движението по видове моторно превозни средства (МПС-та).

Таблица 1.3.3.7-6. Средно-деноношна годишна интензивност на движението по видове МПС в участък/посока Дупница - Кулата - 2020г. (АМ "СТРУМА")

Средно-деноношна годишна интензивност на движението по видове МПС в участък/посока Дупница - Благоевград - 2020г. (АМ "СТРУМА")				
Леки автомобили	Леко-товарни автомобили	Автобуси	Тежко-товарни автомобили	Сума МПС
4065	353	39	841	5298

Установено е, че:

- Преобладаващо като абсолютна бройка е лекото автомобилно движение;
- Лекотоварните автомобили представляват 6,7 % от общия брой преминаващи МПС-та в посока Дупница- Кулата;
- Тежкотоварните МПС-та представляват значителен процент от общата бройка – 15,9% в посока Дупница- Кулата, което е отличителен белег за транзитния поток от преминаващите МПС-та.
- Стойностите в двете посоки на движение Дупница-Кулата се различават в порядък от 7%, като преобладаващо е движението в посока Дупница- Кулата, базирайки се на транспортни единици, приведени към лек автомобил.

Съществено е да се отбележи, че поради местоположението на общината и характерния висок дял на леко и тежко товарни автомобили, в това число могат да се включат и преминаващите автобуси, АМ "СТРУМА" води до замърсяване на въздуха, повишаване на наднормения шум и опасност от катастрофи за повечето градове и села в региона.

Анализ на транспортната достъпност с обществен пътнически транспорт и трудови пътувания

В община Дупница има функциониращ Масов Обществен пътнически транспорт, който да работи с разписание на определени интервали от време през деня. Общината няма такава подвижност на населението, за да има нужда от МОПТ в класическия смисъл на това понятие.

Таблица 1.3.3.7-7. Разписание на градските автобусни линии

<u>АВТОБУСНА ЛИНИЯ № 1 АКТАВИС - ВИНПРОМ</u>	
От "Актавис":	6.30; 7.00; 8.00; 9.00; 14.00; 16.00; 17.00; 18.00 ч.
От "Винпром":	6.30; 6.55; 7.30; 8.40; 15.40; 16.40; 17.40 ч.
<u>АВТОБУСНА ЛИНИЯ № 2 АКТАВИС - ПРОГОНА</u>	
От "Актавис":	6.50; 8.20; 10.20; 16.20 ч.
От "Прогона":	7.20; 8.50; 10.50; 17.10 ч.
<u>АВТОБУСНА ЛИНИЯ № 3 Ж.К. "БИСТРИЦА - ВИНПРОМ</u>	
От ж.к. "Бистрица":	6.40; 06.55; 7.40; 8.45; 9.45; 13.45; 14.45; 15.45; 16.45; 17.45;
От "Винпром":	7.10; 8.25; 9.25; 14.25; 15.25; 16.25; 17.25; 18.25 ч.
<u>АВТОБУСНА ЛИНИЯ № 4 Ж.К. "БИСТРИЦА" - "АКТАВИС"</u>	
От "Актавис":	6,40; 7,10; 7,40; 8,10; 8,40; 9,10; 9,40; 14,40; 15,10; 15,40; 16,10; 16,40; 17,10; 17,40; 18,10; 18,40 ч.
От ж.к. "Бистрица":	6.00; 6,30; 7,00; 7,30; 8,00; 8,30; 9,00; 14,00; 14,30; 15,00; 15,30; 16,00; 16,30; 17,00; 17,30; 18,00 ч.
<u>АВТОБУСНА ЛИНИЯ № 5 и 5А</u>	
Линия №5: Автобуси не пътуват по разписание;	
Линия №5А: всеки ден от понеделник до събота:	7,00ч; 16,00ч;

Таблица 1.3.3.7-8. Разписание на междуселищните автобусни линии

<u>ДУПНИЦА - САМОРАНОВО (всеки ден):</u>	
от гр.Дупница:	06:30ч. ; 07:50ч ; 16:00ч.
от с.Самораново:	06:50ч. ; 08:15ч. ; 16:30ч.
<u>ДУПНИЦА – СЕЛО БИСТРИЦА (всеки ден):</u>	
от гр.Дупница:	06:30ч. ; 07:30ч. ; 14:30ч. ; 16:30ч. ; 18:30ч.
от с.Бистрица:	06:50ч. ; 07:50ч. ; 14:50ч. ; 16:50ч. ; 18:50ч.

<u>ДУПНИЦА - ДЖЕРМАН (всеки ден):</u>	
от гр.Дупница:	06.30ч. ; 7.10ч. ; 12:00ч. ; 17:30ч.
от с.Джерман:	07:00ч. ; 07.30ч. ; 12:20ч. ; 17:50ч.
<u>ДУПНИЦА- ДЯКОВО – КРЕМЕНИК:</u>	
От Дупница:	06:00; 08:00; 13:30; 17:00ч
От Дяково и Кременик:	06:30; 08:30; 14:00; 17:30ч
<u>ДУПНИЦА - КРАЙНИЦИ – ДУПНИЦА:</u>	
От Дупница	06,30; 07,00; 07,30; 08,30; 09,30; 10,30; 11,30;12,30;13,30;14,30; 15,30;16,30; 17,00; 17,30; 18,00; 20,00ч.
От Крайници	06,05; 06,30; 07,00; 07,30; 08,00; 09,00; 10,00; 11,00; 12,00; 13,00; 14,00; 15,00; 16,00; 17,00; 18,30ч.
<u>ДУПНИЦА – ТОПОЛНИЦА – ДУПНИЦА:</u>	
От Дупница (понеделник – сряда – петък)	08,00ч.
От Тополница (понеделник – сряда – петък)	08,30ч.
От Дупница (събота и неделя)	15,30ч.
От Тополница (събота и неделя)	16,00ч.
<u>ДУПНИЦА – КЮСТЕНДИЛ – ДУПНИЦА:</u>	
Автобуси не пътуват по разписание;	
<u>ДУПНИЦА – САПАРЕВА БАНЯ – ДУПНИЦА:</u>	
От Дупница: (понеделник – петък)	06,50; 08,30; 10,40; 12,00; 16,00ч.
От Сапарево: (понеделник – петък)	08,00; 10,00; 11,30; 13,00; 17,00ч.

Общественият транспорт в общината, се реализира според общинската транспортна схема, и на конкурсни начала, се осъществява от частни транспортни фирми. Повечето транспортни фирми извършващи маршрути по направление София-Дупница, обслужват и междинни спирки, включително град Дупница и някой от прилежащите села. Чрез областната транспортна схема е осигурена ежедневна пряка автобусна връзка със Симитли, Благоевград, Долна Диканя, София, Струмяни и Кресна. По същите линии се обслужват и значителна част от селските райони в обхвата на община Дупница.

По данни на Общинска администрация, 80% от населението на общината е с подобро транспортно обслужване. Транспортният парк в Общината е на възраст от около 20 години и е изцяло частна собственост. Това поставя множество предизвикателства пред собствениците, не само от гледна точка на поддръжката и експлоатацията на автомобилите за превоз на пътници и товари, но относно възможността да бъдат конкурентни на националния и международните пазари на транспортни услуги.

Товарното автомобилно движение протича основно по Републиканската пътна мрежа - АМ "СТРУМА"), която минава през територията на Общината.

Преброяванията от 2020 г. сочат, че транспортните потоци включително и леки автомобили достигат до 5337 превозни средства в денонощие в посока Дупница-Кулата (Юг) и 5191 превозни средства в денонощие в посока Кулата-Дупница (Север).

Интензивността на движение за 2020 г. за товарното автомобилно движение е както следва:

За посока Дупница – Кулата:

- 128886 бр. Леко-товарни МПС-та;
- 14126 бр. Автобуси;
- 307114 бр. Тежко-товарни МПС-та.

Средната сума от товарни автомобили за едно денонощие наброява 1233 бр. МПС-та.

За посока Кулата – Дупница:

- 123656 бр. Леко-товарни МПС-та;
- 12128 бр. Автобуси;
- 296501 бр. Тежко-товарни МПС-та.

Средната сума от товарни автомобили за едно денонощие наброява 1184 бр. МПС-та.

За да се постигне оптимално развитие на транспортната инфраструктура в рамките на общината се предвижда рехабилитация и изграждане на локални платна на републикански път II-62 в участъка на СМФ1 между гр. Дупница и с. Блатино.

Железопътна инфраструктура***Железопътен транспорт***

През територията на общината преминава електрифицираната ЖП линия - София – Кулата. Тя е една от най-натоварените линии в страната. От същата линия при гр. Дупница има разклонение за гр. Бобов дол. 100% от железопътната мрежа в общината е електрифицирана, а контактната мрежа от над 10 години. От гара “Дяково” дължината на ЖП линията възлиза на 16,128 км., и коловозно развитие – 2,135 км. Коловозното развитие на гара “Дупница” е 6 072 км. Отсечката е част от ЖП коридор Видин-София-Кулата, който е включен в списъка с приоритетни проекти за развитието на Транс-европейската транспортна мрежа до 2020 г. Линията включена в Европейското споразумение за най-важните линии за международни комбинирани превози и свързаните с тях обекти (AGTC). ОП „Транспорт“ предвижда линията да бъде осигурена с оборудването от модерни системи за сигнализация и телекомуникация на железопътни отсечки (по Трансевропейската транспортна мрежа). Гъстотата на железопътната мрежа в общината възлиза на 59.4 км/кв.км. при 42 - 46 кв.км. за областите от региона за планиране и водещото му място в това отношение за страната.

Осигурено е транспортно обслужване с бързи и пътнически влакове на населението на град Дупница и селата Джерман, Яхиново, Дяково, Делян. Функционират ЖП гара Дупница в съседство с автогара Дупница. Посредством които се осъществява железопътната или автобусна връзка, както със селища на територията на общината, така и със селища на територията на страната. В селата Джерман, Яхиново, Дяково и Делян действат и железопътни спирки. Поддържат се четири градски линии за обществен транспорт. Първите три линии обслужват населението на град Дупница. Четвърта линия осъществява междуселищния транспорт на територията на общината до селата в община Дупница. Услугата се осъществява от частни превозвачи по договор с община Дупница и одобрено разписание и цени на билетите.

Към настоящия момент ДП „НКЖИ“ не предвижда реализация на проекти за модернизация или рехабилитация извън трасето на съществуващата железопътна линия на територията на община Дупница в периода 2017-2036 година.

Прогноза за развитието на система „Транспортна инфраструктура“

Транспортната инфраструктура на територията на община Дупница към момента е достатъчно добре развита. Няма необслужени населени места. Състоянието на пътната настилка е добро. Габаритите на пътищата са съобразени с натоварването на транспортната мрежа, което в разглежданата територия се определя като „леко”. В зависимост от развитието на социално-икономическия комплекс на общината с хоризонт 2040г., може да се очаква запазване или доразвиване на съществуващата транспортна мрежа:

- **Тенденциален вариант**

При запазване на досегашните тенденции в развитието на общината и нейните населени места, **няма нужда от разширяване на съществуващата транспортна инфраструктура**. Необходима е единствено ежегодна поддръжка на трасетата и периодична рехабилитация, в случай на нарушаване на параметрите на пътните участъци. Това следва да се извършва по проект и със средства на ОПУ – Кюстендил за републиканската пътна мрежа и средства на общината (общински бюджет, средства от европейските фондове по различни програми) за общинската пътна мрежа.

- **Умерено-оптимистичен вариант.**

При развитие и разширяване на икономическите дейности в общината може да се появи необходимост от разширяване на съществуващата инфраструктура или изграждане на нови трасета на транспорта, които да обслужват новите стопански субекти.

При **приоритетно развитие на селскостопанска дейност** (особено на растениевъдство), следва да се отчитат и използват съществуващите трасета на наличните полски пътища в общината. Не бива да се допуска използването на пътната мрежа в общината за целите на селскостопанското производство, тъй като това би компрометирало доброто състояние на рехабилитираната транспортна инфраструктура в разглежданата територия. развитието на животновъдството и изграждането на малки ферми за едър и дребен рогат добитък също би следвало да бъде съобразено и обезпечено от съществуващите към момента комуникации.

При поява на инвестиционна инициатива за **развитие на друга икономическа дейност** в общината, тя би следвало да се съобрази с наличната инфраструктура в региона. Да се прибягва до изграждане на нови пътни участъци само в случаите на доказана целесъобразност и икономическа полза, при съхраняване на ценните за общината поземлени ресурси.

Въздушен транспорт

На територията на Община Дупница няма действащи летища, но чрез шосейните си пътища има достъп до националните летища, сертифицирани от международните институции, а през преминаването на ГККП Кулата-Промахон и до международните летища Кавала и Солун в Гърция. Разстоянията до летища са:

- летище София - 70 км;
- летище Пловдив - 211 км;
- летище Бургас – 437 км;
- летище Варна - 572 км;
- летище Кавала, Гърция - 222 км през ГКПП Кулата-Промахон;
- летище Солун, Гърция - 231 км през ГКПП Кулата-Промахон.

Водоснабдяване и канализация

Водоснабдяване

Водоснабдяването, отвеждането и третирането на отпадъчните води в Община Дупница се извършва от „Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница.

Съществуваща водоснабдителна система

Съществуващата водоснабдителна система Дупница обхваща 5 населени места – гр.Дупница, с.Яхиново, с. Грамаде половината от с. Джерман, с.Бистрица - с общо 43336

жители към 31.12.2020 г , което представлява 87,6% от общото население в обособената територия. Село Самораново има обособена отделна водоснабдителна система, която включва ръчно водохващане на р. Ялдъчка, в каптаж „Купищата“ и каптаж „Плочите“.

Извън района, водоснабден от основната ВС Дупница, в обособена територия има още 12 населени места с население между 25 и 1820 жители. Тези населени места понастоящем съставят 12,4% от населението. Селата Грамаде, Делян и Крайни дол са с население по-малко от 50 жители.

Най-често на воден режим са жителите на селата. Делян, Джерман и Палатово.

По-малките населени места се обслужват от шахтови кладенци, тръбни кладенци и каптажи. Общият дебит от тези водоизточници е около 20 л/сек. и не се изменя в големи граници през годината.

99.3 % от населението на община Дупница е с осигурено водоподаване по данни в Регионалния Генерален план за обособената територия на ВиК - Дупница. Средно 0.69% от населението на Община Дупница търпи ограничения във водоподаването. Най-често на воден режим са жителите на селата Кременик, Делян и Палатово. Изградеността на водоснабдителната система и водоснабдяването на населението в общината са в стойностите, характерни както за областта, така и за Югозападния район.

Водоснабдителната система на Общината разчита основно на водохващанията на реките Бистрица, Горица и Ядъчка, и при необходимост – язовирите „Дяково“, „Калин“ и „Карагьол“. Основният водоизточник за града и село Бистрица е р.Бистрица. За водоснабдяване в случай на нужда (през периода на лятно маловодие и замръзване през зимата) се използват води от язовирите. Нито един от язовирите не е предназначен само за питейно-битово водоснабдяване, но поради липса на алтернатива през годините се е наложило тяхното използване и за тази цел. Язовир „Дяково“ се стопанисва от „Напоителни системи“ ЕАД и през периода на лятно маловодие подава вода за гр. Дупница.

Резервоари

Съхраняването на водата във ВС Дупница се осигурява от 8 основни резервоара. Тези резервоари са: Разпределителни– 400 м³, IV зона – 11 000 м³, III зона - 10 300 м³, II и III зона/стари резервоари – 1 650 м³ и 360 м³, с. Бистрица резервоар – 500 м³, с. Грамаде резервоар – 80 м³. Резервоар – 20000 м³ не се ползва.

Помпени станции

Във водоснабдителна система Дупница има изградена помпена станция „Гаушаница“ за аварийно хранване на водоснабдителната система от язовир „Дяково“.

Главни водопроводи

Основните довеждащи водопроводи към ВС Дупница са водопроводите от водоизточниците Бистрица, Горица, Карагьол и Калин. При необходимост от водоснабдяване от язовир „Дяково“ се използва съществуващ дюкер, който не е собственост на „ВиК-Дупница“ ЕООД, гр.Дупница. От водоизточници Калин и Карагьол водата се доставя посредством отворен канал, който не е собственост на "ВиК" ЕООД -гр. Дупница. Състоянието на главните довеждащи водопроводи е лошо. Те са изградени преди повече от 50 години. Основните проблеми са течове, причинени от корозия на стоманени тръби или от неправилни връзки между бетонни или азбестоциментови

тръби. Рехабилитацията на тръбите за гарантиране сигурността на водоснабдителните системи е необходимост с висок приоритет.

Общата дължина на водоразпределителните мрежи за обособената територия на „ВиК - Дупница“ ЕООД – гр. Дупница е около 240 км. Голяма част от водоснабдителната мрежа е с изтекъл амортизационен срок. Поради тази причина се отчитат се множество загуби на питейна вода.

През 2013 г. е разработен и представен за съгласуване с всички заинтересовани страни Регионален генерален план за водоснабдяване и канализация за територията на „ВиК – Дупница“ ЕООД, който осигурява рамката за провеждане на общинска политика в сектора, съответстваща и синхронизирана с националните и общностни политики.

През 2016 г. е извършена подмяна на водопреносната мрежа и сградните водопроводни отклонения и цялостно асфалтирани по ул. "Евтим Трайчев", гр. Дупница в участък от ул. Венелин до ул. Генерел Кирил Вазов, с дължина 1 396 метра. С подмяната се решават честите и постоянни аварии.

В периода 2018-2019 г. е извършена подмяната на водопроводна мрежа в отделни участъци по участъци Венелин, Георги Икономов, Бузлуджа, Велико Търново, Васил Левски, Отец Паисий, Седма Рилска дивизия и Фенерка. След подмяна на водопреносната мрежа е извършена рехабилитация с цялостно преасфалтиране и изграждане на тротоари по проекта за интегриран градски транспорт.

В Община Дупница няма изградена Пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ). Използват се повърхности водоизточници, които трябва да бъдат пречиствани, съгласно изискванията на националното законодателство. Към настоящия момент, водата само се хлорира в резервоарите.

Необходимо е изграждане на ПСПВ с капацитет 200 л/сек. в краткосрочен период, тъй като качеството на питейните води в общината дават чести отклонения по базови показатели на качествените изисквания към повърхностни води, предназначени за питейно – битово водоснабдяване за всички повърхностни водоизточници в обособената територия. ОУПО предвижда следните терени за целта:

Таблица 1.3.3.7-9. Терени, предвидени за изграждане на ПСПВ:

Населно място	Но на имот подходящ да пречиствателна станция за питейни води
Дупница	65245.7.578 /държавен/-терена, на който е започнато изграждането на ПСПВ за ВС Дупница
Баланово	съгласно изготвено ПИП за обект: "Водоснабдяване на с. Баланово и с. Палатово" е предвидено с. Баланово да се водоснабди от ВС Дупница
Бистрица	04220.55.480-в него е разположено РВ Бистрица и резервоар за ПБВ
Блатино	04354.12.303-резервоар 04354.12.68-имот през който минава довеждащия водопровод
Грамаде	65245.7.578-от ВС Дупница
Делян	20612.46.77-в него е разположена ПС
Джерман	20763.37.2-в него е разположен резервоар за ПБВ
Дяково	24791.111.66-резервоар ПБВ 24791.18.185-ПС за водоснабдяване на Бобов дол
Крайни дол	39325.6.109-ПС 39325.6.111-резервоар

Населно място	№ на имот подходящ да пречиствателна станция за питейни води
Крайници	65365.47.111-водохващане Гюргево
Кременик	водоснабдява се от НР с. Дяково 24791.111.66-резервоар ПБВ 24791.18.185-ПС за водоснабдяване на Бобов дол
Палатово	съгласно изготвено ПИП за обект: "Водоснабдяване на с. Баланово и с. Палатово" е предвидено с. Палатово да се водоснабди от ВС Дупница
Пиперево	56349.4.81-точка на водовземане 56349.9.32-резервоар ПБВ
Самораново	65245.7.578-площадката на ПСПВ за ВС Дупница
Тополница	72758.41.69-водохващане и ПС
Червен брег	80491.60.137-резервоари ПБВ
Яхиново	65245.7.578-от ВС Дупница

Канализация

Степента на завършеност на канализационната мрежа в гр.Дупница е около 91%, а на оползотворяване около 97%. Общата дължина на канализацията е 218 км към 2010 г. 47% от населените места и приблизително 62% от населението на общината ползват услугата „отвеждане на отпадъчни води“. 49.2% от населението на общината ползва услугата „пречистване на отпадъчни води“. От населените места, обслужвани от дружеството, с почти напълно изградена канализационна мрежа е гр. Дупница. Селата Самораново, Бистрица, Яхиново, Крайници, Червен брег, Джерман и Пиперево имат изградена частична канализация по стопански начин. (Канализационната система на с. Пиперево не се експлоатира от „ВиК Дупница“ ЕООД.). Системите са проектирани и изградени в периода от 60-те до 80-те години на миналия век, като преобладаващият тип на системата е смесена. Възрастта на канализационните системи сама по себе си е индикатор за амортизационната им остарялост и износеност. Това е довело до системното запушване на канализацията, намаляване на хидравлическата проводимост и капацитет. Генералният регионален план за водоснабдяване и канализация предлага технически и пространствени решения на проблема, който има и своите екологични последствия заради инфилтрацията на канални води.

За сравнение, 69.7% от населението на Кюстендилска област е с изградена канализация.

Отпадъчните води на гр. Дупница и на селата Яхиново и Самораново се пречистват в ПСОВ - гр. Дупница. Канализационните системи на Яхиново, Бистрица и Самораново са проектирани и строени в периода 60-те - 80-те години на миналия век. Възрастта на канализационните системи сама по себе си е индикатор за амортизационната им остарялост и износеност. Това води до системното запушване на канализацията, намаляване на хидравлическата проводимост и капацитет. Генералният регионален план за водоснабдяване и канализация предлага технически и пространствени решения на проблема, който има и своите екологични последствия заради инфилтрацията на канални води.

Съществуващата ПСОВ на гр. Дупница е проектирана през 1974 г. и въведена в експлоатация през 1982 г. Пречиствателната станция е била предвидена да третира отпадъчните води от гр. Дупница, с. Самораново и с. Яхиново. Към момента само част от канализационните мрежи на горепосочените населени места са свързани с пречиствателната станция. Останалата част от отпадъчните води се зауства без пречистване в реките Джерман, Джубрена и Дупнишка Бистрица.

ПСОВ е в лошо техническо състояние и се нуждае от рехабилитация и реконструкция.

Състоянието на канализацията в общината може да се определи като технически незадоволително.

Напоиване

Поливните площи в община Дупница са 25 279 дка по данни на НСИ към 2011 г. или 18.4% от разполагаемата обработваема земя. Към 2014 г. се извършва напоиване на приблизително 8.03% от обработваемите площи в общината.

Напоителните системи на територията на община Дупница са изградени през 70-те години на ХХ век и се стопанисват от „Напоителни системи“ ЕАД.

Поливните площи и съоръженията за доставка на вода за територията на общините Дупница и Бобов дол са с водоизточник язовир „Дяково“. Язовирът е изграден през 1976 г., за да осигури поливането на 50 000 декара земеделски площи, както и промишленото водоснабдяване на ТЕЦ „Бобов дол“, мини „Бобов дол“ и „Фармация“ АД.

На територията на община Дупница, системата разполага с 2 водохващания с дебит на улавяната вода от 3.37 м³/сек., 17 775 метра деривационни съоръжения, 7649 метра канали и тунели за пренос на вода, 6 дюкерни съоръжения с обща дължина 13 955 метра и язовир „Дяково“.

Електроснабдяване

На територията на община Дупница няма населено място без електрозахранване. Електроенергийната система на община Дупница е част от единната електроенергийна система на страната. По данни от Общинска програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и био-горива, над 50% от електропотреблението отива за производствени нужди, оценени като енергонеефективни, около 30% се консумират от населението и по-малко от 10% се изразходва за комуналния сектор и благоустройство.

Община Дупница се захранва от една подстанция - “Марек” с капацитет 80 MW. Тя осигурява електрическо захранване с въздушни и подземни кабелни проводни на всички съществуващи над 240 трафопоста. Чрез 300 трансформатора 110/20 Kv се осигурява и необходимата резервна трансформаторна мощност. Необходими са нови трафопостове, които да стабилизират напрежението в по-отдалечените райони на община Дупница, за да се отговори на нарастващите нужди на населението и промишлените предприятия. Електрозахранването в общината е изпълнено предимно с въздушни кабелни линии ниско напрежение 220/380 V и една малка част, която е с подземни кабелни линии.

В община Дупница няма населени места без осигурено електроснабдяване и външно осветление. Състоянието на последното в отделните населени места е с различна степен на амортизация и необходимост от подмяна/доизграждане, като показателите се променят в негативна посока от градския център към периферните и малки населени места.

От края на 2004 г., електроразпределителната мрежа ниско и средно напрежение в община Дупница е собственост на ЧЕЗ Груп, като част от електроразпределителната мрежа на Западна България. По данни на компанията, представени в медиите, инвестициите за периода 2010 – 2013 г. в общината, фокусирани върху изграждане и профилактика на трафопостове, изнасяне или рециклиране на електрически табла, ремонт на съоръжения по електрическите

мрежи средно и ниско напрежение, полагане на нови кабелни линии средно и ниско напрежение в града, монтиране на електромери с дистанционно отчитане възлизат на близо 1 милион лева. За периода от придобиване на мрежата в Западна България до 2011 г., компанията е инвестирала близо 6 милиона лева в подобряване на енергопреносната мрежа на общината. Дупница е сред градовете в обхвата на ЧЕЗ с най-много нови и модерни измервателни уреди за отчитане на потребена електроенергия от домакинствата и фирмите. Като цяло, електроенергийната инфраструктура в общината е с добра изграденост и в добро състояние.

Община Дупница е сключила договор с „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД за алтернативно ел.захранване на всички общински обекти, включващи улично осветление в града и селата, административни и спортни бази, театър, кметства и други.

Далекосъобщения

Районната пощенска станция Дупница ръководи и контролира съобщенията на територията на Общината и пет общини в съседство. Във всички населени места се предоставят и осъществяват пощенски услуги. Самостоятелни пощенски станции има в 10 села и 5 в гр. Дупница.

В района на Община Дупница дейността по построяването и поддържането на телефонните и факс съобщителните средства се извършва от ТР „Далекосъобщения“. Община Дупница има функциониращ магистрален оптичен кабел за Гърция и Македония, положен през 2000 г.

Общо действащите телефонни постове за Общината са около 10 000 броя, от тях домашни телефони са около 8 000 броя и фирмени – около 2 500 броя.

В Община Дупница има радио точки, чрез които се разпространяват радиопредаванията и предавания на общинския радиовъзел. Изградената радио-телевизионна ретранслаторна станция дава възможност да се ретранслират едновременно множество радио-телевизионни програми.

В гр. Дупница има изградена и функционираща кабелна разпределителна система “Рила ТВ” на частна компания.

60% от домакинствата в община Дупница имат широколентов интернет достъп по данни на местни доставчици и собственици на съоръжения за доставка. По тези показатели общината изпреварва средното ниво за страната – 53.7% и е малко под средното ниво за Югозападния район – 64.3%. Развитието на обществени информационни системи и гарантираното предлагане на Интернет базирани услуги за целия обществен сектор е задължителна стъпка към информационното общество и подобряване самоуправлението на местната общност.

Три читалища в община Дупница осигуряват постоянен безплатен широколентов достъп да населението – народно читалище „Зора 1858“, гр. Дупница, Народно читалище “Пробуда-1902” в село Баланово и Народно читалище “Пробуда-1927” в село Самораново. Осигуряването на достъпа е подкрепен от програма „Глоб@лни библиотеки България - място за електронно включване”.

Извън областните центрове Дупница е една от 38-те общини в страната с осигурен

достъп до единната електронна съобщителна мрежа, която осигурява пренос на данни, глас и видео за нуждите на държавната администрация и националната сигурност. Това е още една предпоставка за изграждането на ефективни системи за електронно административно обслужване на населението, по който показател, общината изостава значително на фона на региона и страната.

1.3.3.9. Културно-историческо наследство

Защитени територии за опазване на културното наследство са около 5.61 ха (0.02%) от територията на общината.

Според предоставената от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) информация, общо са 72 НКЦ в Община Дупница. Обявените в държавен вестник са 22 паметника, (от които един свален) а 50 са само декларирани. Тези с местна категория са 14 обекта и са локализиращи в различни населени места в общината. НКЦ с категория за сведение са 4 обекта, а с национално значение – три.

Има доста голямо разнообразие във видовете културни паметници в община Дупница. Преобладаващите са архитектурно-строителните, наброяващи 43 обекта, художествените са 6 обекта, архитектурно-строителни и художествени са 4 обекта, археологически са 5 обекта. По вид като исторически има 11 обекта, а от Античността и Средновековието – 4.

На територията на община Дупница към януари 2017 г. са регистрирани 107 археологически обекта, съгласно данни от Автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“ (АИС АКБ)

На територията на общината има 17 военни паметника, шест от които са разположени в гр. Дупница, а останалите 11 са на територията на населените места в общината.

1.4. Алтернативи за ОУП

Към момента няма разработени или предложени алтернативи за реализиране на плана, предвид че същият е изготвен на база на анализ на нуждите и възможностите за развитие на общината в териториално-устройствено отношение.

Нулева алтернатива, равностилна на отказ от реализирането на ОУП:

Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ОУП. В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние.

Подробен анализ на въздействието на нулевата алтернатива е направен в т. 2.2 на доклада за екологичната оценка. От установеното от анализа се вижда, че тази алтернатива ще доведе до влошаване на състоянието на околната среда в общината, което ще се отрази и негативно по отношение на качеството на живот и здравето на хората.

Алтернатива 1 – Реализиране на ОУП:

Като Алтернатива 1 се разглежда представения проект на ОУП на община Дупница. В него не се анализират различни алтернативни варианти по местоположение за планираните елементи и изграждането на отделните обекти.

1.5. Връзка на ОУП с други съотнормими планове, програми и стратегии

ОУП ще се изготви в съответствие със следните стратегии, планове и програми:

- Стратегия „Европа 2020”
- Националната програма за развитие „България 2020”
- Националната програма за развитие „България 2030”
- Националната стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012-2022
- Националната концепция за пространствено развитие 2013-2025 г.
- Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г.
- Национален план за управление на отпадъците 2021-2028 г.
- Национална стратегия за развитие на горския сектор 2013-2020 г.
- Стратегия за развитие и управление на водоснабдяването и канализацията в Република България 2014-2023 г.
- План за управление на речните басейни на Западноромански район (2016-2021 г.), приет с Решение №1108/29.12.2016 г.
- Плана за управление на риска от наводнения на Западноромански район за басейново управление, приет с Решение № 1105/29.12.2016 г.
- Националната стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България.
- Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Дупница (2016 – 2020)
- Общинска програма за опазване на околната среда на територията на община Дупница за периода 2015-2020 година
- Регионален план за развитие на Югозападен район за периода 2014-2020 г.
- Интегрирана териториална стратегия за развитие на Югозападен регион за планиране от ниво 2 за периода 2021-2027 г.
- Областна стратегия за развитие на Област Кюстендил 2014 – 2020 г.
- Общинският план за развитие на община Дупница за периода 2014–2020
- План за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021-2027
- Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Дупница 2015-2020
- Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Дупница 2021-2028
- План за управление на Национален парк „Рила“ 2001-2010 и Проект за управление на Национален парк „Рила“ 2015-2024;
- Други, по преценка на екипа, разработващ ЕО
- •Програмата за намаляване на ФПЧ10 и достигане на установените норми за съдържанието им атмосферния въздух в Община Дупница за периода 2019-2023 г
- Оперативни програми за програмен период 2014-2020 г., имащи отношение към ОУП
- **Стратегия „Европа 2020”**

Стратегия „Европа 2020“ цели Европа отново да постига растеж, който е интелигентен, приобщаващ и устойчив:

Интелигентният растеж означава постигане на по-добри резултати в ЕС в сферата на: образованието (насърчаване на хората да се учат и усъвършенстват уменията си); изследванията/иновациите (създаване на нови продукти/услуги, генериращи растеж и работни места и помагачи за решаване на социалните проблеми); цифровото общество (използване на информационните и комуникационните технологии).

Приобщаващ растеж означава: повишаване на равнищата на заетост в Европа – повече и по-добри работни места, особено за жени, млади хора и възрастни хора; подпомагане на хората от всички възрасти да предвиждат и да се приспособяват към промените чрез инвестиции в уменията и обучението; модернизиране на пазарите на труда и социалните системи; гарантиране, че ползите от растежа достигат до всички части на ЕС.

Устойчив растеж означава: изграждане на по-конкурентоспособна нисковъглеродна икономика, в която ресурсите се използват по ефикасен и устойчив начин; опазване на околната среда, намаляване на емисиите и предотвратяване на загубата на биоразнообразие; възползване от водещата позиция на Европа в разработването на нови екологични технологии и производствени методи; въвеждане на ефикасни интелигентни електроразпределителни мрежи; използване на мрежи в европейски мащаб за предоставяне на допълнително конкурентно предимство на нашите предприятия (и особено на малките производители); подобряване на условията за бизнес, особено за малки и средни предприятия (МСП); помагане на потребителите да правят добре осведомен избор.

Стратегията „Европа 2020“ има 5 водещи цели (headline targets) за периода до 2020 г., както следва:

Трудова заетост - работа за 75 % от хората на възраст между 20 и 64 години;

НИРД и иновации - инвестиране на 3 % от БВП на ЕС (публичен и частен сектор взети заедно) в научноизследователска и развойна дейност и иновации;

Климатични промени и енергия - намаляване на емисиите на парникови газове с 20 % спрямо 1990 г.; добиване на 20 % от енергията от възобновяеми енергийни източници (индивидуална цел за България 16 %); увеличаване на енергийната ефективност с 20 %;

Образование - намаляване на процента на преждевременно напусналите училище до под 10 %; поне 40 % от 30 - 34-годишните със завършено висше образование;

Бедност и социално изключване - поне 20 милиона по-малко бедни или застрашени от бедност и социално изключване хора.

Тези 5 цели на равнище ЕС се адаптират и превръщат в национални цели за всяка държава членка в съответствие с конкретното положение и обстоятелства в нея. На ниво община целите се формулират в регионалните планове за развитие, областните стратегии, общинските планове за развитие и в общите устройствени планове. При изготвянето на проекта на ОУП са направени анализи на състоянието на аспектите на устройственото планиране в общината, като са взети предвид постановките и целите на Стратегия Европа 2020.

• **Националната програма за развитие „България 2020“**

Програмата е водещият стратегически и програмен документ, който конкретизира целите на политиките за развитие на страната до 2020 г. Програмата съответства на ангажиментите на България на европейско и международно ниво. В Програмата се идентифицират визия за развитие, цели и приоритети за развитие, политики по приоритетните направления. Формулирани са 8 приоритета:

- 1)Подобряване на достъпа и повишаване на качеството на образованието и обучението и качествените характеристики на работната сила;
- 2)Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване;
- 3)Постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие и използване на местния потенциал;
- 4)Развитие на аграрния отрасъл за осигуряване на хранителна сигурност и за производство на продукти с висока добавена стойност при устойчиво управление на природните ресурси;
- 5)Подкрепа на иновациите и инвестиционни дейности за повишаване на конкурентоспособността на икономиката;
- 6)Укрепване на институционалната среда за по-висока ефективност на публичните услуги за гражданите и бизнеса;
- 7)Енергийна сигурност и повишаване на ресурсната ефективност;
- 8)Подобряване на транспортната свързаност и достъпа до пазари.

ОУП и неговите задачи съобразяват приоритетите за развитие и ще допринесат за постигането им. Анализ на съответствието на ОУП с целите по опазване на околната среда, заложи в Програмата, е направен в т. 5 на екологичната оценка.

• **Националната програма за развитие „България 2030”**

Националната програма за развитие „България 2030” за определя основните цели на правителството за периода до 2030 г.: Технологична трансформация; демографски подем; намаляване на неравенствата. Реализирането на стратегическите цели е предвидено посредством целенасочени политики и интервенции, групирани в пет взаимосвързани и интегрирани оси на развитие:

Основна цел на политиката до 2030 г. е ускоряване на икономическото сближаване в рамките на ЕС, чрез целенасочена и фокусирана правителствена подкрепа за повишаване на специализацията в продукти и отрасли, характеризиращи се с по-висока технологична и научноизследователска интензивност, което ще позволи заемането на по-добри и по-престижни позиции в глобалните вериги на стойността. Своевременната технологична трансформация на икономиката и повишаването на ресурсната ефективност имат потенциала да я изведат на по-висока траектория на растеж, доближавайки жизнения стандарт на българския гражданин до средноевропейските нива.

Заложени са следните стратегически цели:

Цел 1 – Ускорено икономическо развитие

Цел 2 – Демографски подем

Цел 3 – Намаляване на неравенствата

Реализирането на стратегическите цели е предвидено посредством целенасочени политики и интервенции, групирани в пет взаимосвързани и интегрирани оси на развитие:

•Иновативна и интелигентна България

В рамките на тази ос правителството определя три национални приоритета:

П1. Образование и умения

П2. Наука и научна инфраструктура

П3. Интелигентна индустрия

•Зелена и устойчива България

В рамките на тази ос правителството определя три национални приоритета:

П4. Кръгова и нисковъглеродна икономика

П5. Чист въздух и биоразнообразие

П6. Устойчиво селско стопанство

•Свързана и интегрирана България

В рамките на тази ос правителството определя три национални приоритета:

П7. Транспортна свързаност

П8. Цифрова свързаност

П9. Местно развитие

•Отзивчива и справедлива България

В рамките на тази ос правителството определя два национални приоритета:

П10. Институционална рамка

П11. Социално включване

•Духовна и жизнена България

В рамките на тази ос правителството определя два национални приоритета

П12. Здраве и спорт

П13. Култура, наследство и туризъм

• **Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022**

Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) за периода 2012 – 2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия/неравенства в контекста на общоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж. НСРР определя дългосрочните цели и приоритети на политиката за регионално развитие, която има интегрален характер, дава възможност за координация на секторните политики на територията и съдейства за тяхното синхронизиране. Съобразена е в регионалните планове за развитие, областните стратегии, общинските планове за развитие. Отчетена е при изработването на проекта на ОУП на община Дупница.

• **Националната концепция за пространствено развитие 2012-2025**

Тя представлява средносрочен стратегически документ, който дава насоките за устройство, управление и опазване на националната територия и акватория и създава предпоставки за пространствено ориентиране и координиране на секторните политики. Заедно с Националната стратегия за регионално развитие 2012 – 2022 г. тя е основен документ в най-новото ни законодателство и дългоочакван инструмент за интегрирано планиране и устойчиво пространствено, икономическо и социално развитие. Съобразена е в регионалните планове за развитие, областните стратегии, общинските планове за развитие. Отчетена е при изработването на проекта на ОУП на община Дупница.

•**Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г.**

Планът поставя следните 4 цели:

Цел 1: Намаляване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване

Цел 2: Увеличаване на количествата на рециклираните и оползотворени отпадъци, чрез създаване на условия за изграждане на мрежа от съоръжения за третиране на цялото количество генерирани отпадъци, което да намали риска за населението и околната среда

Цел 3: Управление на отпадъците, което гарантира чиста и безопасна околна среда

Цел 4: Превръщане на обществеността в ключов фактор при прилагане йерархията на управление на отпадъците

Всички населени места в Общината са включени в организирана система за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци.

В община Дупница е въведена система за разделно събиране на отпадъците от опаковки, не е въведена система за разделно събиране на биоразградими битови отпадъци;

В Общината все още няма действащо депо за обезвреждане на битовите отпадъци, които се образуват на територията. Предстои изграждане на Регионално депо за неопасни отпадъци. За целта е процедирана глава шеста от ЗООС за изграждане на РЦТНО - Регион Дупница в землищата на с. Грамаде и с. Джерман, община Дупница, който включва депо като елемент от системата, което да обслужва общините от регион Дупница и, което отговаря на нормативните изисквания. С Решение по ОВОС № 01-01/2015г. Директора на РИОСВ София (Перник) одобрява осъществяването на инвестиционното предложение. Проектът е в процес на изпълнение, като се предвижда центъра да се намира на територията на община Дупница в землищата на с. Джерман и с. Грамаде, а в с. Радловци, община Кюстендил да се изгради претоварна станция.

Процедирана е глава шеста от ЗООС за регионален център за третиране на неопасни отпадъци /РЦТНО/ - Регион Дупница в землищата на с. Грамаде и с. Джерман, община Дупница, който включва депо като елемент от системата, което да обслужва общините от регион Дупница и което отговаря на нормативните изисквания. С Решение по ОВОС № 01-01/2015г. Директора на РИОСВ-София (Перник) одобрява осъществяването на инвестиционното предложение.

Обезвреждането на смесените битови отпадъци от населението се обезвреждат чрез депониране.

Проектът на ОУП съобразява предвижданията за устойчиво управление на отпадъците.

•Национален план за управление на отпадъците 2021-2028 г

Генералната стратегическа цел на страната в сферата на управление на отпадъците е: Общество и бизнес, които подобряват прилагането на йерархията на управление на отпадъците във всички процеси и нива.

Стратегическите цели, гарантиращи постигането на генералната стратегическа цел и съответстващите на тях програми от мерки, са:

Цел 1: Намаляване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване

Цел 2: Увеличаване на количествата на рециклираните и оползотворени отпадъци

Цел 3: Намаляване на количествата и на риска от депонираните битови отпадъци и други

Всички населени места в Общината са включени в организирана система за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци.

В община Дупница е въведена система за разделно събиране на отпадъците от опаковки, не е въведена система за разделно събиране на биоразградими битови отпадъци;

Обезвреждането на смесените битови отпадъци от населението се обезвреждат чрез депониране.

Проектът на ОУП съобразява предвижданията за устойчиво управление на отпадъците.

- **Национална стратегия за развитие на горския сектор (НСРГС) 2013-2020 г.**

Визията на НСРГС 2013-2020 г., е Към 2020 г. България ще има жизнени, продуктивни и многофункционални гори, устойчив, конкурентоспособен и иновативен горски сектор, съхранени биологично разнообразие, количество и качество на водните ресурси в горските територии. Секторът ще подпомага икономическото развитие на страната, ще осигурява условия за пълноценна реализация на заетите в него, ще способства в максимална степен за смекчаване на ефекта от промяната в климата и ще гарантира поддържането на здравословна околна среда.”

За постигането на визията, стратегията поставя 3 стратегически цели:

- 1) Осигуряване на устойчиво развитие на горския сектор чрез постигане на оптимален баланс между екологичната функция на горите и тяхната способност дългосрочно да предоставят материални ползи и услуги;
- 2) Засилване на ролята на горите за осигуряване на икономически растеж на страната и по-равномерно (балансирано) териториално социално-икономическо развитие;
- 3) Увеличаване на приноса на горския сектор в зелената икономика.

ОУП установява необходимостта от обръщане на особено внимание на предпазването от и намаляването на посегателствата върху околната среда, например чрез: използване на природосъобразни технологии в селското и горското стопанство, насърчаване на екологосъобразни транспортни и енергийни системи, възстановяване на пустеещите градски терени и рехабилитация на тяхната среда, предпазване от индустриални злополуки, възстановяване на околната среда в зони, увредени от замърсяващи промишлени производства, както и контрол на субурбанизацията.

- **План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Западнореломорски район (ЗБР) 2016-2021 г. и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016-2021 г.**

Управлението на водите се извършва, съгласно действащата в страната законодателна и нормативна уредба, като конкретните дейности в близък и дългосрочен аспект се основават на разработен План за управление на водите в речния басейн. Той обобщава националните изисквания и гарантира възможно най-точно придържане към заложените в Рамковата Директива за водите 2000/60/ЕС изисквания и концепция за поэтапно постигане на определено ниво на състояние на водите.

За разглеждания район са изготвени **План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г.** и **План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021 г** във връзка с актуализацията на плановете от периода 2010 - 2015 г.

При характеризирането на водните обекти – повърхностни и подземни, намиращи се в териториалния обхват на ОУП, са взети предвид изложените в проектите на ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2016 – 2021 г. информация и изисквания за управление на водите.

В настоящия момент се изпълняват дейности по актуализацията на ПУРБ и ПУРН на БДЗБР с период на действие 2022-2027.

- **Областна стратегия за развитие на Област Кюстендил 2014 – 2020 г.**

Визията за развитие на Кюстендилска област в периода 2014-2020 г. е следната:

„Област Кюстендил – Социално-икономическо развитие, достигащо средноевропейските показатели, базирано на балансирано използване на природните ресурси, наследство от

хилядолетна история и култура, европейско териториално сътрудничество, съвременна комплексна инфраструктура, с привлекателни условия за бизнес и инвестиции, хармонична социална среда за живот, труд и отдых и непрекъснато развитие на човешкия капитал, възраждащи се традиции и слава като балнеоложки център и "Овощната градина" на България.“

ГЛАВНА СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ - Постигане на устойчиво хармонично развитие на област Кюстендил, чрез подобрена жизнена среда и непрекъснато развитие на човешкия капитал, икономически растеж чрез въвеждане на иновации и повишаване на конкурентоспособността, подобрена инфраструктура, инвестиционна атрактивност, при съхранено природно и културно наследство.

Стратегическа цел 1: Социално-икономическо развитие, на базата на устойчив икономически растеж, чрез развитие на конкурентоспособна диверсифицирана регионална икономика, основаваща се на “икономика на знанието” и развитие на електронното управление и човешкия капитал. Прилагане на съвременни социални политики.

ПРИОРИТЕТ I. Насърчаване на регионалната икономика и териториално сътрудничество, насърчаване на заетостта и предприемачеството за намаляване на бедността

Специфична цел.1.3. Запазване и развитие на традициите в областта на овощарството, зеленчукопроизводството, животновъдството и преработвателната промишленост.

Специфична цел.1.4. Развитие на култура, балнеология, зимни спортове, нови форми на туризъм, туристически маршрути и продукти.

Стратегическа цел 2: Балансирано териториално развитие чрез укрепване на градовете-центрове, подобряване на техническата инфраструктура и свързаността в областта и качеството на средата в населените места.

ПРИОРИТЕТ II. Полицентрично и балансирано териториално развитие и развитие на комплексната инфраструктура

Специфична цел.2.1. Подобряване качеството на градската среда и достъпността на административната инфраструктура

Специфична цел.2.2. Подобряване на социалната инфраструктура – образование и наука, култура, здравеопазване и енергийната ефективност.

Специфична цел.2.3. Подобряване качеството на живот в селските райони, чрез развитие на земеделие и преработвателна промишленост.

Специфична цел.2.4. Урбанизация и развитие на нови устройствени зони за разрешаване на задълбочените проблеми в квартали, населени предимно от етнически ромски малцинства.

Специфична цел.2.5. Възстановяване и обновяване на селищни райони и насърчаване на частните инвестиции за подобряване на жилищната среда, средата за обществени услуги и производствената среда.

Специфична цел.2.6. Комплексно планиране и устройство на територията.

Специфична цел.2.7. Развитие на транспортна инфраструктура.

Специфична цел.2.8. Развитие на Ви К – системи и изграждане на ПСПВ

Специфична цел.2.9. Оптимизиране на енергийна инфраструктура

Стратегическа цел 4: Запазване и подобряване качествата на околната среда чрез интегриране на глобалните екологични цели и развитие на екологичната инфраструктура.

Планът за развитие на община Дупница пряко допринася за постигане на целите на Областната стратегия, като отчита в пълна степен посочените приоритети за развитие и интегрира решенията на документа на местно ниво.

ПРИОРИТЕТ IV Устойчиво еколого съобразно икономическо развитие в сътрудничество с трансграничните райони

Специфична цел.4.1. Превенция на климатичните промени чрез подкрепа за преминаване към нисковъглеродна икономика и интелигентна мобилност

Специфична цел.4.3. Реконструкция и доизграждане на ВИК мрежата и на пречиствателните станции за отпадъчни води

Специфична цел.4.4. Изграждане на регионални системи за управление на отпадъци ОУП съответства на заложените цели и приоритети в стратегията.

- **Стратегията за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в Република България, 2014г – 2023г .**

ОУП съобразява и не влиза в противоречие с политиката за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията на национално ниво, като съобразява необходимостта от развитие на ВиК мрежата на общината.

- **Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България**

Стратегията формулира 4 цели:

Цел 1: Гарантирано осигуряване на вода за населението и бизнеса в условията на промени на климата, водещи до засушаване

Цел 2: Запазване и подобряване на състоянието на повърхностните и подземните води

Цел 3: Подобряване на ефективността при интегрираното управление на водата като стопански ресурс

Цел 4. Намалване на риска от щети при наводнения

ОУП съответства на стратегията. Съобразен е проекта на ПУРН, като в т. 7 на екологичната оценка са препоръчани и мерки за намаляване на риска от щети при наводнения.

В настоящия момент се изпълняват дейности по актуализацията на ПУРБ и ПУРН на БДЗБР с период на действие 2022-2027. След приемане на ОУП на Община Дупница същият следва да се съгласува с БДЗБР относно целите и мерките за водните тела , които вероятно ще бъдат засегнати от реализирането им.

- **Регионален план за развитие на Югозападен район за периода 2014 – 2020 г.**

Визията на РПР на ЮЗР е „Югозападният район – национален еталон за балансирано развитие чрез интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж.,

За постигането на визията, стратегията поставя следната **главна стратегическа цел**, чието съдържание отразява засилената координираща роля на РПР, а именно: **„Устойчив икономически растеж чрез конкурентоспособност, инвестиционна атрактивност, подобрена жизнена среда и укрепен човешки ресурс при съхранено природно и културно наследство“.**

Регионалният план за развитие залага следните стратегически цели:

Стратегическа цел 1: Постигане на устойчив икономически растеж, чрез развитие на конкурентоспособна диверсифицирана регионална икономика;

Стратегическа цел 2: Постигане на балансирано и устойчиво регионално развитие и укрепване на връзките между градските центрове и селските райони;

Стратегическа цел 3: Икономическо, социално и пространствено сближаване с останалите региони в ЕС

За реализацията на стратегическите цели са поставени определени приоритети, като се запазва принципът за необвързаност на даден приоритет с конкретна стратегическа цел. Всеки приоритет ще допринася пряко или косвено за постигане и на трите стратегически цели. Ще се търси интегритет и синергия и между действията по приоритетите.

Приоритет I. Повишаване конкурентоспособността на регионалната икономика

Специфична цел I.2: Технологично обновяване и енергийна ефективност в МСП

Специфична цел I.3: Подобряване на бизнес инфраструктурата в индустриалните зони

Специфична цел I.4: Оползотворяване на местния туристически потенциал

Специфична цел I.5: Развитие на конкурентоспособен аграрен сектор и жизнено селски райони.

Приоритет II. Развитие на техническата инфраструктура

Специфична цел II.1: Подобряване на регионалната и местна транспортна инфраструктура.

Специфична цел II.2: Подобряване на водоснабдителната и канализационната инфраструктура

Специфична цел II.3: Усъвършенстване на системата за управление на ТБО

Специфична цел II.4: Разширяване на газопреносната мрежа и ползването на ВЕИ. До 2020 г., дялът на ВЕИ в крайното енергийно потребление да достигне 17%.

Приоритет III. Опазване и подобряване на състоянието на околната среда

Специфична цел III.2: Подобряване на управлението на риска от природни бедствия, възстановяване на нарушени терени и предпазване от ерозия

Специфична цел III.4: Устойчиво управление и стопанисване на горите

Приоритет IV. Повишаване конкурентоспособността на човешките ресурси и подобряване качествата на урбанизираната среда

Специфична цел IV.2: Интегрирано обновяване и развитие на градовете

Специфична цел IV.4: Балансирано пространствено развитие

- **Интегрирана териториална стратегия за развитие на Югозападен регион за планиране от ниво 2 за периода 2021-2027 г.**

Приетата визия, която определя рамката за реализация на Интегрираната териториална стратегия за развитие на Югозападен район, е следната: *Югозападен район – развиващ своите потенциали за достойно място сред европейските райони.*

На тази основа са определени следните приоритети за развитие на район

ПРИОРИТЕТ 1: Насърчаване на иновативния и интелигентен икономически преход

Специфична цел 1.1: Подобряване на научно-изследователския потенциал

ПРИОРИТЕТ 2: Съхранение и развитие на човешкия капитал чрез осигуряване на достъп до качествени услуги

Специфична цел 2.1: Образование и обучение за високо квалифицирана работна сила

Специфична цел 2.2: Насърчаване на заетостта

Специфична цел 2.3: Осигуряване на равен достъп до качествени здравни услуги

Специфична цел 2.4: Подобряване на социалните услуги и социалното включване

Специфична цел 2.5 Опазване, развитие и популяризиране на културното наследство и културните услуги

ПРИОРИТЕТ 3: По-добре свързан и устойчив район

Специфична цел 3.1.Подобряване на свързаността на района в национален и международен план и вътрешнорегионалната достъпност

Специфична цел 3.2.Подобряване качествата на околната среда чрез изграждане и подобряване на екологичната инфраструктура

Специфична цел 3.3. Запазване на биологичното разнообразие

- **Общинският план за развитие на община Дупница за периода 2014–2020**

Община Дупница има следната Визия: - Възстановяване ролята на община Дупница като традиционен двигател на социално-икономическото развитие на региона.

ОБЩА ЦЕЛ НА ОПР В ПЕРИОДА - Съхраняване, оползотворяване и развитие на потенциала за устойчиво развитие и високо качество на живот в община Дупница

Стратегическа цел 1: Устойчиво развитие и високо качество на живот в град Дупница чрез осъществяване на мерките и дейностите в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие

ПРИОРИТЕТ 1: Достъпност и свързаност на територията на град Дупница

Специфична цел 1.1: Достъпна градска среда

Специфична цел 1.2.: Свързана градска среда

ПРИОРИТЕТ 2: Устойчивост и развитие на икономическия потенциал

Специфична цел 2.1: Достъпна и ефективна бизнес инфраструктура

Специфична цел 2.4: Културно предприемачество

ПРИОРИТЕТ 3: Устойчивост и развитие на човешкия потенциал

Специфична цел 3.1: Конкурентно образование в община Дупница

Специфична цел 3.2: Инфраструктура за модерни здравни и социални услуги

Специфична цел 3. 3: Подкрепа за младежта и уязвимите местни групи

Специфична цел 3.4: Подкрепа за професионалния и масов спорт

ПРИОРИТЕТ 4: Благоустроена, зелена и сигурна градска среда

Специфична цел 4.1: Уредена градска среда

Специфична цел 4. 2: Модерни и ефикасни ВиК услуги

Специфична цел 4.3.: Чиста и сигурна градска среда

Стратегическа цел 2 Възстановяване жизнеността и икономическия потенциал на селата в община Дупница чрез мобилизиране на местните общности и достъпните ресурси на местно, национално и общностно ниво

ПРИОРИТЕТ 1: Установяване и мобилизиране на потенциала за водено от местната общност развитие на селата в община Дупница

Специфична цел 1.1.: Визия за съживяване и развитие на селата в община Дупница

ПРИОРИТЕТ 2: Благоустроеност, свързаност и достъпност на селата в общината

Специфична цел 2.1.: Достъпност и благоустроеност на жизнената среда

Специфична цел 2.2: Съвременни ВиК услуги в селата на общината

ОУП се изработва в съответствие на целите заложи в плана на стратегията.

- **План за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021-2027**

Визия за развитие за периода 2021-2027: Дупница през 21 век - Икономическо развитие, социално сближаване, подобрена среда за живот и устойчиво използване на местните природни и културни ресурси.

Изведени са следните основни приоритети:

Приоритет 1 Устойчиво развитие и подкрепа за екологична инфраструктура

Цел 1.1 Рехабилитация и развитие на техническа инфраструктура

Цел 1.2 “Зелена” инфраструктура

Цел 1.3 Подобряване на транспортната свързаност

Приоритет 2 Запазване и развитие на човешкия ресурс

Цел 2.2 Равен достъп до качествени здравни и социални услуги

Цел 2.3 Подобряване на образователната, социална, здравна и спортна инфраструктура

Приоритет 3 Използване на местните потенциали за подпомагане на икономическото развитие

Цел 3.1 Развитие на местния туристически продукт

Цел 3.2 Развитие на устойчив и диверсифициран сектор на селското стопанство

Цел 3.4 Иновации за икономически преход и преход към неутрална по отношение на климата икономика

- **Общинска програма за управление на дейностите по отпадъците на община Дупница 2015-2020**

Програмата за управление на отпадъците на Община Дупница обхваща всички дейности, които произтичат като задължение на органите на местното самоуправление и местната администрация и необходимите мерки за изпълнение на задълженията на кмета на община съгласно Глава втора, раздел III на ЗУО, свързани с управлението на отпадъците, което има за цел да се предотврати или намали вредното им въздействие върху човешкото здраве чрез предотвратяване или намаляване на вредното въздействие от образуването и управлението на отпадъците, както и чрез намаляване на цялостното въздействие от използването на ресурси и чрез повишаване ефективността на това използване.

В съответствие с новата политика за управление на дейностите по отпадъците и въведената йерархия за управлението и третирането им, настоящата програма определя рамката за поетапно достигане на следните цели, съответстващи на Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г. (НПУО). Предвижданията на настоящата програма относно постигането на целите са същите да бъдат изпълнявани чрез подпрограми. Предвидено е за всяка конкретна цел да бъдат изпълнявани следните подпрограми:

1. ПОДПРОГРАМА за предотвратяване образуването на отпадъци

Стратегическа цел: Намаляване на вредното действие на отпадъците, чрез предотвратяване образуването им.

2. ПОДПРОГРАМА за достигане на целите за подготовка за повторна употреба и за рециклиране на битовите отпадъци от хартия, метали, пластмаса и стъкло

Стратегическата цел на тази подпрограма е увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци и намаляване на риска за околната среда от депонираните отпадъци.

3. ПОДПРОГРАМА за разделно събиране и постигане на целите за биоразградимите битови отпадъци в т.ч. за биоотпадъците

Стратегическата цел, която поставя за изпълнение настоящата подпрограма е количеството на депонираните биоразградими битови отпадъци да намалее под 50% от общото количество на същите отпадъци, образувани от общината през 2014 г.

4. ПОДПРОГРАМА за изпълнение на изискванията и целите за рециклиране и оползотворяване на строителни отпадъци

Стратегическа цел на подпрограмата е увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци и намаляване на риска за околната среда.

5. ПОДПРОГРАМА за достигане на целите за рециклиране и оползотворяване на масово разпространени отпадъци

Стратегическата цел е увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци и намаляване на риска за околната среда от депонираните отпадъци.

6. ПОДПРОГРАМА за достигане на целите за подобряване на йерархията на управление на другите потоци отпадъци и намаляване на риска за околната среда от депата за битови отпадъци

Стратегическата цел на подпрограмата е увеличаване на количествата на рециклирани и оползотворени отпадъци и намаляване и предотвратяване на риска от депонираните отпадъци;

7. ПОДПРОГРАМА за информационно осигуряване, запазване и подобряване на административния капацитет на общината по управление на отпадъците

Стратегическата цел на подпрограмата е управление на отпадъците, което гарантира чиста и безопасна околна среда.

8. ПОДПРОГРАМА за прилагане на разяснителни кампании и информиране на обществеността по въпросите на управление на отпадъците

Стратегическата цел на подпрограмата е превръщане на обществеността в ключов фактор при прилагане йерархията на управление на отпадъците.

- **Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Дупница 2021-2028**

В съответствие с изискванията на ЗУО целите на общинската програма за управление на отпадъците са взаимствани от Националния план за управление на отпадъците.

Генерална цел: Ефективно използване на отпадъците като ресурси и намаляване на генерирането и на депонирането им.

Стратегическа цел 1: Намаляване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване.

Стратегическа цел 2: Увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци и намаляване и предотвратяване на риска от депонирането им.

Стратегическа цел 3: Управление на отпадъците, което гарантира чиста и безопасна околна среда.

Стратегическа цел 4: Превръщане на обществеността в ключов фактор при прилагане йерархията на управление на отпадъците

- **Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Дупница (2015 – 2020)**

Основна ценност в социалната работа е човекът и правото на всяко човешко същество да развие максимално своите възможности, без значение на етническа принадлежност, пол, увреждане, възраст, социално положение. При планирането и предоставянето на социални услуги Общинската стратегия следва основните човешки права, утвърдени в международните

документи и конвенции за защита на правата на човека и основните свободи, и за правата на детето.

Визия: Община Дупница – регион с развита модерна система от достъпни социални услуги, повишаващи качеството на живот на децата и семействата, местните общности, групи лица в риск, подкрепящи тяхната пълноценна реализация и самостоятелност, и същевременно отговарящи на реалните нужди с осигурен равен достъп и непрекъснато подобряване на качеството.

Приоритетно направление 3: Грижа за старите хора

Обща цел 3. Създаване на условия за пълноценен живот на хората от третата възраст чрез ефективно управление на социалните услуги, изграждане на модерна инфраструктура и превенция на социалното изключване, и подкрепа на работата по ранна диагноза на лицата в риск от деменция.

- **Общинска програма за опазване на околната среда (ОПООС) на територията на община Дупница за периода 2015-2020 година**

Визията за бъдещото състояние и развитие съгласно ОПООС на територията на община Дупница е следната – чрез екологосъобразно управление на компонентите на околната среда да се осигури високо качество и здравословен начин на живот, социален просперитет и устойчиво икономическо развитие.

Главната стратегическа цел на програмата е подобряване на качеството на живот и намаляване риска за здравето на населението, чрез осигуряване на благоприятна околна среда, запазване на биоразнообразието и устойчиво управление на околната среда.

За постигането на главната стратегическа цел за разработени няколко стратегически цели:

Цел 1 - Подобряване качеството на атмосферния въздух;

Цел 2 - Подобряване системата за управление на отпадъци;

Цел 3 - Съвременен стандарт на живот чрез подобряване на ВиК инфраструктурата;

Цел 4 – Политика за управление на околната среда интегрирана в дейностите на стопанските отрасли на местно ниво;

Цел 5 – Намаляване на шумовото замърсяване;

Цел 6 – Опазване и поддържане на биологичното разнообразие;

Цел 7 – Инвентаризация на нарушени терени и рискови територии. Прилагане на мерки за предотвратяване на увреждането на компоненти и фактори на околната среда;

Цел 8 – Участие на обществеността при решаване на проблемите на околната среда;

Цел 9 – Повишаване на екологичното образование на населението;

Във връзка със заложените цели Програмата същите за приоритизирани по следния начин

Приоритет 1 - Подобряване качеството на атмосферния въздух. Разработване на План за действие за намаляване на шумовите нива;

Приоритет 2- Подобряване системата за управление на отпадъци;

Приоритет 3- Подобряване качеството на повърхностните води на територията на общината и осигуряване на необходимото количество вода за населението и икономиката. Подобряване състоянието на ВиК системата в общината;

Приоритет 4 – Доизграждане и обогатяване на Зелената система.

Предвижданията на ОУП имат пряко отношение към всичките изброени приоритети.

- **План за управление на Национален парк „Рила“ 2001-2010**

След задълбочен анализ и оценка на съществуващата информация, за Национален парк “Рила”, са определени идеални цели и дългосрочни такива за постигането им.

Идеална цел I. Да бъде опазено завинаги естественото състояние и единството на природните елементи и екологичните процеси в парка.

Идеална цел II. Да бъде съхранено завинаги естественото състояние, единството и качеството на ландшафта и другите абиотични компоненти на парка.

Идеална цел III. Да бъдат осигурени на посетителите на парка подходящи възможности за естетическа наслада, образование, провеждане на научни изследвания, досег с дивата природа и усамотение, по начин, който не противоречи на екологическите задачи и предназначението на парка.

Идеална цел IV. Да бъде постигнато високо ниво на подкрепа от местното население за целите и задачите на парка

- **Проект за управление на Национален парк „Рила“ 2015-2024**

Предвид предназначението на националните паркове, съгласно ЗЗТ (чл.18 (2)), както и категоризацията на IUCN на защитените територии, а също и отчитайки разработеното в План 01 и настоящата работа по актуализация на План 01, дефинирани са основни главни цели, към всяка от които са посочени и конкретни цели.

Главна цел 1. Опазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на растителните и животинските видове;

Главна цел 2. Съхраняване на естественото състояние на ландшафта и другите абиотични компоненти на парка;

Главна цел 3. Постигане на национално ниво на подкрепа за осъществяване на целите на парка .

Второстепенни цели

1. Осигуряване за посетителите на парка на подходящи възможности за отдих, туризъм, образование, провеждане на научни изследвания по начин, който не противоречи на предназначението на парка;

2. Да бъде постигнато високо ниво на подкрепа от местното население за целите и задачите на парка ;

3. Поддържане и развитие на административно управление на ДНП „Рила“.

2. Текущо състояние на околната среда и евентуално развитие на околната среда без прилагането на ОУП

2.1. Текущо състояние на околната среда

2.1.1. Климат

Община Дупница има планински и полупланински релеф. На югоизток се издига северозападния дял на Рила планина, на североизток - Верила планина и на запад – Коневската

планина. В зависимост от релефа ниската част на покрайнината се разделя на три части:

- Горно Дупнишко поле - обхваща североизточната част на Общината.
- Разметаница - западната част на Общината, оградена с Конявска и Поглед планина.
- Долно Дупнишко поле - заема югозападната част на Общината, която се разширява по р. Струма и долините и притоци на р. Джерман и Рилска река.

Средната надморска височина е около 530-540 м./н./в. (на цялата община 946,3 м. средна н./в.). Релефът е котловинен до нископланински.

В климатично отношение Дупнишката котловина попада в Южнобългарската котловинна подобласт на преходно-континенталната климатична област, където достигат топли въздушни маси. Средната годишна температура е 11,8°C. Зимата е къса и сравнително мека (*средна януарска температура -0,4°C*) със средно януарски абсолютен минимум -14,0°C. Абсолютните минимални температури не надвишават -20,- 24°C. Лятото е топло със средна температура през най-топлия месец юли 21,1°C. Измерен е средно юлски абсолютен максимум 33,5°C.

Валежите са с пролетен максимум и зимен минимум. Средния годишен валеж е 687 мм. Поради ниския процент орография и постоянното въздушно течение по р. Джерман, котловинният характер не е силно изразен и температурните инверсии тук се наблюдават рядко.

Средно годишният брой на дните със снежна покривка е 36,5. Средно годишната относителна влажност на въздуха е 70%, като е максимална през зимния сезон (*ср.80%*) и е минимална през летния сезон (*ср.60%*). Наблюдава се вторичен минимум през април и вторичен максимум през май. Средно годишния дефицит на влажност е 4,9 Мб. Минимумът е през зимните месеци (*ср.1,3 Мб*), а максимумът е през месец август – 10,5 Мб.

Наличните климатични прогнози с хоризонт 2038 г. посочват очаквано повишение на средните годишни температури с до 2.2°C и намаление на средногодишните валежи с до 15.83% (*песимистични сценарии*).

По-долу ще се представи информация за климатичните условия в общинския център – гр. Дупница:

По данни на метеорологичната станция в града за периода 1931÷1970 г. средната годишна температура е 10,6 °С. Най-студен месец е януари със средна стойност около -1,0°C (-0,9°C), а най-топъл е юли с 21,0°C.

Зимата е сравнително студена. Валежите през зимата са най-малки като количество и интензитет - 134 l/m², но най-много като честота на случване. Сняг най-често превалява от края на ноември, до средата или края на март, като възможната средна продължителност в дни е около 100 дни. Средният действителен брой дни със снежна покривка е 35-40 дни годишно. Снежната покривка рядко надхвърля половин метър. За зимата е характерен студения североизточен вятър, проявяващ се при определен тип синоптични обстановки. При затопляния се проявява фьон при подходящи условия. Мъглите са най-чести и най-продължителни през месец януари. Образуват се характерните за котловините температурни инверсии. Сравнено с Кюстендилското поле, тук инверсиите и мъглите са по-слаби и с по-слаба продължителност. Последното се дължи на по-голямата отвореност от юг и постоянния отточен вятър. Абсолютния минимум в Дупница е измерен в състояние на мощна температурна инверсия и е -30,0 °С, един от най-ниските в кюстендилска област.

Пролетта е прохладна с чести валежи, придружени от гръмотевици. Средното сумарно количество валежи през пролетта е 167 l/m^2 . Реките бележат пълноводие и заради снежното подхранване. Сумарната слънчева радиация нараства, мъглите намаляват, инверсиите са слаби. Почти всяка година през месец март пада последният сняг.

Лятото е сравнително топло, горещините са малко. Обикновено в началото си е по-дъждовно, със силни гръмотевични бури. Понякога лятото е много дъждовно и валежите достигат големи количества. Градушка в самия град пада сравнително рядко (по климатични наблюдения в миналото), но в последните десетилетия това явление се наблюдава често. Лятото е най-валежният сезон като сумарното количество валеж е 171 l/m^2 . Най-високата температура измервана в Дупница до 1970 г. е $39,3 \text{ }^\circ\text{C}$.

Есента е по-топла от пролетта. Характеризира първите мразове през септември (най-ранна дата) - октомври. Валежите са обложни и продължителни, понякога са с летен характер и са поройни. Често се случва септември да прилича на почти летен месец или октомври - ноември на почти зимен. Почти всяка година през ноември пада първият сняг. Сумарното количество на валежите е 155 l/m^2 .

Температура на въздуха

В таблицата по-долу са представени средните стойности на измерените температури (средна месечна, средна месечна максимална и средна месечна минимална).

Таблица 2.1.1-1 Климатична таблица на станция Дупница (НИМХ) по Климатичен Справочник

Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Средна месечна температура ($^\circ\text{C}$)	-0,9	1,3	4,7	10,6	15,3	18,8	21,0	20,5	16,7	11,4	6,5	1,5	10,6
Средна месечна максимална температура ($^\circ\text{C}$)	3,1	6,2	10,5	16,7	21,5	24,9	27,6	27,8	24,1	18,1	11,3	5,3	16,4
Средна месечна минимална температура ($^\circ\text{C}$)	-5,1	-3,3	-0,4	4,7	8,9	12,3	13,5	12,6	9,3	4,9	1,9	-2,3	4,8
Валежи (mm)	45	38	37	61	69	79	52	40	38	56	61	51	627

Влажност на въздуха

Относителната влажност на въздуха е най-ниската за областта. В таблицата по-долу е представена информация за средната месечна и годишна относителна влажност:

Таблица 2.1.1-2 Средна месечна и годишна относителна влажност (НИМХ) по Климатичен Справочник [%]

Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Относителна влажност [%]	79	75	69	61	64	63	57	57	59	69	77	81	68

Облачност

Облачността е един от главните елементи на климата.

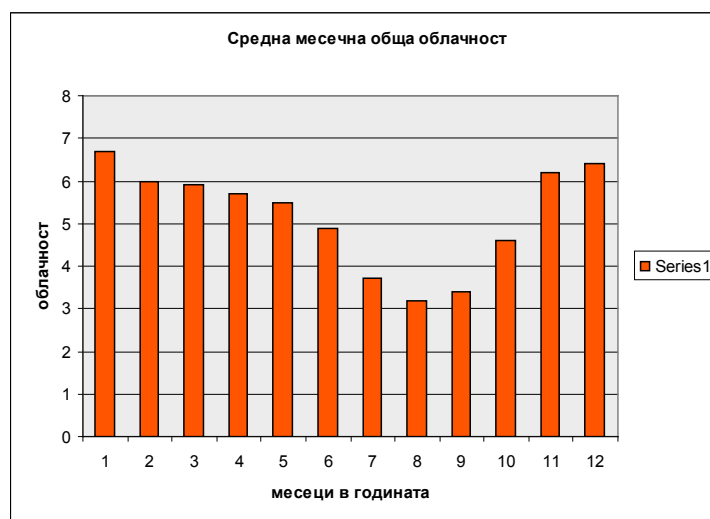
Степента на покритост на небето с облаци се оценява при метеорологичните наблюдения у нас визуално по десетобалната скала. Пълното отсъствие на облаци се означава с 0. Облачност 10 бала показва, че цялото небе е покрито с облаци.

Облачността се формира под влияние на атмосферната циркулация (по-силно проявено през студената част на годината) и физико-географските особености на мястото (надморска

височина, релефни форми и изложение, вид на подложната повърхност), които оказват по-голямо влияние през топлата част на годината.

Надморската височина оказва влияние на големината на облачността. През лятото облачността се увеличава с надморската височина, докато през зимата нископланинските и нископланинските части на общината имат по-голяма облачност от среднопланинските части. Едва при височина над 1800 м започва увеличение на облачността с увеличаване на надморската височина.

На фигурата по-долу е показан годишния ход на средната месечна обща облачност за района на общинския център – гр. Дупница.



Фигура 2.1.1-1 Средна месечна обща облачност

Валежи

Валежите са с пролетен максимум и зимен минимум. Средния годишен валеж е 687 мм.

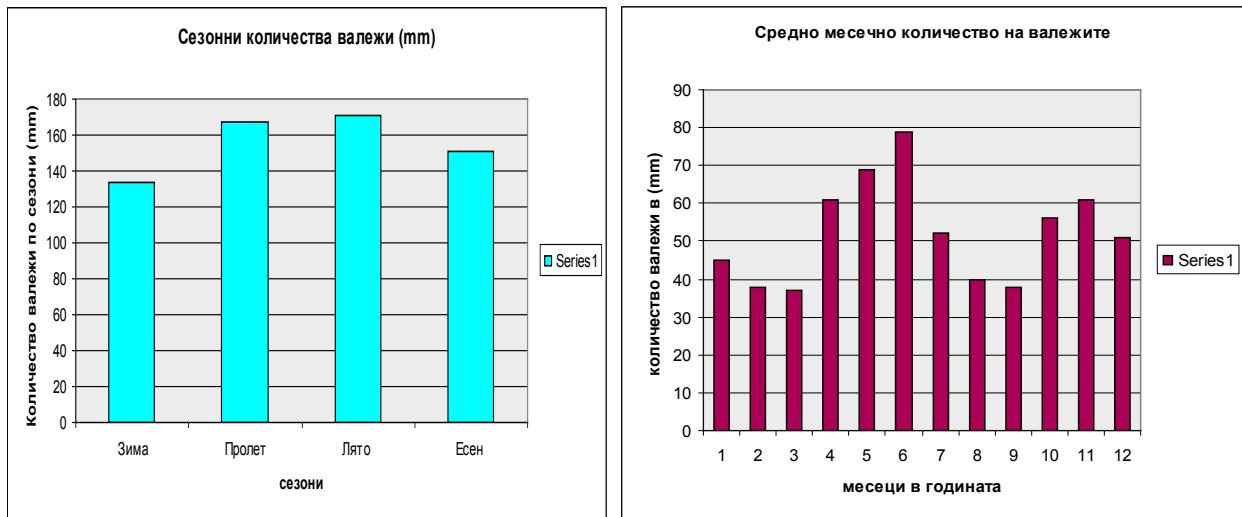
Валежите през зимата са най-малки като количество и интензитет - 134 l/m², но най-много като честота на случване.

Пролетта е прохладна с чести валежи, придружени от гръмотевици. Средното сумарно количество валежи през пролетта е 167 l/m².

Лятото обикновено в началото си е по-дъждовно, със силни гръмотевични бури. Понякога лятото е много дъждовно и валежите достигат големи количества. Лятото е най-валежният сезон като сумарното количество валеж е 171 l/m².

Градушка в град Дупница пада сравнително рядко (по климатични наблюдения в миналото), но в последните десетилетия това явление се наблюдава често.

През есента първите мразове са през септември (най-ранна дата) - октомври. Валежите са обложни и продължителни, понякога са с летен характер и са поройни. Почти всяка година през ноември пада първият сняг. Сумарното количество на валежите е 155 l/m².



Фигура 2.1.1-2 Сезонни и средно месечни количества на валежите

Снежна покривка

Средно годишният брой на дните със снежна покривка е 36,5.

Сняг най-често превалява от края на ноември, до средата или края на март, като възможната средна продължителност в дни е около 100 дни. Средният действителен брой дни със снежна покривка е 35-40 дни годишно. Снежната покривка рядко надхвърля половин метър.



Фигура 2.1.1-3 Максимална месечна височина на снежната покривка

Вятър

Честотата на вятъра по посока, по месеци за района на гр. Дупница е показана в следващата таблица:

Таблица 2.1.1-3 Честота на вятъра по месеци [%]

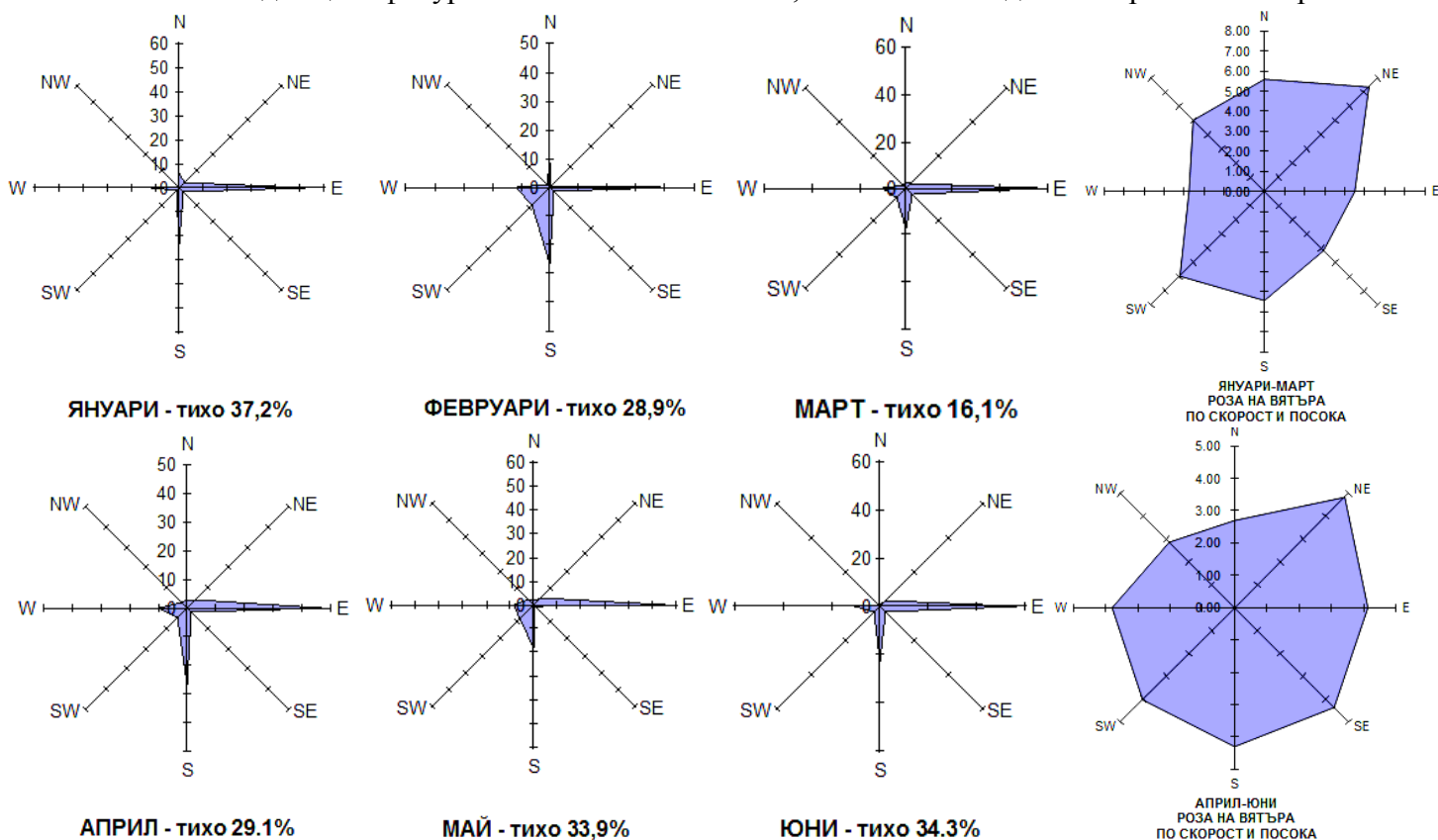
Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
N	6	8.5	8.5	2.9	1.9	0.7	1.7	0.4	4.1	4.6	11.5	2	3.9
NE	3.1	0.7	0.7	4.1	4.2	3.1	5.2	5.3	2	4.9	4.1	1.8	3.4
E	51.9	40.8	40.8	47	55.2	55.8	67.5	59.2	65.8	59.7	47.8	39.3	53.9
SE	2	2.1	2.1	1.8	1	3.1	2.4	0.8	1.6	1.5	0.3	1.7	1.8
S	23.1	26.4	26.4	26.9	17.6	22.6	8.7	18.1	17.1	18.5	25.5	41.4	21.9

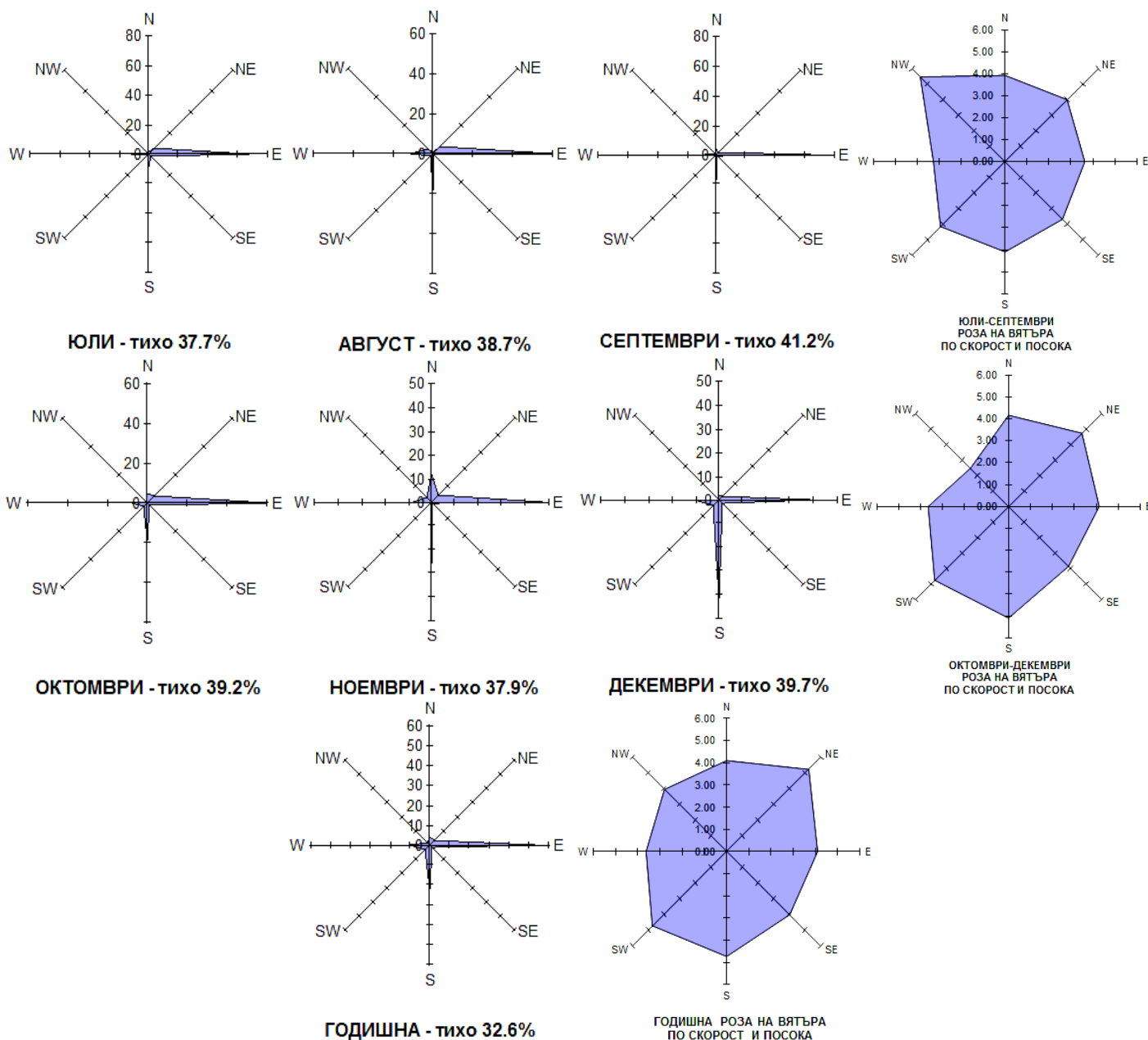
Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
SW	1.4	8.6	8.6	4.6	8.3	3.3	1.4	1.5	0.4	2.2	1	3.3	3.5
W	11.4	11.7	11.7	9.9	8.2	10.4	11.4	11.3	8.6	7.4	7.6	10.4	9.9
NW	1.1	1.2	1.2	2.8	3.6	1	1.7	3.4	0.4	1.2	2.2	0.1	1.7
тихо	77.8	71.4	64.3	66.5	76.5	80.9	82.6	84.2	84	80.6	79.5	79.9	77.4

Таблица 2.1.1-4 Месечна и годишна средна скорост на вятъра по посока [m/сек.]

Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
N	4.4	6.2	6.2	3.1	3	2	2.6	5	4.2	4.2	4	4.3	4.10
NE	8.4	6.7	7	7.2	3.6	3.7	3.4	4.4	4.2	4.8	4.2	5.2	5.23
E	4.6	4.2	4.7	4.6	4.3	3.5	3.4	3.6	3.9	4	4.8	3.6	4.10
SE	3.1	5	4.4	4.8	5.5	2.8	2.1	4	5	2.8	5	3.8	4.03
S	4.9	6.6	4.8	4.6	4.4	3.9	4.2	4.1	4	5.1	4.8	5.4	4.73
SW	8.2	5.1	4.6	4.1	5	3	2	4.5	6	5	2.3	7	4.73
W	3.9	3.7	3.7	3.8	3.7	3.9	3.2	2.8	3.8	3.4	4.1	3.5	3.63
NW	3.5	4.6	7	2.9	3.4	2.3	3.8	5.6	7	3.5	1.9	2	3.96

На следващата фигура са показани месечните, сезонните и годишната рози на вятъра:





Фигура 2.1.1-4 Рози на вятъра

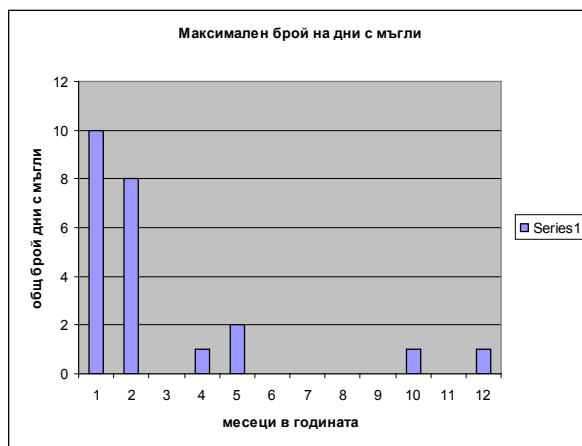
Мъгла

В таблицата по-долу е представена информация за средния и максимален брой дни с мъгла по месеци:

Таблица 2.1.1-5 Брой на дни с мъгла по месеци и годишно

Месец	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
Брой	0.7	0.4	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	1.3

На фигурата по-долу е представена информация за максималния брой дни с мъгла по месеци:



Фигура 2.1.1-5 Максимален брой дни с мъгла по месеци

Извод:

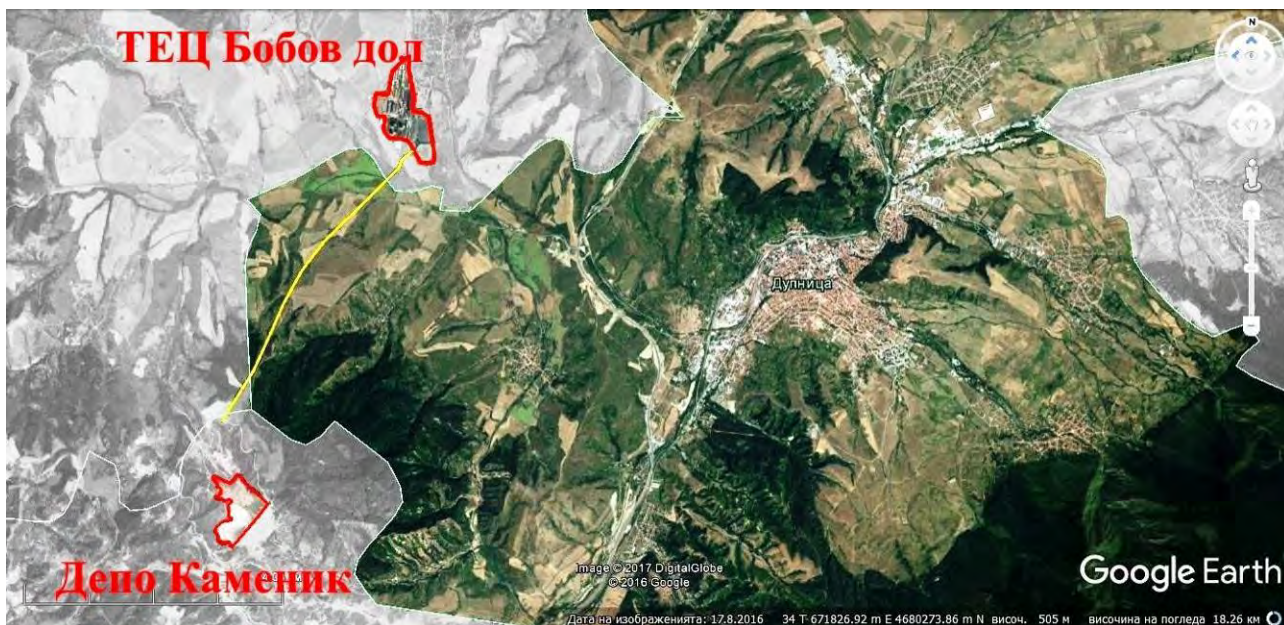
Климатичните условия в община Дупница са характерни за Южнобългарската котловинна подобласт на преходно-континенталната климатична област.

2.1.2. Атмосферен въздух

Източници на емисии:

В близост до териториалните граници на община Дупница се експлоатират две Големи Горивни Инсталации-ТЕЦ Република към „Топлофикация Перник” АД и ТЕЦ Бобов дол към „ТЕЦ Бобов дол” ЕАД. В двете ГГИ се изгаря твърдо гориво – въглища, като в атмосферата се емитират следните замърсители подлежащи на контрол: прах, серни оксиди, азотни оксиди, въглероден оксид, амоняк и живак.

Влияние върху качеството на атмосферния въздух на територията на община Дупница е възможно да указва експлоатацията на „ТЕЦ Бобов дол” ЕАД поради близостта на инсталацията до границите на общината (под 400 м – вж. **фигура 2.1-4**). Инсталацията е разположена извън територията на община Дупница, но експлоатацията ѝ може да указва влияние върху атмосферния въздух на общината.



Фигура 2.1.2-1 Местоположение на най-близката голяма горивна инсталация до община Дупница

„ТЕЦ Бобов дол” ЕАД експлоатира Инсталация за производство на водород и Инсталация за производство на електрическа енергия в съответствие с условията на комплексно разрешително № 45-НЗ/2015 г. Номиналната топлинна мощност на горивната инсталация е 1 716 MW, която се осигурява от общо три енергийни котела: ЕК № 1 тип ОВ 650-040 – 572 MW, ЕК № 2 тип ОВ 650-040 – 572 MW и ЕК № 3 тип ОВ 650-040 – 572 MW. Димните газове от котлите преминават през няколко степени на пречистване:

- намаляване емисиите на азотни оксиди чрез първични и вторични методи - нискоемисионна горелка със стационарен въздух (*първичен метод*) и селективно некаталитично редуциране (SNCR) на азотни оксиди (*вторичен метод*);

- намаляване емисиите на прах - на всеки котел са инсталирани по два електрофилтъра с максимална степен на очистване 99,9%, които рядко достигат проектната ефективност поради влошените характеристики на въглищата. Допълнително димните газове се подлагат на пречистване от прах чрез сероочистващите инсталации по мокър способ с ефективност над 90%;

- намаляване емисиите на серни оксиди чрез сероочистващи инсталации – експлоатират се СОИ 1 към изпускателно устройство 2 и СОИ 2 към изпускателно устройство 4.

„ТЕЦ Бобов дол” ЕАД извършва собствени непрекъснати измервания (СНИ) на емисиите на вредни вещества в отпадъчните газове от ЕК 1, ЕК 2 и ЕК 3 изпускани през ИУ № 2 и ИУ № 4. Операторът представя месечни доклади от извършените СНИ, според които при експлоатацията на инсталацията са спазени определените в КР норми за SO₂, прах, NO_x и СО. Селищата от община Дупница попадат извън зоната с максимални концентрации от работата на горивната инсталация, но независимо това при посока на вятъра от запад или север има разсейване на замърсители (*основно прах, серни и азотни оксиди*) в посока към общината.

В близост до община Дупница е разположено и депо за неопасни отпадъци „Каменик“ на „ТЕЦ Бобов дол” ЕАД (*вж. фигура 2.1-4*). Депото представлява площен неорганизиран източник на прах, но поради характера на релефа, който в случая е изключително благоприятен за избора на местоположение на депото, не се очаква да има пренос на прах до територията на община Дупница.

През територията на община Дупница минава гумено транспортна лента от закрит тип с дължина ≈3,8 км (*жълтата линия на фигура 2.1-4*). Най-близкото населено място е с. Палатово. Закритият тип транспорт на неопасните отпадъци от горивната инсталация до площадката на депото предотвратява вероятността от влошаване качеството на атмосферния въздух в общината.

На територията на общината се експлоатират следните предприятия с горивни и производствени неподвижни източници:

- - „Комфорт Ке“ ЕООД, гр. Дупница - производство на саи за обувки. Извършва се емисионен контрол в 1бр. пробоотборна точка на линия за нанасяне на слепващи покрития на саи за обувки, по показател общ органичен въглерод. При емисионният контрол през 2016г. не са констатирани наднормени стойности;

-- „ГД Фактори“ ЕООД, гр. Дупница – производство на сухи строителни смеси. Извършва се емисионен контрол в 2бр. пробоотборни точки на инсталация за калциране на суров гипс и инсталация за производство на сухи строителни смеси, по показатели: прах, NO_x. При емисионният контрол през 2016г. не са констатирани наднормени стойности;

-

Качество на атмосферния въздух:

Под качество на атмосферния въздух се разбира състоянието на приземния слой на атмосферата, определено от състава и съотношението на естествените съставки и добавени вещества от естествен или антропогенен произход. Замяряването на атмосферния въздух е всяко постъпване в него на вредни вещества, които предизвикват промени в качеството му, водещи до неблагоприятни последици за здравето и комфорта на хората, увреждат живите ресурси, почвата, екосистемите и материалните ресурси.

През 2010 г. ежесечно в град Дупница са проведени измервания с мобилна автоматична станция. Качеството на въздуха е изследвано по показатели: фини прахови частици, серен диоксид, азотни оксиди, сероводород, озон, въглероден оксид, амоняк, метан и метеорологични параметри.

Отчетени са превишения на концентрациите на фини прахови частици ($ФПЧ_{10}$) и сероводород (H_2S). На база на резултатите от измерванията и съгласно изискванията на чл.27 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, Община Дупница е изготвила **Програмата за намаляване на $ФПЧ_{10}$ и достигане на установените норми за съдържанието им атмосферния въздух в Община Дупница за периода 2019-2023 г. Програмата е приета с Решение № 103 от протокол №6/28.06.2019 г. на общински съвет Дупница.**

Град Дупница е включен в утвърдения от Министъра на околната среда и водите график за 2015 г. на мобилната автоматична станция към ИАОС за извършване на контрол на качеството на атмосферния въздух.

Съгласно утвърдения график и изискванията на Наредба 12/2010 г., е извършен мониторинг в един пункт в продължение на 51 денонощия. Измерванията са на случаен принцип в продължение на 8 седмици, равномерно разпределени през годината, по следните показатели: $ФПЧ_{10}$, $ФПЧ_{2,5}$, серен диоксид, азотни оксиди, въглероден оксид, озон, сероводород, амоняк, бензпирен и метеорологични параметри.

Разположението на пункта е в гр.Дупница, в градската градина, с наличие на автомобилен трафик и битово отопление на твърди горива. След получаване на резултатите от измерванията са установени превишения по показател $ФПЧ_{10}$, като е отчетена най-висока средноденонощна стойност от $85 \mu\text{g}/\text{m}^3$, при СДН до $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Вследствие на установените превишения, Община Дупница е уведомена за необходимостта от актуализиране на мерките заложи в изготвената програма по чл.27 от ЗЧАВ, във връзка с нарушеното качество на атмосферния въздух по показател $ФПЧ_{10}$. Мерките предстои да се актуализират.

Извод:

На територията на общината има значими организирани източници на замърсяване, на които се извършват проверки от контролния орган. Всички предприятия с организирани източници на замърсяване извършват собствени периодични измервания на замърсителите и изготвят доклади от мониторинга, които се внасят в РИОСВ.

Неорганизираните източници на замърсяване не водят до влошаване на КАВ в жилищната среда на община Дупница.

С изключение на показателя $ФПЧ_{10}$, атмосферният въздух отговаря на изискванията за качество съгласно нормативните актове към Закона за чистота на атмосферния въздух. По отношение на $ФПЧ_{10}$ се регистрират превишения на СДН, което е характерно за повечето големи градове в страната.

2.1.3. Води

2.1.3.1. Повърхностни води

Обща характеристика

Водните обекти на Община Дупница попада в територията на **Басейнова дирекция Западнороморски район (БДЗБР)** – гр.Благоевград.

Основен инструмент за интегрирано управление на водите е Планът за управление на речните басейни (ПУРБ). Първият ПУРБ на ЗБР е публикуван в началото на 2010 г. с период на обхват до 2015 година. В него е направена характеристика на речните басейни, определени са типовете водни тела и техните граници, направен е преглед на тяхното екологично състояние включващо физико-химичното им състояние, хидроморфологичното и биологичното, изготвена е оценка на антропогенното въздействие, идентифициран е риска от непостигане на екологичните цели, определени са мерките, които трябва да се изпълнят през плановия период и следващите периоди за постигане на добро състояние на водните тела, предвиден е мониторинг върху състоянието на водите и др. Съгласно изискванията на чл.14 от РДВ и чл. 159, ал. 1 от ЗВ, ПУРБ се преразглежда и актуализира на всеки шест години след първоначалното му публикуване. Актуализираният **План за управление на речните басейни в Западнороморски район 2016-2021 (ПУРБ на ЗБР)** е утвърден с Решение на Министерския съвет № 1108 от 29 декември 2016 год.

Съгласно План за управление на речните басейни в Западнороморски район (ПУРБ в ЗБР) 2016-2021 на територията на община Дупница попадат следните водни тела:

Таблица 2.1.3-1 Списък на повърхностните водни тела в община Дупница и техните типове (по „План за управление на речните басейни в Западнороморски район”)

Код на повърхностно водно тяло	Име на река/язовир	Име на повърхностно водно тяло	Код на тип	Име на тип	Географско описание
BG4ST900R1009	Арката	Арката ST1009	R13	Малки и средни равнинни реки	р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма
BG4ST900L1005	яз. ДЯКОВО	ДЯКОВО STL1005	L13	Средни и малки полупланински	язовир ДЯКОВО
G4ST600R1136	Бела вода	Бела вода ST1136	R5	Полупланински тип реки	р. Бела вода от изворите до кота 920 м
BG4ST600R1134	Тополница	Тополница ST1134	R5	Полупланински тип реки	р. Тополница от изворите до кота 680 м.
BG4ST600R1036	Джерман	Джерман ST1036	R5	Полупланински тип реки	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
BG4ST600R1034	Тополница	Тополница ST1034	R5	Полупланински тип реки	р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман
BG4ST600R1032	Джерман	Джерман ST1032	R5	Полупланински тип реки	р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница

Код на повърхностно водно тяло	Име на река/язовир	Име на повърхностно водно тяло	Код на тип	Име на тип	Географско описание
BG4ST600R039	Разметаница	Разметаница ST039	R13	Малки и средни равнинни реки	р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман
BG4ST600R038	Дупнишка Бистрица	Дупнишка Бистрица ST038	R3	Планински тип реки	р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.
BG4ST600R037	Отовица	Отовица ST037	R3	Планински тип реки	р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман
BG4ST600R035	Джубрена	Джубрена ST035	R5	Полупланински тип реки	р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница
BG4ST500L1004	яз. Карагьол и Калин	Карагьол и Калин STL1004	L1	Алпийски езера	язовири Карагьол и Калин

Съгласно Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2016-2021, на територията на община Дупница попадат следните водни тела:

Повърхностни водни тела категория „Река“:

- Водно тяло с код BG4ST900R1009 - р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р.Струма; тип R13 - Малки и средни равнинни реки; СМБТ-да;
- Водно тяло с код G4ST600R1136 - р. Бела вода от изворите до кота 920 м, тип R5 - Полупланински тип реки; СМБТ-не
- Водно тяло с код BG4ST600R1134 - р. Тополница от изворите до кота 680 м., тип R5- Полупланински тип реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R1036 - р. р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма, тип R5 - Полупланински тип реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R1034 – р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман, тип R5 - Полупланински тип реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R1032 – р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница, тип R5 - Полупланински тип реки; СМБТ-да,
- Водно тяло с код BG4ST600R039 – р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман, тип R13 - Малки и средни равнинни реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R038 – р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м., тип R3 - Планински тип реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R037 – р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман, тип R3 - Планински тип реки; СМБТ-не,
- Водно тяло с код BG4ST600R035 р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница, тип R5 - Полупланински тип реки; СМБТ-не,

Повърхностни води категория „Езера“:

- Водно тяло с код BG4ST900L1005 - язовир ДЯКОВО, тип L13 - Средни и малки полупланински; СМБТ-да
- Водно тяло с код BG4ST500L1004 – язовири Карагьол и Калин, тип L1- Алпийски езера; СМБТ-да,

Видове натиск

В ПУРБ 2016-2021, въз основа на събраната и анализирана информация за ЗБР, са определени следните потенциалните категории натиск върху повърхностните води:

- Натиск от точкови източници на замърсяване
- Натиск от дифузни източници на замърсяване;
- Натиск от физични изменения /хидроморфологичен натиск;
- Натиск от климатични изменения.

Точкови източници на замърсяване

В ПУРБ 2016-2021 г. като точкови източници на замърсяване идентифицирани:

- Зауствания на битови отпадъчни води от:
 - Градски пречиствателни станции за отпадъчни води (ГПСОВ) на населени места (агломерации) с над и под 2000 еквивалент жители (е.ж.).
 - Градски канализационни мрежи (ГКМ) на населени места (агломерации) с над и под 2000 е.ж.

- Локални пречиствателни станции за битови отпадъчни води (ЛПСОВ).

- Зауствания на промишлени отпадъчни води с:

- Разрешително по Закона за водите (ЗВ).
- Комплексно разрешително (КР), съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

За териториалния обхват на ЗБР заустванията от ГКМ под и над 2000 е.ж. са основният точков източник на замърсяване. Между всички идентифицирани като точкови източници на значим натиск, най-висок е процентът на заустванията на битови-отпадъчни води от ГКМ на населени места (агломерации) с над и под 2000 е.ж.

Таблица 2.1.3.1-2 Натоварване на повърхностните водни тела от точкови източници

Номерация		1.1 Точков - градски (битови) отпадъчни води		1.3 Точков - промишлени отпадъчни води от инсталации, включени в ЕРИПЗ		1.4 Точков - промишлени отпадъчни води от инсталации, не включени в ЕРИПЗ	
		Зауствания на ГКМ под 2 000 е.ж., брой	Зауствания на ГКМ над 2 000 е.ж., брой	Зауствания на ПСОВ под 2 000 е.ж., ЛПСОВ с капацитет под и над 5 000 куб.м./ден, брой	Зауствания на ГПСОВ над 2 000 е.ж., брой	Зауствания на инсталации, включени в ЕРИПЗ (промишлени предприятия с КР по ЗООС и разрешително по ЗВ), брой	Зауствания на промишлени предприятия с Разрешително по ЗВ (без тези включени в ЕРИПЗ и за отглеждане на аквакултури)
Код на повърхностното водно тяло	Име на водно тяло						

Номерация	Забележка	1.1 Точков - градски (битови) отпадъчни води		1.3 Точков - промишлени отпадъчни води от инсталации, включени в ЕРИПЗ		1.4 Точков - промишлени отпадъчни води от инсталации, не включени в ЕРИПЗ	
		Битови непречистени отпадъчни води - Разрешително по ЗВ	Битови непречистени отпадъчни води - Разрешително по ЗВ и Последно докладване 2012г. по Директива 91/271/ЕС за ГПСОВ	Битови пречистени отпадъчни води - Разрешително по ЗВ	Битови пречистени отпадъчни води - Разрешително по ЗВ и Последно докладване 2012г. по Директива 91/271/ЕС за ГПСОВ	Промишлени отпадъчни води - Регистър на лицата, притежаващи док. за извършване на дейности с отпадъци ИС за докладване по ЕРИПЗ	Промишлени отпадъчни води - Разрешително по ЗВ
BG4ST500L1004	ЯЗОВИРИ КАРАГЪОЛ И КАЛИН						
BG4ST600R035	р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница	2	1				
BG4ST600R037	р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман						
BG4ST600R038	р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.						
BG4ST600R039	р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман		1			2	1
BG4ST600R1032	р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница	2	1				
BG4ST600R1034	р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман						
BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма	5	1	1	1		1
BG4ST600R1134	р. Тополница от изворите до кота 680 м.						
BG4ST600R1136	р. Бела вода от изворите до кота 920 м.						
BG4ST900L1005	ЯЗОВИР ДЯКОВО						
BG4ST900R1009	р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма						

На територията на общината няма цялостно изградена канализационна мрежа и голяма част от отпадъчните води се заустват директно в преминаващите през територията реки.

За територията на община Дупница точкови източници на замърсяване на реките са канализационните колектори на селата Самораново, Яхиново, Бистрица, Червен брег, Крайници, както и 7 бр. канализационни колектори на територията на гр. Дупница, които нямат връзка с градската пречиствателна станция.

Таблица 2.1.3.1-3 Повърхностни водни тела с идентифицира значим натиск от точкови източници на територията на Община Дупница

Точков източник	Критерии	Код на тяло	Име на водно тяло
Зауствания на ГПСОВ над 10000 е.ж.	Превишен и разтворен O ₂	BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
Зауствания на ЛПСОВ	Влошено състояние	BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
Зауствания на ГКМ под 2000 е.ж.	Влошено състояние	BG4ST600R035	р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница
		BG4ST600R1032	р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница
		BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
		BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
Зауствания на ГКМ между 2000 е.ж. и 10000 е.ж.	Над 2000 е.ж. без пречистване или с механично пречистване	BG4ST600R039	р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман
		BG4ST600R1032	р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница
		BG4ST600R035	р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница
Зауствания на ГКМ над 10000 е.ж.	Над 2000 е.ж. без пречистване или с механично пречистване	BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма
Зауствания на промишлени предприятия с ИРРС-промишленост (Производства с издадени комплекси разрешителни по ЗООС)	Превишения БПК ₅ , неразтворени вещества, желязо	BG4ST600R039	р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман

Дифузни източници

В ПУРБ 2016-2021 са определени следните значими дифузни източници на замърсяване на повърхностните водни тела:

- Населени места под и над 2000 е.ж. без изградена или частично изградени канализационна мрежа
- Депата за отпадъци
- Земеделие и съпътстващите го дейности
- Животновъдство

- Добив на подземни богатства
- Ерозия и типове почва
- Преглед на ползването на земята
- Риборазвъждане
- Туризм и рекреация
- Замърсявания от минали дейности
- Атмосферни отлагания
- Транспорт

Населените места без изградени канализационни системи, както и населените места, от канализациите на които има значителни течове, са едни от най-значителните източници на дифузно замърсяване. Като основни вещества замърсители, с произход от населените места са: общото органичното натоварване, изразено с БПК₅, както и различните форми на азота и фосфора. Животновъдството, и дейностите по компостиране и използването на органичен тор са друг източник на дифузно замърсяване. Като основни вещества замърсители с произход от дейности, свързани с животновъдство са натоварването по азот и фосфор.

В териториалния обхват на ЗБР, като цяло малка част от повърхностните тела са подложени на съществено натоварване от дифузни източници на замърсяване. Измежду всички тези източници, с най-голям дял са земеделието и животновъдството чрез внасяните от тях торове.

Таблица 2.1.3.1-4 Повърхностни водни тела с идентифицира значим натиск от дифузни източници на територията на Община Дупница

Дифузен източник	Критерии	Код на тяло	Име на водно тяло
Земеделие-Използвана земеделска площ	Площ на земеделските земи, по-голяма от 30%от водосбора на ВТ и влошено състояние над 30%от водосбора на ВТ попада в уязвима зона и влошено състояние	BG4ST600R1009	р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма
Земеделие	Установен натиск и влошено състояние	BG4ST600R1034	р. Тополница от изворите до кота 680 м.
		BG4ST600R1009	р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма

Най-значим дял за състоянието на повърхностните водни тела на територията на община Дупница имат точковите източници на замърсяване - заустени непречистени отпадъчни води от канализации на населени места и заустени индустриални отпадъчни води.

Зона за защита на водите

В община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021 на ЗБР има редица зони за защита на водите, определени като такива в зависимост от тяхното предназначение. Някои от тях са разположени в територии, определени за водочерпене за човешка консумация – от повърхностни и подземни води.

Зони за защита на повърхностни води, предназначени за питейно-битово водоснабдява

В Западнобеломорски район като зони за защита на водите са определени 63 броя питейни повърхностни водни тела. От тях 60 бр. са повърхностни водни тела категория „река“ и 3 бр. са повърхностни водни тела категория „езеро“.

Съгласно регистъра на питейните повърхностни водни тела на територията на ЗБР като зони за защита на водите, в обхвата на територията на ОУПО попадат следните водни тела:

Таблица 2.1.3.1-5 Зони за защита на повърхностни води, предназначени за питейни нужди на територията на Община Дупница

Код на зона	Код на повърхностно водно тяло	Име на река/язовир	Географско описание на ПВТ
4DSWSTR11	BG4ST600R1134	Тополница	р. Тополница от изворите до кота 680 м.
4DSWSTR04	BG4ST600R1136	Бела вода	р. Бела вода от изворите до кота 920 м.
4DSWSTR03	BG4ST600R038	Дупнишка Бистрица	р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.
4DSWSTR64	BG4ST900L1005	яз. ДЯКОВО	ЯЗОВИР ДЯКОВО
4DSWSTR78	BG4ST500L1004	яз. КАРАГЪОЛ И КАЛИН	ЯЗОВИРИ КАРАГЪОЛ И КАЛИН
4DSWSTR37	BG4ST600R037	Отовица	р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман

Чувствителни зони

Съгласно Заповед №РД-970/28.07.2003г. на Министъра на околната среда и водите, поречието на р. Струма е определено като водосбор от чувствителни зони, като за територията на община Дупница са определени следните чувствителните зони в повърхностни водни обекти:

Таблица 2.1.3.2-6 Чувствителните зони в повърхностните водни обекти на територията на община Дупница

начало	край	Повърхностни водни тела	Агломерации с над 10 000е.ж. С изградена ПСОВ, които попадат в зоната
р. Арката, от изворите	р. Арката, до вливането ѝ в р. Струма	BG4ST900R1007, BG4ST900R1009, BG4ST900L1008	
р. Джерман, от изворите	р. Джерман, до вливането ѝ в р. Струма	BG4ST600R1031, BG4ST600R1032, BG4ST600R1036, BG4ST600L1007	Дупница

Зони, определени като чувствителни с цел опазване на местообитания, при които поддръжката или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за опазването им, включително съответните обекти по «Натура 2000», определени съгласно Директива 92/43/ЕИО и Директива 79/409/ЕИО

На територията на община Дупница частично попадат следните зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, т.5 от ЗВ: Национален парк Рила, която е една от най-значимите за фауната защитени територии в България и Европа; Защитена зона Рила с идентификационен код BG0000495 за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, обн. ДВ бр.100 от 21.11.2008г. чрез заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (ДВ, бр. 40 от 2021 г.) на Министъра на околната среда и водите, въз основа на решение № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) на Министерския съвет, зоната е обявена и за опазване и на природните местообитания и на дивата флора и фауна с обща територия 77927.168 ха., от които 6,41% попадат на територията на община Дупница в землищата на селата Бистрица, Джерман и Самораново

Мониторинг на повърхностни води

За проследяване състоянието на водите и зоните за защита на водите на територията на БДЗБР се изпълняват програми за мониторинг, които осигуряват информация за актуалното им състояние, когато те са подложени на различни видове антропогенен натиск и неговото въздействие, изразяващо се в съответни промени в различните параметри за анализ, елементи за качество и стандарти.

Програмите за мониторинг на БДЗБР са изготвени на основание Заповед №РД-167/31.03.2016 г. на Министъра на околната среда и водите – за периода до 31.03.2017 г. и Заповед №РД-229/05.04.2017 г. на Министъра на околната среда и водите – за периода до 31.12.2017 г.

Контролен мониторинг

Общият брой на пунктовете за контролен мониторинг на територията на Западнобеломорски район е 29 пункта - 26 пункта на реки и 3 пункта на язовири. Във връзка с определяне на екологичното и химично състояние на повърхностните водни тела в тези пунктове се извършва мониторинг на биологични и физико-химични елементи и специфични замърсители, оценени по избраните класификационни системи, описани в Наредба Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризиране на повърхностните води.

На територията на Община Дупница са определени 2 пункта за контролен мониторинг на реки

– р. Джерман преди вливане в р. Струма, мост за гр. Бобошево, код на пункта BG4ST00661MS530, код на ВТ BG4ST600R1036, координати 23.030522, 42.156754.

-р. Арката преди вливане в р. Струма, код на пункта BG4ST06961MS380, код на ВТ BG4ST900R1009, координати 22.91518, 42.48065

Оперативен мониторинг

Мрежата за оперативен мониторинг на повърхностни води на територията на ЗБР включва 127 пункта във водни тела от категория „река” и 2 пункта във водни тела от категория „езеро”. В пунктовете за оперативен мониторинг на повърхностни води системно се контролират основни физикохимични показатели.

Таблица 2.1.3.1-7 На територията на община Дупница са разположени следните пунктове за оперативен мониторинг.

Код на пункта	Име на пункта	Име на река/езеро/яз	Код на ВТ	Географски координати
---------------	---------------	----------------------	-----------	-----------------------

			овир		X	Y
1	BG4ST06682MS550	р. Джубрена при с. Яхиново, преди устие	Джубрена	BG4ST600R035	23.138152	42.287989
2	BG4ST06669MS401	р. Отовица след х. Отовица	Отовица	BG4ST600R037	23.21277	42.23709
3	BG4ST06649MS401	р. Дупнишка Бистрица над шосеен мост с. Бистрица	Дупнишка Бистрица	BG4ST600R038	23.164444	42.240277
4	BG4ST06662MS570	р. Разметаница преди устие	Разметаница	BG4ST600R039	23.057155	42.216913
5	BG4ST06694MS408	р. Фудиня на пътя Сапарева Баня - Овчарци	Фудиня	BG4ST600R1032	23.235911	42.281521
6	BG4ST06692MS409	р. Горица след с. Ресилово преди устие	Горица	BG4ST600R1032	23.186505	42.279029
7	BG4ST06681MS540	р. Тополница преди устие при гр. Дупница, мост за гр. Самоков	Тополница	BG4ST600R1034	23.129244	42.276441
8	BG4ST06649MS560	р. Дупнишка Бистрица след с. Бистрица, при гр. Дупница, преди устие	Дупнишка Бистрица	BG4ST600R1036	23.113076	42.267268
9	BG4ST06669MS411	р. Отовица при гр. Дупница, преди устие, след с. Самораново	Отовица	BG4ST600R1036	23.131435	42.273459
10	BG4ST06663MS520	р. Джерман след гр. Дупница	Джерман	BG4ST600R1136	23.089447	42.242196
11	BG4ST06961MS370	р. Арката при с. Долна Диканя, след яз. Диканите	Арката	BG4ST900R1009	23.137621	42.439763

Състояние на повърхностните водни тела според техния химичен и екологичен статус

Качеството на водите е най-значителния индикатор за въздействието на човешката дейност върху естествената водна среда. Основните източници на замърсявания на водите, от които идват и съответните проблеми са земеделието, промишлеността, транспорта и населените места, като голяма част от тези замърсявания постоянно се изпускат в повърхностните и подземни води. Замърсителите, предимно от органичен произход, се разграждат под въздействието на естествени самопречистващи процеси до определена степен, но някои вещества изобщо не могат да бъдат разградени от естествените процеси, което налага тяхното отстраняване или намаляване до допустими за околната среда граници.

Екологично състояние

Оценка на екологичното състояние на повърхностните водни тела категория „река” и категория „езеро” включва биологични елементи за качество, физико-химични показатели и специфични замърсители оценени по избраните класификационни системи, описани в Наредба № Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризирание на повърхностните води.

Оценката на екологичното състояние на повърхностните водни тела се основава на набор от данни от изпълнен хидробиологичен мониторинг на БЕК, анализ на физикохимични показатели, поддържащи БЕК, група специфични замърсители, определени на национално ниво, както и отчетени хидроморфологични изменения.

Екологичното състояние на повърхностните водни тела се оценява в шест класа: отлично, добро, умерено, лошо, много лошо и неизвестно състояние, които се изобразяват с показаните в таблицата цветове:

ЕКОЛОГИЧНО СЪСТОЯНИЕ	отлично състояние
	добро състояние

	умерено състояние
	лошо състояние
	много лошо състояние
	неизвестно състояние

По-долу са дадени резултатите от оценката на екологичното състояние/потенциал на повърхностните водни тела попадащи от териториалния обхват на община Дупница:

Таблица 2.1.3.1-8 Оценка на екологичното състояние на повърхностните водни тела на територията на Дупница

Име на повърхностно водно тяло	Код на повърхностно водно тяло	Обща оценка на ЕС/ЕП 1-5, U
р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница	BG4ST600R1032	2
р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман	BG4ST600R1034	3
р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница	BG4ST600R035	3
р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма	BG4ST600R1036	4
р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R039	3
р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма	BG4ST900R1009	3
р. Тополница от изворите до кота 680 м.	BG4ST600R1134	2
р. Бела вода от изворите до кота 920 м.	BG4ST600R1136	2
р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.	BG4ST600R038	2
ЯЗОВИР ДЯКОВО	BG4ST900L1005	2
ЯЗОВИРИ КАРАГЪОЛ И КАЛИН	BG4ST500L1004	2
р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R037	2

Легенда ЕС/ЕП:	
1	отлично състояние
2	добро състояние
3	умерено състояние
4	лошо състояние
5	много лошо състояние
U	неизвестно състояние

1	максимален потенциал
2	добър потенциал
3	умерен потенциал
4	лош потенциал
5	много лош потенциал
U	неизвестно състояние

Химично състояние

Оценката на химичното състояние направена на база сравняване на получените осреднени годишни концентрации (при честота на пробовземане –12 пъти в годината) на различните замърсители (приоритетни вещества) със стандартите за качество - СГ СКОС (средногодишна стойност на СКОС) на всеки замърсител от Наредбата за СКОС за приоритетни вещества и някои други замърсители от 2010 г.

От общо 183 повърхностни водни тела в териториалния обхват на Западноромански район, 63 водни тела – 34,4% са в добро химично състояние, 3 водни тела – 1,6 % са оценени в недостигащи добро химично състояние и 117 водни тела – 64 % не са оценени и са определени в неизвестно химично състояние.

За територията на Община Дупница превишени средногодишни концентрации на приоритетни вещества над СКОС се наблюдават в едно повърхностно водно тяло, определено в лошо химично състояние, а именно:

- Водно тяло с код BG4ST900R1009, р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р.Струма. Измерени са високи СГС-стойности, превишаващи СКОС за приоритетните вещества никел и олово. Източник на това замърсяване е недостатъчно пречистване на зауствани промишлени отпадъчни води;

Таблица 2.1.3.1-9 Оценка на химичното състояние на повърхностните водни тела на територията на Община Дупница

Име на водно тяло	Код на водно тяло	Оценка на ХС
р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница	BG4ST600R1032	Добро химично състояние
р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман	BG4ST600R1034	Неизвестно състояние
р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница	BG4ST600R035	Неизвестно състояние
р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма	BG4ST600R1036	Неизвестно състояние
р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R039	Добро химично състояние
р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма	BG4ST900R1009	Недостигащи добро химично състояние
р. Тополница от изворите до кота 680 м.	BG4ST600R1134	Добро химично състояние
р. Бела вода от изворите до кота 920 м.	BG4ST600R1136	Добро химично състояние
р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.	BG4ST600R038	Добро химично състояние
ЯЗОВИР ДЯКОВО	BG4ST900L1005	Добро химично състояние
ЯЗОВИРИ КАРАГЪБОЛ И КАЛИН	BG4ST500L1004	Добро химично състояние
р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R037	Добро химично състояние

По-долу са представени резултатите от оценката на екологичното и химично състояние на водните тела, попадащи в териториалния обхват на община Дупница, съгласно ПУРБ за ЗБР 2016-2021 г.

Таблица 2.1.3.1-10 Обща оценка на екологично състояние/потенциал и химично състояние на повърхностните водни тела в обхвата на община Дупница

Име на повърхностно водно тяло	Код на повърхностно водно тяло	Оценка по биологичните елементи за качество	Обща оценка по физико-химични показатели	Оценка по специфични замърсители	Обща оценка на ЕС/ЕП	Оценка на ХС
ЯЗОВИРИ КАРАГЪБОЛ И КАЛИН	BG4ST500L1004	2	2	G		G
р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница	BG4ST600R035	3	3	U	3	U
р. Отовица от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R037	1	1	G	2	G
р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.	BG4ST600R038	1	2	G	2	G
р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман	BG4ST600R039	3	3	F	3	G
р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница	BG4ST600R1032	3	3	U		G
р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман	BG4ST600R1034	3	3	U	3	U
р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма	BG4ST600R1036	4	3	F	4	U
р. Тополница от изворите до кота 680 м.	BG4ST600R1134	U	2	G	2	G
р. Бела вода от изворите до кота 920 м.	BG4ST600R1136	U	2	G	2	G
ЯЗОВИР ДЯКОВО	BG4ST900L1005	2	2	G		G
р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма	BG4ST900R1009	3	3	F		F

Легенда

Екологично състояние		отлично състояние
		добро състояние
		умерено състояние
		лошо състояние
		много лошо състояние
		неизвестно състояние

Екологичен потенциал		максимален потенциал
		добър потенциал
		умерен потенциал
		лош потенциал
		неизвестно състояние

Химично състояние		добро състояние
		недостигащо добро състояние
		неизвестно състояние

Цели за повърхностните водни тела

1. Достигане на добро екологично състояние и добро химично състояние на повърхностните водни тела;
2. Достигане на добър екологичен потенциал и добро химично състояние на повърхностните изкуствени водни тела;
3. Достигане на добър екологичен потенциал и добро химично състояние на повърхностните силно модифицирани водни тела (СМВТ);
4. Предотвратяване влошаването на състоянието на повърхностните водни тела;
5. Прекратяване на зауставанията на приоритетни и опасни вещества в повърхностните води

Мерки за постигане на целите за опазване на околната среда

За постигане на екологичните цели за водните тела, разположени на територията на община Дупница, в актуализирания ПУРБ предвидените мерки са релевантни съгласно регистъра на мерките /основни и допълнителни/ включени в програмата от мерки за опазване и подобряване на водната среда в ПУРБ на Западнореловски район за басейново управление.

Актуализираната Програма от мерки (ПоМ) от ПУРБ на ЗБР за периода 2016-2021 година включва основни мерки и където е необходимо допълващи мерки.

Актуализираната ПоМ е изготвена в резултат на анализ на характеристиките на района за басейново управление на водите, натиска и въздействието на замърсителите и техните източници върху водите, поставените екологични цели за повърхностните и подземни водни тела, както и от идентифицираните проблемни области. Новото в нея е, че информацията за всяка индивидуална мярка е отнесена към конкретно повърхностно или подземно водно тяло, и едновременно с това и към определените движещи сили, а именно урбанизация, селско стопанство, енергетика - ВЕЦ, аквакултури, защита от наводнения, горско стопанство, индустрия, туризъм и рекреация, транспорт, изменение в климата и други. Има и случаи, в които дадена мярка е съотнесена към повече от една движеща сила.

В таблицата по-долу са представени предвидените в Програмата от мерки за всяко водно тяло на територията на община Дупница мерки за изпълнение:

Таблица 2.1.3.1-11 Програма от мерки от План за управление на речните басейни в Западнореломорски район (2016-2021 година)

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
BG4ST500L1004	ЯЗОВИРИ КАРАГЬОЛ И КАЛИН	DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ
		HY_10	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Осигуряване на екологичния отток	Оптимизиране на управлението на водите на язовирите, водностанските системи и деривациите, за осигуряване на водни количества за екологичен отток и постигане на ДЕС/ДЕП	яз. Калин яз. Карагьол
BG4ST600R035	р. Джубрена от изворите до вливане в р. Тополница	UW_2	Изграждане или модернизиране на пречиствателни станции за отпадъчни води.	Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места	Изпълнение на проекти за изграждане, доизграждане, реконструкция или модернизация на канализационна система за агломерации с под 2000 е.ж, вкл. доизграждане на канализация когато има изградена ПСОВ или осигуряване на подходящо пречистване (чрез изграждане на ПСОВ или отвеждане към друга ПСОВ), когато има изградена канализация	с. Крайници
		OS_3	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Проучване за установяване на замърсяване на повърхностни и подземни води	Провеждане на проучвателен мониторинг за установяване източниците на натиск при установено влошаване на състоянието на водното тяло и неустановен източник на този натиск	за целия водосбор на ВТ
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
						местообитания е неблагоприятно
BG4ST600R037	р. Оговица от изворите до вливане в р. Джерман	HY_11	Подобряване на надлъжната непрекъснатост (напр. създаване на рибни проходи, разрушаване на стари бентове).	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Въвеждане на условие в разрешителните за водоземане и/или ползване на ВТ на задължителен мониторинг от титуляра на разрешителните, за оценка осигуряването на непрекъснатост на реката и общо хидроморфологично въздействие	МВЕЦ Разрешително 41140204/06.03.14 г.
		HY_11	Подобряване на надлъжната непрекъснатост (напр. създаване на рибни проходи, разрушаване на стари бентове).	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Реконструкция на изградени рибни проходи в съответствие с изискванията на Наредбата за изискванията към рибните проходи, а до издаването и ръководството на ФАО	МВЕЦ Разрешително 41140204/06.03.14
		DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталогов мерки (ПУРБ)	за целия водосбор на ВТ
		DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ
		HY_10	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Осигуряване на екологичния отток	Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока	след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
		CA_8	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води	Контрол на оттока в участъка след съоръжения за водоземане от повърхностни води и/или съоръжения за регулиране на оттока	МВЕЦ Разрешително 41140204/06.03.14 г.
BG4ST600R038	р. Дупнишка Бистрица от изворите до кота 740 м.	HY_11	Подобряване на надлъжната непрекъснатост (напр. създаване на рибни проходи, разрушаване на стари бентове).	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Въвеждане на условие в разрешителните за водоземане и/или ползване на ВТ на задължителен мониторинг от титуляра на разрешителните, за оценка осигуряването на непрекъснатост на реката и общо хидроморфологично въздействие	МВЕЦ Разрешително 0521-1/05.05.04г.
		HY_11	Подобряване на надлъжната непрекъснатост (напр. създаване на рибни проходи, разрушаване на стари бентове).	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Реконструкция на изградени рибни проходи в съответствие с изискванията на Наредбата за изискванията към рибните проходи, а до издаването и ръководството на ФАО	МВЕЦ Разрешително 0521-1/05.05.04г.
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за целия водосбор на ВТ
		DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталогов мерки (ПУРБ)	за целия водосбор на ВТ
		DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ
		HY_10	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Осигуряване на екологичния отток	Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока	след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
		CA_8	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води	Контрол на оттока в участъка след съоръжения за водоземане от повърхностни води и/или съоръжения за регулиране на оттока	след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока
BG4ST600R039	р. Разметаница от изворите до вливане в р. Джерман	DP_2	Мерки за недопускане или контрол на замърсяването от урбанизирани зони, транспорт и изградена инфраструктура.	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	за целия водосбор на ВТ
		PS_1	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Ограничаване на замърсяването на повърхностните води	Завършване на инвентаризацията на емисиите, заустванията и загубите на приоритетни и приоритетно опасни вещества	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества в седименти (№ 2, 5, 6, 7, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 26, 28 и 30) и в биота (№ 5, 15, 16, 17, 21, 28, 30, 34, 35, 37, 43 и 44) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители, приета с ПМС № 256 от 1.11.2010 г., изм. и доп., ДВ бр. 97 от 11.12.2015 г.	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества във води (за № 5, 7, 12, 13, 19, 30) и на допълнените 11 ПВ (№ 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители, приета с ПМС № 256 от 1.11.2010 г., изм. и доп., ДВ бр. 97 от 11.12.2015 г.	за целия водосбор на ВТ

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни местообитания е неблагоприятно
BG4ST600R1032	р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница	HY_11	Подобряване на надлъжната непрекъснатост (напр. създаване на рибни проходи, разрушаване на стари бентове).	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Изграждане на съоръжения за осигуряване на непрекъснатостта на реката (рибни проходи, байпаси и др.)	за целия водосбор на ВТ
		HY_9	Подобряване на хидроморфологичните условия на водните тела (напр. възстановяване на реки, подобряване на крайбрежни райони, премахване на твърди насипи, възстановяване на връзката между реки и заливни равнини, подобряване на хидроморфологичното състояние на преходни и крайбрежни води и т.н.).	Рекултивация на участъци засегнати от добив на инертни материали	Рекултивация на участъци засегнати от добив на инертни материали	р. Джерман в участъка от гр. Сапарева баня до гр. Дупница
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни местообитания е

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
BG4ST600R1034	р. Тополница от кота 680 м. до вливане в р. Джерман					неблагоприятно
		OS_3	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Проучване за установяване на замърсяване на повърхностни и подземни води	Провеждане на проучвателен мониторинг за установяване източниците на натиск при установено влошаване на състоянието на водното тяло и неустановен източник на този натиск	за целия водосбор на ВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за целия водосбор на ВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	за целия водосбор на ВТ
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни местообитания е неблагоприятно

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
BG4ST600R1036	р. Джерман от вливането на р. Отовица до вливане в р. Струма	UW_2	Изграждане или модернизиране на пречиствателни станции за отпадъчни води.	Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места	Изпълнение на проекти за изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна система вкл.ГПСОВ, определени за конкретните агломерации с над 2000 е ж., съгласно приложение № 2 към Националния каталог от мерки	гр. Дупница, с. Яхиново
		DP_14	Мерки за недопускане или контрол на замърсяването от урбанизирани зони, транспорт и изградена инфраструктура.	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Изпълнение на проекти за закриване на общинските депа за битови отпадъци, които не отговарят на нормативните изисквания, съгласно приложение 3 към Националния каталог от мерки	Дупница /община Дупница/
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за целия водосбор на ВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества в седименти (№ 2, 5, 6, 7, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 26, 28 и 30) и в биота (№ 5, 15, 16, 17, 21, 28, 30, 34, 35, 37, 43 и 44) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители	за целия водосбор на ВТ
		PS_1	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Ограничаване на замърсяването на повърхностните води	Завършване на инвентаризацията на емисиите, заустванията и загубите на приоритетни и приоритетно опасни вещества	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества във води (за № 5, 7, 12, 13, 19, 30) и на допълнените 11 ПВ (№ 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители	за целия водосбор на ВТ

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
BG4ST600R1134	р. Тополница от изворите до кота 680 м.	CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни местообитания е неблагоприятно
		DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	за целия водосбор на ВТ
		DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ
BG4ST600R1136	р. Бела вода от изворите до кота 920 м.	DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	за целия водосбор на ВТ
		DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
BG4ST900L1005	ЯЗОВИР ДЯКОВО	DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	за целия водосбор на ВТ
BG4ST900L1005	ЯЗОВИР ДЯКОВО	DW_6	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	Осъществяване на контрол и превенция срещу замърсяване с химични, биологични, бързо разпадащи се, лесно разградими и силно сорбируеми вещества, както и по дейности, водещи до намаляване на ресурсите на водоизточника и други дейности, водещи до влошаване качествата на добиваната вода и/или състоянието на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване	за целия водосбор на ВТ
		DW_1	Мерки за опазване на питейната вода (напр. определяне на охранителни зони, буферни зони и т.н.)	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води	за целия водосбор на ВТ
BG4ST900R1009	р. Арката от яз. Долна Диканя до вливане в р. Струма	NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделското.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние от подпомаганите фермери и при изпълнение на проекти по ПРСР	за целия водосбор на ВТ
		PS_1	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Ограничаване на замърсяването на повърхностните води	Завършване на инвентаризацията на емисиите, заустванията и загубите на приоритетни и приоритетно опасни вещества	за целия водосбор на ВТ
		HY_1	Подобряване на хидроморфологичните условия на водните тела (напр. възстановяване на реки, подобряване на крайбрежни райони, премахване на твърди насипи, възстановяване на връзката между реки и заливни равнини, подобряване на хидроморф. състояние на преходни и крайбрежни води и т.н.).	Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия	Проучване на речното дъно и прилагане на мерки за възстановяване на естественото му състояние	за участъка на СМВТ

Код на Водното тяло	Име на ВТ	Код на мярката	КТМ	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Местоположение
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества във води (за № 5, 7, 12, 13, 19, 30) и на допълнените 11 ПВ (№ 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители.	за целия водосбор на ВТ
		PS_3	Мерки за поетапно прекратяване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни опасни вещества или за намаляване на емисиите, заустванията и загубите от приоритетни вещества.	Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества	Разработване на методи за анализ на приоритетни вещества в седименти (№ 2, 5, 6, 7, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 26, 28 и 30) и в биота (№ 5, 15, 16, 17, 21, 28, 30, 34, 35, 37, 43 и 44) от Наредбата за стандартите за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители	за целия водосбор на ВТ
		CA_7	Подобряване на режима на оттока и/или определяне на екологичен отток.	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води	за ВТ, попадащи изцяло или частично в границите на ЗЗ, или в тези ВТ в ЗЗ, за които състоянието на водозавизимите видове и природни местообитания е неблагоприятно

Язовири

На територията на община Дупница са регистрирани 27 язовирни тела, Най-големият язовир на територията на общината е язовир „Дяково“ с полезен обем 35,4 млн. куб. м. Залаятата му площ е от 2000 декара и е в непосредствена близост до международен път Е-79. Водите на язовира се използват предимно за напояване на земеделските земи в Горната Дупнишка котловина.

Таблица 2.1.3-12 Големи язовири на територията на Община Дупница

Име на язовира	Повърхно стно водно тяло	Цел на ползване	Височина на стената (м)	Дължина на короната (м)	Общ обем (м ³ x 10 ⁶)	Полезен обем (м ³ x 10 ⁶)	Мъртъв обем (м ³ x 10 ⁶)	водното огледало
„Дяково“	BG4ST600L005	ПБВ Промишленост	57,34	518,50	35,400	27,900	7,500	2,000
„Карагьол“	BG4ST500L1004	ПБВ Хидроенергетика	17,50	186,00	2,250			0,090
„Калин“	BG4ST500L1004	ПБВ Хидроенергетика	17,50	396,00	1,020			0,350

2.1.3.2. Подземни води

ПВТ заема Дупнишката котловина, разположено е в североизточната част на Западнбеломорски басейн. ПВТ има площ от 117,03 км² - Характеристика на потока на геоложките пластове - алувиалните отложения на холоцена, изградени от чакъли, пясъци и глини) грунтови води, съгласно ХГ карта на България - Общ характер и литоложки строеж на геоложките пластове, покриващи ПВТ в зоната на подхранването му - Делувиални и делувиално-ливадни, пясъчливи и пясъчливо-глинести, предимно каменливи; Алувиални и алувиално-ливадни, пясъчливи и пясъчливо-глинести почви - Тип на ПВТ, според хидрогеоложките условия по горницето му - безнапорен

Кватернерната покривка е неравномерно разпространена. В речните легла, заливните и надзаливните тераси, в наносите и поройните конуси, при устията на реките и потоците и планинските подножия са отложени алувиални и пролувиални наноси от чакъли, валуни и пясъци с прослойки и почвен покров от пясъчливи на места и блатни глини. Общата им дебелина по река Рилска достиг 50 - 55 m; по Дупнишка Бистрица – 100 m, по река Петричка – над 300 m, по река Доспат – над 150 m. Край планинските подножия са натрупани пролувиални и делувиални, несортирани, грубоотломъчни скални блокажи, брекчи, пясъци и глинести отложения. Дебелината им в Благоевградския басейн достига 150 m. В Рила и Пирин - по долините, в ледниковите циркуси и езера се срещат моренни и речно-ледникови наслаги с ограничено разпространение.

Подземните води в Западнбеломорски район са идентифицирани в зависимост от главните типове хидрогеоложки структури, хидрогеоложките системи и тяхното разположение в разреза. Главните типове хидрогеоложки структури и водоносни формации в Западнбеломорски район са:

• Седиментни басейни с пластови порови води в кватернерните речни наслаги и частично, в неогенските, палеогенските и палеогенските - вулканогенниседиментни отложения на междупланинските котловинни басейни.

• Хидрогеоложките системи ХГС (масиви) с пукнатинни води в донеогенските скални формации;

• Карстовите системи в мезозойските карбонатни скали и докамбрийските мрамори;

Разпространението на подземните води в района на община Дупница е свързано с различните геоложки формации: палеогена, неогена и кватернера. На територията на общината се наблюдават и порови води.

Предвид етажното разположение на водоносните формации, разчленения релеф и пъстрата мозайка от геоложки формации, в Западнобеломорски район за басейново управление са формирани всички основни типове подземни води – пукнатинни, карстови (карстово-пукнатинни) и порови. В зависимост от типа на колектора, водовместващата геоложка структура, характера и условията на дрениране и подхранване, и взаимовръзката с повърхностните водни тела, ПВТ на територията на Община Дупница са следните типове съгласно ПУРБ на БДЗБР 2016-2021:

<i>Име на ПВТ</i>	<i>Код на ПВТ</i>	<i>Тип на ПВТ</i>
Порови води в кватернер - Благоевград	BG4G000000Q004	Подземни водни тела в алувиалните отложения на реките
Порови води в кватернер - Дупница	BG4G0Q0000Q005	Подземни водни тела в алувиалните отложения на реките
Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	BG4G000000Q007	Подземни водни тела в алувиалните отложения на реките
Порови води в неоген - Благоевград	BG4G000000N014	Водни тела в грабеновидни депресии
Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	BG4G00001PgI38	Водни тела с пукнатинни води
Пукнатинни води в Рило-родопски мегаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон	BG4G001PzC2021	Водни тела с пукнатинни води
Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	BG4G001PtPz027	Водни тела с пукнатинни води

Като значими точкови източници на замърсяване на подземните водни тела на територията на ЗБР са определени:

- Инсталации с комплексни разрешителни (КР по ЗООС);
- Промислени предприятия без издадени КР (Разрешителни по ЗВ);
- Ферми, складове, ББ-кубове и други селскостопански обекти;
- Депа за битови, строителни и промишлени отпадъци (с площ до 0,25 км²);
- Мини, хвостохранилища (с площ до 0,25 км²);
- Градски пречиствателни станции за отпадъчни води (ГПСОВ).
- Замърсявания от минали дейности (с площ до 0,25 км²);

Освен горе изброените за натиск върху състоянието на подземните води, като точкови източници са взети предвид и населените места с частично изградена канализация.

Точкови източници на замърсяване

Въздействието от точкови източници на замърсяване върху подземните водни тела в района на община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021 г

Таблица 2.1.3.2-1 Точкови източници на замърсяване в района около община Дупница съгл. ПУРБ 2016-2021 г

Код на подземното водно тяло	Наименование	Ферми, складове и др. селск. обекти	Зауствания на битови отпадъчни води	ГПСОВ	Депа отпадъци/сметица	Мини/хвостохранилища	не ИРРС индустрия (разрешителни по	ИРРС индустрия (КР по ЗООС)
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	-	5	2	2	-	15	2
BG4G0Q0000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	-	16	-	1	-	-	-
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	2	1	3	-	-	4	17
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	-	1	-	1	-	1	-
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	1	4	-	5	4	1	-
BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски мегаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон	-	7	-	-	-	4	-
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	1	5	-	1	-	-	-

Дифузни източници на замърсяване

Като значими дифузни източници на замърсяване на подземните водни тела са определени:

- Селско стопанство (обработваема земя, трайни насаждения, пасища, комплекси от раздробени земеделски земи, естествени тревни площи);
- Мини, хвостохранилища (с площ над 0,25 км²);
- Замърсявания от минали дейности (с площ до 0,25 км²);
- Депа за отпадъци (с площ до 0,25 км²);
- населените места с частично изградена канализация.

Таблица 2.1.3.2-2 Дифузни източници на замърсяване в района около община Дупница съгл. ПУРБ 2016-2021 г

Код на подземното водно тяло	Наименование	Селско стопанство (площ, км ²)	Населени места несвързани с канализация	Мини/хвостохранилища (площ, км ²)
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	105,5	9,5	3,2
BG4G0Q0000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	99,5	8,6	0,5
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	277,0	30,1	
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	58,7	12,9	
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска	276,8	43,0	16,7

<i>Код на подземното водно тяло</i>	<i>Наименование</i>	<i>Селско стопанство (площ, км2)</i>	<i>Населени места несвързани с канализация</i>	<i>Мини/хвостохранилища (площ, км2)</i>
	котловина			
BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски мегаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон	113,7	30,9	113,7
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	264,8	54,4	1,0

Дифузните източници на замърсяване на подземните води в района са предимно от селско стопанство – наторяване с изкуствени и естествени торове и населените места с недоизградена канализационна система.

Мониторинг на подземни води

Мониторингът, който се извършва за подземните води е мониторинг за качеството (химично състояние) и мониторинг за количеството (количествено състояние).

Състояние на подземните водни тела според техния химичен и количествен статус

Оценката на химичното състояние на ПВТ е дадена в две категории – добро и лошо, които на картите са оцветени съответно в зелено и червено. В долните две таблици са представени програмите за мониторинг на ПВТ попадащи на територията на Община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021

Химично състояние	
добро	лошо

Таблица 2.1.3.2-3 Програма за контролен мониторинг на химичното състояние на подземните води в района на община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021

Код на ПВТ	ПВТ име	Риск по количество	Количествено състояние	МП код	МП име
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP085	ШК-6, ПСПБВ, "ВиК" ЕООД - гр.Благоевград
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP086	Тръбен кладенец, БДЖ ЕАД, гр. Кочериново
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP534	Каптаж "Царичина", "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP071	ШТК-6, "Балканфарма" АД
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP535	Каптаж "Купищата", "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP074	, ВС"Вуйчинци" (ПС гара Гълъбник), "ВиК" ООД - гр. Перник
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP548	ТК-1, "Екоинвест 2009" ЕООД

Код на ПВТ	ПВТ име	Риск по количество	Количествено състояние	МП код	МП име
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP631	ТК-1, "Леяро ковашки машиностроителен комплекс" ЕООД
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G000000NMP540	Тръбен кладенец, "Мастервик"
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G000000NMP505	Тръбен кладенец, "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G000000NMP506	ТК-1, Неопак ЕООД, гр. Благоевград
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G00001PgMP053	КЕИ "Извор", "Кюстендилска вода" ЕООД
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G00001PgMP511	ВС "Блажиево", "Кюстендилска вода" ЕООД
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G00001PgMP512	ВС "Фучка чешма", "Кюстендилска вода" ЕООД
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G00001PgMP513	ШК-1 - "Община Невестино"
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G001PtPzMP521	Каптаж "Извора", "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G001PtPzMP522	ВС "Зли дол", "ВиК" ООД - гр. Перник
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G001PtPzMP523	КЕИ "ВАДАТА", Призма -Филм ЕООД

МП – мониторингов пункт

Таблица 2.1.3.2-4 Програма за оперативен мониторинг на химичното състояние на подземните води в района на община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021

Код на ПВТ	ПВТ име	Риск по количество	Количествено състояние	МП код	МП име
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP085	ШК-6, ПСПБВ, "ВиК" ЕООД - гр.Благоевград
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP086	Тръбен кладенец, БДЖ ЕАД, гр. Кочериново
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP534	Каптаж "Царичина", "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP071	ШТК-6, "Балканфарма" АД
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP535	Каптаж "Купищата", "ВиК Дупница" ЕООД
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP548	ТК-1, "Екоинвест 2009" ЕООД
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP631	ТК-1, "Леяро ковашки машиностроителен комплекс" ЕООД

МП – мониторингов пункт

Количествено състояние	
добро	лошо

Таблица 2.1.3.2-5 Програма за мониторинг на количественото състояние на подземните води в района на община Дупница съгласно ПУРБ 2016-2021

Код на ПВТ	ПВТ име	Риск по количество	Количествено състояние	МП код	МП име	Съществуващ/з а изграждане
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане

BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарск и гранити, Калински плутон	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G001PzC2MP61 5	с. Бели Искър, Извор НИМХ 910I3/58, с. Бели Искъра, общ. Самоков, обл. София	Съществуващ
BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарск и гранити, Калински плутон	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G001PzC2MP62 3	Артезиански кладенец НИМХ 560A3/487в, с. Слатино, общ. Бобошево, обл. Кюстендил	Съществуващ
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP01 7	Тръбен кладенец НИМХ 553T1/771, с. Сапарево, общ. Дупница, обл. Кюстендил	Съществуващ
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP01 6	Тръбен кладенец НИМХ - 559T1, с. Яхиново, общ. Дупница, обл. Кюстендил	Съществуващ
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP60 3	Тръбен кладенец - НИМХ 554T1, с. Сапарево, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил	Съществуващ
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP60 4	Тръбен кладенец - НИМХ 555T1/471, с. Крайници, общ. Дупница, обл. Кюстендил	Съществуващ
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В РИСК	ДОБРО	BG4G000000QMP02 5	"Шахтов кладенец НИМХ-501S1 (Частен),	Съществуващ
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В риск	добро	BG4G000000QMP02 4	Шахтов кладенец НИМХ-509S1, с. Владимир, общ. Радомир, обл. Перник	Съществуващ
BG4G000000N014	Порови води в неоген -	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G000000NMP03 7	Сондаж "Благоевград -	Съществуващ

	Благоевград				БТ" (НИМХ код 561Т1), с. Изгрев, общ. Благоевград, обл.Благоевград	
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	BG4G000000NMP081	Сондажен кладенец, ЕТ "Милена Ризова", гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Благоевград	Съществуващ
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	НЕ Е В РИСК	ДОБРО	....	Проектен мониторингов пункт	За изграждане

МП – мониторингов пункт

Крайната оценка на химичното състояние на подземните водните ла на територията на ЗБР е дадена в следващата таблица № 2.1.3.2-3.

Таблица 2.1.3.2-6 Крайна оценка на химичното състояние на подземните водни тела съгл. ПУРБ 2016-2021 г

№	Код	Име басейн	тест: обща оценка на химичното състояние на ПВТ	тест: интрузия на солени или замърсени води	тест:значимо влошаване на екологичното или химичното състояние на повърхностните водни тела , причинено от пренос на замърсители от ПВТ	тест: значимо влошаване на състоянието на земните екосистеми , зависещи от подземните води , поради пренасянето на замърсители от ПВТ	тест: влошаване на качествата на подземните води , предназначен и за питейно-битово водоснабдяване	Наличие на възходяща тенденция	Обща оценка на химичното състояние на ПВТ в РИСК
1	BG4G000000Q004	Порови води в кватернер -	добро	неприложимо	добро	неприложимо	добро	не	добро

№	Код	Име басейн	тест: обща оценка на химичното състояние на ПВТ	тест: интрузия на солени или замърсени води	тест: значимо влошаване на екологичното или химичното състояние на повърхностните водни тела, причинено от пренос на замърсители от ПВТ	тест: значимо влошаване на състоянието на земните екосистеми, зависещи от подземните води, поради пренасянето на замърсители от ПВТ	тест: влошаване на качествата на подземните води, предназначен и за питейно-битово водоснабдяване	Наличие на възходяща тенденция	Обща оценка на химичното състояние на ПВТ в РИСК
		Благоевград							
2	BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	добро	неприложимо	добро	неприложимо	добро	не	добро
3	BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Кресна-Сандански	добро	неприложимо	добро	неприложимо	добро	не	добро

Количествено състояние

Количествения статус на подземните водни тела може да бъде два вида – добър или лош. Подземното водно тяло е с добър количествен статус, когато водовземаването не превишава разполагаемите водни ресурси. Съгласно регистрите на БДЗБР за извършени в оценка на риска на подземните водни тела от непостигане на добро количествено състояние, анализа отчита следното за ПВТ на територията на община Дупница :

Таблица 2.1.3.2-7 Резултати от оценка на риска на базата на химичното и количествено състояние на ПВТ съгл. ПУРБ 2016-2021

Код	Име басейн	Окончателна оценка на риска по химично състояние на ПВТ	Обща РИСК оценка на ПВТ по количество
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	В риск	В риск
BG4G000000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	В риск	В риск
BG4G000000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	В риск	В риск
BG4G000000N014	Порови води в неоген - Благоевград	Не е в риск	Не е в риск
BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	Не е в риск	Не е в риск
BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски	Не е в риск	Не е в риск

Код	Име басейн	Окончателна оценка на риска по химично състояние на ПВТ	Обща РИСК оценка на ПВТ по количество
	мегаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон		
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	Не е в риск	Не е в риск

Зони за защита на водите

В Западнеломорски район като зони за защита на водите са определени 32 подземни водни тела.

Таблица 2.1.3.2-8 Зони за защита на подземни водни тела като зони за защита на водите

Код на зона	Код на ПВТ	Име на ПВТ
BG4DGW000000N014	BG4G000000N014	Неоген - Благоевград
BG4DGW000000Q004	BG4G000000Q004	Кватернер - Благоевград
BG4DGW000000Q005	BG4G000000Q005	Кватернер - Дупница
BG4DGW000000Q007	BG4G000000Q007	Кватернер - Радомир-Брезник
BG4DGW00001PG138	BG4G00001Pg138	Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина
BG4DGW001PTPZ027	BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок
BG4DGW01PZC2021	BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон

Мерки за защита на подземните води

Съгласно чл.156а, ал.1, т.2 от ЗВ целите за опазване на околната среда при подземните води се определят за:

- недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на състоянието на всички подземни водни тела;
- опазване, подобряване и възстановяване на всички подземни водни тела, осигуряване на баланс между водоземането и подхранването на подземните води и постигане доброто им състояние;
- идентифициране и насочване в обратна посока на всяка значима и устойчива тенденция за повишаване на концентрацията на всеки замърсител с цел непрекъснато намаляване замърсяването на подземните води

Таблица 2.1.3.2-9 Цели и срокове за подземните водни тела

Наименование на ПВТ	Код на ПВТ	Цел за общото състояние на ПВТ в ПУРБ (2016-2021 г.)	Срок за постигане на целта	Цел за количественото състояние на ПВТ и Срок за постигане		Цел за химичното състояние на ПВТ и Срок за постигане	
				Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Порови води в кватернер - Благоевград	BG4G000000Q004	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Порови води в кватернер - Дупница	BG4G000000Q005	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.

Наименование на ПВТ	Код на ПВТ	Цел за общото състояние на ПВТ в ПУРБ (2016-2021 г.)	Срок за постигане на целта	Цел за количественото състояние на ПВТ и Срок за постигане		Цел за химичното състояние на ПВТ и Срок за постигане	
				2015 г.	2015 г.	2015 г.	2015 г.
Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	BG4G00000Q007	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Порови води в неоген - Благоевград	BG4G00000N014	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Порови води в палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина	BG4G00001Pg138	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон	BG4G001PzC2021	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.
Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	BG4G001PtPz027	Поддържане на доброто състояние	2015 г.	Поддържане на доброто количествено състояние	2015 г.	Поддържане на доброто химично състояние	2015 г.

За постигане на цели за водните тела, разположени на територията на община Дупница, в актуализирания ПУРБ предвидените мерки са релевантни съгласно регистъра на мерките /основни и допълнителни/ включени в програмата от мерки (основни и допълващи) за опазване и подобряване на водната среда в ПУРБ на Западнореловски район за басейново управление.

Актуализираната ПоМ е изготвена в резултат на анализ на характеристиките на района за басейново управление на водите, натиска и въздействието на замърсителите и техните източници върху водите, поставените екологични цели за повърхностните и подземни водни тела, както и от идентифицираните проблемни области. В таблицата по-долу са представени предвидените в Програмата от мерки за подземните водни тела на територията на община Дупница мерки за изпълнение:

Таблица 2.1.3.2-10 Програма от мерки за подземни води от План за управление на речните басейни в Западнбеломорски район (2016-2021 година)

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място	
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	DP_14	Мерки за недопускане или контрол на замърсяването от урбанизирани зони, транспорт и изградена инфраструктура.	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	DP_14_1	Изпълнение на проекти за закриване на общинските депа за битови отпадъци, които не отговарят на нормативните изисквания, съгласно приложение 3 към Националния каталог от мерки	Кочериново /община Кочериново/ гр. Рила /община Рила/ Дупница /община Дупница/	
		CA_4	Подобряване на управлението	"Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	CA_4_1	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	за площта на ПВТ	
		CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_1	Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водоземане с количество над 150 000 куб. м год	за площта на ПВТ
						CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
						CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
						CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
						CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
						CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
						CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
						подземни води с устройства за измерване на водното ниво	
BG4G000000Q004	Порови води в кватернер - Благоевград	GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
		GO_1			GO_1_2	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
					NI_1_10	Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_2	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	за площта на ПВТ
					PM_1_5	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	за площта на ПВТ
					PM_1_8	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
BG4G001PtPz027	Пукнатинни води във Верила-Витошки блок	CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
		GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
				Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_3	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_5	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	за площта на ПВТ
BG4G00000Q005	Порови води в кватернер - Дупница	OS_3	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Проучване за установяване на замърсяване на повърхностни и подземни води	OS_3_3	Провеждане на проучвателен мониторинг за установяване източниците на натиск при установено влошаване на състоянието на водното тяло и неустановен източник на този натиск	за площта на ПВТ
		CA_4	Мерки за недопускане или контрол на замърсяването от урбанизирани зони, транспорт и изградена инфраструктура.	"Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	CA_4_1	Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло	за площта на ПВТ
		CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_1	Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водоземане с количество над 150 000 куб. м год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5			Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ		

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
		GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
				Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
				Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_10	Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_2	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	за площта на ПВТ
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_5	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	за площта на ПВТ
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_6	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато е налице риск от понижаване на водното ниво в пунктове от мрежата за мониторинг на количественото състояние на подземните водни тела	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_8	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	за площта на ПВТ
		CA_2	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	CA_2_2	Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни води в райони с установен риск от въздействие върху рецептори, определящи за състоянието на подземните водни тела (свързани повърхностни водни тела, сухоземни екосистеми, привличане на солени или замърсени повърхностни води, и др.)	за площта на ПВТ
BG4G00000Q007	Порови води в кватернер - Радомир-Брезник	CA_2	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	CA_2_5	Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни води в райони неповлияни от черпене - за оценка на средномногогодишното подхранване на подземните води	за площта на ПВТ
				Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	CA_2_2	Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни води в райони с установен риск от въздействие върху рецептори, определящи за състоянието на подземните водни тела (свързани повърхностни водни тела, сухоземни екосистеми, привличане на солени или замърсени повърхностни води, и др.)	за площта на ПВТ
		CA_4	Подобряване на управлението	"Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водовземане от подземни води			за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				с цел постигане на целите за водното тяло			
		CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_1	Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водоземане с количество над 150 000 куб. м год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
		GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
				Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
				Намаляване на замърсяването	NI_1_10	Прилагане на приетите правила за	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				с нитрати от земеделски източници		добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони	
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_2	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	за площта на ПВТ
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_5	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	за площта на ПВТ
				Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_8	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	за площта на ПВТ
		PM_3	Други превантивни мерки	"Прилагане на ОВОС, при водоземане от подземни водни тела "	PM_3_1	Прилагане на ОВОС, при водоземане от подземни водни тела	за площта на ПВТ
BG4G00000N014	Порови води в неоген - Благоевград	CA_2	Научноизследователска дейност, подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	CA_2_5	Изграждане на нови пунктове за мониторинг на подземни води в райони неповлияни от черпене - за оценка на средномногогодишното подхранване на подземните води	за площта на ПВТ
		CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_1	Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водоземане с количество над 150 000 куб. м год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на	CA_5_2	Извършване на контрол един път	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
				разрешителните за водоземане от подземни води		на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
		GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
				Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_5	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	за площта на ПВТ
BG4G00001Pg138	Порови води в	CA_2	Научноизследователска дейност,	Подобряване на мониторинга	CA_2_5	Изграждане на нови пунктове за	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
	палеогенски седиментен комплекс на Бобовдолска и Кюстендилска котловина		подобряване на базата от знания за намаляване на несигурността.	на количественото състояние на подземните води		мониторинг на подземни води в райони неповлияни от черпене - за оценка на средномногогодишното подхранване на подземните води	
		CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_6	Контрол на разрешителните с изтекъл срок	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
		GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
				Подобряване на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"	за площта на ПВТ
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_3	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
						влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	
BG4G001PzC2021	Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон	CA_5	Подобряване на управлението	Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_1	Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водоземане с количество над 150 000 куб. м год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_2	Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.год	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_3	Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водоземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_4	Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_5	Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води	за площта на ПВТ
				Подобряване на контрола на разрешителните за водоземане от подземни води	CA_5_8	Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво	за площта на ПВТ
				GO_1	Подобряване на управлението	Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_1	Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела	за площта на ПВТ
		Подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води	GO_1_2	Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"		за площта на ПВТ	
		NI_1	Намаляване на замърсяването с хранителни елементи от земеделието.	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_3	Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове	за площта на ПВТ
		PM_1	Други превантивни мерки	Опазване на количественото състояние на подземните води	PM_1_3	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от	за площта на ПВТ

Код на водното тяло	Име на ВТ	Код на мярка	КТМ	Наименование на мярка	Код на действие	Действия за изпълнение на мярката	Населено място
						влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	

Водоснабдяване и канализация

Община Дупница заема площ от 329.1 км². В състава ѝ влизат 17 населени места. Водоснабдяването, отвеждането и третирането на отпадъчните води в Община Дупница се извършва от „Водоснабдяване и канализация – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница.

Съществуваща водоснабдителна система

Водоснабдителна система Дупница обхваща 5 населени места - гр. Дупница, с. Яхиново, с. Грамаде. половината от с. Джерман, с. Бистрица - с общо 43336 жители към 31.12.2020 г., което представлява 87.6 % от общото население в обособената територия. Село Самораново има обособена отделна вододобивна система, която включва речно водохващане на р. Ялдъчка, каптаж „Купищата" и каптаж „Плочите". Извън района, водоснабден от основната ВС Дупница, в обособена територия има още 12 населени места с население между 25 и 1820 жители. Тези населени места понастоящем съставляват 12.4 % от населението. Селата Грамаде, Делян и Крайни дол са с население по-малко от 50 жители.

Най-често на воден режим са жителите на селата Делян, Джерман и Палагово.

По-малките населени места се обслужват от шахтови кладенци, тръбни кладенци и каптажи. Общият дебит от тези водоизточници е около 20 л/сек. и не се изменя в големи граници през годината.

Водоснабдителната система на Общината разчита основно на водохващанията на реките Бистрица, Горица и Ядъка, и при необходимост – язовирите „Дяково“, „Калин" и „Карагьол“. Основният водоизточник за града и село Бистрица е р.Бистрица. За водоснабдяване в случай на нужда (през периода на лятно маловодие) се използват води от язовирите. Нито един от язовирите не е предназначен само за питейно-битово водоснабдяване, но поради липса на алтернатива през годините се е наложило тяхното използване и за тази цел. Язовир „Дяково“ се стопанисва от „Напоителни системи“ ЕАД и през периода на лятно маловодие подава вода за гр. Дупница.

Резервоари

Съхраняването на водата във ВС Дупница се осигурява от 8 основни резервоара: Разпределителна шахта - 400 м³, IV зона - 11 000 м³ 111 зона - 10300 м³, II и III зона /Стари резервоари/ - 1650 м³ и 360 м³, с. Бистрица - 500 м³, с. Грамаде - 80 м³. Резервоар 2000 м³ не се ползва.

Помпени станции

За ВС Дупница има изградена помпена станция „Таушаница" за аварийно хранване на ВС от яз. Дяково.

Главни водопроводи

Основните довеждащи водопроводи към ВС Дупница са водопроводите от водоизточниците Бистрица, Горица, Карагьол и Калин. При необходимост от водоснабдяване от язовир „Дяково“ се използва съществуващ дюкер, който не е собственост на „ВиК-Дупница“ ЕООД, гр.Дупница. От водоизточници Калин и Карагьол водата се доставя посредством отворен канал, който не е собственост на "ВиК" ЕООД -гр. Дупница. Състоянието на главните довеждащи водопроводи е лошо. Те са изградени преди повече от 50 години. Основните проблеми са течове, причинени от корозия на стоманени тръби или от неправилни връзки между бетонни или азбестоциментови тръби. Рехабилитацията на тръбите за гарантиране сигурността на водоснабдителните системи е необходимост с висок приоритет.

Общата дължина на водоразпределителните мрежи за обособената територия на „ВиК -

Дупница“ ЕООД – гр. Дупница е около 240 км. Голяма част от водоснабдителната мрежа е с изтекъл амортизационен срок. Поради тази причина се отчитат се множество загуби на питейна вода.

През 2013 г. е разработен и представен за съгласуване с всички заинтересовани страни Регионален генерален план за водоснабдяване и канализация за територията на „ВиК – Дупница“ ЕООД, който осигурява рамката за провеждане на общинска политика в сектора, съответстваща и синхронизирана с националните и общностни политики.

В Община Дупница няма изградена Пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ). Използват се повърхности водоизточници, които трябва да бъдат пречиствани, съгласно изискванията на националното законодателство. Към настоящия момент, водата само се хлорира в резервоарите.

Необходимо е изграждане на ПСПВ в краткосрочен период, тъй като качеството на питейните води в общината дават чести отклонения по базови показатели на качествените изисквания към повърхностни води, предназначени за питейно – битово водоснабдяване за всички повърхностни водоизточници в обособената територия.

Канализация

Степента на завършеност на канализационната мрежа във „ВиК - Дупница“ ЕООД, гр. Дупница е около 91%, а на оползотворяване около 97%. Общата дължина на канализацията е 218 км към 2010 г. 47% от населените места и приблизително 62% от населението на общината ползват услугата „отвеждане на отпадъчни води“. 49.2% от населението на общината ползва услугата „пречистване на отпадъчни води“. От населените места, обслужвани от дружеството, с почти напълно изградена канализационна мрежа е гр. Дупница. Селата Самораново, Бистрица, Яхиново, Крайници, Червен брег, Джерман и Пиперево имат изградена частична канализация по стопански начин. (Изградената канализационна мрежа на с. Пиперево не се експлоатира от „Водоснабдяване и Канализация Дупница ЕООД). Системите са проектирани и изградени в периода от 60-те до 80-те години на миналия век, като преобладаващият тип на системата е смесена. Възрастта на канализационните системи сама по себе си е индикатор за амортизационната им остарялост и износеност.

Съществуващата ПСОВ на гр. Дупница е проектирана през 1974 г. и въведена в експлоатация през 1982 г. Пречиствателната станция е била предвидена да третира отпадъчните води от гр. Дупница, с. Самораново и с. Яхиново. Към момента само част от канализационните мрежи на горепосочените населени места са свързани с пречиствателната станция. Останалата част от отпадъчните води се зауства без пречистване в реките Джерман, Джубрена и Дупнишка Бистрица.

ПСОВ е в лошо техническо състояние и се нуждае от рехабилитация и реконструкция.

Състоянието на канализацията в общината може да се определи като технически незадоволително.

Извод:

Територията на Общината се характеризира със сравнително слаба гъстота на речната мрежа и неравномерно разпределение на водните ресурси.

В летния период съществува недостиг на питейна вода.

Не са изследвани и не се експлоатират минералните води в района.

На територията на общината няма цялостно изградена канализационна мрежа и голяма част от отпадъчните води се заустват непречистени в преминаващите през територията реки.

На територията на общината има изградена само една пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ). Липсва изградена пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ).

Водопроводната мрежа в цялата община като цяло е остаряла и амортизирана.

Съгласно писмо на БД ЗБР – гр.Благоевград с изх.№ РД-11-77/26.01.2018 год., всички описани подземни водни тела са оценени в актуализираният ПУРБ (2016-2021г.) на ЗБР в добро количествено и химично състояние.

Наблюденията на подземните води в общината не показва данни за замърсявания или директни вливания на замърсени води в тях, което определя оценката на качеството им като добро.

2.1.4. Земи и почви

2.1.4.1. Структура на територията

Територията на община Дупница е 332.6 км² или 0.29 % от територията на Република България („Районите, областите и общините в Република България 2011“, НСИ, София, 2013г.).

Табл. 2.1.4.1-1 Баланс на територията на Община Дупница

ОБЩИНА ДУПНИЦА	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
1. ТЕРИТОРИИ С ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ	1181,35	3,55%	1516,55	4,56%	335,19
2. ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	69,72	0,21%	65,64	0,20%	-4,08
3. ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	315,33	0,95%	354,67	1,07%	39,33
4. ТЕРИТОРИИ С МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	22,33	0,07%	638,62	1,92%	616,29
5. РЕКРЕАЦИОННИ, КУРОРТНИ И ВИЛНИ ЗОНИ	1,29	0,00%	568,39	1,71%	567,10
6. ТЕРИТОРИИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	20,07	0,06%	24,59	0,07%	4,51
7. ГРАДСКИ ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	73,80	0,22%	70,14	0,21%	-3,66
8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ, АТРАКЦИИ	19,42	0,06%	25,30	0,08%	5,88
9. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч.:	19130,23	57,52%	17078,85	51,35%	-2051,38
9.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ - НИВИ	10774,06	32,40%	10132,49	30,47%	-641,57
9.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	914,67	2,75%	839,00	2,52%	-75,67
9.3.НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	7293,99	21,93%	6107,36	18,36%	-1186,63
9.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ ПО ПАРАГРАФ 4	147,51	0,44%		0,00%	-147,51
9.5 ТЕРИТОРИИ ЗА АЛТЕРНАТИВНО ЗЕМЕДЕЛИЕ		0,00%	101,92	0,31%	101,92
10. ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	5182,67	15,58%	5449,40	16,39%	266,73
11. ВОДНИ ПЛОЩИ	523,72	1,57%	523,72	1,57%	0,00
12. ИНФРАСТРУКТУРА	1345,96	4,05%	1387,50	4,17%	41,54
13. НАЦИОНАЛЕН ПАРК	4989,73	15,00%	4989,73	15,00%	0,00

ОБЩИНА ДУПНИЦА	Площ на съществуващи елементи		Площ проектни елементи		Разлика
	в ха	в %	в ха	в %	
Наименование на териториалния елемент					в ха
14. СВЛАЧИЩА, СКАЛИ, ДЕРЕТА И ТЕХНОГЕННО НАРУШЕНИ ТЕРЕНИ	306,35	0,92%	356,04	1,07%	49,70
15. МИНИ И КАРИЕРИ	62,37	0,19%	62,37	0,19%	0,00
16. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	5,61	0,02%	5,61	0,02%	0,00
17. ДЕПА	4,03	0,01%	21,88	0,07%	17,85
18. СПЕЦИАЛНИ ТЕРЕНИ	2,91	0,01%	15,98	0,05%	13,08
ОБЩА ПЛОЩ	33256,91	100,00%	33256,91	100,00%	0,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРИПОКРИВАЩИ СЕ ПЛОЩИ					
А. За природозащита - защитени територии и защитени зони	5003,77	15,05%	6144,79	18,48%	1141,03
Б. За опазване на културното наследство	5,61	0,02%	5,61	0,02%	0,00
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00%	4,03	0,01%	4,03
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	2,84	0,01%	2,84	0,01%	0,00
Е. Други нарушени територии	4,03	0,01%	0,00	0,00%	-4,03
Ж. ОБЩА ПЛОЩ по т. Г. Д. Е С ОТЧИТАНЕ НА ПРИПОКРИВАНЕТО	6,87	0,02%	6,87	0,02%	0,00

В Приложение I са дадени: Общ устройствен план – Предварителен проект М 1:25000
Общ устройствен план – Схема по категория на земеделска земя М 1:50000
Общ устройствен план – Вид на собственост М 1:50000

В Приложение II е даден: 1. Баланс на територията на ОУП на община Дупница
2. Баланс на територията на община Дупница по землища;

Балансът на територията показва, че:

- *I. Териториите с общо предназначение* (от т.1 до т.12 от табл. баланс на общината) 31805.62 ха (94.01%) от общата площ на територията на общината.
- От тях територии с жилищни функции (3.55%), обществено-обслужващи функции (0.21%), производствени дейности (0.95%), с многофункционално предназначение (0.07%), рекреационни дейности, курорти и вилни зони (0.00 %), територии за гробищни паркове (0.06%), озеленяване, спорт и атракции (0.06%), земеделски територии 57,52%, горски територии 15,58%), водни площи (1.57%), инфраструктура 4.05%)

Селищната мрежа на общината включва 17 населени места: гр.Дупница и 16 села, от които: 7 кметства: (с.Баланово, с.Бистрица, с.Джерман, с.Крайници, с.Самораново, с. Червен брег и с.Яхиново) и 9 кметски наместничества: (с. Блатино, с. Грамаде, с. Делян, с. Дяково, с. Крайни дол, с. Кременик, с. Палатово, с. Пиперево, с. Тополница). На територията на Община Дупница няма населено място без транспортен достъп.

Община Дупница е определена като втора категория община със заповед № РД-02-14-2021 от 14 август 2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за

класифициране на административно-териториалните и териториалните единици в Република България.

Гр. Дупница е административен и икономически център на Общината. Има функционална структура, като са концентрирани 76,7% от населението, 67,1% от жилищните сгради и голяма част от основните производствени и непроизводствени фондове. *Пространствената структура на населените места в Община Дупница е полицентрична, като е с едностранно разпръснатата точкова структура.* Най-гъсто е застроена територията на гр. Дупница, докато в селата интензитетът на застрояване на територията е значително по-малък. Населените места са на различна отдалеченост от гр. Дупница - на разстояние от 1 до 17 км., а разстоянието между отделните села е от 1 до 5 км.

Ядрото на системата от населени места функционира на основата на пространствена близост и засилващи се икономически и обслужващи функции. Това ядро е съставено от първичен център - гр. Дупница, заедно с разположените около него села Бистрица, Самораново, Яхиново, Пиперево и Джерман.

Общината е силно антропогенизирана територия (72.4% дял на териториите с антропогенен натиск), което пряко влияе върху качеството на живот на местната общност и оттам – на възможностите за удържане на местното население и привличане на качествен човешки ресурс отвън.

- *земеделските територии* доминират в община Дупница. Те съставляват 19130,23 ха (57,52%) от цялата ѝ територия. С най-голяма площ са нивите – 10774,06 ха (32,4 % от територията). С голям процент са и необработваемите земи –21,93% (ха 7293,99 ха). Обработваеми земи с трайни насаждения са 914.67 ха (2.75%) територии за алтернативно земеделие 0,00% (101,92 ха).

Земите по Параграф 4 са 147.51 ха (0.44%). - *Земите по § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)* бяха раздавани преди 1989 г. за „самозадоволяване“ на потребностите на населението с площ от 600, 800 или 1000 кв.м., като в момента повечето от тези земи са придобити по давност. Няма конкретна информация колко дела се водят за земи по §4 от ЗСПЗЗ, но те са много, като това са административни дела, заведени от ползватели и/или реститути срещу заповедите на областния управител за утвърждаване плановете на новообразуваните имоти, като в тези случаи, ползвателите най-често жалят промяна в границите на съществуващите имоти, както и по отношение на отнетите части над 600 кв.м, а реститутите претендират разликите над 600 кв.м и отреждането им в самостоятелни имоти. Проблемът ще продължи да ескалира, тъй като местонахождението на бившите земеделски земи е или в самия град, или в непосредствена близост с него, а статутът на селищни образувания, който им беше даден, промени характера им - земите престанаха да бъдат земеделски и същите могат да бъдат застроявани при едни не лоши параметри, което определя в крайна сметка и интереса от воденето на дела за собственост в повечето случаи - да бъдат продадени и застроени.

Ползване на земеделските земи - Средната използвана земеделска площ в 799-те земеделски стопанства (данни МЗХ 2010 г.) в общината е 86.9 дка, или 85.7% от средния размер в стопанствата за страната – 101.3 дка. Стопанствата в община Дупница

отглеждат 37% от площите със зърнено-житни култури в област Кюстендил, 70 % от тях са заети с пшеница. Животни и птици се отглеждат в 21.6% от земеделските стопанства на община Дупница. Най-голям дял от регистрираните земеделски стопанствата отглеждат кокошки и кокошки носачки – 44%, кози – 31%, еднокопитни – 25% и свине – 23%. От стопанствата в общината 21% отглеждат млечни крави, а 17% - овце и овце майки. 5% от стопанствата имат пчелини, а 3% - отглеждат зайци (данни - Министерство на земеделието от преброяването през 2011 г.).

Напоояване - Поливните площи в община Дупница са 25 279 дка по данни на НСИ към 2011 г. или 18.4% от разполагаемата обработваема земя. Към 2014 г. се извършва напоояване на приблизително 8.03% от обработваемите площи в общината.

Напоителните системи на територията на община Дупница са изградени през 70-те години на XX век и се стопанисват от „Напоителни системи“ ЕАД. Поливните площи и съоръженията за доставка на вода за територията на общините Дупница и Бобов дол са с водоизточник язовир „Дяково“.

На територията на община Дупница, системата разполага с 2 водохващания с дебит на улавяната вода от 3.37 м3/сек., 17 775 метра деривационни съоръжения, 7649 метра канали и тунели за пренос на вода, 6 дюкерни съоръжения с обща дължина 13 955 метра и язовир „Дяково“.

На територията на „ВиК“ ЕООД - гр. Дупница има няколко обособени хидротехнически райони с напоителни системи и полета, като основни са:

- *Напоително поле “Дяково – 1”*. Обхваща обработваемите площи западно от р.Разметаница. Основен водоизточник е яз “Дяково”. Изграден е на р. Друмска. Площите се напоояват предимно гравитачно. Общият размер на оценените площи като годни е 1638 ha.

- *Напоително поле “Дяково – 2”*. Разположено е северно от гр. Дупница. Водоизточникът е също яз “Дяково”. Водата за напоояване на площите се подава гравитачно. Размерът на площите със запазена инфраструктура е 720 ha.

- *Напоителна система “Дупница”*. Изградените площи са в поречието на р. Джерман преди гр. Дупница. Основните водоизточници са реките Джерман и Отовица. Използват се течашите им води. Площите между р. Джерман и р. Джубрена се напоояват от Гюргевски канал. Началото му е над гр. Сапарева баня с водохващане на р. Джерман. Площите южно от р. Джерман се напоояват чрез каналите “Марков камък”, с водохващане на р. Отовица, “Подински” и “Брего с водохващания на р. Дупнишка Бистрица. Размерът на общата напооявана площ, със съхранена инфраструктура е 1177 ha.

- *Напоителна система “Бобошево”*. Началото на обхванатите площи е непосредствено след гр. Дупница. Разположени са на двата бряга на р. Джерман и продължават върху двата бряга на р. Струма в участъка от вливането на р. Джерман до вливането на р. Рилска. Основните водоизточници са р. Джерман и р. Струма. Използват се течашите води на двете реки. За напоояване от р. Джерман са изградени: “Аракчийски канал”, “Джермански канал”, “Блажиевски канал” и “Усойски канал”. За напоояване на по-високо разположени площи, са изградени ПС “Блажиево” на “Блажиевски канал” и ПС “Слатино” на “Усойски канал”.

- *гори и земи от горския фонд* – горските територии заемат (5182,67 ха (15,58%) от територията на общината). Тези стойности са далеч под средните за областта – 41% и страната – 33.4%. По дял на залесените територии, общината е с най-добри показатели за областта - 55 252 дка или 62.4% от горските територии. Най-голям е дялът на иглолистните гори – 11.7%. При иглолистните гори с най-голямо участие е белият бор – около 20%, следва го черният бор с 8% и смърчът - около 7% участие. Освен тях се срещат по-често бялата мура и атлаският кедр и по-рядко - дуглазката ела.

От широколистните с най-голям процент участие е зимният дъб – около 13%, следван от бука – с 10% и благауна – с около 5,2% участие.

Горско-стопанските територии са 16892 дка (21%) от горите в община Дупница. 2.3% от горите в общината са разположени на земеделски земи. Горите се стопанисват от 949 собственици на 2100 имота – по данни на БУЛФОР. Най-голям дял на собствеността има държавата - 80% от горските територии в общината. 68.7% от държавната собственост се управлява от ТП „Държавно горско стопанство Дупница“, а останалите 24.5% - от Национален парк „Рила“. Собственост на Община Дупница са 5,9% от горите. Общината стопанисва и 0.36% от горите, чиито собственици не са установени. 97.6% от горите се ползват за нуждите на горското стопанство, а останалите – за нуждите на селското стопанство. Територията на ТП „Държавно горско стопанство Дупница“ е разположена върху части от планините Рила, Верила, Коньовска и Влахина. Общата площ на стопанството е 53665 ха, от които държавните горски територии са 31025 ха. (В Приложение II – Текстови материал и карти е даден 4. Отчет за разпределение на общата горска площ по вид земи и група гори – общинска собственост за 2016 г.)

Водни площи – около 523,72 ха (1.57%) от общата територия на общината. През територията и преминават реките Струма, Джерман с нейни основни притоци са Отовица (Саморанска река) и Дупнишка Бистрица (леви) и Джубрена (с големия си десен приток Тополница) и Разметаница (десни) и др.. На територията на община Дупница са регистрирани 27 язовирни тела (най-големият язовир е яз. „Дяково“). Нито един от язовирите не е предназначен само за питейно-битово водоснабдяване. Язовир „Дяково“ се стопанисва от „Напоителни системи“ ЕАД и през периода на лятно маловодие подава вода за гр. Дупница като максимално разрешен дебит от 200 л/сек и до 3,5 млн.м³/г.

По-малките населени места се обслужват от шахтови кладенци, тръбни кладенци и каптажи. Общият дебит от тези водоизточници е около 20 л/сек. и не се изменя в големи граници през годината.

- неголям дял от територията на общината е за *транспорт и комуникации и техническа инфраструктура* – териториите за транспорт са 1345,96 ха (4.05 %) от територията на общината). Единната транспортна система (ЕТС) в Община Дупница включва автомобилен, пътнически, товарен и ж.п. транспорт. На територията на Община Дупница няма населено място без транспортен достъп.
- *II. Други територии* в т.ч. свлачища, скали, дерета и техногенно нарушени терени, мини и кариери, защитени територии за опазване на НКЦ, депа, специални терени заемат 381.27 ха (1.15%) от общинската територия.

Община Дупница е бедна на минерални суровини. В ограничени количества са застъпени: пясъци и чакъли за бетон (с.Крайници), глини за тухли (с. Яхиново) и долмити, като огнеупорна суровина (с. Делян). По данни от регистъра на действащите концесии за добив на подземни богатства, предоставени от Министерския съвет и контролирани от министъра на икономиката и енергетиката, има 3 сключени за територията на общината концесионни договора за добив на минерални суровини: добив на пясъци и чакъли с „Евро-елит” ООД, добив на долмити в района на село Делян с ”Алпине България” АД и добив на въглища в участък „Бобов дол“ с „Ораново“ ЕООД.

- *III. Защитени и нарушени територии (виж баланс на територията – обща площ с отчитане на припокриването 307.55 ха)*
- *за природозащита – защитени територии и защитени зони – 15.05% (5003.77 ха) от територията на общината.*
- Съгласно писмо с изх. № 08-00-169/07.07.2014 год. от РИОСВ-София (Перник), на територията на Община Дупница се намират част от следните защитени зони: Рила BG0000495, Верила BG0000308, Рила буфер BG0002129 и Ниска Рила BG0000636.

Защитена зона Верила с идентификационен код BG0000308 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, Одобрена с решение на Министерски съвет: № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) и обявена чрез Заповед № РД-337 от 31 март 2021 г. с обща територия 6443.42 ха. В землището на с. Крайници попада част от територията на 33 BG0000308 Верила, а именно 2,6 ха, или 0,04% от територията на зоната.

Защитена зона Рила с идентификационен код BG0000495 за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, обн. ДВ бр.100 от 21.11.2008г. чрез заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (ДВ, бр. 40 от 2021 г.) на Министъра на околната среда и водите, въз основа на решение № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) на Министерския съвет, зоната е обявена и за опазване и на природните местообитания и на дивата флора и фауна с обща територия 77927.16 ха., от които 6,41% попадат на територията на община Дупница в землищата на селата Бистрица, Джерман и Самораново

С Протокол №23 (проведено заседание на 07.12.2008 г. на Националния съвет по биологично разнообразие) са одобрени две нови защитени зони от мрежа „Натура 2000? В района на Рила планина, както следва:

Защитена зона BG0002129 „Рила буфер” за опазване на дивите птици

Защитена зона BG0000636 „Ниска Рила” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

- Част от територията на защитена зона BG0000636 Ниска Рила попада в землищата на с. Бистрица (с 0,28 ха), с. Джерман (с 0,20 ха) и с. Самораново с (261,64 ха) или общо 0,70% от територията на зоната. Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000636 Ниска Рила – одобрена с решение на Министерски съвет № 177 от 3 април 2019, обн. В ДВ бр. 29 от 8 април 2019, с обща територия 37 192 ха,.

- Част от територията на защитена зона BG0002129 Рила буфер попада в землищата на с. Бистрица (с 657,5 ха), с. Джерман (с 216,62 ха) и с. Самораново с (234,02 ха) или общо 2,89% от територията на зоната.

На територията на Община Дупница попада част от *Национален парк Рила* (съгласно 33Т) е обявен за народен парк със *Заповед №114/24.02.1992 г на МОС (ДВ ,бр.20/1992 г)* и прекатегоризиран в национален парк със *Заповед РД-397/15.10.1999 г. на МОСВ (ДВ, бр.44/2000г.)* НП „Рила е с площ от 81 046 ха. Най-близко разположеният резерват до гр.Дупница е „Скакавица” (в землището на Сапарева баня), отличаващ се с векове белмуров горски масив.

- за опазване на културното наследство – 5.61 ха (0.02%)

На територията на община Дупница към януари 2017 г. са регистрирани 107 археологически обекта, съгласно данни от Автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“ (АИС АКБ)

Според предоставената информация от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН), общо са 72 НКЦ в Община Дупница. Обявените в държавен вестник са 22 паметника, (от които един свален) а 50 са само декларирани. Тези с местна категория са 14 обекта и са локализирани в различни населени места в общината. НКЦ с категория за сведение са 4 обекта, а с национално значение – три.

Преобладаващите са архитектурно-строителните, а от Античността и Средновековието има 4 обекта.

Едно от най-ранните неолитни селища открити в България е това в землището на с. Крайници, което е от времето на т.нар. ранно-керамичен неолит. Намира се в непосредствена близост до брега на р. Джубрена на около 1 км източно от центъра на с. Крайници.

На територията на общината има 17 военни паметника, шест от които са разположени в гр. Дупница, а останалите 11 са на територията на населените места в общината.

- териториите за възстановяване и рекултивация, територии с активни и потенциални свлачища и срутища и др.нарушени територии – заемат общо 2.84 ха (0.01%).

Съгласно данните от извършвания от „Геозащита“ ЕООД - клон Перник мониторинг, към 31 .03.2021 г. на територията на община Дупница са регистрирани 14 броя свлачища. В таблица 56-1 са представени данни и за геодинамичното им състояние, местонахождение, площно разпространение, категория, група, клас и др. - извадка от Регистъра на свлачищните райони. Засегнатата от свлачищата площ на територията на община Дупница е около 570 dka

No	Землище	Идентификационен No	Местонахождение	Година на възникване	Година на регистриране	Възраст	Състояние	Разположение	Застрава	Дължина [m]	Ширина [m]	Засегната площ [дка]	Клас на свлачището	Категория на свлачището	Проучване	Проектиране	Укр. Мероприятия	Изградена КИС	Група на свлачището по Наредба № 12
1	с. Баланово	KNL 48.0235 0-01	с. Баланово. транзитен газопровод за Гърция при km 5+600	2008	2008	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	ГАЗ	80	195	15.6	II	A	ИГП	РП	-	-	-
2		KNL 48.0235 0-02	с. Баланово. транзитен газопровод за Гърция при km 7+200	2008	2008	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	ГАЗ	128	70	9	III	A	ИГП	РП	-	-	-
3	с. Делян	KNL 48.2061 2-01	АМ „Струма“ от km 314+360 до km 314+490. с. Делян	2013	2013	Съвременно	Стабилизирено	Земеделска територия	ПЪТ	200	100	20	I	A	-		ПАК, ПС	-	-
4	с. Дяково	KNL 48.2479 1-01	с. Дяково, мах. "Бучалата", път KNL 3063 /II 1 -6232/ - Дяково -К,еменик	2015	2015	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	ПЪТ	15	40	0.56	IV	B	-	-	-	-	-
5	с. Палатово	KNL 48.5523 0-01	с. Палатово	2015	2015	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	ПЪТ, СП	150	85	11.18	II	B	-	-	-	-	-
6	гр. Дупница	KNL 48.6878 9-01	- гр. Дупница, "Брянск" /кв. Чавдар войвода, ул. "Евтим Трайчев"/	1982	1982	Съвременно	Стабилизирено	Регулация	С	200	400	80	I	B	ИГП/ 1988 2001	-	ПС	-	-
7		KNL 48.6878 9-02	гр. Дупница, мест. "Кършия"	1994	1994	Съвременно	Стабилизирено	Земеделска територия	ПЪТ, ЖП	250	100	25	I	B	-	-	АПС	-	-
8		KNL 48.6878 9-03	гр. Дупница. ул. "Плиска" № 46-48	1996	1996	Съвременно	Стабилизирено	Регулация	3 бр. ЖС, УЛ	10	50	0.5	IV	B	ИГП/ 1996	РП	ПС	-	-

No	Землище	Идентификационен No	Местонахождение	Година на възникване	Година на регистриране	Възраст	Състояние	Разположение	Застрава	Дължина [m]	Ширина [m]	Засегната площ [дка]	Клас на свлачището	Категория на свлачището	Проучване	Проектиране	Укр. Мероприятия	Изградена КИС	Група на свлачища по Наредба № 12
9		KNL 48.6878 9-04	АМ „Струма“ при km 328+642, гр. Дупница	2014	2014	Съвременно	Стабилизирено	Земеделска територия	ЖП	20	150	3	III	Б	-	-	ОК, П	-	-
10		KNL 48.6878 9-05	АМ „Струма“ при km 329+839, гр. Дупница	2014	2014	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	-	60	100	6	III	Г	-	-	-	-	-
11		KNL 48.6878 9-06	АМ „Струма“ от km 330+ 611 до km 331+020, гр. Дупница	2014	2014	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	-	300	300	90	I	Г	-	-	-	-	-
12		KNL 48.6878 9-07	АМ „Струма“ при km 330+600 /гзместено трасе/, гр. Дупница	2015	2015	Съвременно	Потенциално	Земеделска територия	АМ	30	30	0.9	IV	А	-	-	-	-	-
13		KNL 48.6878 9-08	АМ "Струма" от km 325+ 110 до 325+680, гр. Дупница	2015	2015	Съвременно	Стабилизирено	Земеделска територия	АМ	60+70	45+45	5.72	III	А	-	-	КНД, ДР	-	-
14	с. Червен брег	KNL 48.8049 1-01	с. Червен брег	1912	1986	Древно	Потенциално с частични укрепителни мероприятия	Регулация	ЖС, УЛ, ВиК, ЕЛ	300	1000	300	I	В	ИГП	РП	КР, ДР	геодезическа реперна мрежа от сегтември, 2012 г.	гр. 5 (0.07 mm/d) за цикъл 11.20 19-09.20 20 с $\Delta S = 22$ mm и $\Delta Z = -45$ mm

No	Земли ще	Иденти фикац ионен No	Местонахождение	Год нна на възн иква не	Годи на на регис трир ане	Възр аст	Състо яние	Разположе ние	Заст раш ава	Дъ лж ин а [m]	Ши рин а[m]	Зас егн ата пл ощ [dk a]	Кла с на свл ачи щето	Кат егор ия на свл ачи щето	Проу ч- ване	Пр оек - ти ране	Укр. Мер опри ятия	Изг рад ена КИ С	Груп а на свла чищ а по Наре дба № 12
----	-------------	--------------------------------	-----------------	--	---------------------------------------	-------------	---------------	------------------	--------------------	--------------------------------	-----------------------	--	-----------------------------------	---	--------------------	------------------------------	-----------------------------	------------------------------	--

Източник: МРРБ чрез „Геозащита“ ЕООД - клон Перник

ЛЕГЕНДА:

АМ - автомагистрала

Вик - водопровод и канализация ГАЗ - газопровод

ЕЛ - електропровод

2.1.4.2. Видове почви

Според почвено-географско райониране на България (П.Петров, 1997), територията на община Дупница попада в Балкано-Апенинската почвена подобласт, Средиземноморска почвена област с провинции: Софийско – Краищенска и Рило-Пирински планински и разнообразни почвени типове - плитки (Leptosols), литосоли (lithic, LPq), ранкери (umbric, LPu), рендзини (rendzic, LPk), лесивирани почви (Luvisols, FAO, 1988), канеленовидните лесивирани почви (chromic, CMx), а така също делувиални нансони (eutric, FL) почви. Всички те имат поплитък профил и по-голяма скелетност. Характерно за почвената покривка в района е развитието на ерозия. Тук всички обработваеми земи, колкото и ограничени да са по площ, се поливат.

Съобразно “Легендата на почвите“ на FAO (1988, 1990) на територията на община Дупница се срещат следните почвени различия:

- **Ордер, почви, несвързани със зонални климатични условия**

1. *Плитки (Leptosols)* - съобразно “Легендата на почвите” на FAO (1988, 1999) попадат в групата на почви, несвързани със зонални климатични условия. Плитките почви се разделят на тип литосоли (lithic), тип ранкери (umbric). Ограничени са в дълбочина от непрекъснатата твърда скала, от карбонатен материал или от циментиран пласт в границите до 30 см от повърхността и с профил, съставен само от един хоризонт. Като най-важна диагностика на този тип почви се приема плиткостта на профила им, ограничена от твърда скала, и слабото им развитие.

- *Тип литосоли (lithic, FAO, 1988, 1999)* – плитки почви на твърди скали. Формирали са се върху бавно изветрящи, основни и твърди варовици и други карбонатни скали на склонове с проявена денудация и ерозия. Те са минерални, недиференцирани, само с А хоризонт, разположен направо върху напуканата (R) или компактната твърда (D) скала. Почвената покривка е с непостоянна дълбочина, разкъсана от излизащите ан повърхността скали. Хумусният им хоризонт е от три вида в зависимост от скалата – тъмен (mollic), ненаситен с бази (umbric) или светъл, с ниско съдържание на хумус (ochric). Имат беден състав, нисък и много непостоянен воден режим. Обрасли са с бедна тревна, храстова или дървесна растителност като драка, хвойна, дървовидна хвойна, грипа, пърнар, космат дъб, бодлива власатка и др. Практически е невъзможно да се обработват. За предпочитане е да се използват като слабо натоварени пасища.

- *Тип ранкери (umbric, FAO, 1988)* – слабо развити хумусно-силикатни. Формирали са се при определени условия за които е характерен по-силно разчленен макро-, мезо- и микрорелеф с предимно слънчеви изложения. Ранкерите са кисели и силно кисели почви с рН 4.5-5.9, имат нисък сорбционен капацитет ($T_{8.2}=7\div 14 \text{ mequiv на } 100\text{g почва}$) и слаба наситеност с бази – около 50%. Хумусното съдържание варира - от 2% в нископланинските и хълмисти райони до 12% в планините. Тези почви са слабопродуктивни земи и в земеделските райони върху тях се отглеждат тютюн, картофи и ливади. При естествени условия те са обрасли с умерено продуктивни ливади или гори. Необходимо е спазване на противоерозионни изисквания.

В провинцията има силно развитие на ерозия. Според пригодността на почвите за земеделие те попадат в клас Негодни (N2) с водещ ограничител (с) - плиткост и скали. Използват се за пасища и гори.

2. *Наносни почви (Fluvisols)* – подтип богати (eutric) – досегашните алувиално-ливадни със слабо кисела реакция. Съобразно “Легендата на почвите” на FAO (1988) попадат в групата на почви, несвързани със зонални климатични условия. Образували са се от младите наноси на реките, обрасли повече или по-малко с растителност и обогатявани периодично с нови седиментни материали. Намират се в начална фаза на почвообразуване, имат само А хоризонт, под него са наносни пластове от пясък. Характерен за тези почви е, че винаги са разпространени на заливната и първата надзаливна тераса на реките, че имат плитки от 1-3 м подпочвени води, подложени са на периодично заливане, наводняване и отлагане на нов алувий. По механичен състав те биват от чакълесто-песъчливи до леко глинести. Те са рохкави, проветриви, топли и добре овлажнявани от близките подпочвени води, обработват се лесно. Голямата им филтрационна способност е предпоставка за бързо замърсяване преди всичко на водите

Наносните почви са разпространени около реките и техните притоци, както и водоемите на територията на общината.

Според пригодността на почвите за земеделие те попадат в клас Висока (S1), водещ ограничител няма. Използват се за всички култури при съответния климат.

- *Тип Делувиални почви (Colluvisols)* – образуват се в резултат от свличането, движението и натрупването на най-разнообразен теригенен и скален материал по вдлъбнатините на терена и в основата на планинските склонове, хълмовете, дъната на долини, сухи долове и дерета, в основата на дълги склонове при алувиалните тераси. Нуждаят се от предпазване от ерозия и почистване от камъни.

- ***Ордер – Почви, с изменение на цвета, строежа и структурата от изветряне и глинообразуване на място.***

3. *Метаморфни (Cambisols)* - съобразно “Легендата на почвите” на FAO (1988, 1999) попадат в групата на почви с изменение на цвета, строежа и структурата, от изветряне и глинообразуване на място. Подтип канелени почви (Chromic Cambisols, CMx, FAO, 1988) – имат доказан метаморфен Вт хоризонт, с вътрешно глиняване. Най-характерни черти на профила са сравнително малката му дълбочина (до 60-70 см), слабата му диференциация (текстурен коефициент под 1.3), високо съдържание на глина (над 30%), вътрешно глиняване. Тези почви имат и висока сорбционна способност, висока наситеност с бази-над 80%, и карбонати под 40%, отложения на различна дълбочина в профила. Почвите имат добре развит хумусно-аккумулятивен хоризонт с мощност 25-30 до 40 см, здрава троховидно-зърнеста структура. Съдържат умерено количество хумус до 3-4% в целините и около 2-2.5% в нивите. Реакцията им е неутрална в повърхностния хоризонт и преминава в слабо алкална в дълбочина.

Според пригодността на почвите за земеделие те попадат в клас добра (S2) с водещ ограничител (e) - ерозия. Използват се за лозя, овощни градини и житни култури. Необходимост от противоерозионно опазване.

- ***Ордер, почви с акумулация на глина или сесквиоксиди и органична материя в подповърхностните хоризонти***

4. *Лесивирани почви (Luvisols, FAO, 1988)* - почви с акумулация на глина или сесквиоксиди и органична материя в подповърхностните хоризонти. Разпространени са върху хълмово-ридов релеф с фрагменти от слабо издигнати денудационни повърхнини с връзани

речни долини и оврази, които създават добър дренаж и условия за развитие на ерозия. Заемат и стари речни тераси (III и IV), където общо са по-дълбоки и по-песъчливи.

Почвообразуващите скали са лъсовидни глини, лъсовидни песъчливи глини, старокватернерни и плиоценски седиментни материали, както изветрителни продукти на скали. При отсъствие на ерозия лувисолите са дълбоки почви. Профилът им има голяма мощност от 90-100-150-200 см. повърхностния хоризонт А е слабо мощен - от 18 до 25 см при по-тежките почви и до 35 см при песъчливите. Вт хоризонт е добре оформен мощен и се отделя ясно в профил. В него се забелязват силни процеси на лесивиране. Механичният състав е разнообразен, дължащ се най-вече на преразпределение при процеса на лесиважа. Съдържанието на ил в Вт хоризонт е от 1.3 до 2.0 пъти повече, отколкото в А. От механичните фракции доминират праховата и илестата. Хумусното съдържание на почвите под целините е сравнително високо - до 3-4%, но в нивите значително е намаляло и варира от 1.0 до 1.5-2.4% в зависимост от експлоатацията им. В хоризонт Вт процентът на хумуса рязко спада до 0.6-0.7%. Типът на хумуса е фулватен. Лувисолите съдържат желязо. Силикатните съединения на желязото са повече от 50% от съдържанието на общо желязо. Установено е, че колкото повече са свободните форми на желязо, толкова по-голяма е интензивността на изветрянето. Лувисолите са средно и силнокисели с рН 4.8-5.5-6.6. наситеността с бази варира от 45 до 80%.

Дългогодишната обработка е влошила структурата на почвата. Орните земи са безструктурни, силно уплътнени, трудно се обработват, влошен е водно въздушният им режим. Между 4 и 12% от годишните валежи се филтрират през почвения профил, което обуславя периодично промивен режим.

Според пригодността на почвите за земеделие те попадат в клас S2 -S3 - средна до несигурна с водещ ограничител (p) - кисела реакция, (e) - ерозия.. В зависимост от съдържанието на хумуса в повърхностния хоризонт те попадат в Клас 3 или Клас 4 - средно хумусни до богато хумусни, в бонитетни групи 3 и 4 - много добри земи, съответно с 60 - 80 бонитетни точки.

- **Ордер, органични и минерални почви сътворени от човека**

Тип Антропогенни почви (Anthrosols, AT, FAO, 1988): разпространени са в и в близост до населените места, подложени на значително антропогенно въздействие, поради което в състава и строежа на профила им са настъпили съществени изменения, нарушаващи полифункционалността им. Тези почви са предимно точкови и в зависимост от източника. След рекултивация те могат да се използват.

Влияние върху състоянието на почвите оказват комплекс от фактори, сред които: поливното земеделие, наторяването, животновъдството, активността на ерозионните процеси, промишленото замърсяване, лошото качество на повърхностните и подземните води и др. В урбанизираната и в индустриалната част на населените места почвите са силно изменени или унищожени.

Територията на общината е с изградена инфраструктура - наличие на съществуващи електропроводи, пътища, канали и водни площи, реки, стопански дворове, вилни и курортни структури, съществуващи санитарно-охранителни зони, сграден фонд и т.н.. За изграждането на всички тях е било променено предназначението на земята.

Влияние върху състоянието на почвите оказват комплекс от фактори, сред които: селското стопанство - поливното земеделие, наторяването, животновъдството, активността на ерозионните процеси, промишленото замърсяване, лошото качество на повърхностните и подземните води и др.

В урбанизираната част от населените места, (особено гр.Дупница) почвите са силно изменени или унищожени

Земеделските територии доминират в община Дупница – те съставляват-57,52% от цялата ѝ територия. Горските територии са вторият тип територии, които преобладават в ареала – 15,58%.

Община Дупница е с най-голям дял от използвани земеделски площи в областта – 27% (67172 дка) - според данните от последното преброяване на земеделските стопанства в страната на Министерство на земеделието и храните през 2010 г.

Обработваемата земеделска площ на територията на общината е 136 932 декара или 66% от всички земеделски земи в общината.

Средната използвана земеделска площ в 799-те земеделски стопанства (данни МЗХ 2010г.) в общината е 86.9 дка, или 85.7% от средния размер в стопанствата за страната – 101.3 дка.. По отношение средния обем ИЗП в едно земеделско стопанство, община Дупница е на второ място в областта след община Бобов дол.

По данни на Министерство на земеделието от преброяването през 2011 г. стопанствата в община Дупница отглеждат 37% от площите със зърнено-житни култури в област Кюстендил. 70 на сто от тях са заети с пшеница.

Обработваемата земя е предимно от IV до X категория. От наличните в общината земи с най-висок приоритет на защита от промяна на предназначението им трябва да бъдат земеделските земи до IV категория.

По-голямата част от обработваемата земя е поливна, което предразполага развитието на земеделие в общината. Поливните площи в община Дупница са 25 279 дка по данни на НСИ към 2011 г. или 18.4% от разполагаемата обработваема земя. Към 2014 г. се извършва напояване на приблизително 8.03% от обработваемите площи в общината.

Напоителните системи на територията на община Дупница са изградени през 70-те години на XX век и се стопанисват от „Напоителни системи“ ЕАД.

Поливните площи и съоръженията за доставка на вода за територията на общините Дупница и Бобов дол са с водоизточник язовир „Дяково“. Язовирът е изграден през 1976 г., за да осигури поливането на 50 000 декара земеделски площи, както и промишленото водоснабдяване на ТЕЦ „Бобов дол“, мини „Бобов дол“ и „Фармация“ АД.

На територията на община Дупница, системата разполага с 2 водохващания с дебит на улавяната вода от 3.37 м³/сек., 17 775 метра деривационни съоръжения, 7649 метра канали и тунели за пренос на вода, 6 дюкерни съоръжения с обща дължина 13 955 метра и язовир „Дяково“.

В ОУПО се предвижда икономическо развитие на общината чрез стимулиране на екологично земеделие.

Видовете собственост на земята са: държавна публична, държавна частна, общинска публична, общинска частна, частна, обществени организации, съсобственост, стопанисвани от общината.

На този етап в ОУПО не е представен баланс на земите по категория на земята и видове собственост.

Тенденция за промяна на земеползването

Пространствената концептуална характеристика на общината се определя в резултат на възстановяването на собствеността върху земеделските земи и върху горите и земите от горския фонд в изпълнение на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ. Тук са настъпили промени в структурата на земеползване на територията на община Дупница. Преобладаващ става делът на частната собственост върху земите, с наличие на поземлена раздробеност.

2.1.4.3. Замърсяване и Нарушени терени

Почвените замърсявания са два вида: дифузни (атмосферни отлагания и неустойчиви земеделски практики) и локални (складове за съхранение на негодни за употреба продукти за растителна защита, минни обекти и индустриални предприятия и др.). В резултат на локалните и дифузните почвени замърсявания настъпват промени в състава на почвата и качеството на произвежданата продукция.

Мониторинг на почвите в община Дупница

Мониторинг на почвите в община Дупница се извършва от пункт на Регионалната инспекция по околна среда и води в с. Яхиново (План за развитие на община Дупница за периода 2014-2020 г.). РИОСВ-София (Перник) не извършва наблюдение на процесите на засоляване на почвите, тъй като не разполага с такива пунктове. Показателите за наблюдение в пунктовете на агенцията са рН (H₂O), тежки метали и металоиди (мед, цинк, олово, кадмий и арсен), органичен и общ въглерод, общ азот и фосфор. Допълнителни показатели са включени в програмата за 2005 г. – хром, никел, живак, 16 полициклични ароматни въглеводороди, полихлорни бифенили и хлорорганични пестициди.

В рамките на мониторинговата мрежа на Изпълнителната агенция по околна среда, резултатите от изпитванията на почвените проби на територията на област Кюстендил, включително община Дупница, *не показват превишения на референтните стойности за пределно допустими концентрации. Няма данни за замърсяване на почвите в община Дупница с тежки метали и металоиди. Проверките на РИОСВ не са регистрирали случаи на замърсяване на площи в резултат употребата на разрешени пестицид.*

В общината се намира склад за съхраняване препарати за растителна защита (ПРЗ) и токсични химични вещества в местността „Керемидарница”, землището на с.Пиперево. Залежалите растително защитни препарати са събрани в 19 бр. ББ кубове. Количеството на негодните пестициди е 41,390 т. Няма случаи на негативно влияние от негова страна върху почвите в района. *По показател киселинност на почвите, пунктът в Дупнишка община е показал известно завишаване на наблюдаваните стойности през 2010 - 2012 г. Обяснение може да се намери във високата природна киселинност на характерните за района кафяви горски почви или прекаляване с азотосъдържащи торове.*

Нарушени терени

Нарушените терени в рамките на общината имат локален характер и се дължат основно на:

а)- *антропогенната дейност*, изразяваща се в нарушения на релефа от добивни дейности (и в по-слаба степен – при изграждането на инфраструктурни обекти (*пътница, външни ВиК мрежи*) и др., както и терените заети от нерегламентирани сметища. На територията на общината има нарушени територии от депото за смесени битови отпадъци (подлежащо на рекултивация), нерегламентирани сметища, находища за подземни богатства и стари минни разработки. Общината е извършила морфологичен състав на отпадъците през 2015 г.

По поречието на р. Джерман, в участъка Сапарева баня – Дупница, в резултат на дългогодишното изземване на инертни материали от коритото на реката, релефът на прилежащите територии е променен. Нивото на р. Джерман е спаднало с 8–9 м, в рамките на последните 30–40 години. Нивото на подпочвените води значително е занижено, като прилежащите селскостопански земи са осушени и са с влошено качество.

Смесените битови отпадъци образувани в общината са депонирани до 31.12.2017г. на закритото общинско депо за неопасни отпадъци в м. „Злево“ на гр. Дупница. Депото е спряно от експлоатация на 31.12.2017г. Предстои изграждане на Регионално депо за неопасни отпадъци, разположено в землището на с. Грамаде и с. Джерман, където битовите отпадъци образувани на територията на общината ще се депонират.

Община Дупница не разполага с инсталация за третиране на строителните отпадъци. Има обособена оградена площадка до входа на закритото депо м. „Злево“ за съхраняване на строителни отпадъци и земни маси. Периодично се извършва транспортиране на отпадъците от „Екоресурс-Р“ ООД до площадка за третиране на смесени битови отпадъци на „Екобулсорт“ ЕАД.

Депа за отпадъци и сметища – обща площ 4.03 ха от територията на общината.

Съгласно баланса на територията, в момента на територията на община Дупница има следните зони отредени за депа:

- в землището на гр. Дупница – депо с площ 2.1959 ха;
- в землището на с. Палатово – депо с площ 0.0596 ха;
- в землището на с. Червен брег – депо с площ 1.4956 ха;
- в землището на с. Джерман – депо с площ 0.2837 ха;

Всички тези площи са предвидени за рекултивация с възможност за последващо земеделско ползване.

На територията на Община Дупница ежегодно се установяват множество локални нерегламентирани сметища, които община Дупница почиства със специализирана техника. Основните които възникват всяка година са:

- по край пътя за общинското депо;
- в двора на бившето поделение на ул. "Бузлуджа";
- на ул. "Джерман" - ромска махала;
- на входа на ромска махала - кв.Каваклия
- както и някои локални сметища в селата Яхиново, Самораново, Крайници.

Почти във всички населени места има нарушени терени (свлачища, скали, дерета и техногенно нарушени терени – общо 306.35 ха (0.92%)). (В приложение е даден „Баланс на територията на община Дупница по землища“). Най – много нарушени терени има в землищата на с.Яхино, с.Делян, гр.Дупница, с.Крайници, с.Палатово, с.Червен брег.. Предвидено е намаление на нарушенията (необходимост от рекултивационни дейности).

Б) Деградационните процеси

Ерозия - ветрова и водна, която е сериозен проблем, от който потенциално са застрашени около $\frac{3}{4}$ от площите в хълмистите части. Делът на водната ерозия е по-значителен от този на ветровата.

От деградационните процеси, засягащи почвите в общината, най-съществен за екологичното състояние на *района е ерозията*, чието развитие на места е в степен, изискваща провеждане на конкретни противоерозионни мерки и действия. Процесът е свързан с разрушаване, пренасяне и отлагане на почвените частици чрез вятъра, валежните и/или поливни води. Ерозираните земи са със скъсен почвен профил, изсветлена повърхност, често набраздена от линейни ерозионни форми и води до силно намаляване на плодородието на почвата. Поради това тя е един от най-сериозните глобални фактори за деградация и опустиняване на почвите. 91.5% от територията на общината се оценява като територия със средна до силна податливост на този риск, обяснявано с естеството на релефа. Едва 8.5% от териториите не са податливи на ерозионни процеси.

Свлачища - Според данните от регистъра на свлачищата в България, към месец април 2014 г., в община Дупница има 2 свлачища в землището на село Баланово (транзитния газопровод за Гърция km 5+600 и km 7+200), 3 в град Дупница (район „Брянск“, улица „Плиска“ и местността „Кършия“), 1 в с. Червен брег и 5 по трасето на АМ „Струма“ от km 314+360 до km 331+020. По-голяма част от регистрираните на територията на общината свлачища са регистрирани – след 1990 година. Няма данни за нанесени значителни щети върху инфраструктурата.

Общо териториите с активни и потенциални свлачища и срутища са около 2.84 ха (0.01%).

Свлачищата са отбелязани върху карта в **точка 2.1.14**.

Извод:

Изводите за състоянието на земите, почвите и земепозлването на територията на община Дупница, които имат отношение към устройствените параметри на ОУП, са

- Почвената покривка в общината е разнообразна. Срещат се Плитки (Leptosols) - Тип литосоли (lithic, FAO, 1988, 1999) Тип ранкери (umbric, FAO, 1988), Наносни почви (Fluvisols) Тип Делувиални почви (Colluvisols), Метаморфни (Cambisols), Лесивирани почви (Luvisols, FAO, 1988) Тип Антропогенни почви (Anthrosols, AT, FAO, 1988)
- Най-висок процент от територията на общината заемат земеделските територии – съгласно ОУП с площ 57,52 % от територията, а горските територии – 15,58 % от територията;
- Земите са от IV до X категория. Земеделските земи до четвърта бонитетни категории са с най-висок приоритет на защита от промяна на предназначението им;
- Почвената покривка е разнообразна и е подходяща за развитие на агротехнически и мелиоративни мероприятия, за отглеждане на тютюн, зърнено-фуражни култури, зеленчуци и други.
- Територията на община Дупница е със значителен антропогенен натиск.
- Няма данни за замърсяване на почвите в община Дупница с тежки метали и металоиди. В общината няма производства, които да замърсяват почвите с тежки метали (олово, мед, цинк, арсен, кадмий, никел, хром) и нефтопродукти.

- Нарушените терени имат локален характер и се дължат основно на: нарушения на релефа от антропогенната дейност, изразяваща се в от добивни дейности и в по-слаба степен – при изграждането на инфраструктурни обекти (пътища, външни ВиК мрежи и др.);
- Във високите части на Общината и по поречията на реките основният проблем на почвите е свързан с ерозията и излужването.
- Насърчава се развитието на екологично земеделие в общината;
- Налична е възможност за финансиране и стимулиране на земеделските производители.

Добрите земеделски практики, спазването на технологичните изисквания при употребата на пестициди и торове, отказът от опожаряване на стърнищата, програмите за екологично земеделие и животновъдство, въведенният контрол за ограничаване на емисионното замърсяване по отношение на въздуха, водите и управлението на отпадъците, технологичното обновление в производствените процеси са дейности, водят до намаляване на деградацията на земите и почвите.

2.1.5. Геоложка основа и полезни изкопаеми

Геоложка основа

В района на гр. Дупница на повърхността се разкриват литоложки разновидности с възраст палеозой, палеоген и кватернер.

Палеозой

Струмска диоритова формация (sdPz1)

В Струмската диоритова формация са обединени разнообразни скали с габродиоритов и плагиогранитов състав, разкриващи се по долината на р. Струма.

Скалите от Струмската диоритова формация се разкриват северно от гр. Дупница.

Палеоген

Пъстра подвъглищна задруга (4Pg₃²⁻³)

Пъстрата подвъглищна задруга е изградена от полимиктови конгломерати и пясъчници с прослойки от аргилити. Често има пъстроцветен характер (сивозелени да червенновиолетови тонове). Дебелината на задругата тук е 150-200 m.

Въгленосна задруга (5Pg₃³)

Въгленосната задруга се разполага съгласно и с преход върху пъстрата подвъглищна задруга. Въглищата оформят няколко въглищни пласта (2-3 пласта с дебелина до 50 cm). Дебелината на разкритата част на въгленосната задруга не надминава 100 m.

Задруга на тънкослойните аргилити (6Pg₃³)

Задругата на тънкослойните аргилити прехождат постепенно от въгленосната задруга с изчезването на въглищните пластове и преходът на въглищните аргилити в слабо битуминозни „хартиени” аргилити. В сред тях се наблюдават и тънки прослойки от пясъчници. Дебелината на задругата достига 300 m.

Кватернер

Делувиално-пролувиални образувания са изградени от брекчи до брекчоконгломерати, разполагащи се върху неогенските седименти с неравна, размивна граница. Дебелината им е значителна (до 150 m) до оградните склонове, като с отдалечаването от тях постепенно намалява. Образувани са по делувиално-пролувиален път, вследствие бързото издигане след неогена.

Ледниковите образувания имат голямо площно разпространение (до 14 km²) по долината на р. Джерман. Изградени са от несортирани заоблени, полузаоблени чакъли, валуни и блокове, съставът на които зависи от подхранващата провинция. Дебелината на ледниковите образувания варира от 20 до 100 m. Генетично свързани с тях са речно-ледниковите образувания. Това са преотложени морени, най-често засебени като наносни конуси. Съставът им е аналогичен на ледниковите.

Алувиалните образувания от надзаливните тераси са изградени от чакъли и валуни с пясъчлив запълнител, а от заливните тераси на р. Джерман и нейните притоци - от пясъци и чакъли, с коса и хоризонтална слоистост. Дебелината им достига до 12 m. В подножието на долинните склонове, наносните конуси са изградени от ръбести до полуръбести късове с диаметър до 0,5 m.

В тектонско отношение районът представлява грабен, запълнен от палеогенски, плиоценски и квартернерни обложки. Скалната покривка на територията на Община Дупница се характеризира с високо кристални гнайси и амфиболити с палеозойска възраст. Свлачища се срещат по долния бряг на р. Джерман.

Полезни изкопаеми

Община Дупница е бедна на минерални суровини. В ограничени количества са застъпени: пясъци и чакъли за бетон (с. Крайници), глини за тухли (с. Яхиново) и долмити, като огнеупорна суровина (с. Делян). Дупнишката котловина има тектонски произход. Котловинното равнище (полето) има плосък релеф и се характеризира с преобладаващ акумулативен процес. Полето е изградено от алувиални и делувиални материали (кватернерни чакъли и пясъци), които са изградени главно от кристалинни шисти – гнайси. Срещат се и гранити, гранитогнайси и др. Те представляват акумулативна повърхнина, която в по-голямата си част е заета от реките Джерман и Джубрена и вододела между тях.

Съгласно информация от Националния концесионен регистър, на територията на община Дупница има една действаща концесия за добив на подземни богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали - долмити за металургията, от находище „Делян“, с. Делян, община Дупница.

Извод:

Геоложката основа в община Дупница е нарушена единствено в площта на реализираните концесии за добив на полезни изкопаеми. Други нарушения не се наблюдават.

2.1.6. Ландшафт

Според ландшафтното райониране на България (Петров, 1997) територията на община Дупница попада в Южнобългарска планинско-котловинна област, подобласти: Краищенска подобласт, Осоговско -Среднострумска подобласт, Рилска подобласт. Релефът на общината е планински и полупланински с надморска височина между 474 н.м.в. и 2341 н.м.в. със ориентация на планинските склонове на север, северозапад и запад.

- Краищенска подобласт с райони: Любашко – Верилски, Милевско – Конявски.

Обхваща два класа ландшафти:

1. Клас - котловинни ландшафти;

Тип - ландшафти на умереноконтиненталните ливадно-степни и лесо-ливадно-степни котловинни дъна; Подтип – ландшафти на ливадно-степните предимно равни дъна на междупланинските котловини;

Числен индекс 3.7.15.31 - Група – ландшафти на ливадно-степните дъна на междупланинските котловини върху неспоени кватернерни наслаги с висока степен на земеделско усвояване;

Числен индекс 3.7.15.32 - Група ландшафти на ливадно-степните дъна на междупланинските котловини с палеогенни и неогенни песъчливо-глинести наслаги и с висока степен на земеделско усвояване

2. Клас – планински ландшафти

Тип – ландшафти на умереновлажните планински гори; *Подтип* – ландшафти на среднопланинските широколистни гори и вторични ливади;

Числен индекс 4.10.21.50 – Група - ландшафти на среднопланинските широколистни гори върху безкарбонатни седиментни скали

- Осоговско-Среднострумска подобласт с район Средноджермански. Обхваща два класа ландшафти

1. Клас - котловинни ландшафти;

Тип - ландшафти на субсредиземноморските ливадно-степни и лесо-ливадно-степни котловинни дъна; *Подтип* - ландшафти на ливадно-степните предимно равни дъна на междупланинските котловини;

Числен индекс 3.8.16.34 – Група ландшафти на ливадно-степните дъна на междупланински котловини с неспоени кватернерни наслаги и с висока степен на земеделско усвояване

2. Клас – планински ландшафти

Тип – ландшафти на умереновлажните планински гори; *Подтип* – ландшафти на среднопланинските широколистни гори и вторични ливади;

Числен индекс 4.10.21.51 – Група - ландшафти на среднопланинските широколистни гори върху масивни и метаморфни скали

- Рилска подобласт с район Севернорилски. Обхваща 1 класа ландшафти

Клас – планински ландшафти

Тип – ландшафти на умереновлажните планински гори; *Подтип* – ландшафти на среднопланинските иглолистно - широколистни гори;

Числен индекс 4.10.22.54 – Група - ландшафти на среднопланинските иглолистно - широколистни гори върху масивни и метаморфни скали

Подтип – ландшафти на високопланинските иглолистни гори;

Числен индекс 4.10.23.57 – Група - ландшафти на високопланинските иглолистни гори върху кристалинни шисти и гнайси.

Дейностите по отношение опазване, планиране и управление на ландшафта са ключови при устройване на всяка територия. Според Европейската Конвенция за Ландшафта, той има важна роля в културната, екологичната и социалната сфера, и представлява благоприятстващ икономическата дейност ресурс, чиято защита, управление и планиране могат да допринесат за устойчиво развитие на обществото, за повишаване качеството на живот.

Състоянието на ландшафтите се измерва чрез категорията „устойчивост на ландшафтите” - категория, която отразява устойчивостта и постоянството на определящите ги характеристики във времето.

Като правило, устойчивостта на ландшафтите е:

- *естествена или генетична*, характерна за ландшафти, при които антропогенен натиск липсва или е много нисък. Към тази категория се отнасят незастроени пространства, речните долини, земеделските земи и горски територии, защитени територии със специални закони;
- *относителна*, която е в пряка зависимост от степента на антропогенното въздействие, като в зависимост от характера на натоварване могат да бъдат изведени различни степени на устойчивост на ландшафтите.

Според степента на устойчивост, територията на община Дупница попада в ландшафти:

- *ландшафти с висока естествена устойчивост* – към тази категория принадлежат горите, водните площи, териториите за отдих др., с естествени или близки до естествените характеристики – 8573.64 ха (25.78 %)
- *ландшафти с естествена устойчивост* – тук се отнасят селскостопанските ландшафти, както и друг вид територии с подобни характеристики – 21252.07 ха (63.90 %)
- *ландшафти с относителна устойчивост* – към тази категория се отнасят урбанизираните територии, терените, заети от депа за отпадъци, специални терени др. – 1710.25 ха (5.14 %)
- *ландшафти с нарушена относителна устойчивост* – територии с активни и потенциални свлачища и срутища и др. нарушени територии – 309.19 ха (0.93 %)

В границите на общината, относителният дял на ландшафтите с естествена и относителна устойчивост е много висок – почти (85.75 %) което говори за наличие на много висок естествен екологичен потенциал на територията ѝ.

В Приложение I – Графични материали:

Общ устройствен план – Вид на територията М 1:50000

Общ устройствен план – Зелена система М 1:50000

Приложение II – Текстови материали и карти:

Баланс на територията на ОУП на община Дупница;

Баланс на територията на община Дупница по землища;

В Хартата за България, насоките за устойчиво развитие са формулирани със следните категории ландшафти: естествено съхранени ландшафти, горски ландшафти, селскостопански ландшафти, водни ландшафти, селищни ландшафти, комуникационни ландшафти, промишлени ландшафти и рекреационни ландшафти.

Всеки ландшафтен район се отличава от съседните райони по локалните особености на скалния субстрат, мезорелефа, хоризонталната и вертикална ландшафтна структура.

Ландшафта се приема като природогеографски комплекс и териториален комплекс със специфична структура и облик, жизнена среда за човека и природния генетичен фонд, източник на ресурси, социална среда.

Според съществуващата класификация на ландшафтите, те могат да се обединят в няколко групи:

1. В зависимост от преобладаващото участие на природни или антропогенни компоненти: природни ландшафти и антропогенни ландшафти:

- *Природни ландшафти* – те са формирани под влияние на природните фактори и не попадат под въздействие на човешката дейност. Устойчивостта на тяхната структура се определя от процесите на саморазвитие и саморегулиране. В повечето случаи това са и ландшафтите попадащи под защитата на държавното природно законодателство - защитени територии и природни обекти, някои от горските и крайводни ландшафти; Картината на крайречния ландшафт се допълва от вида и дължината на реките и притоците им.

- *Антропогенни ландшафти* – те са резултат от човешката дейност, която променя в различна степен някои от природните компоненти, формирайки техния специфичен характер и структура. Към антропогенните ландшафти се отнасят по-голяма част от съвременните ландшафти на земята. Те са обект на рационално използване на природните ресурси и опазването на природата.

2. В зависимост от степента на човешка намеса и настъпилите изменения в ландшафтите: девствени, слабо изменени, окултурени (културни);

- *девствени ландшафти* – поради различни специфични особености са останали трудно достъпни, не са обект на човешка дейност и са запазили първичния си облик - обикновено това са отделни участъци от планинските върхове;

- *слабо изменени ландшафти* – запазили са своята първична структура и естествен вид, но попадат под косвеното въздействие на някои антропогенни дейности – тези ландшафти са със статут на защитени – природни паркове, резервати, представителни ловни стопанства и др. Защитените местности - обхващат голямо разнообразие от съхранени природни ландшафти – крайречни зони, геоложки образувания, територии с изключителен пейзаж. Природни забележителности – това са феномени с разнообразен характер – палеонтологички, ботанически, геоложки и др. Исторически местности – обхващат местата на исторически събития, археологически находки, антични селища и др. паметници и обекти. Опазват се по две направления - ЗЗП и ЗПКМ; Буферни зони – изграждат се съгласно ЗОП с цел да се ограничи косвеното въздействие на антропогенната дейност върху природните и чувствителни екосистеми. В буферните зони е възможно да се развиват рекреационни дейности, но е необходимо да се контролира натоварването на средата. Защитените зони са по Натура 2000 за опазване на местообитания и хабитати Директива 79/409/ЕИО и Директива 92/43/ЕИО;

Защитените зони по Натура 2000, обявени са със заповеди от МОСВ с цел опазване на ценни и застрашени от изчезване растителни и животински видове, както и опазване и възстановяване на природни местообитания от европейско конзервационно значение са:

- Защитени зони НАТУРА 2000 по Директивата за местообитанията:

Защитена зона Верила с идентификационен код BG0000308, Одобрена с решение на Министерски съвет: № 661 от 16 октомври 2007 г., обн. в ДВ брой 85 от 23.10.2007 г. с обща територия: 6443.42 ха. (В землището на с. Крайници попада част от територията на ЗЗ BG0000308 Верила, а именно 2,6 ха, или 0,04% от територията на зоната.)

Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която покрива защитена зона по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици *Рила BG0000495* – обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г. на

Министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, обн. ДВ бр.100 от 21.11.2008г.; изм и доп със Заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (обн. ДВ, бр. 40 от 2021 г.) на Министъра на околната среда и водите, въз основа на решение № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) на Министерския съвет, зоната е обявена и за опазване и на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Защитената зона е с обща територия 77927.168 ха, от които 6,41% попадат на територията на община Дупница в землищата на селата Бистрица, Джерман и Самораново.

С Протокол №23 (проведено заседание на 07.12.2008 г. на Националния съвет по биологично разнообразие) са одобрени две нови защитени зони от мрежа „Натура 2000“ в района на Рила планина, както следва:

Защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед №РД-229/11.03.2020 г – част от територията попада в землищата на с. Бистрица (с 657,5 ха), с. Джерман (с 216,62 ха) и с. Самораново с (234,02 ха) или общо 2,89% от територията на зоната.

Защитена зона BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна (Одобрена с Решение на Министерски Съвет №177/03.04.2019 г. Част от територията попада в землищата на с. Бистрица (с 0,28 ха), с. Джерман (с 0,20 ха) и с. Самораново с (261,64 ха) или общо 0,70% от територията на зоната.

- Съгласно ЗЗТ на територията на Община Дупница попада част от *Национален парк Рила с площ от 81 046 ха (Защитена територия за природозащита), като 4989,73ха или 15% попадат на територията на Община Дупница*

НП „Рила“ е обявен със Заповед №114/24.02.1992 г. на МОС и прекатегоризиран със Заповед №РД-397/1999 г. на МОСВ, План за управление, приет с Решение №552/04.07.2001 г. на МС. Съгласно чл.8, ал.1 от ЗЗТ, НП „Рила“ е изключително държавна собственост. Съгласно съществуващото регионално ландшафтно райониране на България НП “Рила” попада във Централна Балканска планинско котловинна ландшафтна област; XIV. Рилска ландшафтна подобласт; 87. Централно Рилски ландшафтен регион; 88. Северно Рилски ландшафтен регион; 89. Южно Рилски ландшафтен регион.

Съгласно типологичното ландшафтно райониране на страната в “Базисна геологична класификация на ландшафтите в България”, НП “Рила” обхваща 12 групи ландшафти. Съвременната ландшафтна структура на Национален парк “Рила” е изградена от 95 ландшафтни вида, структурирани по типове ландшафти както следва:

- Горски ландшафти – 49 вида
- Ливадни ландшафти – 25 вида
- Скални ландшафти – 9 вида
- Аквални ландшафти – 7 вида
- Антропогенни ландшафти – 6 вида

3. *В зависимост от преобладаващата функция на територията:* - обитание, труд, техническа инфраструктура, отдих, ландшафтите се разделят се на няколко групи – селищни (урбанизирани), техногенни, промишлени, селскостопански (аграрни), рекреационни, и др.

- *Селищен тип ландшафт* –В обхвата на общината съществуват 17 населени места:

- 1 град - Дупница,

- 7 кметства: с.Баланово, с.Бистрица, с.Джерман, с.Крайници, с.Самораново, с. Червен брег и с.Яхиново;
- 9 кметски наместничества: с. Блатино, с. Грамаде, с. Делян, с. Дяково, с. Крайни дол, с. Кременик, с. Палатово, с. Пиперево, с. Тополница.

Пространствената структура на населените места в Община Дупница е полицентрична, като е с едностранно разпръснатата точкова структура.

Общината се характеризира с висока степен на урбанизация, като 78 % от населението живее в общинския център – гр. Дупница, а едва 22% в селата разположени на територията на общината.

Нивото на урбанизация в община Дупница е по-високо от средното за страната (с 5%), и значително по-високо от средното за област Кюстендил (с 9%).

Сам по себе си селищният тип ландшафт на територията на община Дупница не създава сериозни екологични проблеми с изключение на проблема за пречистването на отпадъчните води и отпадъците, които влияят върху чистотата на подземните, повърхностните води и почви.

- *Техногенен инфраструктурен ландшафт* - Тази разновидност на антропогенния ландшафт влияе върху съвременния облик на ландшафта, като образува инфраструктурна мрежа.

Отразява не само въздействието на създадените от човека обекти, съоръжения, териториални комплекси и линейни структури върху облика на ландшафта, но и специфични изменения, които настъпват в природните компоненти и тяхното екологично единство.

Експлоатацията и развитието на пътната мрежа са свързани и със ситуацията на населените места, производителния капацитет на територията, зоните за отдих и туризъм. Средната гъстота на автомагистралите и първокласните пътища в общината е 0.13 км/км², а гъстотата на железопътната мрежа възлиза на 59.4 км/кв.км. при 42 - 46 кв.км. Транспортната подсистема е най-голям консуматор на земя. Пътищата, и ж.п.линиите формират т.н. „линейни ландшафти” са със собствено съдържание и специфика. Не по-малко влияние върху антропогенния облик на ландшафта оказват и електропроводите за високо напрежение, които също формират надземни инфраструктурни коридори.

- *Промислен тип ландшафти* - Добивната промишленост има незначителен дял.

- *Земеделския тип ландшафт* - Селскостопанските (агрогенни) ландшафти също формират облика на съвременния ландшафт. Основната част от тях са: обработваеми земи, трайни насаждения, необработваеми земи (пасища, дерета и оврази и др.). Обликът на земезелския ландшафт се допълва и от естествените водни течения.

Устойчивостта на екосистемите за *селскостопанския ландшафт* зависи от вида на отглежданите култури, използваните препарати за борба с вредителите, количеството на внасяните торове, развитието на ерозионните процеси и др.

Земеделски земи с висока природна стойност - Това са естествени и полуестествени ливади и пасища, които са най-ценните екосистеми на земеделския ландшафт. Същите са резултат на многовековно земеделско стопанисване за паша или за сено. В резултат на това, екосистемите се развиват стабилно и се превръщат в местообитания на ценни растителни

видове и местообитания на животински видове, които ги превръщат в „земи с висока природна стойност“.

Земеделските земи с висока природна стойност включват планински и низинни/равнини пасища и ливади, крайречни влажни зони, мозайки от овощни и зеленчукови градини, лозя и необработваеми земи между тях.

Земеделските земи с висока природна стойност могат да бъдат групирани като:

- Земеделски земи със значително участие на естествени и полуестествени растителни видове, в т.ч. и редки и защитени видове – ливади (низинни и планински сенокосни ливади) и пасища;
- Земеделски земи с мозайки от култури, с ниска степен на интензивност на обработка и пояси от естествена растителност (синури, петна от остатъчна естествена дървесно-храстова растителност), малки рекички и вади, скални групи и др. В тези територии са обособени и голям брой екологични ниши и дивите растения и животни могат да съществуват независимо и/или благодарение на земеделските практики;
- Земеделски земи (включващи интензивно култивирани земи и пасища), които поддържат популации на видове животни с европейско и световно природозащитно значение – редки и застрашени видове, защитени от българското и международното законодателство.

Голяма част от земите с висока природна стойност обхващат територии в планинските, полупланинските райони или такива в равнините, но с висока продуктивност, където земеделието е затруднено от фактори като стръмни склонове, бедни почви, голяма надморска височина, малки количества валежи и др.

Природната стойност е пряко свързана и се влияе от използваните земеделски практики.

- *Рекреационен тип ландшафт* - Промените произтичащи от развитието на урбанизираните процеси са свързани с отнемането на земеделски терени за развитието на селищата и съпътстващите ги функционални зони. Останалите земеделски земи, които са елемент от крайградските зони, са подложени на увеличаващо се натоварване за краткотраен отдих - развитие на туризъм с допълване на лов, риболов и спорт.

Ежедневният отдих се извършва в *зелените площи* на населените места. Многообразните дейности за отдих в градините и парковете са групирани в две основни форми - активен (в движение) и пасивен (в покой).

Зелената система е част от пространствения организъм на града, осигуряваща комплексното подобряване на жизнените условия посредством своите урбанистични, екологични и рекреационни функции. Тя е връзката между отделните елементи и устройствени зони на градския организъм с обкръжаващата го природна среда

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) основа на *зелената система* са озеленените площи за широко обществено ползване - предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от национално или общинско значение - паркове, градини, улично озеленяване. Допълващи зелената система са озеленените площи за ограничено обществено ползване в имотите за жилищни, вилни, обществени, производствени, курортни и спортни сгради и комплекси, озеленените площи със специфично предназначение - гробищни паркове, защитни насаждения и др.

Изградената зелена система на дадена територия е насочена към подобряване качеството на жизнената среда и облика на населените места чрез поддържане на екологични, рекреативни, естетически и защитно-мелиоративни функции.

4. В зависимост от преобладаващото участие на дадени природни компоненти и изявяване на един от тях като доминиращ: без да се отчита антропогенното влияние, ландшафтите се подразделят на крайводни (речни, езерни и др), равнинни, хълмисти, планински, горски, степни и др.

На територията на общината всички те са застъпени в по-голяма или по-малка степен.

- *Горски ландшафт* - Горите заемат 15.58% от територията на общината. Те са със смесено предназначение - с водоохранна и водозащитна функция, за пречистване на въздуха и др.. Те имат водещо значение за подобряване на ландшафта в общината. За тяхното състояние основна роля имат лесоустройствените проекти.

- *Речни ландшафти* – общо водните площи на територията на общината са около 1.57%. Реките в този район са от Западноромански район и се използват за напояване и отчасти за водоснабдяване. Всички те се характеризират със специфичен ландшафт.

Със специфичен ландшафт се характеризират и *микроязовирите и водоемите*. Микроязовирите и водоемите се използват предимно за напояване и рибовъдство.

2.1.6.1. Миграция на замърсителите в ландшафта

Миграцията на замърсителите в ландшафта се осъществява по пътя на следните компоненти на околната среда – атмосферен въздух, води /повърхностни и подземни/ и почви. Анализът на възможните миграции дава основание за следната оценка:

- по пътя на атмосферния въздух – предпоставките за разпространяване на замърсители във въздуха са налични, но източниците на замърсяване незначителни;
- по пътя на повърхностните води – стимулира се по индиректен път – от подпочвените води и по директен – чрез заустване на непречистени отпадъчни води в речните води;
- по пътя на подземните води – подхранването на водоносния комплекс е резултат от инфилтрацията на атмосферните валежи, повърхностни води, вкл. не пречистени отпадъчни и подземни води;
- чрез почвите – възможен пренос на замърсители от наличието на нерегламентирани и нерекултивирани депа за отпадъци.

В момента на територията на община Дупница има следните зони отредени за депа:

- в землището на гр. Дупница – депо с площ 2.1959 ха;
- в землището на с. Палатово – депо с площ 0.0596 ха;
- в землището на с. Червен брег – депо с площ 1.4956 ха;
- в землището на с. Джерман – депо с площ 0.2837 ха;

Всички тези площи (общо 4.03 ха – 0,01%) са предвидени за рекултивация с възможност за последващо земеделско ползване.

На територията на Община Дупница ежегодно се установяват множество локални нерегламентирани сметища, които община Дупница почиства със специализирана техника.

Извод:

Вътрешната структура и функционирането на ландшафтите се обуславя от особеностите и динамиката на всички природни компоненти на околната среда от техногенното и антропогенното въздействие върху нея. Голямата площ и меридионалната ориентация обуславят голямото разнообразие от условия в отделните зони. Така например в климатично отношение имаме от умереноконтиненталната климатична област до планински климат. Голямо е разнообразието и по отношение на биокосния субстрат, почвеното покритие и релефа.

Повечето от локалните ландшафти са твърде обширни.

Урбанизираните територии са с най-висока степен на антропогенна трансформация. Те заедно с агробиоценозите обуславят различните степени на хеморобност на съответните участъци от локалните ландшафти. Около всяко селище като постоянен комплексен източник на замърсяване са формирани трайни зони с антропогенно и техногенно замърсена подземна вода, които са изтеглени по посока на нейното движение. Освен това всяко селище разположено по бреговете на преминаващите през локалните ландшафти реки представлява постоянно действащ източник на замърсяване с променлива интензивност. То влошава качествата на речната вода на по-малко или по-голямо разстояние по течението надолу в зависимост от самопочистващите възможности на реката.

Агроландшафтите се характеризират с прекъснатост на биологичния кръговрат на веществата и задължително допълнително енергетично субсидиране (чрез торене, напояване, обработка на почвите и пр.). Много често агроландшафтите представляват площи, периодично емитиращи замърсители на околната среда като нитрати, хербициди и пр.

Структурата на ландшафтите е тясно свързана с неговата динамика (повтарящи се, обратими, предимно ритмични промени, които не водят до изменение на ландшафта, т.е. извършват се в рамките на неговата съвременна структура. Функционирането на ландшафтите е подчинено на съвкупността на физико-химични, химични и биологични процеси.

Причините за трансформацията на ландшафтите могат да бъдат не само външни (обща изменениа на макроклимата, тектонски движения и др.), но и вътрешни. Ландшафтите непрекъснато еволюират и при устойчиви условия поради непрекъсващите взаимодействия на компонентите (т.е. при функционирането на ландшафта), т.е. ландшафтите се саморазвиват.

Всеки ландшафт има свой естетически капацитет, обусловен от неговата външна структура и екологичен капацитет, обусловен от вътрешния му строеж. Естетическия капацитет се определя от границата при която се запазва визуалното единство и естетическата хармония в ландшафта. Екологичният капацитет се обуславя от съхраняване механизмите на саморегулиране на ландшафта, обезпечаващо запазването на съществуващото екологично равновесие. Състоянието и потенциала на природните условия и ландшафтната среда са фактор за изграждане на елементите на урбанизираната територия.

Територията на България представлява мозайка от ландшафти, отразяваща промените в земеползването от миналото до днес. Промените изменят ландшафта и околната среда, оставяйки големи и често пъти необратими следи върху земеползването. Постоянната и

прекомерна употреба на земите води до разрушаване на природните местообитания и фрагментация на екосистемите. Правилното планиране и управление на използваните земи е от съществено значение, когато искаме да се подобри процеса на съвместяване предназначението на земята с грижата за околната среда.

От анализа на природните и антропогенните компоненти на ландшафта, става ясно, че са налице предпоставки за съхраняването на автентичния характер на ландшафта в определени територии, за съчетанието на природни и антропогенни компоненти в интегрирани политика и култура на земеползване.

Общият устройствен план с устройствените си предвиждания, правила и нормативи, осигурява в максимална степен едновременно социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – природозащитени обекти и културно-историческо наследство.

Ландшафтът на общината се характеризира със сравнително добра естествена устойчивост..

Ландшафтът е ключов елемент на личното и социалното благоденствие и неговата защита, управление и планиране предполагат права и отговорности за всички.

2.1.7. Биологични разнообразие

Настоящата част от ЕО има задача да даде обща представа за състоянието на растителния и животински свят на територията на общината, пречупена през погледа на устройственото планиране. От значение са основно териториите и зоните с природозащитно предназначение.

Подробно флората и фауната на територията на общината (в частност тази, попадаща в ЗЗ, съпроводено с конкретната оценка относно степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ), е задача на доклада за оценка на съвместимостта /ДОС/ - самостоятелно приложение към ЕО.

2.1.7.1. Растителност

Според геоботаническото райониране на България (по Бондев 1997) гр. Дупница попада в *Европейска широколистна горска област, Македоно-Тракийска провинция, Горнострумски окръг, Кюстендилски и Благоевградски район.*

Европейска широколистна горска област се характеризира с растителност на умерената зона, с основна коренна растителност, предимно от широколистни, летнозелени, листопадни през зимата гори (*Aestilignosa*), предимно от европейски и европейско-азиатски произход.

Горнострумски окръг заема долината на р. Струма, като включва областта между Дупница и Бобовдол. По-голяма част е заета от обработваемиземи. В Горнострумския окръг доминират космат и виргилиев дъб (*Q. virgiliana*), благуи, цер, на места воден габър (*Ostrya carpinifolia*). Срещат се храсталаци от червена хвойна (*Juniperus oxycedrus*) и драка (*Paliurus spina-christi*). От юг към север делът на средиземноморския елемент в растителната покривка намалява. Някои от главните му представители в подрайона са плюскачът (*Colutea arborescens*), подземната детелина (*Trifolium subterraneum*), кукучът (*Pistacia terebinthus*).

Установени са само 17 диагностични флорни елемента - 12 вида иларийски, 1 македоно-тракийски и 4 степни вида.

От иларийските видове 11 са балкански ендемити: *Minuartia rhodopaea*, *M. bosniaca*, *Dianthus pelviformis*, *Hypericum degenii*, *H. rumeliacum*, *Ropira lippizensis*, *Alyssoides bulgarica*, *Sempervivum leucanthemum*, *Trifolium trichopterum*, *Stachys plumose*, *Orobanche serbica* и 1 вид е български ендемит- *Sedum tuberiferum*.

Степни видове са : *Salsola rhtenica*, *Scutellariaorientalis*, *S. altissima*, *Paliurus spina – christi*.

В приложение към доклада са приложени:

Приложение I – Графични материали:

Общ устройствен план – Вид на територията М 1:50000

Общ устройствен план – Зелена система М 1:50000

В Приложение II – Текстови материали и карти:

Баланс на територията на ОУП на община Дупница;

Баланс на територията на община Дупница по земища;

Отчет за разпределение на общата горска площ по вид земи и група гори – общинска собственост за 2016 г.;

Характеризира се с остатъчни гори от космат и виргилиев дъб и по-рядко от благуни и келяв габър, храсталаци от червена хвойна и драка, а северната част и с ксеротермни тревни съобщества от белизма, садина, луковична ливдина и др.

Горските територии са 15.58% от землището на община Дупница. Делът им в баланса на територията е по-малък от средния обем на дяловете за Кюстендилска област – 41% и Югозападния район - 47%. 62,4% от горските територии в общината са залесени. Най-голям е делът на иглолистните насаждения – почти 19%. Срещат се гори от мъждрян, примесени на места от габър и мезофитни тревни формации (ливади), смесени гори от мизийски бук, габър, липа и бял бор. Храстовите ценози са представени от обикновена шипка, глог, дрян, леска, смрадлика, ракета, калина и др., а тревистите - от бял равнец, пелин, зайча сянка, паричка, змийско мляко, очанка, ягода, енъовче, тинтява, здравец и други.

Горско-стопанските територии са 16 892 декара или 19.1% от горите в община Дупница. 2.3% от горите в общината са разположени на земеделски земи. Горите се стопанисват от 949 собственици на 2100 имота – (по данни на БУЛФОР). Най-голям дял на собствеността има държавата - 82.4 км² или 92.7% от горските територии в общината. 68.7% от държавната собственост се управлява от ТП „Държавно горско стопанство Дупница“, а останалите 24.5% - от Национален парк „Рила“. Собственост на Община Дупница са 4707 дка или 5,9% от горите. Общината стопанисва и 0.36% от горите, чиито собственици не са установени. Над половината от горските имоти са частни, но 807-те им собственици управляват едва 4.76% от горите в общината.

Територията на ТП „Държавно горско стопанство Дупница“ е разположена върху части от планините Рила, Верила, Коньовска и Влахина. Общата площ на стопанството е 53665 ха, от които държавните горски територии са 31025 ха. Лесистостта е 28%, което е под средното за Кюстендилска област – 43,2%. При иглолистните гори с най-голямо участие е белият бор – около 20%, черният бор с 8% и смърчът - около 7% участие. Срещат се и бялата мура и атлаският кедър, рядко - дуглазката ела. От широколистните с най-голям процент участие е зимният дъб – около 13%, следван от бука – с 10% и благуна – с около 5,2% участие.

На територията на общината е регистрирано само едно вековно дърво – летен дъб на възраст 427 години в землището на с.Дяково, (по информация от Регистъра на вековните дървета в Република България).

На територията на общината се срещат растения, обявени за редки и защитени растителни видове, записани в „Червената книга на България“: горска съсънка (Anemone sylvestris), български ранилист (Stachys bulgarica), гръцка ведрица (Anthemis virescens), тис (Taxus baccata).

Лечебни растения - Лечебните растения, попадащи под разпоредбите на Закона за лечебните растения. В района се срещат следните лечебни : блягун (Quercus frainetto), бреза (Betula alba), брекиня (Sorbus torminalis), бръшлян (Hedera helix), бяз тревист (Sambucus ebulus), черен бяз (Sambucus nigra), бял бор (Pinus silvestris), акация (Robinia pseudoacacia), бяла върба (Salix alba), вълча ябълка обикновена (Aristolockia clematidis), гингер (Onopordon acanthium), глог (Crataegus monogyna), глухарче (Taraxacum officinale), гръмотрън (Ononis spinosa), девисил сибирски (Heraclеum sibiricum), дива тиква (Bryonia alba), дрян (Cornus mas), живовляк (Plantago major, plantago lanceolata), жълт кантарион (Hypericum perforatum), змийско мляко (Chelidonium majus), лечебна иглика (Primula officinalis), камшик (Agrimonia eupatoria), снежно кокиче (Galanthus nivalis), копитник (Asarum europaeum), коприва (Urtica dioica), къпини (Rubus sp.diversae), лазаркиня (Galium odoratum), лайка (Matricaria chamomilla), липа – дребнолистна (Tilia parvifolia), едролистна T. grandiflora, сребролистна (T. argentea), лопен (Verbascum phlomoides), лудо биле (Atropa belladonna), люляк (Syringa vulgaris), малина (Rubus idaeus), маточина (Melissa officinalis), мащерка (Thymus sp.diversae), мекиш (Acer tataricum), водна мента (Mentha aquatica), мента (Mentha spicata), миши уши (Hieracium pilosella), момина сълза (Convalaria majalis), мукина (Sorbus aria), мъждрян (Fraxinus ornus), овчарска торбичка (Capsella bursa-pastoris), градско омайниче (Geum urbanum), офика (Sorbus aucoparia), очанка (Euphrasia sp.diversa), горски очиболец (Potentilla erecta), мъжка папрат (Dryopteris filix mas), орлова папрат (Pteridium aquilinum), пача трева (Polygonum aviculare), обикновен пелин (Artemisia vulgaris), повет (Clematis vitalba), бяло подъбиче (Teucrium polium), полски хвощ (Equisetum arvense), бял равнец (Achillea millefolium), жълт равнец (Achillea clypeolata), ракета (Salix purpurea), риган (Origanum vulgare), смрадлика (Cotinus coggygria), синя тинтява (Gentiana cruciata), трънка (Prunus spinosa), чемерика (Veratum lobelianum), червен кантарион (Erythrea centaureum), шипка (Rosa canina), ягода (Fragaria vesca).

Съгласно ОУП горските територии заемат-5182,67 ха (15,58%) като включват: гори –и др.горски земи

Неразделна част от флората на общината е и растителността от селскостопанските площи и зелената система - градини паркове и др.

Съгласно ОУП Земеделски територии са общо-19130,23 ха. Включват: необработваеми земи (7293,99 ха), обработваеми земи – ниви (10774,06 ха), обработваеми земи – трайни насаждения (914.67 ха), земеделски територии по параграф § 4 – (147.51 ха), територии за алтернативно земеделие 101,99 ха.

В обработваемите селскостопански земи, в зависимост от отглежданите култури, най-често се срещат плевелни съобщества в окопните и слети култури, които се отнасят към клас Stellarietea mediae Tx.et al. ex von Rochow 1951. Съобщества от този клас са формирани и в

някои от изоставените земеделски земи и на частично деградирани терени. Местообитанията са производни и вторично преобразувани.

На изоставени деградирани терени, след протекли вторични сукцесии има ксерофилни рудерални съобщества от многогодишни плевели и бодливи треви, които се отнасят към клас *Artemisietea vulgaris Lohmeyer et al ex von Rochow*. Местообитанията са вторично преобразувани.

На преовлажнени местообитания и покрай водни течения, са формирани хигрофитни съобщества, които се отнасят към клас *Phragmito-Magnocaricetea Klika in Klika et Novak 1941*. Местообитанията на този тип растителност най-често са първични и производни.

На плодородни почви при среден режим на овлажнение има мезофилни ливади и пасища, които се отнасят към клас *Molinio-Arrhenatheretea Tx. 1937*. В отделни участъци покрай водни течения са формирани фрагменти от черноелшови и върбови гори и храсталаци, които се отнасят към клас *Alnetea glutinosae Br.-Bl. et Tx. ex Wuesthoff et al. 1946*.

Зелената система е част от пространствения организъм на града, осигуряваща комплексното подобряване на жизнените условия посредством своите урбанистични, екологични и рекреационни функции. Тя е връзката между отделните елементи и устройствени зони на градския организъм с обкръжаващата го природна среда

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) основа на *зелената система* са озеленените площи за широко обществено ползване - предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от национално или общинско значение - паркове, градини, улично озеленяване. Допълващи зелената система са озеленените площи за ограничено обществено ползване в имотите за жилищни, вилни, обществени, производствени, курортни и спортни сгради и комплекси, озеленените площи със специфично предназначение - гробищни паркове, защитни насаждения и др.

Изградената зелена система на дадена територия е насочена към подобряване качеството на жизнената среда и облика на населените места чрез поддържане на екологични, рекреативни, естетически и защитно-мелиоративни функции.

Съгласно ЗУТ в териториите на общините се устройват озеленени площи, обединени в зелена система, като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия и за организиране на отдиha на населението.

На територията на община Дупница има около 19.42 ха площи за озеленяване, спорт и атракции. Териториите за гробищните паркове са 20.07 ха.

Зелената система се поддържа от Общинско предприятие "Поддържане и озеленяване на териториите за обществено ползване". Извършва се ежегодно подкастриране на дървесните видове, като се спазва техният период на вегетация, който продължава от месец март до месец октомври. Периодично Община Дупница предприема засаждане на нови фиданки и облагородяване на нови терени, които да бъдат затревени и залесени. От дървесните видове преобладават липа, ясен, явор, акация, конски кестен, чинар, айлант, бреза и някои иглолистни видове – ела, смърч, разположени предимно в група с широколистни видове. Срещат се и множество върбови насаждения, които са с особено висока декоративна стойност за града.

Парк „Рила“, намиращ се в гр. Дупница, южно от ж.к. Бистрица, е най-новият и модерен парк в България - отворил е врати през 2010 г. Разположен е върху площ от 280 дка, дължината му е 2 км, има 8 км каменни алеи.

Градската градина в град Дупница се намира в центъра на града и е едно хубаво място за разходки, спорт или за среща с приятели на открито. Градината е реконструирана през 2009 г.

Зелените площи са сравнително равномерно разположени в гр. Дупница, като най-много са около новоизградените детски площадки и кътове за отдих, както в централната градска част, така и в крайните квартали.

В селата декоративните зелени площи се свеждат до декоративен кът в центъра на селото и засадени в група декоративни дървета и храсти, обикновено около чешмите или площадите.

Допълващи зелената система са озеленените площи за ограничено обществено ползване в имотите за жилищни, вилни, обществени, производствени, курортни и спортни сгради и комплекси, както и озеленените площи с друго специфично предназначение - гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения.

Зеленината в гробищните паркове, принадлежи към зелените площи със специално предназначение.

2.1.7.2. Фауна

Според зоогеографското райониране на България (по Георгиев, 1980), Дупница се отнася към Евросибирската фаунистична област, Рило-Родопски район.

Рило-Родопски район - Към него спадат планините Рила, Пирин, Славянка, Западни Родопи, Осоговско-Беласишката планинска редица, планините в Краище, Витоша и Люлин, а също така и разположените между тях котловини и долинни понижения. В нея евросибирските и европейските видове преобладават значително над средиземноморските. Преобладаващите видове сухоземни животни също са характерни за Северна и най-вече Средна Европа (Пешев, 1978; Симеонов, 1978). Освен от абиотични фактори като климат, релеф и води, видовият състав на животните в даден район се определя от характера на растителността и разпределението и в биотопа. Съществено значение оказва и прякото и косвено въздействие от човешките дейности (антропогенно влияние върху околната среда, в т. ч. и върху фауната). Фауната в района се характеризира с представители на видовете влечуги, птици, земноводни и бозайници, характерни за умерено-континенталния климатичен пояс. Срещат се сърната, дивата свиня, мечката, заекът. Рядко може да се срещне и глухарят.

Определящо значение за животинския свят има растителността. Факта, че новопредложените за усвояване от ОУП имоти са предимно обработваеми земи, определя сравнително бедния видов състав на тези територии, състоящ се от широко разпространени и/или синантропни видове - зелена крастава жаба (*Bufo viridis*), зелен гуцер (*Lacerta viridis*), голям стрелец (*Coluber caspius*), пъдпъдък (*Coturnix coturnix*), яребица (*Perdix perdix*), качулата чучулига (*Galerida cristata*), полска чучулига (*Alauda arvensis*), жълта стърчиопашка (*Motacilla flava*), червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), черноглава овесарка (*Emberiza melanocephala*), сива овесарка (*E. calandra*), домашно врабче (*Passer domesticus*), полско врабче (*P. montanus*),

сврака (*Pica pica*), тралеж (*Erinaceus concolor*), къртица (*Talpa europaea*), обикновена горска мишка (*Apodemus sylvaticus*), домашна мишка (*Mus musculus*), обикновена полевка (*Microtus arvalis*), невестулка (*Mustela nivalis*), язовец (*Meles meles*). По-голямо е разнообразието в изоставените земеделски земи, ливадите, пасищата и храстите, особено такива с еденични или групи дървета. Освен споменатите видове, подобни терени се обитават от кафявата крастава жаба (*B. bufo*), дървесницата (*Hyla arborea*), шипоопашатата костенурка (*Testudo hermanni*), гургулица (*Streptopelia turtur*), кукувица (*Cuculus canorus*), горска чучулига (*Lullula arborea*), черночела сврачка (*L. minor*), южен славей (*Luscinia megarhynchos*), черногушо ливадарче (*Saxicola torquata*), кос (*Turdus merula*), ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), голямо белогушо коприварче (*S. communis*), градинска овесарка (*E. hortulana*), обикновен скорец (*Sturnus vulgaris*), авлига (*Oriolus oriolus*), белокоремна белозъбка (*Crocidura leucodon*), заек (*Lepus europaeus*), белозъбо сляпо куче (*Nannospalax leucodon*), полска мишка (*A. agrarius*), жълтогърла горска мишка (*A. flavicollis*), черен пор (*M. putorius*), сърна (*Capreolus capreolus*).

Част от представителите на фауната са защитени видове. С най-голямо природозащитно значение са грабливите, дневни и нощни птици (скален орел, белоопашат мишелов, бухал и др.). 20 вида от птиците на територията са включени в Червената книга на България.

Освен шипоопашатата костенурка, още 17 от тях са разпространени в района на предвидените за усвояване от ОУП територии - струмски гулеш (*Barbatula bureschi*), шипобедрена костенурка (*T. graeca*), бял щъркел (*Ciconia ciconia*), черен щъркел (*C. nigra*), голям ястреб (*Accipiter gentilis*), осояд (*Pernis apivorus*), сокол скитник (*Falco peregrinus*), балкански кеклик (*Alectoris graeca*), речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*), хралупар (*Columba oenas*), черен кълвач (*Dryocopus martius*), скална зидарка (*Sitta neumayer*), видра (*Lutra lutra*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), дива котка (*Felis silvestris*), вълк (*Canis lupus*).

Въздействията върху видовете, предмет на опазване в Защитена зона „Рила“, е анализирано в приложения към ЕО ДОСВ. За част от останалите имотите, включени в ОУП, не представляват местообитание. Това са струмския гулеш, балканския кеклик, речния дъждосвирец, хралупара, черния кълвач, скалната зидарка. Тези видове обитават специфични хабитати - водни течения, скални комплекси, стари, по-големи горски масиви, каквито не се засягат от ОУП. За болшинството терените, предложени за усвояване с ОУП, са потенциални трофични местообитания. Тези видове са белия и черния щъркел, големия ястреб, осояда, сокола скитник. С отнемането на малки площи от трофичните местообитания, ОУП ще окаже незначително въздействие върху популациите на тези видове в района на общината.

Територията на ТП ДГС „Дупница“ е на площ на стопанството е 53665 ха, от които държавните горски територии са 31025 ха. На територията на стопанството има обособен държавен ловностопански район на площ от 8395 ха с 5 броя ловища. Основен вид дивеч са сърните и дивите свини. Среща се и мечката като защитен животински вид. Рядко може да се срещне и глухарят. От дребния дивеч се среща заекът.

Спецификата на животинския свят се определя от взаимодействието на два фактора: от една страна – силно антропогенизираната зона в района на населените места, от добивни дейности от находища за подземни богатства, свързана със постоянен антропогенен натиск и всички произтичащи от това последствия, водещи до промяна на естествените местообитания и т.н.), и от друга страна - относителната близостта до поречието на реките, микроязовите и язовири (на територията на община Дупница са регистрирани 27 язовирни

тела) в общината и в близост до нея, естествен екологичен коридор с богати на видове биотопи

Всички те предоставят условия за хранене, както през размножителния период, така и по време на сезонните миграции на различни видове птици.

Земеделски земи с висока природна стойност - екосистемите се развиват стабилно и се превръщат в местообитания на ценни растителни видове и местообитания на животински видове, които ги превръщат в „земи с висока природна стойност”.

- Земеделските земи с висока природна стойност включват планински и низинни/равнини пасища и ливади, крайречни влажни зони, мозайки от овощни и зеленчукови градини, лозя и необработваеми земи между тях.

- Земеделски земи (включващи интензивно култивирани земи и пасища), които поддържат популации на видове животни с европейско и световно природозащитно значение – редки и застрашени видове, защитени от българското и международното законодателство.

2.1.7.3. Защитени зони и територии

Съгласно регистъра на защитените територии и защитени зони към ИАОС част от територията на община Дупница попада в **Национален парк (НП) РИЛА**, обявен със Заповед № 114/24.02.1992 г. на МОС и прекатегоризиран със Заповед №РД-397/1999 г. на МОСВ, План за управление, приет с решение №522/04.07.2001 на МС.

Национален парк "Рила" отговаря на защитена територия от втора категория съгласно критериите на IUCN.

Общата площ на парка е 107 923,7 ха. На 15 октомври 1999 година е прекатегоризиран в национален, с площ 81 046,0 ха. Една част от него е прекатегоризирана в Природен парк "Рилски манастир”.

НП "Рила" е обявен с цел да се запазят естествени комплекси от саморегулиращи се екосистеми и присъщото им видово разнообразие, местообитания на редки и застрашени видове и съобщества, характерни и забележителни пейзажи и обекти на неживата природа, имащи световно значение за науката и културата.

НП "Рила" е най-значимата територия в страната по отношение на високопланински ледникови езера и езерна флора и фауна от ледников тип. Общото значение на природните ресурси и богатството на местообитанията (11% от Европейските природни ресурси) е от европейско значение, а ендемичната флора и безгръбначната фауна са от световно значение. Особено ценни са екосистемите на горите с висок процент на естественост (94,8%), където има и някои от най-старите и най-добре представените съобщества в България на борове-джуджета. Като резултат от при прилагането на системата CORINE (палеарктична класификация) се установява, че на територията на НП "Рила" има 60 местообитания от планински и висок планински тип. 51,66% от местообитанията са с консервационна значимост. Разнообразието на парковата растителност е представени понастоящем от повече от 12 класа, 12 разреда, 17 съобщества, 92 асоциации и 28 подсъюза. С изключение на разреда на *Seslerietalia comosae* Simon 1958, която е ендемична за Балканския полуостров, останалата част от тях е обща за планините в Средна Европа. От съобществата шест са регионални балкански, 3 са Карпатско -

Балкански, а останалите 8 са Европейски. С малки изключения асоциациите са български или разпространени само в Рила планина, т.е. ендемични за Българската или Рилската растителност.

От общата площ на парка (81 046,0 ха) - 53 481,0 ха (66%) горски фонд и 27 565,0 ха високопланински пасища и ливади и е най-големият от трите национални парка в България и един от най-големите в Европа, като 5009,082 ха или 6,4% попадат на територията на Община Дупница. В площта на защитената територия се включват безлесните части по билото на планината, над горната граница на гората, които имат субалпийски характер и лежащия непосредствено под него пояс от иглолистни и иглолистно-широколистни гори. Тук са обхванати най-защитените от въздействието на човешката дейност части от планината. Тук има около 100 върха с надморска височина над 2000 м. Сегашният алпийски релеф се е формирал след Вюрмското заледряване. Наследство от този период са над 120 ледникови езера, разположени на групи във високопланинските части на речните басейни. От езерата най-дълбокото е Окоето (37,5 м), най-голямо е Сврадливото езеро (212 дка), най-високо разположено е Леденото езеро (2709 м) и най-дългото е Близнака. От парка водят началото си три от най-пълноводните и дълги реки на Балканския полуостров – Искър, Марица и Места. Значителна част от територията на парка формира отток към р. Струма.

Територията на парка обхваща най-защитените от въздействието на човешката дейност части от планината. В центъра на парка се издига Балканският първенец връх Мусала – 2925 м н. в. Тук има повече от 110 върха с надморска височина над 2000 м. Рила е една от планините, в които туризмът е най-добре развит. В Национален парк “Рила” са включени 4 резервата – защитени територии първа категория, като най-близко разположеният резерват до гр. Дупница е “Скакавица”.

В парка е обособена специална зона, наречена “Зона за интензивен туризъм”. Тя включва мрежа от пътеки и заслони, както и възможности за настаняване в разположените в парка бази. Тук са възможни различни дейности – конни преходи, велопреходи, преходи със ски по определени и обозначени за целта маршрути; палене на огън, бивакуване, алпинизъм и др. На територията на парка са разположени 17 туристически хижи с около 1500 легла, които в голяма част се стопанисват от Българския туристически съюз.

Списък на туристическите хижи и заслони

(Източник: Национален парк “Рила” План за управление - 2001 – 2010)

Парков участък (ПУ)-Благоевград	
Сгради	Отдел, подотдел, местност
Хижа “Чакалица” (стара и недовършена нова) на ТД “Айгидик” Благоевград	
Хижа “Македония” на ТД “Айгидик” Благоевград	ПФ, община Благоевград
ПУ-Белица	
Хижа “Добърско”	Поземлен фонд, заключен в ГФ, отдел 100 по лесоустройствен проект (ЛУП) на Държавно лесничество (ДЛ)-Разлог
Почивен дом на Районна болница - Разлог	75-4 по ЛУП на ДЛ-Разлог
ПУ-Якоруда	
Хижа “Грънчар” на ТД “Трещеник” Якоруда	ПФ, община Якоруда
ПУ-Костенец	

Хижа “Белмекен” на ТД “Равни чал” с. Костенец	347-6 по ЛУП на ДЛ- Костенец
ПУ-Боровец	
Хижа “Мусала”	238-6 по ЛУП на ДЛ- Боровец
Заслон “Еверест”	240-7 по ЛУП на ДЛ- Боровец
Хижа “Чакър войвода”	359-1 по ЛУП на ДЛ- Боровец
Хижа “Марица 1900”	425-з по ЛУП на ДЛ- Боровец
Хижа “Заврачица”	ПФ, община Самоков
Тераса на бирария “Ситняково” на “Бороспорт” АД	128-б по ЛУП на ДЛ- Боровец
ПУ-Бели Искър	
Почивна база “Бели Искър” на ПРО ЕАД София, клон Боровец	678-4 по ЛУП на ДЛ- Самоков
ПУ-Говедарци	
Хижа “Мальовица” СС на БТС София	783-в по ЛУП на ДЛ- Самоков
Хижа “Вада” на ТД “Рилски турист” Самоков	797-в по ЛУП на ДЛ- Самоков
Заслон “Страшното езеро” на ТД “Рилски турист” Самоков	771-в по ЛУП на ДЛ- Самоков
Заслон “Орловец” на ТД “Рилски турист” Самоков	782-в по ЛУП на ДЛ- Самоков
ПУ-Дупница	
Хижа “Отовица – “Мини Бобов дол” АД	177-1 по ЛУП на ДЛ- Дупница
Хижа “Скакавица” на ТД “Рилски езера” Дупница	110-2 по ЛУП на ДЛ- Дупница
Хижа “Рилски езера” на ТД “Рилски езера” Дупница	ПФ, община Сапарева баня
Хижа “Седемте езера” на ТД “Рилски турист” Самоков	89-6 по ЛУП на ДЛ- Дупница
Хижа “Иван Вазов” на ПРО ЕАД София, клон Сапарева баня	ПФ, община Дупница
Хижа “Ловна” на ТД “Паничище” Сапарева баня	96-3 по ЛУП на ДЛ- Дупница
Почивна база “Зелени преслап”	112-в, г по ЛУП на ДЛ- Дупница

На територията се намират няколко естествени природни забележителности, които създават туристически потенциал като:

Седемте рилски езера са най-живописната езерна група в Северозападна Рила. Седемте ледникови езера, са разположени в най-големия рилски циркус. Разположени са амфитеатрално в следната последователност: Сълзата, Окото, Бъбрека, Близнака, Трилистника, Рибното и Долното. Разликата между най-горното /2535 м н.в./ и най-долното езеро /2095 м н.в./ е повече от 400 м.

Бистришки водопад - Природен феномен над с. Бистрица, по посока на хижа “Иван Вазов”. Падът на водата е от около 20 метра, стъпаловидно. Водопадът е непосредствено на пътеката за х. “Иван Вазов” в живописна местност от вековни иглолистни гори.

Скакавишки водопад - най-високият водопад в Рила, който се спуска от 70 метра в подножието на източния склон на вр. Кабул в Северозападния дял на Рила. През зимата е замръзнал и е притегателен център за алпинисти - катерачи по лед.

Местността “Морените” – в близост до пътеката за хижа “Иван Вазов”. Представлява каменна морена, някога чело на масивен ледник. Разположена е върху голяма площ в близост

до река Бистрица.

Земната пирамида в с. Джерман - Земна форма, оформена от силата на водата и вятъра. Атрактивна със своите цветове през деня, огрявана от слънцето.

В землището на с. Джерман, са разположени геоморфоложки образувания – земни пирамиди, обявени през 1979 г. със Заповед на КОПС (Д.В. бр.45/1979 г.) за природна забележителност под името **“Старидолските пирамиди”**. По своя външен вид същите наподобяват Мелнишките пирамиди.

В непосредствена близост до град Дупница се намира **местността "Кулата"**, която е със значимо историческо значение за града. Разположена на хълм на десния бряг на р. Джерман, в северната част на града. Местността е известна най-вече с построения огромен кръст, който може да бъде видян отдалече. Разкритията на историческо и културно наследство в местността „Кулата“ я превръщат в стратегически обект за развитие на културно-познавателния туризъм в общината, с голяма стойност за краезнанието и историческата наука в региона.

В НП “Рила” са представени 4 растителни пояса: буков (представен частично), иглолистен горски, субалпийски и алпийски. В състава им участват дървесни, храстови и тревни фитоценози. Горската растителност е представена главно от фитоценози на иглолистни видове. Средната възраст на горите в НП е 90 години – 91 за иглолистните и 74 за широколистните. Горите на възраст над 100 години заемат 13 514,6 ха (31,8%) от залесената площ.

Горският фонд (ГФ) в НП обхваща 53481,0 ха, което съставлява 66% от територията на Националния парк. Залесената площ обхваща 42560,6 ха (52,5% от парка са територии, покрити с гори)Общата залесена площ се разпределя по следния начин:

- o естествените насаждения – 24 965,8 ха (58,7%);
- o клек – 15 359,5 ха (36,1%);
- o изкуствени насаждения (култури) – 2 235,3 ха (5,2%)..

Санитарното състояние на горите в парка, според показателя за степента на увреждане R е следното: здрави (R=0 – 30%) – 83%, заболели (R=30 – 60%) – 15%, загиващи (R>60%) – 2%. Това разпределение показва, че голяма част от дървесната растителност е с добър здравен статус и наблюдаваните колебания имат локален и временен характер. Най-слаба степен на увреждане показва белият бор, следван непосредствено от бялата мура. Смърчът и елата се отличават с по-нисък здравен статус.

В границите на парка са описани около 1400 висши растения. От тях защитените от закона са 51 вида, а 13 са включени в Европейския списък на редките, застрашени и ендемични растения. В Червената книга на България са вписани като застрашени и редки 98 вида, като с категория редки са: пиринейско шапиче (*Alchemilla pyrenaica*), златиста кандилка (*Aquilegia augea*), високопланинско лъжичниче (*Armeria alpina*), черен емпетрум (*Empetrum nigrum*), алпийска крехка папрат (*Cystopteris regia*), рилска жълтица (*Leontodon rilaensis*), дългоцветна иглика (*Primula halleri*), а застрашени: жълта тинтява (*Gentiana lutea*) и петниста тинтява (*Gentiana punctata*). Сред рилските растения има 57 ендемични – 36 балкански, 18 български и 3 локални – срещащи се само в Рила и никъде другаде: рилска иглика (*Primula deorum*), рилски ревен (*Rheum rhaponticum*) и павловско шапиче (*Alchemilla rawlowskii*). Мъховата флора е представена от 274 вида мъхове, видовете гъби са 233, а сладководните водорасли са 130 вида

Ендемичният компонент (местен, български и балкански) е от общо 57 вида. Местните ендемични видове са 3, както следва: *Primula deorum* Vel.; *Alchemilla pawlowskii* Assenov; *Rheum rhaponticum* L. С най-широка гама от разпространение сред тях в НП "Рила" *Primula deorum* Vel. Българските ендемични видове са 18, а балканските ендемити са 36.

В парка се срещат 2934 вида и подвида безгръбначна фауна, включваща 312 редки вида, 242 ендемични, 244 реликви, 41 включени в световни и европейски списъци на застрашените видове (IUCN, E / ECE / 1249, BC, CORINE) и 7 защитени в България. Видовото и подвидовото разнообразие на гръбначните животни в НП "Рила" е както следва: риби – 5 вида, земноводни и влечуги - 20 вида, птици - 99 вида, бозайници - 48 вида (дребни бозайници - 22 вида, прилепи - 10 вида и големи бозайници - 16 вида) или общо 172 вида. Специален природозащитен интерес представляват 162 таксона и над 90% от всички познати до момента гръбначни животни в НП "Рила", разделени в следните групи - ендемични, реликтни, защитени в България, включени в червения списък на IUCN от 1996 г., в европейския червен списък на застрашените от изчезване животни и растения, в конвенциите от Берн и Бон, в с Директивата за птиците, Директивата за местообитанията. От рибите 2 вида са Балкански ендемити и два български, от земноводните и влечугите 1 вид, от птиците 3 са балкански ендемити, и 2 вида бозайници.

Фауната на НП "Рила" е представена със значителен брой гръбначни животни – 178 вида, които са с национално, европейско и световно значение – дива коза (*Rupicapra rupicapra balcanica*), кафява мечка (*Ursus arctos*), златка (*Martes martes*), вълк (*Canis lupus*), дива котка (*Felis silvestris*), пъстър пор (*Vormela peregusna peregusna*), благороден елен (*Cervus elaphus*), сърна (*Capreolus capreolus*), бялка (*Martes foina*), катерица (*Sciurus vulgaris*), лалугер (*Spermophilus citellus*).

От птиците се срещат 99 вида. Царският орел (*Aquila heliaca*) е включен в Червената листа на световно застрашените видове животни. Срещат се и следните видове: скален орел (*Aquila chrysaetos*), малък орел (*Hieraaetus pennatus*), сокол скитник (*Falco peregrinus*), лещарка (*Bonasa bonasia*), глухар (*Tetrao urogallus*), черен кълвач (*Dryocopos martius*) и трипръст кълвач (*Picoides trydactylus alpinus*). Среща се и Алпийски тритон (*Triturus alpestris*). Безгръбначна фауна е с над 2934 вида, характерна за високопланинския пояс.

Паркът е сигурно убежище за опазването на защитени растителни и животински видове от национално, европейско и световно значение, както и техните естествени местообитания, които трябва да се съхранят.

НП Рила е една от най-значимите за фауната защитени територии в България и Европа. Територията му представлява изключително богата мозайка от различни по тип местообитания, повечето от които са практически непроменени от човешката дейност и съхраняват образци на разнообразни и естествени животински съобщества. Фауната на парка е изключително богата и обхваща 2934 вида безгръбначни и 172 вида гръбначни животни. В национален парк "Рила" се срещат около 1400 вида висши растения, 282 вида мъхове, 130 вида сладководни водорасли. Горският фонд обхваща 53481 ха, което съставлява 66% от територията му. В мащабите на страната това са около 1,3% от горския фонд на България. Паркът е сертифициран от фондация „Пан Парк“ за добро управление на дивата природа и устойчиво развитие на туризма.

В лито-петрографско отношение в НП "Рила" няма голямо разнообразие от скални комплекси. По-голямата част от тях са върху най-старите скали в България - метаморфните. Изключително важно ландшафтно разнообразие.

През 2005 г. паркът е включен в Европейската мрежа от защитени територии PAN Parks., за това че отговарят на строгите екологосъобразни критерии, регулиращи човешката дейност във и около парковете.

Местна PAN Parks Група за НП "Рила" - Групата има за цел да обедини Дирекцията на парка и заинтересованите страни в работата им за развитие на устойчив туризъм в региона на защитената територия и да направлява това развитие. Веднъж сформирана, Местна PAN Parks Група става форум за обсъждане и решаване на задачи, свързани с развитието на региона на НП "Рила" като дестинация за устойчив туризъм.

Да разработи и поеме отговорността за прилагането на Стратегията и Плана за действие за развитие на устойчив туризъм около Национален парк "Рила", както и да осигури наблюдение /мониторинг/ на тяхното изпълнение.

Изискване на PAN Parks е да се определи дългосрочното виждане за развитие на туризма в района около НП "Рила" и да се изработи план за неговото реализиране, с участието на предприемачите предоставящи туристически услуги, на местните власти, на всички заинтересовани страни около Парка.

Той е един от двата национални парка, които функционират на територията на Югозападния район. Обхваща планинските части от землищата на селата Самораново и Бистрица за територията на община Дупница.

В периода 1933-2000 г. в рамките на настоящите граници са определени 4 резервата (1 категория според IUCN), чиято площ (над 15 000 ха) заема 19% района на Националния парк. От тях 1 е обявен за биосферен резерват през 1977 г.

В НП Рила има 4 резервата – „Централен рилски", „Ибър“, „Парангалица" и „Скакавица" с обща площ съгласно заповедите им за обявяване 16 222,1 хектара. Най-близко разположеният резерват до гр. Дупница е "Скакавица" (в землището на гр. Сапарева баня), отличаващ се с вековен беломуров горски масив. Цялата територия на парка е изключителна държавна собственост. Паркът има план за управление (2001-2010 г.). Дирекцията на НП "Рила" е регионална структура на Министерството на околната среда и водите.

Съгласно данните от Изпълнителна агенция по околната среда, на територията на община Дупница има едно защитено вековно дърво - *Летен дъб (Quercus robur)*, с код в регистъра 1770 и *местоположение* с. Дяково. Попада на територията на РИОСВ-София и на територията на РДГ Кюстендил - ДГС Дупница.

На територията на община Дупница попадат следните защитени зони по данни на Информационната мрежа за защитени зони по екологичната мрежа НАТУРА 2000:

- *Защитени зони НАТУРА 2000 по Директивата за местообитанията:*

Защитена зона Верила с идентификационен код BG0000308, обхваща гранични части от землището на село Крайници със землищата на села в община Самоков.

Одобрена с решение на Министерски съвет: № 661 от 16 октомври 2007 г., обн. в ДВ брой 85 от 23.10.2007 г. с обща територия: 6443.42 ха. Тип В защитена зона Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Мястото е важно местообитание за мечката и осигурява съществуването ѝ също в планината Витоша. Добре запазени местообитания 9130 и 9170. Зоната защитава по-голямата част от планината Верила, която свързва планините Витоша и Рила. Тя е покрита предимно с широколистни гори. (В землището на с. Крайници попада част от територията на 33 BG0000308

Верила, а именно 2,6 ха, или 0,04% от територията на зоната.). Ниска планина, букови и дъбови гори и високи пасища.

Защитена зона Рила с идентификационен код BG0000495- Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която покрива защитена зона по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици Рила BG0000495 – обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, обн. ДВ бр.100 от 21.11.2008г.; изм и доп със Заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (обн. ДВ, бр. 40 от 2021 г.) на Министъра на околната среда и водите, въз основа на решение № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) на Министерския съвет, зоната е обявена и за опазване и на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Защитената зона е с обща територия 77927.168 ха, от които 6,41% попадат на територията на община Дупница в землищата на селата с. Бистрица (с 3 637,96 ха), с. Джерман (с 0,01 ха) и с. Самораново с (1 363,19 ха) или общо 6,41% от територията на зоната.

Зоната се характеризира с планински релеф със стръмни склонове. Ясно са изразени 4 височини, а в най-високите части - местообитания с алпийски тип. В зоната на горите преобладават вековни гори на бял бор, бяла ела, бук. Основните фитоценози в пояса между 1900-2100 и 2500 м надморска височина са *Pinus mugo* Туга, съобщества на бореалните ерикоидни с доминиране на хвойна (*Juniperus sibirica*), скалисти сипеи и ацидофилни тревни съобщества. Много важен компонент в субалпийския пояс са фитоценозите на *Nardus stricta*. Те заемат големи площи не само в ниските части на релефа навсякъде в парка, но и на някои места по склоновете. Северните склонове са скалисти, много стръмни, нарязани от речни долини. Южните склонове са по-наклонени, покрити с гори и пасища. По северните и запад склонове, максимумът на валежите е през пролетта и лятото, а по източните - през зимата

С Протокол №23 (проведено заседание на 07.12.2008 г. на Националния съвет по биологично разнообразие) са одобрени две нови защитени зони от мрежа „Натура 2000“ в района на Рила планина, както следва:

Защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед №РД-229/11.03.2020 г за опазване на дивите птици с общо площ 38378 ха – част от територията и попада в землищата на с. Бистрица (с 657,5 ха), с. Джерман (с 216,62 ха) и с. Самораново с (234,02 ха) или общо 2,89% от територията на зоната

33 Рила буфер обхваща долните части на Рила планина, по границите на Национален парк Рила и Природен парк „Рилски манастир“ (съвпадащи със същите имена по Натура 2000) и почти изцяло пада в рамките на орнитологично важно място „Рила“. Тя обхваща главно стари иглолистни, смесени и широколистни гори, които заемат около 76% от нейната територия. Иглолистните гори са представени от *Pinus peuce*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris* и *Abies alba*. В широколистните гори преобладава букът (*Fagus sylvatica*). Смесени буково-иглолистни гори също могат да бъдат срещнати. Открити местообитания, включително естествени ливади, пасища с храсти, преходни местообитания и селскостопански области, заемат останалата част от зоната. Скалните комплекси и водни площи са слабо представени – заемат по-малко от 2% от нейната територия. Около 90% от представените екосистеми са с естествен произход.

Защитена зона BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна (Одобрена с Решение на Министерски Съвет №177/03.04.2019 г. за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна с обща площ 37192 ха. Част от територията попада в землищата на с. Бистрица (с 0,28 ха), с. Джерман (с 0,20 ха) и с.

Самораново с (261,64 ха) или общо 0,70% от територията на зоната. Зоната обхваща долните части на планина Рила до границите на Национален парк Рила (33 BG0000495 Рилски манастир) и Природен парк Рилски манастир (33 BG0000496 Рилски манастир). Районът обхваща обширни горски съобщества - основно държавни стари иглолистни, смесени и широколистни гори. В зоната се включват също общински гори, както и открити местообитания, като предимно високопланински естествени пасища, храсталаци, пасища и преходни местообитания. Скалните комплекси и водни площи са слабо представени като процент от площта на зоната. Тя обхваща и водосборния басейн на река Искър в рамките на община Самоков, където е регистрирана значителна популация на главоча (*Cottus gobio*). Тази популация е географски отделена от останалата част от националната популация на видовете разпространени главно в реките по северните склонове на Стара планина. Зоната обхваща райони с планински климат, където средните годишни температури варират между 5-12°C, с нетрайна снежна покривка и валежи между 800 и 1400 мм/година. Надморската височина е между 300 и 1800 m. Има наръбени планински склонове със скални комплекси с наклон над 10% и различно изложение. Зоната попада в рамките на следните общини - Дупница, Сапарева баня, Самоков, Долна баня, Костенец, Белово, Симитли, Благоевград, Разлог, Якоруда и Белица.

Конкретните площи на природни местообитания в защитените зони, попадащи на територията на Община Дупница по данни от Проект DIR-59318-1-2 „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I", МОСВ 2013 са както следва:

Защитена зона	Група местообитания	Площ в ха
BG0000495	Горски местообитания	1513,765
Рила	Естествени и полуестествени тревни формации	1064,750
	Преовлажнени тресавища, калища и мочурища	19,981
	Умереноконтинентални ерикоидни храсталаци	1247,004
	Скални местообитания и пещери	1014,835
BG0000308	Горски местообитания	1,637
Верила	Естествени и полуестествени тревни формации	0,455
BG0002129	Горски местообитания	698,275
Рила Буфер	Естествени и полуестествени тревни формации	75,141
	Скални местообитания и пещери	9,248
Общо в	Горски местообитания	2213,677
Дупница	Естествени и полуестествени тревни формации	1140,347
	Преовлажнени тресавища, калища и мочурища	19,981

	Умереноконтинентални ерикоидни храсталаци	1247,004
	Скални местообитания и пещери	1024,084

В Доклада за „Оценка на съвместимостта /ДОС/ - самостоятелно приложение към ЕО, защитените зони са описани подробно - описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отчитане при изготвянето на план, програма и проект/ОУП.

Извод:

Територията на община Дупница се характеризира със значително флористично и фитоценотично разнообразие.

Съгласно ОУП горските територии заемат 8048.70 ха (24.20%), като включват: гори – и др. горски земи.

Върху значителна част от територията е формирана производна и вторична растителност, която е свързана със земеделските земи, деградирани и урбанизирани територии.

Територията на община Дупница се характеризира с относително голямо богатство на животинския свят.

Защитените зони по Natura 2000 са обявени са със заповеди от МОСВ с цел опазване на ценни и застрашени от изчезване растителни и животински видове, както и опазване и възстановяване на природни местообитания от европейско конзервационно значение:

- Защитена зона BG0000495 Рила - Тип С – Защитена зона и по двете Директиви, Площ – 77927,168 ха.

- Защитена зона BG0000308 Верила - Тип В защитена зона Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, площ 6443.4218 ха.

Защитена зона BG0002129 „Рила буфер” за опазване на дивите птици

Защитена зона BG0000636 „Ниска Рила” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Съгласно ЗЗТ - на територията на Община Дупница попада част от НП „Рила” - площ от 4989,73 ха. Най-близко разположеният резерват до гр. Дупница е „Скакавица” (в землището на Сапарева баня).

На територията на община Дупница има около 19.42 ха площи за озеленяване, спорт и атракции. Гробищните паркове, са 20.07 ха, обстоятелство, което има важно значение в подкрепа на дейностите по опазване на околната среда в града и създаване на благоприятна среда за живот на населението.

Ежедневният отдих се извършва в зелените площи на населените места. В тази насока ще се търси увеличаване на количеството на озеленените площи, които трябва да бъдат с многообразни функции, за да задоволят човешките потребности на населението.

2.1.8. Културно-историческо наследство

В град Дупница и околностите са разкрити следи от човешко присъствие още от времето на късната каменна епоха и античността. В резултат на археологически проучвания през 1993–1995 г. в местността на Кулата – хълма в североизточната част на града, са разкрити

основи на крепост, съществувала през IV –V в. За първи път името Дупница се появява в османски регистър от третата четвърт на XV в. По-късно описание на града и населението се среща в записки на пътешествениците: рицаря Арнолд фон Харф (1499г.), Евлия Челеби (XVIII в.) и Ами Буе (XIXв.). В предосвобожденската епоха стопанския живот на Дупница е свързан предимно с рударството. Преуспяват занаятите и търговията. Съществуват различни занаятчийски и еснафски организации -фурнаджийски, кожухарски, абаджийски, железарски, дюлгерски, мутафчийски. Началото на индустриализацията в града е поставено през 60-70-те години на XIX век, когато започват работа три предприятия от манифактурен тип - абаджийско, дървообработващо и за рязан тютюн. Градът започва да се оформя като един от големите тютюно-производителни центрове на XX век. През първата половина на XIX в. в града съществуват четири църкви, метосите на Рилския, Хилендарския и Зографския манастири, а към края на века действат осем училища, едно от които е девическо и читалища. Наред с развитието на културно-просветната дейност, дупничани се включват в борбите за национално освобождение.

Художествените традиции в Дупница датират от ранни векове. Тук са работили зографи от Самоковската и Разложката школи. Църквите “Св. Богородица”, и “Св. Никола” са изографисани от зограф Христо, Георги Зографски, Георги Бобошевски, Иван Терзиев, Венко Стефанов. Предполага се, че са работили по стенописите и в църквата “Св. Спас” в С. Червен брег, църквата “Св. Стефан” в с. Сапарево, стенописите в Хрельовата кула” в Рилския манастир. Известно е името на зографа Димитър Даскалов от Дупница, който е бил ученик и зет на Никола Образописов от Самоков. В началото на 19 в. в Дупница и района работят Никола иконописец, Коте иконописец, Димитър Даскалов, Иван зограф, Георги зограф и др. Те са работили и в черквите в Дупнишко, Самоковско, Радомирско, Софийско и Тетевенско. В града след Освобождението се заселва Лазар Петров – иконописец, представител на Дебърската школа.

Постепенно църковната живопис отстъпва място на светската. В Дупница в гимназията през 1909 г. за учител е назначен художникът Александър Мутафов, който е завършил Държавното художествено училище в София. Негов ученик е Димитър Топлийски, който е първият дипломиран художник от Дупница и е обучаван от Иван Мърквичка.

В Дупница по рисуване е преподавал Патрики Сандев от Казанлък. От по-ново време известни художници от града са Алцек Мишев, който живее и работи в Италия. Принос за изобразителното изкуство имат Владимир Пешев, Христо Христов, Ивайло Попов, Стефан Стоянов. Художникът Емилиян Станкев има международни награди в рисуването на илюстрации и пощенски марки. Борислав Георгиев е известен с карикатурите си. Редовни участия в местни изложби имат художниците Асен Ушев, Никола Николов, Христо Тренев. Мария и Асен Евтимови, Евтим Венев, Огнян Георгиев, Георги Драчев, Ангел Ангелов, Цветанка Христова, Явор Виделов, Димитър Рибнишки, Андрей Севдин, Ивайло Попов и много други. Фотографията в Дупница е представена от Тодор Янков, който е съосновател на Българската национална фотографска академия в София и е от първите фотографи, които започват да работят с цифрова /дигитална/ технология, Мариян Тасев, Елена Кацарска, а с първи самостоятелни изложби вече се появяват и млади талантиливи фотографи като Мирослав Димитров например.

Заедно с Джамията /автентична сграда, съществувала през времето на турското робство/ общинската художествена галерия “Околийска къща” представлява великолепен архитектурен

комплекс. За него арх. Мушанов и арх. Кирова твърдят, че съществуват от края на 13 век. Първоначалното предназначение на къщата е било бариерна стена, а в последствие - конак. От 1972 година Околийската къща е регистрирана като архитектурна НКЦ. През 1979 г. НИПК - София изработва проект за реставрация и адаптация на сградата, реализиран за времето 1981-1986. г.

От този момент до сега в нея се организират културни прояви - различни изложби, литературно представяне на книги, поетични вечери и други. В галерията „Околийска къща” свои живописни платна, акварел, графика, малки пластики и скулптори, са излагали видни творци от региона и страната. Със свои експозиции е гостувал и Националният исторически музей. Галерията е един от културните центрове на Дупница.

Историческият музей в гр. Дупница е създаден с решение на колегиума на Министерство на културата през 1992 година. Музейното дело в Дупница започва през далечната 1911 г. със създаването на Археологическо дружество, а по-късно преминава към читалището. През 1954 г. отваря врати Къща-музей “Станке Димитров”, която прибира малка част от съхранените до това време материали на археологическото дружество. С това се поставя началото на обособяването на фонда на Исторически музей – Дупница.

Тридесет години по-късно през 1984 г. е открита и къщата-музей “Желю Демиревски”. Дейността на музея е изключително затруднена поради постоянната липса на достатъчно средства. Музеят разполага с добри помещения, които се нуждаят от ремонт и приспособяване на музейна експозиция. Възпитателната дейност също е възпрепятствана заради липсата на постоянна експозиция. Музейният архив разполага с 7 442 броя движими културни ценности, музейни експонати, които са инвентаризирани в основен и научно-спомогателен фонд. Особен интерес представляват енкалпионите - средновековни кръстчета. За попълване на фонда се разчита предимно на дарения. Липсата на постоянна музейна експозиция е една от пречките за пълноценното функциониране на музея. В областта на научната дейност, музейните специалисти взимат участие във всички регионални научни конференции и редица други форуми. Пълноценно се използват и специализираните научни издания за публикации.

Общинският драматичен театър „Невена Коканова” отдавна и трайно е наложил името си в културния живот на община Дупница. Сведенията за възникването на театралното изкуство в града, датират от 1894 г. с представянето на пиесата „Асен и Петър” в хана на дупничанина Гоге Лазов. По-интензивна е театралната дейност в следващите няколко години, когато за сцена и салон се приспособява стая в училището „Пансиона”. През 1902 г. група ентузиастични основават театрална трупа „Просвета”, с които се слага началото на организираната театрална дейност в града. През 1922 г. е основана и театралната трупа „Пробуда” с директор Станислав Казаков - човек с артистично дарование и неуморим радетел на театралното дело. През 1947 г. в Дупница се създава Държавен театър за Софийска и Горноджумайска област с девет щатни артисти. През 1951 г. трупата вече наброява вече 23 човека. Ново, по-високо стъпало в развитието на театралното дело в Дупница, е създаденият през 1958 г. Държавен народен театър в Дупница. С Постановление № 35 на МС от 1964 г. Държавният театър в Дупница е закрит. Следват години, през които Статутът на театъра често се променя – самодееен, читалищен, филиал на Кюстендилския държавен театър, полупрофесионален, за да се стигне до 1991 г., когато се поставя началото на първия в страната Общински драматичен театър. С решение на Общински съвет театърът носи името на голямата българска актриса

Невена Коканова. Театърът се помещава в реконструираното през 1983 г читалищно крило. Разполага със зрителна зала с 420 места, сравнително добре оборудвана сцена – широчинна при порталите 9,20 м., въртящ се диск с диаметър 9 м., оркестрина кола, 25 бр. подемника /10 моторни/ за декори и облекло на сцената.

2.1.8.1 Недвижими културни ценности

В териториалните граници на Община Дупница се намират редица недвижими културни ценности (НКЦ), чието ситуиране формира историческото развитие на локацията.

Според предоставената от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) информация, общо са 72 НКЦ в Община Дупница. Обявените в държавен вестник са 22 паметника, (от които един свален) а 50 са само декларирани. Тези с местна категория са 14 обекта и са локализирани в различни населени места в общината. НКЦ с категория за сведение са 4 обекта, а с национално значение – три.

Има доста голямо разнообразие във видовете недвижими културни ценности в община Дупница. Преобладаващите са архитектурно-строителните, наброяващи 43 обекта, художествените са 6 обекта, архитектурно-строителни и художествени са 4 обекта, археологически са 5 обекта. По вид като исторически има 11 обекта, а от Античността и Средновековието – 4.

Юридическата защита на културните ценности се определя от Закона за културното наследство (ЗКН). Част от обектите в община са придобили статут на недвижими културни ценности по реда на действащата в годините нормативна уредба, без определен режим за опазването им – териториален обхват и предписания за опазване.

Съгласно чл. 146, ал.3 от ЗКН недвижимите археологически обекти притежават статут на НКЦ с категория „национално значение“ до установяването им като такава по реда на този закон.

С Разпореждане на МС №1711/22.10.1962 г. всички селищни и надгробни могили и средновековни отбранителни валове са обявени за НКЦ, по реда на чл.4, ал.1 от ЗПКМ (отм.), и съгласно §10, ал. 1 от ЗКН притежава статут на НКЦ с категория „национално значение“.

С писмо № 4349 от 04.12.1992 г. на НИПК всички възпоменателни знаци, издигнати по повод участието на България във войните от 1885, 1912-1913, 1915-1918, 1944-1945 години са декларирани като исторически НКЦ по смисъла на чл. 12 от ЗПКМ (отм.), и съгласно §12, ал.1 от ЗКН притежават статут на НКЦ.

Обектите, които съгласно писмо №4349 от 04.12.1992 г. на НИПК притежават статут на исторически НКЦ, съгласно чл.4 от Закона за военните паметници притежават статут и на военни паметници.

На територията на общината има 17 военни паметника, шест от които са разположени в гр. Дупница, а останалите 11 са на територията на населените места в общината.

Важен фактор за развитието на познавателния и образователния туризъм в Национален парк “Рила” са археологическите, историческите, архитектурните и културните паметници и местности в парка или в близост до него. Голяма част от тях се намират в контактната зона. От всичките 326 паметници на културното наследство в предпарковата зона на НП “Рила” два са със световно значение, единият от които се намира в община Дупница: пещи за топене на желязо в м. Кулацето, на 2 км южно от с. Бистрица.

В продължение на повече от 20 години голяма част от списъкът с културни ценности не е актуализиран - главно декларираните недвижими културни ценности, за които не са определени предварителната им видова характеристика, категория и временен режим за опазване съгласно изискванията на чл.13 ал.3 от Наредба 5 на МК. Не е извършена и заключителна комплексна оценка на тяхната културно историческа стойност във връзка с изготвяне на предложение за тяхното обявяване съгласно чл. 16,17, 18 и 19 от същата наредба, във връзка с чл. 12 от ЗПКМ /Дв. бр. 29 от 1969 год. с изменения и допълнения. Необходимостта от спешна и бърза актуализация на списъка налага специализираният подход на НИИКН за проучване на цялата територия, прецизиране и актуализиране на списъка.

Археологически обекти и структури на територията на община Дупница:

Археологическото наследство включва наземни, подземни и подводни археологически обекти.

На територията на община Дупница към януари 2017 г. са регистрирани 107 археологически обекта, съгласно данни от Автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“ (АИС АКБ)

За всеки от обектите е определен режим за ползване на територията, на които се намира съответния археологически обект, а именно:

- 1 Режим „А“ – забраняват се всички видове дейности – строителни, добивни, благоустройствени, селскостопански, мелиоративни и други, които нарушават целостта на земния пласт в границите на археологическия обект.
- 2 Режим „Б“ относно археологически обекти, попадащи в обработваеми земеделски площи; забраняват се всички видове изкопни работи, както и дълбочинната обработка на почвата (риголване), засаждане на трайни култури с дълбока коренова система, заблацияване и др., които могат да унищожат или засегнат археологическата субстанция в границите на обекта.

Режим А е регламентиран за 62 обекта с „национално значение“ съгласно чл. 146, ал. 3 от ЗКН или с обявен ПК с национално значение ПМС 1711/10.62 г. от АИС на БАН.

Режим Б е регламентиран за 45 обекта с „национално значение“ съгласно чл. 146, ал. 3 от ЗКН или с обявен ПК с национално значение ПМС 1711/10.62 г. от АИС на БАН.

Археологическото наследство на територията на община Дупница е застрашено от:

- Замърсения вече въздух от автомобилния трафик и съпътстващите го разрушителни динамични товари;
- Иманярството върху предмети и елементи на археологическо наследство;
- Непостоянното поддържане и опазване на културното наследство. Това е в следствие на липсата на план за опазване. Наличието на актуална и подредена информация за археологическото и архитектурно състояние на обектите, би позволила бърза, моментна диагноза и адекватни мерки за опазване, както и лесна обработка с научно-изследователска цел;

- Недостатъчно финансиране за обследване и поддръжка на паметниците. Този недостиг довежда до проблеми, свързани с опознаването, изучаването, популяризирането, експонирането, и цялостното управление на Културно-историческото наследство;
- Почти моментално след излагането на НКЦ на външно влияние, те започват да се рушат. Бързината на този процес се базира на характеристиките на средата в която се излагат находките, характеристиките на материалите, степента на излагане;
- Противозаконните разкопки;
- Липсата на широка публичност за тези обекти. Обществото има своя интерес към проблемите на културните ценности и трябва да се подхранва тази загриженост. Любопитството към тези обекти се корени в това, че ни разкриват произхода и природата на човека. Осъзната, стойността на тези недвижими културни ценности би ги защитила от посегателства. Обществото иска да отдели средства и усилие да изследва своето минало. Замърсяването на границите на археологическите обекти, липсата на указателни и информационни табели, на оформени алеи за оглед, на туристическа инфраструктура, на посещения и интерес от различни възрастови групи учащи се, ни показват как интереса се е загубил към тези места, има една развиваща се апатия и безотговорност относно опазването на културните ценности. Социализацията и добрата експонация на обектите ще позволи един подходящ достъп на публиката до културното наследство, за да бъде то оценено и съхранено. Разбира се, ако обектът го изисква, достъпът до него би бил ограничен с цел запазването на неговата стойност.

2.1.8.2 Движимите културни ценности

Движимите културни ценности в Община Дупница са разположени в Историческият музей.

Историческият музей в Дупница е създаден на 8 май 1992 година с Решение на общинския съвет, съгласувано с колегиума на Министерството на културата. Сформирани са 4 специализирани отдела - Археология, Етнография, История на България XV - XIX век, Нова и най-нова история. Новосъздаденият музей през 90-те години на миналия век наследява фондовете на закритите къщи - музей "Станке Димитров - Марек" и "Васил Демиревски - Желю". Движимите културни ценности, вписани във фонда на музея, са 8 045 единици като основен и научно-спомагателен фонд. Особен интерес представляват енкалпионите-средновековни кръстчета. За попълване на фонда се разчита предимно на дарения.

2.1.8.3 Нематериално културно наследство

Община Дупница е богата и по отношение на нематериалното културно наследство.

Съхраняването за поколенията и популяризирането на нематериалното културно наследство осъществяват с дейността си народните читалища в община Дупница.

На територията на общината има 13 регистрирани читалища. Тук се намира и първото българско читалище в Югозападна България – Читалище "Зора". Освен че според няколко исторически проучвания читалището е първо в Югозападна България, се предполага, че е едно от първите и в страната. Читалището е основано през 1858 г. Първият негов деятел и радетел е Димитър Я.Бисеров. След значителен упадък е възстановено наново през 1894 г., когато е преименувано на "Напредък". Сегашната сграда е завършена през 1936 г. В дните на духовния подем Дупница, чрез своето читалище, е била във връзка с българските списания, излизали в

Цариград. Днес центърът на град Дупница се асоциира с читалище "Зора". Това е най-възловата и многофункционална сграда в града, която е нарицателно за центъра на града. Литературата, с която разполага днес читалището е доста внушителна. Според сегашни данни, читалище "Зора" разполага с над 160 000 броя различна литература. Читалището е важен източник за просветата в град Дупница, както с историческата си литература, така и с литература от по-ново време.

На територията на общината има 13 регистрирани читалища. В община Дупница има общински духов оркестър и общински мажоретен състав, създаден през 2010 г. Всички танцови групи, ансамбли и състави, като изключим фолклорен танцов ансамбъл „Актавис“, функционират като част от дейността на читалищата и общинските училища. В община Дупница има два хорови състава– мъжки хор „Св. Иван Рилски“ и смесен хор „Рилски звуци“, 6 фолклорни танцови ансамбъла, от които „Актавис“ и ансамбъла към читалище „Зора 1858“, 2 танцови формации за съвременно танцово изкуство – „Денс машини“ и „Вива“, детска фолклорна група „Крайниче“. В с. Джерман функционира самодейна кукерска група, а в града е съставът за стари градски песни „Ноктюрно“. Към самодейните групи в Дупница е и клуб „Здраве“ на ветераните-спортисти.

Културният календар на Община Дупница ежегодно се обогатява. Традиционни за града са Майските празници на културата.

Празници и събори

- Празник на Община Дупница - 19 октомври
- Майски празници на културата – ежегодно културно събитие, което се провежда през втората половина на май;
- Международен фестивал “Мир на Балканите”;
- Международен хоров фестивал “Св. Иван Рилски”;
- Джазфест, рокфест, хип-хоп и др.

Източници на риск за опазването на НКЦ на територията на община Дупница

При оглед на територията на община Дупница, могат да бъдат идентифицирани следните източници на риск за обектите на КИН:

- антропогенни фактори – инвестиционни проекти, инфраструктурни обекти и съоръжения, иманярство и др.;
- природни фактори – природни бедствия;
- промишленост – добив на инертни материали, замърсявания с химически активни вещества и др.

Всички тези фактори водят до нарушаване на културната ценност и качеството на ландшафта. Локализацията на тези рискове ще спомогне за създаване на мерки за превантивна защита и опазване на оригиналната материя и структура на НКЦ.

Изготвяне на система от охранителни режими и планове за опазване на културното наследство на община Дупница:

Съгласно действащата нормативна база режимите са основен инструмент на териториалното управление с цел опазване на културният ресурс на територията. Те включват съвкупност от правила, норми и предписания, които се прилагат в определен териториален обхват с цел опазване обекта на културното наследство и неговата среда.

Поради наличието на множество археологически обекти на територията на общината, за

които има изготвени режими по АИС АКБ, но липсват допълнителни предписания за опазването на конкретния обект, се предвиждат режими, съответстващи на режимите по АКБ.

- Ткин А Режим на територии от единични археологически обекти с охранителната им зона с режим „А“ по АКБ, както и 2 обекта от списъка на НИНКН, които са с „национално значение“.
- Ткин Б Режим на територии от единични археологически обекти с охранителната им зона с режим „Б“ по АКБ, както и 5 обекта от списъка на НИНКН, които са с „местно значение“.

От археологическите обекти съществува един обект НКЦ, който има допълнителни граници и режими за опазване, съгласно издадена заповед от Министерство на културата. Въпреки, че по АИС АКБ той има съответния режим, Заповедта от Министерство на културата за режимите на опазване за конкретния обект се приема за първостепенна. Поради този факт, за този обект е обособен отделен териториален режим, а именно:

- Ткин 1 Територия на археологическа недвижима културна ценност „Късно антична крепост и средновековна кула“ (Дупнишка крепост) в м. Кулата, гр. Дупница. НКЦ е под № 36 в списъка на НИНКН и режимите на нейното опазване са изведени в Заповед РД9 Р-005/09.03.2011 г. на Министъра на културата.
- Ткин 1.1 Територия на охранителната зона на археологическа недвижима културна ценност „Късно антична крепост и средновековна кула“ (Дупнишка крепост) в м. Кулата, гр. Дупница.

За всички останали НКЦ, фигуриращи в списъка на НКЦ на територията на община Дупница, предоставен от НИНКН, както и за всички обекти съгласно писмо №4349 от 04.12.1992г. на НИПК, се определят следните режими:

- Ткин 2 Режим на територии в границите на населените места от обхвата на ОУПО, които съдържат урегулирани имоти с единични културни ценности.
- Ткин 3 Режим на територии в границите на населените места от обхвата на ОУПО, които съдържат урегулирани имоти с ансамблови културни ценности.
- Ткин 4 Режим на територии извън границите на урбанизираната територия на населените места от обхвата на ОУПО, които съдържат територии и/или единични исторически културни ценности.

Таблица 2.1.8-1 Специфични изисквания към режимите по АКБ

РЕЖИМ	СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ
Ткин А	Забраняват се всички видове дейности – строителни, добивни, благоустройствени, селскостопански, мелиоративни и други, които нарушават целостта на земния пласт в границите на археологическия обект.

РЕЖИМ	СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ
Ткин Б	Прилага се за обекти, попадащи в терени, които се обработват – забраняват се всички видове изкопни работи, както и дълбочинната обработка на почвата (риголване), засаждане на трайни култури с дълбока коренова система, заблацияване и др., които могат да унищожат или засегнат археологическата субстанция в границите на обекта.
Ткин 1	<p>Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация. Забранява се всякакъв вид строителство, несвързано с консервационно-реставрационните работи или за осигуряване на достъп и обслужване на посетителите – алеи, погледни площадки, площадки за почивка, пейки, експозиционни и информационни табла, алейно и художествено осветление, стълби и предпазни парапети, както и други дейности по социализацията.</p> <p>Всички дейности се съгласуват с Министерството на културата, на основание чл. 83 и по реда на чл. 84 от ЗКН.</p> <p>Забраняват се всички добивни, мелиоративни и други дейности, които нарушават целостта на земните пластовете и скалния масив, както и засаждането на нови дървесни видове и трайни насаждения.</p>
Ткин 1.1	<p>Определя се като територия за археологическо наблюдение. Допуска се нискоетажно застрояване, съгласно изискванията на ЗУТ, при следните ограничителни:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 скатни покриви, с максимален наклон на скатовете от 30 градуса; - Забранява се свързано застрояване, с изключение на завареното, както и дълги фасадни фронтове; - Препоръчва се стъпаловидно застрояване в дълбочина, което се доказва с проекти за РУП с разрези и силуети. <p>Визите за проектиране на ПУП-ПЗ задължително се съгласуват с Министерство на културата, на основание чл. 83 и по реда на чл. 84 от ЗКН.</p> <p>При провеждане на изкопни работи се осигурява наблюдение от археолог от Историческия музей в Дупница, при спазване на изискванията на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.</p>
Ткин 2	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата
Ткин 3	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата
Ткин 4	Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата

Извод:

Към момента съществуващата инфраструктура за обслужване на обектите на КИН на територията на община Дупница е незадоволителна. До голяма част от НКЦ липсва осигурен достъп, а там където е осигурен такъв, същият е в лошо състояние. Липсва изградено

обществено обслужване и туристическа инфраструктура в близост до обектите на КИН, както и информационна обезпеченост – липсват информационни и указателни табели за почти всички обекти КЦ. Техническата и инженерна инфраструктура е частично изградена само за единични обекти и може да се счита, че степента на изграденост е минимална.

Необходимо е бъдещите инвестиционни намерения да бъдат съобразени с гореизложеното и да се стимулира развитието на обслужваща инфраструктура в близост до обектите на КИН с цел представянето и популяризирането им. Подобряването на инфраструктурата към обектите на КИН ще даде възможност за осъществяване на връзки между отделните обекти и обвързването им в единна културна система, която ще спомогне за изграждането на устойчиви културни продукти.

Ключов проблем по отношение археологическите обекти в общината е осигуряването на средства за тяхната консервация, допроучване, реставрацията на предмети, разкривани в процеса на проучване на терените. Задължително трябва да продължи работата по теренни проучвания на землищата на населените места в общината, за да се получи не само цялостна картина на наличното историческо наследство, но и да се получи цялостна визия за възможностите това наследство да се интегрира в устойчивото развитие на общината. В този контекст, експертите от общински музей повтарят тезата, че всеки културно-познавателен маршрут тръгва от местния музей, за да подчертаят другият сериозен проблем в сектора – липсата на съвременна материално-техническа база за развитие на музейното дело в Дупница.

Културното наследство може да бъде ресурс, който да стимулира териториалното развитие и останалите функционални системи на територията на община Дупница.

2.1.9. Материални активи

Материалните активи на общината биват:

- **дълготрайни материални активи** - земя; сгради, строителни съоръжения и конструкции; машини, производствено оборудване и апаратура; транспортни средства. Включват се и стопанските субекти от всички икономически сектори, които имат налични дълготрайни материални активи с екологично предназначение.

- **краткотрайни материални активи** - материали, продукция, незавършено производство, програмни продукти, ПУП.

Като материални активи на територията на общината в доклада за ЕО се анализира текущото състояние на земите и изградените обекти и съоръжения.

По отношение на състоянието на материалните активи като обекти и съоръжения, анализа на текущото им състояние показва недоизграденост и недостатъчно ефективна бизнес инфраструктура, влошено състояние на общинската пътна инфраструктура, амортизирана водоснабдителна и канализационна мрежа.

Изводи:

Състоянието на материалните активи показва необходимост от предприемане на мерки за тяхното обновяване, рехабилитация, подновяване и изграждане на нови такива.

2.1.10. Отпадъци

Динамичното развитие на човешкото общество особено остро поставя проблемите на отпадъците като резултат от неговата дейност. Различните видове отпадъци са един от недостатъчно проучените източници на замърсяване на околната среда, с негативно влияние върху природата и населението.

Отпадъците са пряк замърсител на компонентите на околната среда и носят непосредствен риск за здравето и живота на хората.

Основни източници на битовите отпадъци са домакинствата, учрежденията и отпадъци от уличната и дворната растителност.

Строителните отпадъци /СО/ се формират от строителство, ремонт и реконструкция на сгради и други обекти.

Третиране на отпадъците на територията на общината:

Всички населени места в Община Дупница са включени в организирана система за сметосъбиране и транспортиране на битовите отпадъци.

В община Дупница е въведена система за разделно събиране на отпадъците от опаковки: хартия, картон, пластмаса, метали и стъкло.

Смесените битови отпадъци образувани в общината са депонирани до 31.12.2017г. на закритото общинско депо за неопасни отпадъци в м. „Злево“ на гр. Дупница. Депото е спряно от експлоатация на 31.12.2017г. Предстои изграждане на Регионално депо за неопасни отпадъци, разположено в землището на с. Грамаде и с. Джерман, където битовите отпадъци образувани на територията на общината ще се депонират. За целта е процедирана глава шеста от ЗООС за изграждане на РЦТНО - Регион Дупница в землищата на с. Грамаде и с. Джерман, община Дупница, който включва депо като елемент от системата, което да обслужва общините от регион Дупница и, което отговаря на нормативните изисквания. С Решение по ОВОС № 01-01/2015г. Директора на РИОСВ-София (Перник) одобрява осъществяването на инвестиционното предложение. Проектът е в процес на изпълнение, като се предвижда центърът да се намира на територията на община Дупница в землищата на с. Джерман и с. Грамаде, а в с. Радловци, община Кюстендил да се изгради претоварна станция. В момента битовите отпадъци се транспортират до обособен ограден терен до входа на закритото депо в м. „Злево“, където се извършва претоварване в 30 m³ транспортни контейнери. Община Дупница има сключен договор с фирма „Екобулсорт“ ЕАД за последващо третиране на отпадъците.

Община Дупница не разполага с инсталация за третиране на строителните отпадъци. Има обособена оградена площадка до входа на закритото депо м. „Злево“ за съхраняване на строителни отпадъци и земни маси. Периодично се извършва транспортиране на отпадъците от „Екоресурс-Р“ ООД до площадка за третиране на смесени битови отпадъци на „Екобулсорт“ ЕАД.

Съгласно баланса на територията, в момента на територията на община Дупница има следните зони отредени за депа:

- в землището на гр. Дупница – депо с площ 2.1959 ха;
- в землището на с. Палатово – депо с площ 0.0596 ха;
- в землището на с. Червен брег – депо с площ 1.4956 ха;

- в землището на с. Джерман – депо с площ 0.2837 ха;

Всички тези площи са предвидени за рекултивация с възможност за последващо земеделско ползване.

Изводи:

На територията на общината третирането на отпадъците се извършва съгласно нормативните изисквания, но липсата на регионално депо представлява сериозен проблем. В момента битовите отпадъци се претоварват на временна площадка и се транспортират до друга площадка за третиране на смесени битови отпадъци, което е временно решение на проблема.

Предвижда се реализация на проект за изграждане и експлоатация на РЦТНО, с което ще се осигури законосъобразно и рентабилно третиране на битовите отпадъци образувани на територията на общината.

Всички терени, които са били заети от депа са предвидени за рекултивиране.

2.1.11. Акустична обстановка

Предприятията разположени на територията на община Дупница извършват веднъж на две години собствени периодични измервания на показателите за шум, излъчван от промишлените източници. Периодичният мониторинг се извършва в съответствие с изискванията на *Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда.*

За територията на община Дупница се провеждат всяка година измервания от РЗИ – Кюстендил на акустичната обстановка в общинския център - град Дупница. Резултатите от провеждания мониторинг през последните 5 години е представен в таблиците по-долу:

Таблица 2.1.11-1 Зона с интензивен трафик на движение и висока гъстота на обитаване

№	Място на измерването	Ср. стойност на шума [dB/A] мин.-макс [dB/A]					Норма [dB/A]
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
1	ул."Св.Иван Рилски" 86	68,8 66,8-69,9	68,9 66,3-69,8	68,7 66,5-70,2	66,8 63,5-68,5	67,6 65,2-69,5	60.0
2	ул."Орлинска"№14 пицария „Тревизо“	70,6 68,0-73,8	71,4 66,7-75,6	69,6 67,0-72,1	68,3 65,9-71,0	72,0 70,9-73,2	60.0
3	кв.Спартак ул."Орлинска"№56 „Цигането“	70,3 69,1-71,5	70,0 68,7-71,2	70,3 69,0-73,6	68,3 65,7-70,3	68,2 67,5-69,0	60.0
4	ул."Княз Борис I" срещу МВР	67,7 65,7-70,2	67,2 65,1-69,8	68,4 66,9-69,9	67,4 65,8-68,8	68,8 66,5-70,3	60.0
5	ул."Аракийски мост"№12 рампата	68,1 65,6-69,5	68,7 65,7-71,0	73,6 72,6-74,4	70,5 69,3-71,8	71,1 67,9-73,7	60.0
6	ж.к. "Бистрица"№58 автобусната спирка	63,8 62,3-67,6	61,7 57,3-65,0	61,9 59,5-67,9	61,9 60,8-63,0	60,6 56,7-62,6	60,0

Стойностите на резултатите от измерванията на шестте пункта в зоната с интензивно транспортно движение превишават нормите от 60.0 dB/A, посочени в *Наредба №6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през*

различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението, което е характерно за повечето големи градове в страната ни. Резултатите показват, че диапазона на средните шумови нива в периода 2013÷2017г., е между 60,6 (за 2017г.) и 73,6 dB/A (за 2015г.).

Таблица 2.1.11-2 Зона с локални източници на шум

№	Място на измерването	Ср. стойност на шума [dB/A] мин.-макс [dB/A]					Норма [dB/A]
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
1	ОУ „Кирил и Методи“ на ул.„Венелин“26	67,0	66,0	67,1	64,8	65,8	60.0
		64,3-68,8	64,6-67,6	64,7-69,8	62,9-67,5	63,4-67,2	
2	ул.„П.Евтимий“№59– памятника Моструков	68,8	68,4	68,5	67,6	68,9	60,0
		67,8-69,7	65,8-69,5	66,8-72,5	66,1-68,9	65,6-70,9	

Стойностите на резултатите от измерванията в двата пункта в зоната с локални източници на шум в гр. Дупница през всички четири години превишават нормите в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. и са малко по-ниски в сравнение с измерените през предходните години. Резултатите показват, че диапазона на средните шумови нива в периода 2013÷2017г., е между 64,8 – 68,9 dB/A.

Таблица 2.1.11-3 Зона във вътрешните квартали на гр. Дупница с минимално шумово въздействие

№	Място на измерването	Ср. стойност на шума [dB/A] мин.-макс [dB/A]					Норма [dB/A]
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
1	ж.к.„Развесената върба“ бл.1 между блоковете	69,8	66,1	65,4	64,3	69,2	55.0
		69,2-71,5	62,08-68,1	63,5-67,7	60,9-67,0	66,5-71,4	
2	ул.„Венелин“ 144	67,9	68,6	68,5	66,0	68,1	55.0
		65,1-70,0	66,7-70,5	67,9-69,5	64,2-67,6	65,8-71,6	
3	ж.к. Дупница между блоковете	54,6	50,5	52,9	51,4	51,8	55.0
		51,6-59,8	44,7-54,2	50,1-55,8	50,1-55,8	48,1-56,0	
4	ул. „Отец Паисий“ №24	64,5	61,4	59,4	58,6	58,5	55.0
		61,8-67,0	57,8-65,8	57,0-64,2	54,8-62,6	56,4-60,1	

Стойностите от измерванията в два пункта с №1 и №2 в зоната във вътрешните квартали превишават нормите, посочени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. При пункт №4 се наблюдава намаляване стойностите на шума (от 64,5dB/A през 2013г. на 58,5dB/A през 2017г.). Единствено при пункт с №3 измерените стойности отговарят на нормите от 55 dB/A. Резултатите показват, че диапазона на средните шумови нива в периода 2013÷2017г., е между 50,5 –68,6dB/A.

От посочените по-горе резултати, може да се направи извод, че нивото на шумово натоварване в град Дупница се запазва високо, над предвидените норми за съответните зони в Наредба №6 от 26 юни 2006 г.

Наблюдението и контрола на градския шум е проведено през месеците юни и юли в 12 пункта в гр. Дупница, като 50% от пунктовете са определени на улици с интензивно движение и висока гъстота на обитаване, 20% от пунктовете са в близост с локални източници на шум и 30% от пунктовете са във вътрешните квартали на жилищната зона с минимално шумово въздействие.

Съгласно писмо на МЗ №32-00-123/17.07.2007г. за 2016г. мониторинга на шума в урбанизираните територии се е извършило само по показател Lден – дневно ниво на шум в околната среда, определящ степента на дискомфорт през дневния период на денонощието.

Съгласно Методиката за определяне на броя, разположението и разпределението на пунктовете за мониторинг на шума, както и периодичността на измерванията и/или изчисленията на шумовите нива от 2007 г. минималната периодичност на мониториране е един път в годината. Измерванията са извършени в дневния период на денонощието – от 8.00 – 18.00ч.

Честотата на отчитане на резултатите е три пъти дневно, в два последователни дни за всеки пункт.

Извод:

От проведените измервания в периода 2013 - 2017г. на шумовото ниво в урбанизираната територия на град Дупница се установява превишаване на нормативните изисквания, посочени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. Във връзка с превишенията са разработени подходящи мерки, чрез които да продължи редуцирането на уличния шум и създаване на здравословна жизнена среда. Предвиждат се мерки за подобряване на организацията на движение, ограничаване скоростта на движение по улиците, намаляване трафика на движение в центъра, някои улици са с еднопосочно движение, залесяване на свободни площи и изграждане на озеленителни пояси, и др. Мерките за намаляване нивата на шума имат отношение и към настоящия ОУП, като са увеличени зоните за озеленяване в градската територия.

2.1.12. Радиационна обстановка

На територията на община Дупница няма източници на радиоактивни лъчения.

Наблюденията за състоянието на радиационния гама-фон в България се осъществяват чрез Националната автоматизирана система за непрекъснат контрол на радиационния гама-фон, посредством 26 Локални мониторингови станции, обхващащи цялата територията на страната.

На територията на община Дупница няма разположена мониторингова станция за радиационен контрол. В района няма източници на радиационни лъчения.

Най-близкия пункт от Националната автоматизирана система за непрекъснат контрол на радиационния гама-фон, е разположен в гр. София.

За територията на община Дупница няма данни за превишени норми на естествения радиационен гама-фон, както и за заболяемост на населението.

С прилагането на ОУП не се очаква нарушаване на фоновата радиация и радиоактивно замърсяване на въздуха, водите и почвата.

При обща авария в АЕЦ, територията на общината ще бъде покрита от радиоактивен облак, състоящ се от изхвърлени в атмосферата радиоактивни вещества под действието на преобладаващия вятър.

Ще бъде повишен радиоактивния фон и повърхностната замърсеност на плодове, зеленчуци и растения, а така също селскостопанската продукция, фуражите и водите от изхвърлените радионуклеиди.

При определени метеорологични условия, Община Дупница има вероятност да попадне под въздействието на трансгранично радиоактивно замърсяване при евентуална авария в АЕЦ,

намиращи се на територията на Европа. Най-близо до нашата територия е АЕЦ “Черна вода” – Румъния. Потенциално опасни са централите, намиращи се територията на Украйна, Русия-европейската част, а така също и в останалите европейски държави, където има такива. От типа на реакторите “водно-воден”, или графитов, може да се правят изводи за характера на евентуалната авария. Замърсяване с възникване на огнища на химическо заразяване /ОХЗ/ е възможно при авария на автомобил с чуждестранна регистрация превозващ опасни товари по пътищата на областта.

Характерна особеност на радиационното заразяване е, че предизвиква замърсяване на почви, води, хранителна и друга продукция, растителния и т.н. на големи площи със сериозно увреждане на здравето на населението.

Извод:

На територията на общината няма източници на радиоактивни лъчения и не е констатирано радиоактивно замърсяване.

2.1.13. Население и човешко здраве

Население

Община Дупница заема 329.1 км². Броят на населението в Община Дупница по данни от НСИ към 31.12.2016 е 40 789 човека, разпределено в 17 населени места, като най-голям брой жители има гр. Дупница (30 627). Към същата дата по данни на ГРАО лицата с постоянен и настоящ адрес в населеното място на територията на общината са 44 709 души. Разликата от 3 920 души се дължи на факта, че тези лица поддържат своята адресна регистрация на територията на общината, но в по-голямата част от годината не живеят тук. Преобладаващата част от селищата имат население около и под 400 души. Данни за населението на общината са представени по-долу:

Таблица 2.1.13-1 Брой жители по населените места на територията на Община Дупница към 31.12.2016 по данни на НСИ

	Населено място	Брой жители
1	гр. Дупница	30 627
2	с. Баланово	370
3	с. Бистрица	1 401
4	с. Блатино	154
5	с. Грамаде	40
6	с. Делян	81
7	с. Дяково	297
8	с. Джерман	1 187
9	с. Крайни дол	38
10	с.Крайници	1 757
11	с. Кременик	55
12	с. Палатово	111
13	с. Пиперево	171
14	с. Самораново	1 540
15	с. Тополница	116
16	с. Червен брег	1 062
17	с. Яхиново	1 782
	ОБЩО община Дупница	40 789

В страната, както и в областта, се наблюдава тенденция на намаляване на броя на населението, която е присъща и за община Дупница

Таблица 2.1.13-2 Население на община Дупница за периода 2010-2016 г. по данни на НСИ

Население	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Област Кюстендил	143 081	134 990	132 813	130 301	127 969	126 014	123 431
Община Дупница	47 292	45 547	44 003	43 263	42 470	41 551	40789
- в градовете	35 506	33 205	32 885	32 369	31 868	31 147	30 627
- в селата	11 786	11 342	11 118	10 894	10 602	10 404	10 162

Данните от таблицата показват, че за периода 2010-2016 г. населението на община Дупница бележи трайна тенденция на намаление, като равномерно намаляват както градското, така и селското население.

Общата тенденция към трайно намаляване на населението в младежка възраст, за сметка на групите в трудоспособна и пенсионна възраст, както и липсата на раждаемост през последните три години в малките села на Община Дупница, съчетано с общия отрицателен демографски прираст, подсказват задържане и задълбочаване на неблагоприятното демографско развитие на Общината.

Общината се характеризира с висока степен на урбанизация, като през 2017 г. 78 % от населението живее в общинския център – гр. Дупница, а едва 22% в селата разположени на територията на общината.

Относителният дял на населението в над трудоспособна възраст към общия брой население през 2015 в Община Дупница е 28%, на лицата в трудоспособна възраст е 58% , а на лицата под трудоспособна възраст е около 14%. Процентното съотношение на тези три групи в общината са под средните нива за област Кюстендил и над средните за Република България като цяло през същата година.

В град Дупница 59% от населението е в трудоспособна възраст, а в селата 56%. Има изявен дисбаланс между съотношението на младите хора (под трудоспособна възраст) и хората в пенсионна възраст. Общо на територията на общината младите хора са 2 пъти по-малко от хората в над трудоспособна възраст. В селата е силно изявено застаряването на населението, каквато е и тенденцията на територията на страната.

Полова структура на населението

Половата структура на населението на община Дупница е с пропорции, които не се различават от средните за страната. Броят на жените преобладава над този на мъжете. През 2016 г. процентното съотношение в общината е: мъже - 48 %, жени – 52%, идентично с данните от 2010. В териториален аспект, през 2016 г. не се наблюдават съществени отклонения в половата структура на населението в отделните населени места, с изключение на селата Блатино и Грамаде, където процентното съотношение на мъжете е значително по-малко - 43% и селата Самораново и Делян, където мъжете са с по-висок от средния за общината процент 51%.

Етническа структура на населението

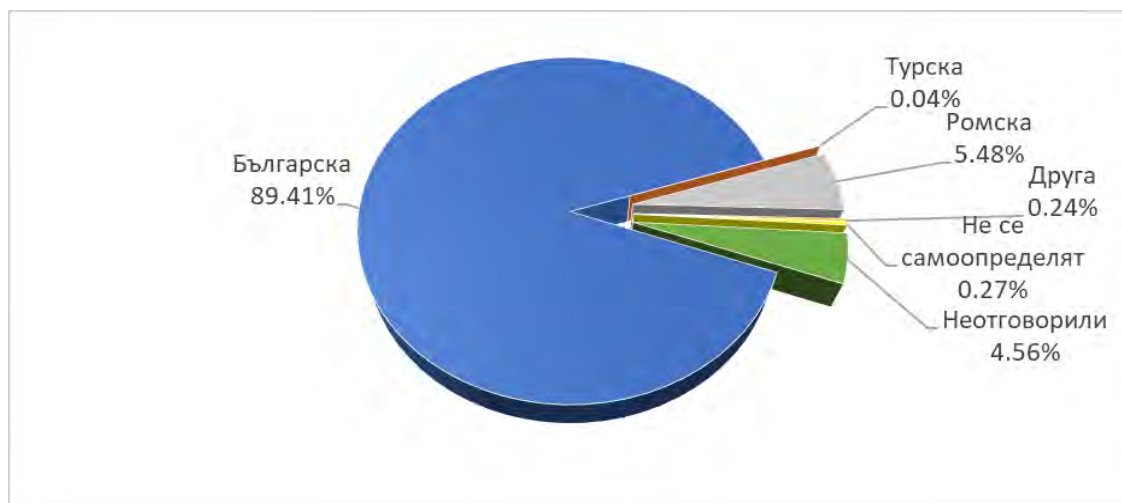
Етническият състав на населението на Община Дупница, освен българи, включва основно една малцинствена група – роми. Данните са от преброяването на населението през 2011 г. и се основават на доброволното самоопределяне на населението.

Таблица 2.1.13-3 Население по етническа група, общини и населени места към 01.02.2011 година по данни от НСИ – брой

Област Община Населено място	Лица, отговорили на доброволния въпрос за етническа принадлежност	Етническа група				Не се самоопределям
		българска	турска	ромска	друга	
Област КЮСТЕНДИЛ	130 615	121 351	105	8 305	354	500
Община ДУПНИЦА	42 514	39 829	17	2 441	106	121
ГР. ДУПНИЦА	31640	29099	14	2333	88	106
С. БАЛАНОВО	355	354	-	-	-	-
С. БИСТРИЦА	1541	1537	-	-	-	-
С. БЛАТИНО	172	172	-	-	-	-
С. ГРАМАДЕ	52	52	-	-	-	-
С. ДЕЛЯН	106	106	-	-	-	-
С. ДЖЕРМАН	1271	1219	-	47	-	-
С. ДЯКОВО	324	320	-	-	-	4
С. КРАЙНИ ДОЛ	55	54	-	-	-	-
С. КРАЙНИЦИ	1641	1585	-	51	-	-
С. КРЕМЕНИК	65	65	-	-	-	-
С. ПАЛАТОВО	138	138	-	-	-	-
С. ПИПЕРЕВО	170	170	-	-	-	-
С. САМОРАНОВО	1667	1655	-	9	-	-
С. ТОПОЛНИЦА	156	156	-	-	-	-
С. ЧЕРВЕН БРЕГ	1201	1194	-	-	-	-
С. ЯХИНОВО	1960	1953	-	-	-	-

След българският етнос, най-висок е дялът на ромите – малко над 5.7%. Предвид факта, че над 95% от населението на общината самоопределило се като ромско живее на територията на общинския център гр. Дупница, то етническата структура е малко по-различна. В селата се наблюдава само българско население, с изключение на селата Джерман и Крайници където около 3% от жителите са се самоопределили като роми.

Следва да се отбележи, че на територията на гр. в миналото е имало и по-големи общности от евреи, но след Втората световна война огромна част от евреите се изселват в Израел и САЩ, а след падането на желязната завеса почти изчезват като етнос в Дупница.



Фигура 2.1.13-1 Население по етническа група – общо в община Дупница към 01.02.2011 година по данни от НСИ - процент

Образователна структура на населението

В Община Дупница образователната структура на населението е почти съвпада със средната за страната. Делът на завършилите висше образование е 17 % от доброволно отговорилите на въпроса за образование през последното преброяване. Лицата със средно образование са 49%, с основно образование са 22%, тези с начално - 7%, а лицата незавършили начално училище заедно с тези, които никога не посещавали училище са под 5 %, от което може да се извади извода, че нивото на образованост в общината е сравнително високо.

В селата Тополница, Крайни дол, Пиперево е сравнително висок дяла на лица без начално или по-високо образование – над 6%, в селата Блатино, Баланово, Дяково тези лица са под 2%, а в Грамаде и Делян няма такива.

Таблица 2.1.13-4 Население на 7 и повече години към 1.02.2011 година по степен на завършено образование в община Дупница по данни от НСИ – бр.

ОБЛАСТИ ОБЩИНИ НАСЕЛЕНИ МЕСТА	ОБЩО	ВИСШЕ	СРЕДНО	ОСНОВНО	НАЧАЛНО	НЕЗАВЪР- ШЕНО НАЧАЛНО	НИКОГ А НЕ ПОСЕ ЩАВАЛ И УЧИЛИ ЩЕ	ДЕТЕ (ДО 7 ГОДИНИ ВКЛ., КОЕТО ОЩЕ НЕ ПОСЕЩАВА УЧИЛИЩЕ)
ДУПНИЦА	42192	7272	20530	9418	2803	1792	276	101
ГР.ДУПНИЦА	31304	6421	15291	6067	1857	1351	231	86
С. БАЛАНОВО	355	28	158	127	36	6	-	-
С. БИСТРИЦА	1501	142	753	453	99	52	..	-
С. БЛАТИНО	173	12	69	75	14	3	-	-
С. ГРАМАДЕ	52	..	8	22	20	-	-	-
С. ДЕЛЯН	107	3	29	56	15	..	..	-
С. ДЖЕРМАН	1209	97	593	367	91	52	9	-
С. ДЯКОВО	319	21	128	149	18	3	-	-
С. КРАЙНИ ДОЛ	55	..	24	16	8	..	4	-
С. КРАЙНИЦИ	1847	137	788	604	232	69	10	7
С. КРЕМЕНИК	65	4	27	27	4	3	-	-
С. ПАЛАТОВО	140	5	40	60	29	6	-	-
С. ПИПЕРЕВО	171	12	86	52	9	11	..	-
С. САМОРАНОВО	1650	163	924	373	96	78	12	4
С. ТОПОЛНИЦА	156	4	43	54	43	12	-	-
С. ЧЕРВЕН БРЕГ	1177	71	558	371	106	65	..	..
С. ЯХИНОВО	1911	148	1011	545	126	78	..	..

Делът на лицата завършили основно или по-високо образование в община Дупница е 88% и е идентичен със средния за област Кюстендил и с 2% по-висок от средното ниво в Република България.

Лицата завършили висше образование в гр. Дупница са 20,5%, което е с 5% по-голям дял от средното ниво за областта.

Таблица 2.1.13-5 Население на 7 и повече години към 1.02.2011 година по степен на завършено образование по данни от НСИ - процент

МЕСТОЖИВЕЕНЕ	ВИСШЕ	СРЕДНО	ОСНОВНО	НАЧАЛНО	НЕЗАВЪРШЕНО НАЧАЛНО	НИКОГА НЕ ПОСЕЩАВАЛ И УЧИЛИЩЕ	ДЕТЕ
БЪЛГАРИЯ	19.60%	43.40%	23.10%	7.80%	4.80%	1.20%	0.20%
ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ	14.81%	47.77%	25.07%	7.37%	4.08%	0.70%	0.20%
ОБЩИНА ДУПНИЦА	17.24%	48.66%	22.32%	6.64%	4.25%	0.65%	0.24%

Образователната структура на населението има отношение към професионално-квалификационните качества на работната сила. Анализите на данните показват сравнително благоприятната тенденция като цяло в община Дупница, където около 65% от живущите имат завършено средно или висше образование, а едва 4.9 % от населението са неграмотни.

Съгласно Регистъра на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на МОН на територията на Община Дупница функционират 6 бр. детски градини:

1. Г "Мечта"-гр.Дупница
2. ДГ "Детелина"-гр.Дупница
3. ДГ "Зора"-гр.Дупница
4. ДГ "Калина"-гр.Дупница
5. ДГ "Слънце"-гр.Дупница
6. ДГ "Радост"- с. Яхиново

На територията на Община Дупница функционират 14 учебни заведения:

1. ОУ "Евлоги Георгиев"-гр. Дупница
2. ОУ "Св. Св. Кирил и Методий"-гр. Дупница
3. ОУ "Неофит Рилски"-гр. Дупница
4. ОУ "Христаки Павлович"-гр. Дупница
5. Средно училище " Св. Паисий Хилендарски"-гр. Дупница
6. Средно училище "Св. Климент Охридски"-гр. Дупница
7. Профилирана гимназия "Христо Ботев"-гр. Дупница
8. Професионална гимназия "Акад. С. П. Корольов"-гр. Дупница
9. Професионална гимназия по облекло и стопанско управление-гр. Дупница
10. Професионална гимназия по транспорт-гр.Дупница
11. Професионална гимназия по хранително-вкусови и химични технологии "В. Демиревски"-гр. Дупница
12. ОУ "Христо Ботев" – с.Крайници
13. ОУ "Христо Ботев"-с. Самораново
14. ОУ "Св. Св. Кирил и Методий"-с. Яхиново

Седем от тях са основни училища, които осигуряват обучение и образование в начална и основна степен. 3 от основните училища са в селата Яхиново, Крайници и Самораново.

Останалите 4 са на територията на града, която покриват относително равномерно.

Извънучилищни форми на обучение и образование в община Дупница

Извън системата на народната просвета, жителите на община Дупница могат да придобиват и подобряват чуждоезиковите си умения в четири центъра - езиков център „Алфа”, школата за чуждоезиково обучение към читалище „Зора”, училища „Европа” и езиковите курсове към Териториалната организация на НСТ – Дупница.

Според регистъра на Националната агенция за професионално образование и обучение, в община Дупница има 7 центъра за професионално обучение с актуална регистрация, където жителите на общината, навършили 18 години, биха могли да подобрят или сменят професионалната си квалификация, както и да придобият ключови компетентности за текстообработка, работа с компютърна техника, общуване на чужди езици. Няма регистриран център за информация и професионално обучение, който би могъл да се ползва от младежите на възраст под 18 години в областта на професионалното ориентиране и първите стъпки в професионалното им изграждане. Центровете за професионално обучение са място за валидизиране на знания и умения придобити чрез неформално или самостоятелно обучение. Тенденцията в началото на новия програмен период е за разкриване на още центрове за професионално обучение на територията на общината (на различен етап има процедури за лицензиране на 3 нови центъра за професионално обучение). Една от причините за интерес към предоставянето на такъв тип образователни услуги са финансовите възможности, които дават мерките по ОП „Развитие на човешките ресурси“.

Неправителственият сектор и читалищата са източник на възможности за неформално и самостоятелно учене при младите хора и децата. В Дупница функционират 7 школи за формиране на знания и умения в областта на музикалното, танцовото, изпълнителското и изобразително изкуство: 4 от тях – по изобразително изкуство, класически и спортни танци, фолклорни танци и пиано, действат в читалище „Зора 1858“. В града се развиват още школа за спортни танци „Фантастика“, за съвременни танци и брейк „Денс машини“ и диско балет „Вива“ към читалище „Христо Ботев“ в гр. Дупница.

Здравеопазване

Според справка на Министерство на здравеопазването за акредитирани лечебни заведения към 18.11.2016 г. на територията на община Дупница функционират 2 многопрофилни болници за активно лечение:

1. МБАЛ „Св.Иван Рилски – 2003“ ЕАД. 165 легла. В болницата се извършват дейности по клинични изпитвания на лекарства и медицинска апаратура съгласно действащото в страната законодателство. Налична база - 165 легла.
2. МБАЛ „Св.Иван Рилски“ ЕООД е общинско дружество. Отделение по физикална медицина и рехабилитация е закрито, като е отпаднала и дейността по физикална и рехабилитационна медицина. Налична база - 180 легла.

Двете многопрофилни болници обслужват населението на общините Дупница, Сапарева баня, Бобошево, Рила и Кочериново. В община Дупница работят и лечебни заведения за специализирана извънболнична помощ както следва: 40 индивидуални практики за специализирана медицинска помощ, 3 индивидуални практики за специализирана дентална медицинска помощ, 6 медицински центъра, 3 медико-диагностични лаборатории, 4 медико-технологични лаборатории и 1 хоспис.

Общинската система за спешна медицинска помощ се състои от филиал на Центъра за спешна медицинска помощ – Кюстендил в град Дупница, който обслужва населението на общините Дупница и Бобошево и спешни кабинети за пациенти на общопрактикуващите лекари от Дупница и съседните общини в двете местни болници (към функциониращите в тях медицински центрове).

Община Дупница е една от най-добре осигурените с общо практикуващи лекари община в област Кюстендил. Показателят, по данни на Регионалната здравна инспекция за 2011 г. е 8.03 общо практикуващи лекари на 10 000 души в община Дупница, при средна стойност за областта от 7.43 и за община Кюстендил – 7.13. 28 от лекарите работят в индивидуални практики, а 32 – в групови практики. 25 от индивидуалните лекарски практики (80%) са концентрирани в града и само 3 – в селата на общината.

Към 2018 год. лекарите, работещи на индивидуални практики в Община Дупница са 31. Лекарите по дентална медицина в община Дупница са 41 – 40 в града и само един – в селата на общината (с.Крайници).

Социални дейности

Социалните услуги на територията на общината се административират от Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Дупница, която освен територията на община Дупница, обслужва и община Сапарева баня. Социалните услуги, в по-голямата си част, са държавно делегирани дейности, чийто доставчик е общината. Целеви групи на предоставените услуги са рисковите групи на територията на Община Дупница: деца, хора с увреждания и възрастни хора.

Община Дупница предоставя редица социални услуги в общността, както следва:

- ***Домашен социален патронаж и диетично столово хранене***

Домашен социален патронаж и диетично столово хранене /ДСП и ДСХ/ е звено за социални услуги към Община Дупница. Домашен социален патронаж е комплекс от социални услуги, предоставяни по домовете, свързани с доставка на храна на територията на цялата община; извършване на дейности за лична помощ, извършване на комунално-битови дейности - поддържане на личната хигиена и хигиената на жилищните помещения, обитавани от ползвателя; съдействие за снабдяване с необходимите технически помощни средства при ползватели с увреждане; битови услуги и др.

- ***Дом за деца лишени от родителски грижи „Олга Стоянова“ с капацитет 22 места***

Домът предоставя постоянна, седмична и дневна грижа, както и училищна подкрепа на деца на възраст от 6 до 20 години в групи за жилищно живеене. Дейностите на дома включват: диагностициране на развитието на децата; следене за социално-психологически проблеми и разрешаването им; социално-педагогическа работа в различните възрастови групи деца, фамилна работа с родителите на настанените деца. Обособени са пространства за спане, занимания, кухненски кът и санитарни възли, както семейно пространство за отдых и срещи с близки и роднини, дворно пространство за отдых и спорт.

- ***Център за обществена подкрепа ”За да има щастие в детските очи” – капацитет 20 места,***

Центърът предоставя комплекс от социални услуги насочени към намиране на подходяща семейна среда (биологично, разширено семейство, приемно семейство, осиновяване) или подкрепа интегрирането в общността на деца и младежи в риск, с цел предотвратяване на изоставянето на децата и настаняването им в специализирани институции,

превенция на насилието и отпадането от училище, консултиране и подкрепа на семейства в риск, оценяване, обучение и подкрепа на приемни родители и осиновители, консултиране и подкрепа на деца с поведенчески проблеми. Потребители на услугата са деца от 0 до 18 години в риск и техните семейства.

- **Център за обществена подкрепа с капацитет 20 места**

Центърът предоставя услуги, насочени към превенция на изоставяне; подкрепа на семейството при отглеждане на детето; работа с деца и родители за връщане в училище, консултации; услуги за деинституционализация и реинтеграция в семейството.

- **Център за социална рехабилитация и интеграция за деца /ЦСРИД/ с капацитет 40 места**

ЦСРИД предоставя социални услуги на деца от 3 до 18 годишна възраст с изоставяне в развитието, с физически увреждания, с различна степен на умствени затруднения, с временни увреждания, с речеви затруднения и говорни недостатъци и др. Услугата включва разнообразни консултативни, терапевтични и рехабилитационни дейности, насочени към създаване, поддържане и разширяване на социалните умения, както и обучение за водене на самостоятелен начин на живот.

- **Дневен център за деца с увреждания – капацитет 20 места**

Центърът предоставя комплекс от социални услуги, които създават условия за цялостно обслужване на потребителите през деня, свързани с предоставяне на храна, задоволяване на ежедневните, здравните, образователните и рехабилитационните потребности, както и на потребностите от организация на свободното време и личните контакти.

Отдых и зелена система

Град Дупница притежава богата гама от природни, антропогенни, рекреационни и културни ресурси. Тя е изходен маршрут за интересни туристически обекти, както за Югозападна България, така и за цяла Рила планина. Дупница има подходящо геостратегическо положение, природен потенциал, богато културно-историческо наследство, които са предпоставка за развитие на туризма в административно-териториалната единица. Факторите, обуславящи развитието на туризма са много, но между тях открояващи са: природно-географските условия, формиралите се национални (регионални) традиции, новите социално-икономически условия и др. Най-добре характеризира степента на развитие на туризма в Община Дупница изградеността и състоянието на туристическата инфраструктура.

На територията на Община Дупница попада и **Националният парк „Рила“**. Паркът има обща площ от 81 046,0 ха и е най-големият от трите национални парка в България и един от най-големите в Европа. Територията на парка обхваща най-защитените от въздействието на човешката дейност части от планината. В центъра на парка се издига Балканският първенец връх Мусала – 2925 м н. в. Тук има повече от 110 върха с надморска височина над 2000 м. Рила е една от планините, в които туризмът е най-добре развит. В Национален парк “Рила” са включени 4 резервата – защитени територии първа категория, като най-близко разположеният резерват до гр.Дупница е “Скаковица”. В парка е обособена специална зона, наречена “Зона за интензивен туризъм”. Тя включва мрежа от пътеки и заслони, както и възможности за настаняване в разположените в парка бази. Тук са възможни различни дейности – конни преходи, велопреходи, преходи със ски по определени и обозначени за целта маршрути; палене на огън, бивакуване, алпинизъм и др. На територията на парка са разположени 17 туристически хижи с около 1500 легла, които в голяма част се стопанисват от Българския туристически съюз.

На територията се намират няколко естествени природни забележителности, които създават туристически потенциал като:

Седемте рилски езера са най-живописната езерна група в Северозападна Рила. Седемте ледникови езера, са разположени в най-големия рилски циркус. Разположени са амфитеатрално в следната последователност: Сълзата, Окото, Бъбрека, Близнака, Трилистника, Рибното и Долното. Разликата между най-горното /2535 м н.в./ и най-долното езеро /2095 м н.в./ е повече от 400 м.

Бистришки водопад - Природен феномен над с. Бистрица, по посока на хижа "Иван Вазов". Падът на водата е от около 20 метра, стъпаловидно. Водопадът е непосредствено на пътеката за х. "Иван Вазов" в живописна местност от вековни иглолистни гори.

Скакавишки водопад - най-високият водопад в Рила, който се спуска от 70 метра в подножието на източния склон на вр. Кабул в Северозападния дял на Рила. През зимата е замръзнал и е притегателен център за алпинисти - катерачи по лед.

Местността "Морените" – в близост до пътеката за х. "Иван Вазов". Представлява каменна морена, някога чело на масивен ледник. Разположена е върху голяма площ в близост до река Бистрица.

Земната пирамида в с. Джерман - Земна форма, оформена от силата на водата и вятъра. Атрактивна със своите цветове през деня, огрявана от слънцето.

В землището на с. Джерман, са разположени геоморфоложки образувания – земни пирамиди, обявени през 1979 г. със Заповед на КОПС (Д.В. бр.45/1979г.) за природна забележителност под името "**Старидолските пирамиди**". По своя външен вид същите наподобяват Мелнишките пирамиди.

В непосредствена близост до град Дупница се намира **местността "Кулата"**, която е със значимо историческо значение за града. Разположена на хълм на десния бряг на р. Джерман, в северната част на града. Местността е известна най-вече с построения огромен кръст, който може да бъде видян отдалече. Разкритията на историческо и културно наследство в местността „Кулата“ я превръщат в стратегически обект за развитие на културно-познавателния туризъм в общината, с голяма стойност за краезнанието и историческата наука в региона.

В Дупница осъществява дейност Туристическо дружество „Рилски езера“. Дружеството е регистрирано по закона за юридическите лица с нестопанска цел, за осъществяване чрез доброволен труд на дейности за реализиране на: туризъм, алпинизъм, ориентиране, обучения по планинска безопасност и устойчиво управление на природни ресурси, природозащитни и други дейности със 100 годишна история. През 2011 г. ТД „Рилски езера“ навърши 100 години. Дружеството разполага с 230 члена. В редиците си има над 20 професионални щатни планински спасители, водачи и ски учители, както и 12 нещатни планински спасители. ТД Рилски Езера стопанисва и притежава хижа „Скакавица“ и хижа „Рилски езера“. Основател е и се грижи за следните клубове: Младежка секция по пешеходен туризъм, спортен клуб, клуб по парапланеризъм, колоездачен клуб, клуб по скално катерене и алпинизъм. Развива курсове по повечето планински спортни дисциплини, както и курсове за професионални планински водачи. Дружеството поддържа и пешеходната инфраструктура – разчистване на пътеки, обновяване и маркировка в района на стопанисваните от него хижи.

Градът е изходна точка за туристически маршрути към Седемте Рилски езера, Рилския манастир, х. Иван Вазов, х. Скакавица, водопада Скакавица и други.

На територията на община Дупница няма регистриран Туристически информационен център, който да е вписан в регистъра на ТИЦ към Министерство на икономиката и енергетиката. Няма местна стратегия за развитие на туризма.

Зелена система

В зелената система се включват всички паркове, градини, булеварди и улични насаждения в регулацията на града, както и зелени пояси извън града. Те са място за отдих, естетическо възпитание и култура.

Зелената система е част от пространствения организъм на града, осигуряваща комплексното подобряване на жизнените условия посредством своите урбанистични, екологични и рекреационни функции. Тя е връзката между отделните елементи и устройствени зони на градския организъм с обкръжаващата го природна среда.

На територията на община Дупница има общо 113.29 ха (0.34 %) зелени площи – (озеленяване, спорт и атракции, гробищни паркове, градски паркове, и градини)

Зелената система се поддържа от Общинско предприятие “Поддържане и озеленяване на териториите за обществено ползване”. Извършва се ежегодно подкастриране на дървесните видове, като се спазва техният период на вегетация, който продължава от месец март до месец октомври. Периодично Община Дупница предприема засаждане на нови фиданки и облагородяване на нови терени, които да бъдат затревени и залесени. От дървесните видове преобладават липа, ясен, явор, акация, конски кестен, чинар, айлант, бреза и някои иглолистни видове – ела, смърч, разположени предимно в група с широколистни видове. Срещат се и множество върбови насаждения, които са с особено висока декоративна стойност за града.

Зелените площи са сравнително равномерно разположени по целия град, като най-много са около новоизградените детски площадки и кътове за отдих, както в централната градска част, така и в крайните квартали.

В селата декоративните зелени площи се свеждат до декоративен кът в центъра на селото и засадени в група декоративни дървета и храсти, обикновено около чешмите или площадите.

На територията на Община Дупница е разположен и един от най-красивите паркове в цяла Югозападна България – крайградски парк “Рила”, намиращ се на 1,5 км от центъра на града и е изцяло общинска собственост. Паркът е достъпен единствено за пешеходци, като е ограничен изцяло достъпа на МПС на територията му. През парка минава река Бистрица, като над нея са изградени 8 моста. Над парка се намира параклисът „Света Петка“. Има изградени асфалтови алеи, каменни пътеки, детски площадки, игрища за различни видове спорт, изкуствено езеро с водни колела, плувни басейни и множество зелени площи, затревени и залесени с разнообразни дървесни видове, за които се полагат ежедневни грижи. В централната градска част се намира и градската градина, изцяло обновена и облагородена с множество зелени площи с тревна и цвета растителност, асфалтови алеи и детски площадки.

Градската градина в град Дупница се намира в центъра на града и е едно хубаво място за разходки, спорт или за среща с приятели на открито. Градината е реконструирана през 2009 г и

от един западнал и занемарен градски парк, се превърна в моделно и стилно градско средище. В градината има денонощна охрана.

Има съществуващи и новоизградени екопътеки, които са в много добро състояние с каменна настилка - екопътека в местност "Дренски рид" и екопътека "Самоковището", намираща се в близост до село Бистрица.

Община Дупница прилага Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на общината (по чл.62, ал.10 на ЗУТ).

„Съгласно Чл. 1. (1) с тази наредба се уреждат обществените отношения, свързани с планирането, изграждането, устойчивото развитие, поддържането и опазването на зелената система на Община Дупница

(2) Зелената система на Община Дупница е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места в нея независимо от формите на собственост и включва:

1. градинки, междужилищни, междублокови пространства, зелени площи, детски и спортни площадки в чертите на населените места на общината;
2. зелените площи в околностите на всички населени места на общината;
3. поречищата на реките;
4. районите на микроразвиването;
5. зелените ивици и дървесни насаждения по улиците и пътищата на града и в населените места в общината;
6. други територии, определени с решение на Общински съвет – Дупница.

Чл. 2. (1) Органите за управление на зелената система са Общински съвет Дупница, кметът на Община Дупница и кметовете на кметства в общината

Чл. 3. (1) Общински съвет - Дупница управлява зелената система на общината в съответствие с функционалното ѝ предназначение, интензитета на поддържане и териториалното разположение на зелените площи.

Чл. 10. (1) Планирането на зелената система се извършва с общ устройствен план (ОУП) и подробни устройствени планове (ПУП). (2) С ОУП на Община Дупница и правилата за прилагането му се определят територии, устройствени зони и самостоятелни терени за озеленяване, както и специфични правила и нормативи за тяхното устройство и застрояване.

Терени със специално предназначение - гробищни паркове.

Озеленените площи със специално предназначение са гробищните паркове, озеленяването на транспортни трасета и улична мрежа, санитарно - защитните пояси край натоварени пътни артерии, озеленяването на промишлени терени (заводски и складови площадки, изолационни ивици в заводски и промишлени терени, изолационни защитни пояси на промишлени зони).

Гробищни паркове съществуват във всяко населено място от общината. Голяма част от тях са с изчерпан капацитет, което налага в ОУПО Дупница да се предвидят терени за тяхното бъдещо разширяване, а където няма възможност – да се обособят нови такива, при спазване на санитарните норми и нормативните изисквания.

Община Дупница прилага Наредба за гробищните паркове на територията и.

Съгласно „Чл.2 /1/ Гробищните паркове са обществени терени със специално предложение. Те са публична общинска собственост.

/2/ На територията на Община Дупница действат:

1. Гробищен парк в гр. Дупница – ул. „Прогона”
2. Гробищни паркове в населените места от Общината

/3/ На територията на гр. Дупница са обособени Стар гробищен парк и Еврейски гробищен парк, в които не се разрешава извършване на нови погребения.

Чл.3 Създаването на нови, разширяването или закриването на действащите гробищни паркове и гробища на територията на Общината става с решение на Общински- съвет Дупница.

Чл. 5 /1/ Гробищния парк на територията на гр. Дупница, както и намиращите се в него сгради и съоръжения, общинска собственост се управляват, стопанисват и поддържат от кмета на Общината. /2/ Гробищните паркове в другите населени места в Общината се управляват, стопанисват и поддържат от кметовете на кметства и кметските наместници.

Спорт

На територията на община Дупница има следните спортни съоръжения:

- Спортна зала - гр.Дупница, която е масивна сграда с обща площ 1250 м2 и 640 седящи места. Построена е през 1971 г., а през 2005 годна в нея монтирана стена за скално катерене.
- Стадион “Бончук” в гр.Дупница с площ 81 дка, 20 000 места и масивна трибуна на два етажа. Използва се за футбол и лека атлетика.
- Бейзбол/софтбол стадион в ЖК „Бистрица“, гр.Дупница, с обща площ от 34 дка, трибуни. Няма построени сгради. Стадионът е концесиониран от местния бейзбол и софтбол клуб „Девълз“.
- В общината има един открит плувен басейн, частна собственост, с площ от 280 м2. Басейнът е разположен непосредствено до крайградския парк „Рила“ в Дупница.
- В ОУ „Св.Климент Охридски“ се намира единственият закрит плувен басейн на територията на общината, който не функционира от 2007 г.
- Спортен терен с. Яхиново, площ – 24 дка, няма сгради. Използва се за футбол.
- Спортен комплекс с. Червен брег, площ – 20 дка с масивна сграда (съблекалня). Използва се за футбол и хандбал.
- Спортен комплекс с. Крайници, площ – 24 дка, масивна спортна зала и съблекалня. Използва се за футбол, баскетбол и хандбал.
- Спортен терен с. Самораново, площ – 15 дка, няма сгради. Използва се за футбол, тенис на маса и хандбал.
- Спортен терен с. Джерман, площ – 22 дка. Използва се основно за футбол.
- Спортен терен с. Баланово, площ – 15 дка, няма сгради. Използва се за футбол.
- Спортна площадка в ЖК “Бистрица“ за футбол и баскетбол.
- Спортна площадка в ЖК “Дупница“ за футбол, волейбол, баскетбол.
- Спортна площадка в ЖК“Байкал“ за футбол, волейбол, баскетбол.
- Спортни и фитнес съоръжения в рамките на крайградски парк „Рила“ – гр. Дупница.
- Скейтборд площадка при Спортната зала в гр. Дупница.

Най-голямата инвестиция в спортна инфраструктура за наблюдавания период е на търговско дружество – реконструкцията и модернизацията на басейните в парк “Рила“ през 2009 г., като те съставляват 63.2% от всички инвестиции в спортни съоръжения.

Няма осъществени проекти с подкрепата на оперативните програми и програмите за трансгранично сътрудничество за ремонт, реконструкция или създаване на нови спортни съоръжения в община Дупница.

С Постановление на Министерски съвет №19/07.02.2014 г. 4 500 000 лв. ще бъдат инвестирани в Многофункционална спортна зала „Марек“ - гр. Дупница по публичната инвестиционна програма „Растеж и устойчиво развитие на регионите“. Проектът трябва да осигури съвременна тренировъчна и спортна база както за волейболния тим на града, така и на останалите клубове ползватели на Спортната зала в Дупница. Това е първата съществена инвестиция в съоръжението от 70-те години на XX век, когато е построено.

На територията на община Дупница действат 18 спортни клуба. Над 1 000 деца са включени в спортно-тенировъчната им дейност. Финансирането на спортните клубове се осъществява от бюджетите на съответните спортни федерации и субсидии от общинския бюджет.

Създадена е правна рамка за регулиране на финансирането и управлението на спортната инфраструктура на местно ниво, която е дефинирана в Наредбата за условията, критериите и реда за финансово подпомагане на спортните клубове и обединените спортни клубове в община Дупница приета с Решение №28/12.03.2012 г. на Общински съвет и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, допълнена с Решение на Общински съвет № 170/21.12.2012 г.

В община Дупница има добре развита, работеща система от спортни клубове и дейности, активно включващи децата и младежите. Съществуният проблем в сектора е остарялата и недостатъчна за професионалното развитие на спортните дейности инфраструктура. Този проблем трябва да търси решението си в новия програмен период. Възможностите за развитие и инвестиране в човешки ресурс са другото предизвикателство за сектора, както и осигуряването на достатъчно пособия, материали и средства за провеждане на модерен тренировъчен процес при повишения интерес от страна на децата и младежите към спортни дейности. Необходимо е създаването на визия за развитие на професионалния и масов спорт в общината, която да зададе очакваните резултати и ясни индикатори за тяхното измерване и оценка. Създаването на капацитет за разработване и управление на инициативи, ползващи проектния подход е ключово предизвикателство за всички заинтересовани страни в сферата. За съжаление възможностите за грантово финансиране на такива инициативи, осъществявани от спортните клубове, остават силно ограничени и в новия програмен период.

В Дупница функционират следните клубове:

Наименование	Седалище	Спорт
Работнически клуб спорт и здраве - Марек	гр. Дупница	многоспортови
Сдружение ФК Марек 1915	гр. Дупница	Футбол
Сдружение „Ветерани Спортисти Марек“	гр. Дупница	многоспортови
Сдружение“П.С.Моторспорт“	гр. Дупница	мотоциклетизъм
Спортен клуб по борба „Дупница“	гр. Дупница	борба
Спортен клуб по източни бойни изкуства „Гладиатор“	гр. Дупница	таекуон-до ВТФ
Спортен клуб по тенис на маса – Марек Дигеста Спорт	гр. Дупница	НСО

Наименование	Седалище	Спорт
Спортен клуб по тенис на маса – Марек 76	гр. Дупница	тенис на маса
Спортен клуб по Конен спорт Марек	гр. Дупница	Конен спорт
Спортен клуб по тенис на маса – Марек Дигеста Спорт	гр. Дупница	тенис на маса
Спортен клуб СХАГИ-3	гр. Дупница	таекуон-до ITF
Съюз по авиомоделизъм ИКАР	гр. Дупница	авиомоделизъм
Футболен клуб Марек 2010	гр. Дупница	футбол
Футболен клуб Марек 2007	гр. Дупница	футбол
Футболен клуб Солел	с. Самораново	футбол
Футболен клуб Славия - 2000	с. Яхиново	футбол
Футболен клуб Рилски орли	с. Бистрица	футбол
Футболен клуб Ботев	с. Крайници	футбол
Шахматен клуб Капабланка 97	гр. Дупница	шахмат
Шахматен клуб Марек	гр. Дупница	шахмат
Клуб по борба, самбо и сумо Марек-Дупница	гр. Дупница	борба
Клуб по борба, самбо и сумо Марек-Дупница	гр. Дупница	многоспортови
Спортен клуб по бокс Глаукокс	гр. Дупница	бокс
Спортен клуб на глухите	гр. Дупница	многоспортови
Спортен клуб Форс	с. Бистрица	таекуон-до ВТФ
Клуб по ловна стрелба „Слави Иванов“	гр. Дупница	ловна стрелба
Спортен клуб Патриот- Дупница	гр. Дупница	Кик-бокс
Туристическо дружество „Рилски езера“	гр. Дупница	НСО
Туристическо дружество „Рила-Фарм“	гр. Дупница	НСО
Спортен клуб по борба Спартак - Дупница	гр. Дупница	борба
Бадминтон клуб -Победа	гр. Дупница	бадминтон
Баскетболен клуб-Марек	гр. Дупница	баскетбол
Боен клуб Марек	гр. Дупница	Смесени бойни спотрове
Волейболен клуб Марек Юнион Ивкони	гр. Дупница	волейбол
Клуб за здраве на ветераните спортисти - Марек	гр. Дупница	НСО
Клуб по бейзбол и Софтбол - Девълс	гр. Дупница	бейзбол
Клуб по бейзбол и Софтбол - Девълс	гр. Дупница	софтбол
Клуб по бейзбол и Софтбол - Ейнджълс	гр. Дупница	софтбол
Клуб по бейзбол и Софтбол - Ейнджълс	гр. Дупница	крикет
Клуб по бейзбол и Софтбол - Ейнджълс	гр. Дупница	бейзбол
Клуб по спортни танци -Фантастико	гр. Дупница	спортни танци
Мотоциклетен спортен клуб - Марек	гр. Дупница	мотоциклетизъм
Професионален Футболен Клуб – Марек АД	гр. Дупница	футбол

Извод:

Броят на населението в Община Дупница през 2016 г. по данни на НСИ възлиза на 40 789 души като броят на жените преобладава над този на мъжете. През последните години се забелязва трайна тенденция на намаляване на населението на Община Дупница като от 47 292 души през 20010 г. спада на 0789 души през 2016 г. Най-голям е броят на жителите на гр. Дупница – 31640 бр., следван от този на с. Яхиново – 1960 жители, с. Самораново – 1667 жители и с. Крайници - 1641 жители.

Общината се характеризира с висока степен на урбанизация, като 78 % от населението живее в общинския център – гр. Дупница, а едва 22% в селата разположени на територията на общината.

След българския етнос, най-висок е дялът на ромите 5.7%, а групата на турския етнос е около 0,04%; не самоопределилите се са около 0.27%, а отказалите да отговорят са около

4.5%.

Анализите на данните за образователната структура на населението показват сравнително благоприятната тенденция като цяло в община Дупница, където около 66% от живущите имат завършено средно или висше образование, а едва 5 % от населението са неграмотни.

Дупница притежава богата гама от природни, антропогенни, рекреационни и културни ресурси.

Особено ценен актив е природното богатство на общината – териториите на национален парк „Рила“, съществуващите природни феномени, като „Морените“, обекти на НКЦ като крепостта в местността „Кулата“ планините в региона, еко маршрути за посещение и наблюдение.

На територията на община Дупница няма регистриран Туристически информационен център.

В ОУПО са предвидени разширения на всички гробищни паркове на територията на общината.

2.1.14. Рискове от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии

Рискове от природни бедствия:

Риск от наводнения:

Съгласно Плана за управление на риска от наводнения на Западноромски район за басейново управление, приет с Решение № 1105/29.12.2016г., на територията на община Дупница има два района със значителен и потенциален риск от наводнения (*РЗПРН*):

➤ **BG4 APSFR ST 06** - р. Струма и притоци при с. Невестино, поречието на р. Струма, водно тяло: BG4ST700R021. Степента на риска е висок.

Участъкът е разположен в горното течение на р. Струма. Обхваща главното течение на реката и части от левите и десните притоци на Струма в този район, както и с. Невестино. Основната причина за определянето му като РЗПРН е вероятността да бъде засегнат „Кадин мост“, който е обявен за архитектурно-строителен НКЦ от национално значение.

В ПУРН е предложена мярка за изграждане на прегради, чрез насипване на едра скална и земна маса по левия бряг на р. Струма преди и след Кадин мост. Община Невестино има инвестиционно предложение, предвиждащо рехабилитация и консервация на „Кадин мост“ чрез почистване и възстановяване на моста в почти първоначалния му вид.

➤ **BG4 APSFR ST 07** - р. Джерман и притоци от гр. Дупница до с. Яхиново. Рискът от наводнения е от водни тела: BG4ST600R032, BG4ST600R034, BG4ST600R035, BG4ST600R036. Степента на риска е висок.

Участъкът обхваща средното течение на р. Джерман и долните части от левите и десните притоци на реката в този район, както и гр. Дупница.

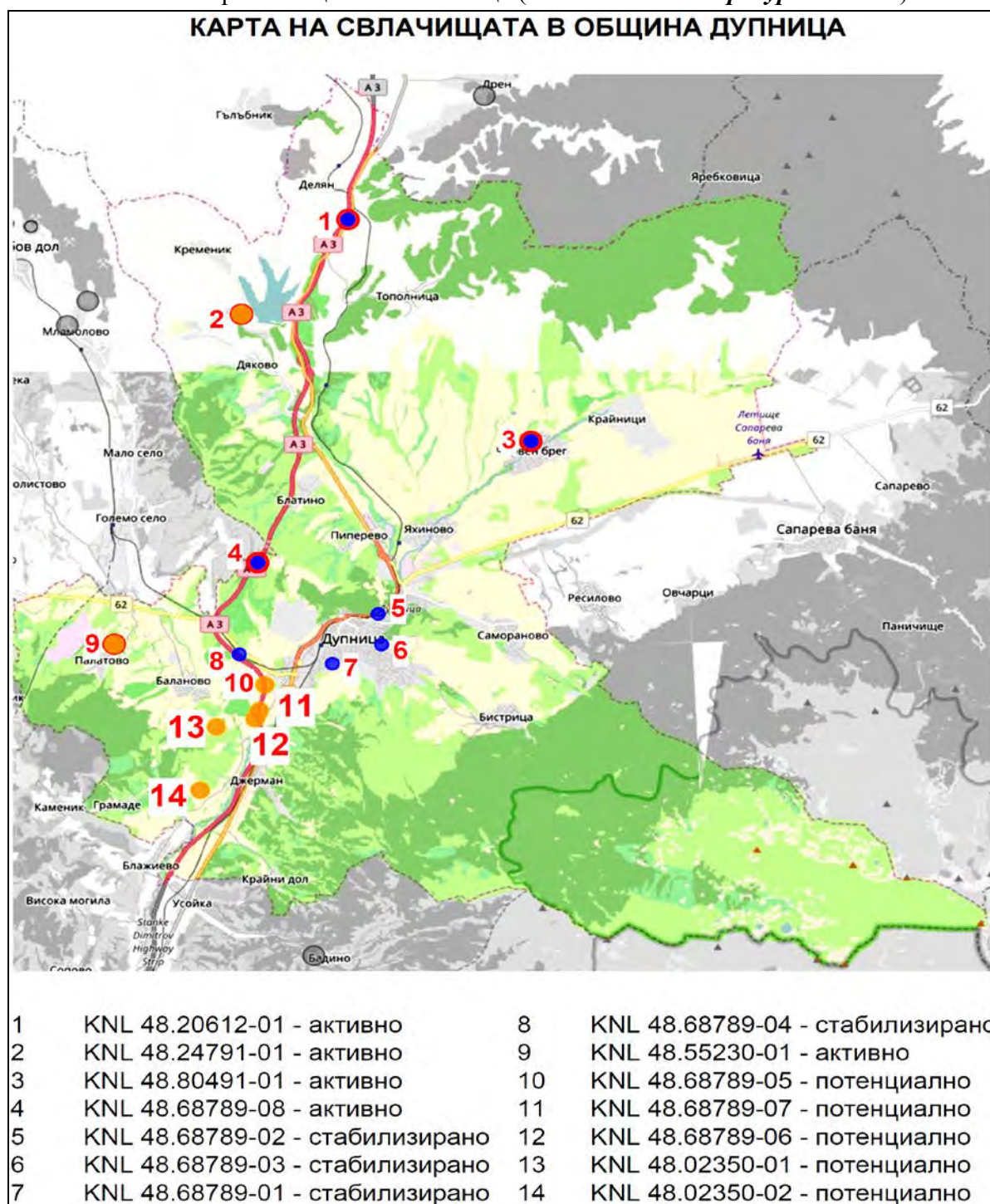
Вследствие на обилни валежи и покачване на водното ниво на река Джерман, през 2010г. е обявено бедствено положение на територията на община Дупница. Засегнати са критични точки от международната транспортна мрежа.

В ПУРН са предвидени мерки за предотвратяване и защита от наводненията, като почистване и стопанисване на речните легла в границите на урбанизирана територия и надграждане на диги.

Риск от свлачища:

На територията на община Дупница има общо:

- 5 бр. активни свлачища (№№ 1, 2, 3, 4 и 9 от **фигура 2.1.14-1**);
- 4 бр. стабилизирани свлачища (№№ 5, 6, 7 и 8 от **фигура 2.1.14-1**);
- и 5 бр. потенциални свлачища (№№ 10 до 14 от **фигура 2.1.14-1**)



Фигура 2.1.14-1 Карта на свлачищата в община Дупница

Две от активните свлачища са над АМ „Струма“, на планински склон (*свлачище № 1 - KNL 48.20612-01*) или на изкуствен откос до магистралата (*свлачище № 4 - KNL 48.68789-08*).

Активно свлачище KNL 48.24791-01 (*№ 2 от фигура 2.1.14-1*) е в землището на с. Дяково, мах. "Бучалата", на планински склон над третокласен път III-6232 - Дяково – Кременик.

Активно свлачище KNL 48.80491-01 (*№ 3 от фигура 2.1.14-1*) е на планински склон в северната част на с. Червен бряг.

Активно свлачище KNL 48.55230-01 (*№ 9 от фигура 2.1.14-1*) е на планински склон в североизточната част на с. Палатово.

Три от потенциалните свлачища (*№ 10, 11 и 12 от фигура 2.1.14-1*) са разположени на планински склон над АМ „Струма“.

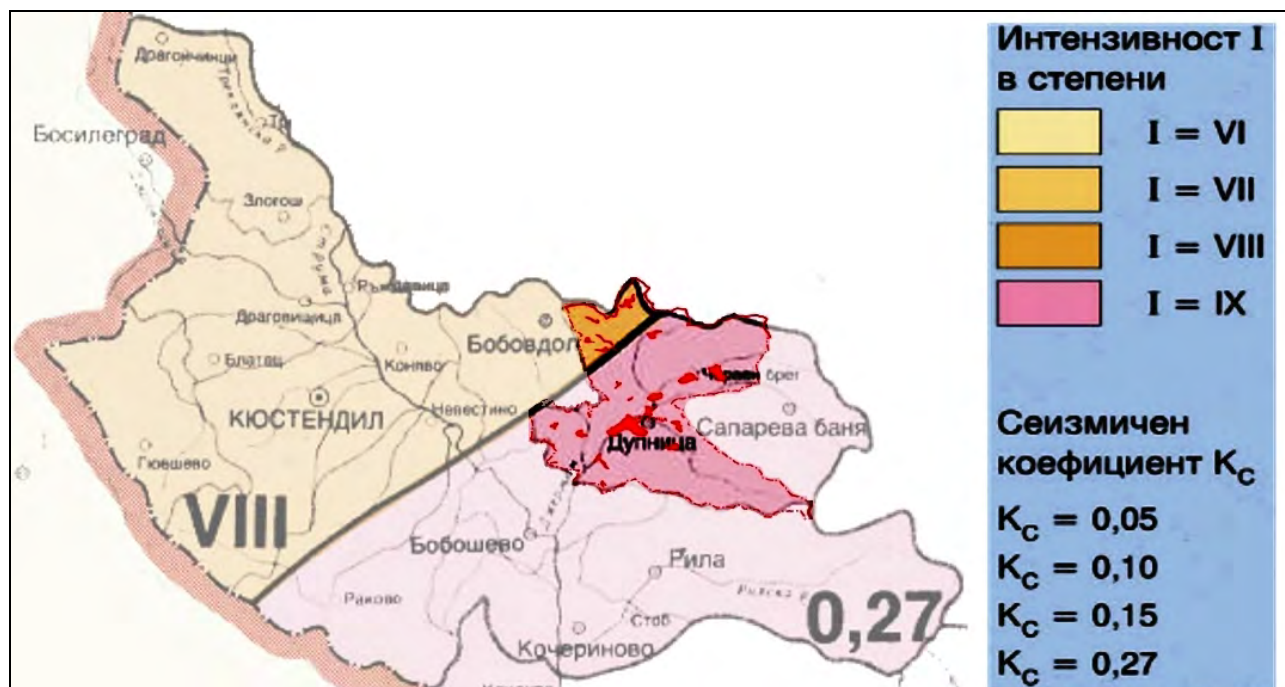
Потенциални свлачища KNL 48.02350-01 (*№ 13 от фигура 2.1.14-1*) и KNL 48.02350-02 (*№ 14 от фигура 2.1.14-1*) са на планински склон в землището на с. Баланово, до трасето на транзитен газопровод за Гърция.

Риск от земетресения:

България принадлежи към централната част на Балканския полуостров, който е част от Алпо-Хималайския сеизмичен пояс, характеризиращ се с висока сеизмична активност – силни земетресения с магнитуд до 7,8. Територията на България е разделена на 8 сеизмични зони - 6 високоактивни (*Софийска, Струмска, Родопска, Маришка, Горнооряховска, Шабленска*) и 2 нискоактивни (*Бургаска и Видинска*), обединени в 3 сеизмични района - Рило-Родопски (*Струмска и Родопска зона*), Средногорски (*Софийска, Маришка и Бургаска*) и Североизточен (*Горнооряховска и Шабленска*).

Община Дупница попада в Струмска сеизмична зона към Рило-Родопския район.

По-голямата част от територията на община Дупница попада в зона с прогнозен интензитет от IX степен по макросеизмичната скала на Медведев - Шпонхойер - Карник (*MSK-64*). Малка част от територията попада в зона с прогнозен интензитет от VIII степен по MSK. Коефициентът на сеизмичност K_c е 0,27.



Фигура 2.1.14-2 Карта на сеизмичните зони за област Кюстендил

В резултат на сеизмичното въздействие е възможно възникване на следната обстановка:

- възможни са всеобщи повреди на зданията и разрушения;
- получаване на зеещи пукнатини в стените на постройките с подсилена конструкция, до разрушаване на конструктивни връзки и срутване на части от зданията;
- свличания и сривания на земни маси;

- човешки жертви, затрупани хора нуждаещи се от спасяване;
- появяване или пресъхване на извори;
- затрудняване снабдяването на селищата с питейна и противопожарна вода;
- възможни са разкъсвания в подземни тръбопроводи;
- възможни са изкривявания на ж.п. релси и повреди на пътни платна;
- разрушаване на системата на електроснабдяване;
- възможни са разливи на течни опасни химични вещества от резервоари, ж.п. - или авто- цистерни, намиращи се на територията на общината с всички произтичащи от това последствия;
- възможно е възникването на пожари.

Влияние върху обекта може да окажат и земетресенията от съседни огнища на земетресения. Разрушително въздействие може да се получи и от земетресения с епицентър извън страната.

Рискове от аварии:

На територията на общината няма действащи предприятия класифицирани по реда на глава седма от ЗООС с рисков потенциал.

Извод:

В обхвата на ОУПО не се предвиждат дейности, които да доведат до активиране на свлачищни процеси.

Свлачищата не застрашават обекти на културно-историческото наследство.

2.1.15. Предполагаеми трансгранични въздействия

Предвижданията на плана по характер, същност и мащабност на предвидените дейности не предполагат възникване на трансгранични въздействия върху компонентите на околната среда на други държави.

2.2. Евентуално развитие на околната среда без прилагането на ОУП

Въз основа на подробната характеристика на аспектите на околната среда разгледана в т.2 е направен анализ на евентуално развитие на аспектите на околната среда, в т.ч. по отношение на човешкото здраве, без прилагането на ОУП на Община Дупница, равносилно на „нулева алтернатива” или отказ от реализирането на предвижданията на ОУП.

Оценката/анализът е изготвен в следната форма:

Компонент/Фактор на околната среда	Евентуално развитие без реализиране на ОУП
Климат и изменение на климата	Не се очаква значително въздействие/ промяна в наблюдаваните към момента тенденции по отношение на климатичната обстановка на територията на общината. При нереализиране на ОУП ще се запази съществуващото състояние на климата.
Атмосферен въздух	Не се очаква значително въздействие/ промяна в качеството на атмосферния въздух.
Води	Ще се увеличат загубите на питейна вода, следствие от остарялата и амортизирана водопреносна мрежа. Влошаване екологичното състояние на водните тела, следствие от заустване на непречистени битово-фекални води, дифузно замърсяване от населени места без канализация.
Почви, земеползване и нарушени терени	Ще продължи: - безконтролното усвояване на плодородни земи и почви; раздробяване на поземления фонд по случаен признак.

Компонент/Фактор на околната среда	Евентуално развитие без реализиране на ОУП
	<p>Диспропорциите между отделните функционални зони на територията на общината ще се задълбочат.</p> <p>Без прилагане на ОУП няма да бъде създадена пространствената организация на земеделските територии;</p> <p>Ще бъдат засегнати интересите на общината и собствениците на имоти.</p>
Геоложка основа	Не се очакват промени.
Ландшафт	<p>Основния тип ландшафт остава непроменен;</p> <p>Без прилагане на ОУП съществува възможност за намаляване на относителния дял на ландшафтите с естествена устойчивост;</p> <p>Възможност за промяна на локалните природни ландшафти за сметка на урбанизираните.</p> <p>Няма да се приложат ландшафтно устройствени мероприятия върху нарушените територии, няма да се подобри естетическата стойност на ландшафта.</p> <p>Без прилагане на проекта на ОУП ще нарасне делът на ландшафти с относителна устойчивост и намалява делът на ландшафтите с естествена устойчивост поради липсата на общ подход при териториалното зонироване, насочващ индивидуалните инвестиционни проекти към достигане на конкретни устройствени параметри.</p> <p><i>Зелените площи като част от устройственият параметър на ландшафта –</i></p> <p>Без прилагане на ОУПО няма да бъдат обезпечени нормативите за зелени площи в селищната среда; няма да бъде развита цялостно зелената система на общината; няма да се създадат функционални връзки между вътрешно селищният и крайселищен ландшафт; няма да се подобрят параметрите на околната среда чрез елементите на зелената система.</p> <p>Без прилагане на ОУП - Замърсяването на ландшафтите ще продължи, вследствие реализация на различни планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.</p> <p>Липса на нормативна база - В момента единственият нормативен документ в България, който регламентира опазването и управлението на ландшафтите е Европейската конвенция за ландшафта. Необходимо е законово да се регламентират дейностите по опазване и устойчиво управление на ландшафтите.</p> <p>Липсата на териториално – устройствен инструмент е възможно да наруши наруши добрата естествена устойчивост на компонентите на околната среда в отделни части на общината</p>
Биологично разнообразие растителност, животински защитени зони и защитени територии	<p>Опазване на границите, ролята и значението на защитените зони и територии и отношението към тях ще остане без конкретен устройствен параметър.</p> <p>Без прилагане на ОУП ще се засили унищожаването на естествената растителност и природните местообитания в някои защитените територии и защитените зони, водещи до промени в екосистемите, вследствие на различни урбанистични дейности, в резултат на които се променят характеристиките им – започват процеси на фрагментация, сукцесия, изместване на местни видове от чуждоземни и/или инвазивни такива и др.</p> <p>Ще продължи унищожаване местообитания на животинските видове. Последствията могат да бъдат унищожаване или промени в плътността на популациите, безпокойство на животинските видове, унищожаване на места за гнездене, хранене, почивка и др.</p> <p>При запазване на тенденциите за нерегламентирано изхвърляне на отпадъци и заустване на отпадъчни води без пречистване, това ще доведе до влошаване на състоянието на местообитания и ще повлияе отрицателно върху представителите на биоразнообразието.</p>
Културно-историческо наследство	<p>Нереализирането на ОУП ще доведе до лишаване на културно-историческото наследство от консервационна намеса.</p> <p>Без реализиране на ОУП няма да бъдат установени режими за опазване на културното, архитектурно и археологическо наследство.</p> <p>Няма да бъдат регламентирани граници на охранителни зони на недвижимите културни ценности.</p>

Компонент/Фактор на околната среда	Евентуално развитие без реализиране на ОУП
	Всичко това ще доведе до нарушаване автентичността на обектите на културно-историческо наследство. Лишаване от възможността за развитие на културно-познавателен туризъм, който в момента се характеризира с лошо състояние и ограничен достъп до обектите на природното и културно наследство.
Материални активи	Без реализирането на ОУП ще продължат негативните тенденции по отношение на материалните активи в общината – състояние на ВиК инфраструктурата, лошото състояние на общинската пътна мрежа и др. Също така ще се пропуснат ползите за развитие на туризъм, опазване на културното наследство и околната среда. Това ще допринесе за влошаване на средата на живот и ще засили тенденциите за влошаване на демографската характеристика на населението – висок процент на населението в пенсионна възраст, както и миграция на населението.
Отпадъци	Без реализирането на ОУП ще се запази съществуващото състояние по отношение на компонент отпадъци. Без реализирането на ОУП няма да се подобри сметосъбирането от новоурегулираните жилищни територии и териториите с многофункционално предназначение. Териториите на закритите нерегламентирани сметища в общината ще останат със старите си предназначения, което ще е в разрез с проектите им за рекултивация. Нереализацията на РЦТНО ще възпрепятства своевременното рекултивиране на общинското депо в местност „Злево“.
Акустична обстановка	Не се очаква промяна.
Радиационна обстановка	Не се очаква промяна в радиационната обстановка
Население и човешко здраве	Без реализирането на ОУП на община Дупница няма да има очаквания косвен благоприятен ефект върху здравното състояние на населението. При нереализирана на ОУП има вероятност за повишен здравен риск за населението, поради недостатъчен капацитет на ВиК-системите и др.
Риск от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии	Не се очаква промяна в риска от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии.

Без прилагане на ОУП община Дупница ще се задълбочат негативните прояви и въздействие върху отделните компоненти на околната среда, ще бъдат засегнати интересите на общината и различните собствениците на имоти.

Ако територията на общината продължи да се развива на „парче”, без прилагане на инструментите за устройствено пространствено планиране, установените негативни последици от досегашното развитие ще се запазят, а някои биха могли да се засилят.

В обхвата на земеделските зони ще се задълбочават противоречията между собственици и инвестиционен натиск за по–нататъшно урбанизиране. Ще се задълбочават териториалните диспропорции в селищното развитие. Социализацията на значителна част от културно – историческите ценности и в населените места и извън тях ще продължи да изостава, поради липсата на довеждаща инфраструктура. Хаотичното застрояване на територията ще доведе до загуби на биологично разнообразие, може да засегне и площи от обхвата на защитени зони, като увреди и фрагментира същите, в резултат, на което ще се засегне предмета на опазване на зоните.

Липса на териториалноустройствен инструмент, може да доведе до нарушение в сравнително добрата устойчивост на компонентите на околната среда.

3. Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати с реализацията на ОУП

Предмет на ОУПО не са конкретни планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, а осигуряване на оптимални условия за социално и пространствено развитие на базата на пространствено - урбанистична концепция за създаване на качествена урбанистична и пространствена структура на общината.

Въз основа на характеристиката на аспектите на околната среда към момента, както и на предвижданията на ОУП, е обърнато внимание на онези територии, които е възможно да бъдат най-значително засегнати от ОУП. Специално внимание е обърнато на зони и територии с особен статут – защитени зони по Закона за биологичното разнообразие, защитени територии по Закона за защитените територии, зони за защита на водите, обекти, подлежащи на здравна защита и други обекти.

С разработване на ОУПО Дупница следва да се създадат устройствени условия за реализиране на политиките и мерките за пространствено развитие на общината в съответствие със следните направления: земеделие, горско стопанство, туризъм, бизнес, спорт и атракции, екология, опазване и социализация на културно-историческите ценности, демография, инфраструктура, жилищна политика, социални дейности и превенция от предвидими природни бедствия.

Основният механизъм за осъществяването на поставената цел се явява функционалното зонироване на общинската територия, съобразно нейните характеристики в отделните териториални системи. Успоредно с териториалното зонироване се разработват и специфични правила и нормативи за устройство, които налагат специфични изисквания, обусловени от конкретните характеристики на територията и обектите в нея.

ОУПО създава възможност за интегриране и съгласуване на целите и взаимодействие между лесоустройствените проекти и останалите дейности в общината и в частност с нарастващата туристическа дейност при съобразяване на ограниченията линия на защитените територии и зони по Натура 2000 и санитарно охранителните зони около водоизточниците.

3.1. Защитени територии по ЗЗТ, ЗБР и Защитени зони от мрежата Натура 2000

Натура 2000 е общеевропейска мрежа, съставена от защитени територии и зони, целяща да осигури дългосрочното оцеляване на най-ценните и застрашени видове и местообитания за Европа в съответствие с основните международни договорености в областта на опазването на околната среда и биологичното разнообразие.

Местата, попадащи в екологичната мрежа Натура 2000 се определят в съответствие с две основни Директиви на Европейския съюз – Директива 92/43/ЕЕС за запазване на природните местообитания на дивата флора и фауна (Директива за хабитатите) и Директива 79/409/ЕЕС съхранение на дивите птици (Директива за птиците).

На територията на община Дупница попада Национален парк (НП) Рила с площ 81046.0 хектара.

На територията на община Дупница попадат следните защитени зони по данни на Информационната мрежа за защитени зони по екологичната мрежа НАТУРА 2000:

1. Защитени зони НАТУРА 2000 по Директивата за местообитанията:

Защитена зона Верила с идентификационен код BG0000308, Одобрена с решение на Министерски съвет: № 661 от 16 октомври 2007 г., обн. в ДВ брой 85 от 23.10.2007 г. с обща територия: 6443.42 ха.

Защитена зона Рила с идентификационен код BG0000495, приета с решение на Министерски съвет № 122 от 02.03.2007 г., обн. в ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г. с обща територия: 77927.18 ха.

2. Защитени зони НАТУРА 2000 по Директивата за птиците:

*Защитена зона Рила с идентификационен код BG0000495, Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която покрива защитена зона по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици **Рила BG0000495** – обявена със заповед № РД-764 от 28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона, обн. ДВ бр.100 от 21.11.2008г.; изм и доп със Заповед № РД-259 от 31 март 2021 г. (обн. ДВ, бр. 40 от 2021 г.) на Министъра на околната среда и водите, въз основа на решение № 615 от 2.09.2020 г. (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) на Министерския съвет, зоната е обявена и за опазване и на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Защитената зона е с обща територия 77927.168 ха, от които 6,41% попадат на територията на община Дупница в землищата на селата Бистрица, Джерман и Самораново..*

С Протокол №23 (проведено заседание на 07.12.2008 г. на Националния съвет по биологично разнообразие) са одобрени две нови защитени зони от мрежа „Натура 2000” в района на Рила планина, както следва:

Защитена зона BG0002129 „Рила буфер” за опазване на дивите птици

Защитена зона BG0000636 „Ниска Рила” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Защитени зони, съгласно ЗЗТ

Съгласно ЗЗТ - на територията на Община Дупница попада част от Национален парк „Рила”, който е една от най-значимите за фауната защитени територии в България и Европа. Най-близко разположеният резерват до гр.Дупница е „Скаквица” (в землището на Сапарева баня).

Настоящият ОУПО не предвижда дейности в защитените зони, като единствено най-близко разположена до защитена зона, е новата обособена устройствена зона за рекреационни дейности в землището на с. Бистрица, която тангира с границата на ЗЗ BG0002129 Рила буфер.

Всички дейности касаещи защитените територии и зони ще бъдат съгласно действащото българско законодателство и международните актове по които България е страна.

В Доклада за оценка на степента на въздействие и на съвместимостта на ОУП на община Дупница върху защитените зони е дадено заключението, ...”Не се очакват значителни неблагоприятни въздействия върху ЗЗ в резултат от предвижданите устройствени зони и дейности в проекта на ОУП.

В заключение, при изпълнение на всички смекчаващи и превантивни мерки, предвидени по законов и нормативен ред, както и тези от настоящия доклад, ще гарантират и сведат до минимум негативно действащите фактори върху целите и предмета на опазване на защитени

зони BG0000495 Рила, BG0002129 Рила буфер, BG0000636 Ниска Рила и BG0000308 Верила, като при това положение, реализацията на разглеждания ОУПО ще бъде **СЪВМЕСТИМО** с тях.”

3.2. Санитарно-охранителни зони

На територията на община Дупница има учредени следните СОЗ:

- СОЗ – С -93/20.06.2008
- СОЗ – С -56/19.09.2007
- СОЗ – С -91/22.05.2008
- СОЗ на речно водохващане на „Бистрица“, на р. Бистрица Заповед на МОСВ №РД-313/11.05.2009 г.
- СОЗ – С -57/22.09.2007
- СОЗ – С -58/26.10.2007
- СОЗ – С -66/07.12.2007
- СОЗ – С -7/29.11.2004
- СОЗ – С -8/29.11.2004
- СОЗ – С -83/18.04.2008
- СОЗ на речно водохващане на „Ядъка“, на р. Ядъка Заповед на МОСВ №РД-262/13.04.2009 г.
- СОЗ – С -90/22.05.2008
- СОЗ – С -97/03.07.2008

Съгласно „Наредба № 3 За условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди“, заложените параметри за СОЗ са както следва:

Границата на пояс I за водоизточници в незащитени подземни водни обекти не може да бъде по-малък от 50 м от всички страни на водоизточника, а същия такъв за водоизточници в защитени водни обекти и за водоизточници, разположени в регулационните граници на населените места, размерът на пояс I е от 5 до 15 м от всички страни на водоизточника.

Размерът на пояс II се определя в зависимост от средногодишния проектен експлоатационен дебит на водоизточника, от хидрогеоложките параметри на подземния воден обект или частта от него и граничните условия, но площта не може да бъде по-малка от 25 % от площта на пояс III.

Размерът на пояс III се определя в зависимост от средногодишния проектен експлоатационен дебит на водоизточника, от хидрогеоложките параметри на подземния воден обект или частта от него и граничните условия.

ОУПО Дупница е съобразен с предвидените законови изисквания за изграждане на СОЗ.

Всички дейности свързани със Защита на водите ще бъдат съгласно действащото българско законодателство.

3.3. Територии около предприятия с висок и нисък рисков потенциал

На територията на общината няма действащи предприятия класифицирани по реда на глава седма от ЗООС с рисков потенциал.

На настоящия етап няма информация за наличие на инвестиционен интерес за изграждане на нови предприятия по смисъла на раздел първи на глава седма на Закона за опазване на околната среда. Съответно за момента на изготвяне на настоящия доклад не се предвижда изграждането и експлоатацията на нови обекти, които биха повишили риска от голяма авария. Това в никакъв случай не означава, че в бъдеще няма да има подобни инвестиционни намерения, но такива инициативи са обект на процедури по одобряване на съответните Доклади за безопасност и/или ДППГА. Следва да се има предвид, че ако в бъдеще се предвижда изграждане на ново предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, попадащо в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, се прави оценка на въздействието, която включва: вид и количество на опасните вещества по Приложение № 3 на ЗООС, които ще бъдат налични в предприятието/съоръжението и капацитета на съоръженията за тяхното съхранение; риска от големи аварии и планираните мерки и средства за предотвратяване, контрол и ограничаване на значителните неблагоприятни последствия от големи аварии и разстоянията от предприятието/съоръжението до жилищни райони, обществени сгради и площи, зони за отдих и големи транспортни пътища и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария.

3.4. Територии за добив на подземни богатства

Територии за добив на подземни богатства – обхващат нерегламентиран добив в речните русла на инертни материали – чакъл и пясък. Наложително е прекратяване на тази дейност или осъществяване на процедури за регламентирано ползване на речните русла за добив на инертни материали.

Около обектите подлежащи на здравен риск (*жилищни територии, територии за детски и лечебни заведения, болници, детски ясли и градини, училища и др.*) не се предвиждат нови промишлени обекти или предприятия с рисков потенциал.

3.5. Локални територии, поразени от гравитационни процеси

Това са идентифицираните на територията на общината свлачища, описани в 2.1.14. „Рискове от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии”. Те периодично се активизират под въздействие на естествени и антропогенни фактори. Разположени са предимно по пътни и склонови участъци - на планински склон над АМ „Струма“, Част от тях са в склоновете на населените места – с.Червен бряг, с. Палатово, с.Баланово, като застрашават съоръжения на инженерната инфраструктура. При наличието на инвестиционни намерения в свлачищните райони в общината се прилагат изискванията на Наредба № 12/03.07.2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони и Закона за устройство на територията.

3.6. Обекти, подлежащи на здравен риск

Около обектите подлежащи на здравен риск (*жилищни територии, територии за детски и лечебни заведения, болници, детски ясли и градини, училища и др.*) не се предвиждат нови промишлени обекти или предприятия с рисков потенциал. Новоурегулираните производствени зони са извън жилищните територии др. обекти подлежащи на здравен риск.

3.7. Взаимовръзки между аспектите без прилагане на плана

Ако общинската територия и населените места продължат да се развиват и застрояват без прилагане на общински ОУП, ще продължат да съществуват, а вероятно и да се

задълбочават установените териториални диспропорции в демографското, социално-икономическото и екологично развитие.

Директна е връзката реки-подземни води, поради което опазването на реките и техните водосбори от замърсяване, осушаване и други негативни антропогенни и морфологични и хидроморфологични въздействия е от особено важно екологично значение. Важна връзка за поддържане на повърхностните води в добро количествено състояние е поддържането на горския фонд във водосборите им.

Опазването на количественото и качествено състояние на повърхностните води е от значение за развитието на всяка територия.

За населението и обектите на отдиha следва да има осигурени подходящи водоизточници, а самите те да са осигурени с необходимата инфраструктура за водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчните води. (Съществуващата ПСОВ на гр. Дупница е проектирана през 1974 г. и въведена в експлоатация през 1982 г. Пречиствателната станция е била предвидена да третира отпадъчните води от гр. Дупница, с. Самораново и с. Яхиново. Към момента само част от канализационните мрежи на горепосочените населени места са свързани с пречиствателната станция. Останалата част от отпадъчните води се зауства без пречистване в реките Джерман, Джубрена и Дупнишка Бистрица (поречие Струма). ПСОВ е в лошо техническо състояние и се нуждае от рехабилитация и реконструкция).

Липсата на канализация и съоръжения за събиране и пречистване на отпадъчните води са риск за човешкото здраве и могат да доведат до влошаване качеството на повърхностните и подземните води на територията на общината. Липсата или неточното отразяване на инженерната инфраструктура за водоснабдяване, сервитутите ѝ и санитарно-охранителните зони на питейните водоизточници в кадастъра на общината влошават условията за планиране и проектиране и могат до доведат до конфликти по отношение на собствеността, границите на зоните, влошаване стандарта на обитаване в населените места, възпрепятстват развитието на различни стопански дейности и др.

4. Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП

Установените екологични проблеми на общината, както и развитието им без и при прилагането на ОУП е представено в следващата таблица:

Установени съществуващи екологични проблеми на територията на община Дупница	Установени екологични проблеми	Развитие на проблемите без прилагане на ОУП	Развитие на проблемите при прилагане на ОУП
Климат	На територията на Общината няма установени екологични проблеми, които биха се повлияли от прилагането на ОУПО.	Върху климата съществено влияние оказват елементите на ландшафта - природен и антропогенен, който довежда до формирането на съответния микроклимат, характеризиращ се с различни екологически потенциали. Хаотичното урбанизиране и унищожаване на растителната покривка води до засилване на неблагоприятните проявления на климата	Регламентирано урбанизиране и развитие на зелената система водят до по - благоприятни проявления на климата.
Атмосферен въздух	Наднормено замърсяване на атмосферния въздух в община Дупница с ФПЧ ₁₀ .	В случай, че не се реализира РЦТНО, това ще затрудни извършването на общинското депо в местност „Злево“. Депото ще бъде неорганизиран източник на прах и миризми в атмосферния въздух.	Не се очаква развитие.
Води	Основните проблеми на община Дупница в областта на водите са свързани с лошото техническо състояние на ВиК мрежата, амортизационна остарялост на азбестоциментовите тръби, съществуващата ПСОВ е в лошо техническо състояние, липса на работеща ПСПВ	Ще се увеличат загубите на питейна вода, следствие от остарялата и амортизирана водопреносна мрежа. Амортизационната остарялост на збестоциментовите тръби ще продължат да влошава качеството на водите. Ще доведе до влошаване качеството на повърхностните и подземните води. Точковите и дифузни източници на замърсяване ще се запазят или увеличат, което ще доведе до влошаване на качествата на повърхностните и подземните води	Прилагането на ОУП не води до развитие на проблемите поради следните мотиви: Предложеното функционално зонироване в ОУПО не засяга повърхностните и подземни води. Всяко едно инвестиционно намерение, попадащо в обхвата на територията на общината, подлежи на приложимите процедури на българското законодателство
Земи и почви, нарушени терени	Развитие на ерозионни процеси Инфилтрация на замърсени води от бита в почвата	Нереализирани проекти за рекултивация Амортизирана канализация и ПСОВ и лошо техническо състояние	Не изпълнени или некачествено изпълнени проекти за рекултивация Няма да се развие проблема. Ще се извърши рехабилитация на съществуваща

Установени съществуващи екологични проблеми на територията на община Дупница	Установени екологични проблеми	Развитие на проблемите без прилагане на ОУП	Развитие на проблемите при прилагане на ОУП
	<p>Инфилтрация на замърсители -</p> <p>Наличие на ерозирали терени и свлачища</p> <p>Загуба на земи и почвено плодородие</p> <p><i>Земеползване:</i> Промени в структурата на земеползване и собственост.</p> <p>Диспропорции между отделните функционални зони на територията на общината</p> <p>Хаотична урбанизация на земеделските земи - засегнати интересите на общината и собствениците на имоти.</p>	<p>- инфилтрация на замърсители от съществуващите депа ТБО без изградени изолационни екрани и от нерегламентирани депа за твърди битови отпадъци</p> <p>- земеделски дейности и животновъдство, свързани с прилагане на торове и препарати за растителна защита</p> <p>Необходимост от своевременна рекултивация</p> <p>Недостатъчно добрата координация на секторните политики или на местните решения, във връзка с контрол на урбанизацията; възстановяване на зони с увредени земи и почви, възстановяване на пустеещите градски терени и рехабилитация на тяхната среда</p> <p>Задълбочаване промяна на предназначението на земеделските земи. Ще продължи раздробяването на поземления фонд по случаен признак.</p> <p>С хаотичната промяна предназначението на земята проблемът ще се задълбочава.</p> <p>Загуба на селскостопанска земя, липсата на инвестиции и субсидии</p>	<p>канализационна мрежа, реконструкция, модернизация и разширение на ГПСОВ-гр.Дупница и доизграждане на канализационна мрежа.</p> <p>При липса на заинтересованост и диалог със собствениците на земя, неспазване на устройствените показатели за съответните зони, неизпълнени рехабилитации</p> <p>Без спазване на устройствените параметри - загуба на плодородни земи и почви и нерационалното им използването по предназначение</p> <p>Задълбочаване на проблема при неспазване на устройствените показатели за съответната зона</p> <p>С прилагане на ОУП - Постигне рационално, устойчиво ползване на земите. Гарантиране на частната собственост и реализация на доказани обществени интереси.</p>
Геоложка основа и полезни изкопаеми	За територията на общината има издадено едно решение за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства.	Няма да се отрази прогнозното развитие на териториите за добив на подземни богатства, което е предпоставка за бъдещи противоречия	Не се очаква развитие на проблемите

Установени съществуващи екологични проблеми на територията на община Дупница	Установени екологични проблеми	Развитие на проблемите без прилагане на ОУП	Развитие на проблемите при прилагане на ОУП
		по отношение на опазване на природата и културно-историческите обекти на територията на общината	
Ландшафт	<p>Локални промени в ландшафта, без промени в основния тип ландшафт</p> <p>Неконтролируемо увеличаване на урбанизираните ландшафти</p> <p>Зелени площи, като част от устройственият параметър на ландшафта</p>	<p>Основния тип ландшафт остава непроменен. Урбанизиране и създаване на локални ландшафти с преобладаващи функции в ущърб развитието на природните дадености на общината.</p> <p>Увеличаване на ландшафтите на пустеещите и необработваеми земи; унищожаване на части от природните ландшафти</p> <p>Няма да бъдат обезпечени нормативите за зелени площи в селищната среда</p> <p>Липса на взаимнообвързаност на терените за отдих със зелената система в общината.</p>	<p>Регламентирани промени в локалния ландшафт.</p> <p>Визуални промени в близък и среден обхват на възприятие,</p> <p>С прилагане на ОУП - регламентирано управление на поземления и горски фонд и опазване на локалния ландшафт;</p> <p>Подобряване параметрите на околната среда чрез елементите на Зелената система.;</p> <p>ОУП осигурява в максимална степен едновременно социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – защитени обекти и културно-историческо наследство в рамките на локалните ландшафти.</p>
Биологично разнообразие	Проблеми, свързани с биологичното разнообразие се основават на неспазване на приоритетите за опазване на природната среда, заложи в предмета и цели на опазване на защитените територии.	Унищожаване на природни местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване.	Опазване на земеделските земи и земите от горския фонд от хаотична промяна – водещи до нарушаване на природни местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване
Културно-историческо наследство	<p>Промяна предназначението на земята с лесен достъп до НКЦ, а при някои от тях наличие на иманярска намеса</p> <p>За територията на всички населени места в</p>	<p>Риск от увреждане на НКЦ, неконтролируемо иманярство.</p> <p>Загубени интелектуални ползи за обществото</p>	<p>Прилагането на ОУП не води до развитие на проблемите.</p> <p>Всички новорегулирани зони са съобразени с териториите със забрана за строителни и изкопни дейности около НКЦ.</p> <p>Реализирането на ОУП ще спомогне за</p>

Установени съществуващи екологични проблеми на територията на община Дупница	Установени екологични проблеми	Развитие на проблемите без прилагане на ОУП	Развитие на проблемите при прилагане на ОУП
	<p>общината липсват актуални подробни устройствени планове, които да регламентират граници на охранителни зони на недвижимите културни ценности. Не са разработвани режими за опазване на единичните и груповите недвижими културни ценности.</p>		<p>осъществяване на режими за опазване на всички археологически обекти. Валоризирането на културното наследство, което увеличава регионалната и местната привлекателност за инвеститорите, за туризма и населението е важен фактор за икономическото развитие и значително способства за засилване на регионалната идентичност.</p>
Материални активи	<p>Нерационално, съответно неустойчиво ползване на земите. Недоизграденост и недостатъчно ефективна бизнес инфраструктура, недостатъчна и неефективно управлявана екологична инфраструктура, влошено състояние на общинската пътна инфраструктура, амортизирана водоснабдителна и канализационна мрежа и липса на ПСПВ.</p>	<p>Проблемът ще остане и ще се развие във времето в негативна посока – земите ще продължат да се ползват „на парче“ и нерационално. Липсата на качествена инфраструктура ще доведе до задълбочаване на проблемите, свързани със замърсяване на води, почви и околната среда като цяло.</p>	<p>С реализирането на ОУП ще се предотвратят проблемите по отношение на материалните активи, като ще се постигне рационално, устойчиво ползване на земите, при съответните правила и норми, гарантиращи опазване на околната среда и човешкото здраве. Общината ще придобие нови материални активи свързани с опазването на околната среда.</p>
Отпадъци	<p>Общината няма действащо депо за обезвреждане на битовите отпадъци. В момента отпадъците се претоварват на временна площадка и се транспортират до друга площадка за третиране на смесени битови отпадъци, което е временно решение на проблема. В общината има площи, които са били заети от депа предвидени за рекултивиране.</p>	<p>В случай, че не се реализира РЦТНО, това ще задълбочи проблемите свързани със сметоизвозването на отпадъците. Ще се затрудни последващата експлоатация на терените, които в момента са заети от депа неотговарящи на изискванията на ЗУО.</p>	<p>Прилагането на ОУП не води до развитие на проблемите.</p>
Акустична обстановка	<p>Фоновите нива на шума в урбанизираната територия на град Дупница са извън допустимите стойности.</p>	<p>Не се очаква развитие.</p>	<p>Прилагането на ОУП не води до развитие на проблемите.</p>

Установени съществуващи екологични проблеми на територията на община Дупница	Установени екологични проблеми	Развитие на проблемите без прилагане на ОУП	Развитие на проблемите при прилагане на ОУП
Радиационна обстановка	Няма радиоактивно замърсяване. Не са установени екологични проблеми	Не се очаква промяна	Прилагането на ОУП не води до промяна в радиационната обстановка
Население и човешко здраве	Основните здравни проблеми на населението в общината произтичат от неблагоприятните демографски процеси и социално-икономическото положение. На второ място са проблемите, свързани със състоянието или липсата на канализационна мрежа. Проблемите са свързани със здравния статус на населението и увеличаване на заболяемостта	Липсата на качествена инфраструктура ще доведе до задълбочаване на проблемите, свързани със замърсяване на води, почви и околната среда като цяло, от което ще се увеличи и рискът за човешкото здраве	Прилагането на ОУП води до функционално развитие с обвързаност на подсистемите „обитаване“, „труд“ и „отдых“, водещи до подобряване на здравословното състояние на населението
Риск от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии	Няма установени екологични проблеми.	Не се очаква промяна	Не се очаква промяна

Всички изброени проблеми са взети предвид при изготвяне на ОУП и предхождащите го анализи. С плана се цели и ще се постигне тяхното преодоляване и максимално ограничаване. Не се очаква предвижданията на ОУП да доведат до възникване на нови екологични проблеми в общината.

5. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към ОУП, и начин по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на ОУП

В този раздел е направен анализ на стратегиите, плановете и програмите на национално (в т.ч. регионално, областно и общинско) и международно равнище, които имат отношение към конкретния ОУП, като въз основа на анализа ще бъдат направени изводи за начина и степента, в които в ОУП тези цели и екологични съображения са взети предвид.

5.1. Цели за опазване на околната среда на национално и международно равнище

А. Цели по опазване на околната среда на национално равнище

Целите по опазване на околната среда на национално равнище са формулирани в основни стратегии, плановете и програми на Република България (някои от тях са изброени и към т. 1.5, тъй като имат връзка и с устройственото планиране, а останалите, които основно поставят цели по опазване на околната среда, са анализирани в настоящата точка), като анализ на връзката и съответствието на проекта на ОУП с относимите към него цели е направен в следващата таблица:

Стратегически документ и цели по опазване на околната среда	Начин, по който целите са взети предвид в ОУП
<p><u>Национална програма за развитие: България 2020:</u></p> <p>Програмата е водещият стратегически и програмен документ, който конкретизира целите на политиките за развитие на страната до 2020 г. Формулирани са 8 приоритета:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Подобряване на достъпа и повишаване на качеството на образованието и обучението и качествените характеристики на работната сила; 2) Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване; 3) Постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие и използване на местния потенциал; 4) Развитие на аграрния отрасъл за осигуряване на хранителна сигурност и за производство на продукти с висока добавена стойност при устойчиво управление на природните ресурси; 5) Подкрепа на иновациите и инвестиционни дейности за повишаване на конкурентоспособността на икономиката; 6) Укрепване на институционалната среда за висока ефективност на публичните услуги за гражданите и бизнеса; 7) Енергийна сигурност и повишаване на ресурсната ефективност; 8) Подобряване на транспортната свързаност и 	

Стратегически документ и цели по опазване на околната среда	Начин, по който целите са взети предвид в ОУП
<p>достъпа до пазари.</p> <p>Целите и задачите на ОУП по конкретно са свързани със следните Приоритети:</p> <p>Приоритет 3: Постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие и използване на местния потенциал.</p>	<p>ОУП има принос към Подприоритета, тъй като съобразява документите за планиране на регионалното развитие от по-горна степен, в т.ч. следва принципите за устойчиво развитие.</p> <p>ОУП има принос към изпълнение на Подприоритета, тъй като предвижда именно развитие на населените места.</p> <p>ОУП е устройствената и планова основа за развитието на общината като цяло, в т.ч. подобряване на качеството на живот в селските райони от нея</p>
<p>Приоритет 7: Енергийна сигурност и повишаване на ресурсната ефективност.</p>	<p>ОУП включва предвиждания, свързани с ресурсната ефективност – енергийна ефективност, намаляване загубите на вода и др.- реконструкция на остарели съоръжения Недостатъчна оползотвореност на ресурса от слънчева енергия на територията на общината.</p> <p>Наличните ВЕИ мощности на територията на общината не могат да задоволят необходимостите на ключови за сигурността и безопасността на населението от енергия при критични ситуации за националната енергоснабдителна мрежа. .</p>
<p><u>Национална програма за развитие: България 2030:</u></p> <p>Програмата е водещият стратегически и програмен документ, който конкретизира целите на политиките за развитие на страната до 2030 г. Формулирани са 13 приоритета:</p> <p>П1. Образование и умения П2. Наука и научна инфраструктура П3. Интелигентна индустрия П4. Кръгова и нисковъглеродна икономика П5. Чист въздух и биоразнообразие П6. Устойчиво селско стопанство П7. Транспортна свързаност П8. Цифрова свързаност П9. Местно развитие П10. Институционална рамка П11. Социално включване</p>	

Стратегически документ и цели по опазване на околната среда	Начин, по който целите са взети предвид в ОУП
<p>П12. Здраве и спорт П13. Култура, наследство и туризъм</p> <p>Целите и задачите на ОУП по конкретно са свързани със следните Приоритети:</p> <p>П4. Кръгова и нисковъглеродна икономика П5. Чист въздух и биоразнообразие</p> <p>П9. Местно развитие</p>	<p>Наличните ВЕИ мощности на територията на общината не могат да задоволят необходимостите на ключови за сигурността и безопасността на населението от енергия при критични ситуации за националната енергоснабдителна мрежа. Недостатъчна оползотвореност на ресурса от слънчева енергия на територията на общината.</p> <p>ОУП включва предвиждания, свързани с ресурсната ефективност – енергийна ефективност, намаляване загубите на вода и др.- реконструкция на остарели съоръжения</p> <p>ОУП се съобразява с документите за планиране на регионалното развитие от по-горна степен, в т.ч. следва принципите за устойчиво развитие.</p> <p>ОУП предвижда именно развитие на населените места.</p> <p>ОУП е устройствената и планова основа за развитието на общината като цяло, в т.ч. подобряване на качеството на живот в селските райони от нея</p>
<p><u>Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022</u></p> <p>Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) за периода 2012 – 2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия/неравенства в контекста на общоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж.</p>	<p>При изработването на ОУП е отчетена НСРР , тъй като същата определя дългосрочните цели и приоритети на политиката за регионално развитие и като цяло е документ съобразен се с регионалните планове за развитие, областните стратегии, общинските планове за развитие.</p>
<p><u>Националната концепция за пространствено развитие 2012-2025 (НКПР)</u></p> <p>Тя представлява средносрочен стратегически документ, който дава насоките за устройство, управление и опазване на националната територия и акватория и</p>	<p>При изработването на ОУП на община Дупница е отчетена с НКПР, тъй като</p>

Стратегически документ и цели по опазване на околната среда	Начин, по който целите са взети предвид в ОУП
<p>създава предпоставки за пространствено ориентиране и координиране на секторните политики. Заедно с Националната стратегия за регионално развитие 2012 – 2022 г. тя е основен документ в най-новото ни законодателство и дългоочакван инструмент за интегрирано планиране и устойчиво пространствено, икономическо и социално развитие</p>	<p>същата е документ съобразен с регионалните планове за развитие, областните стратегии, общинските планове за развитие.</p>
<p><u>Национална стратегия за развитие на горския сектор и Република България 2013-2020 г.</u></p> <p>Трите стратегически цели на стратегията са:</p> <ol style="list-style-type: none"> Осигуряване на устойчиво развитие на горския сектор чрез постигане на оптимален баланс между екологичната функция на горите и тяхната способност дългосрочно да предоставят материални ползи и услуги; Засилване на ролята на горите за осигуряване на икономически растеж на страната и по-равномерно (балансирано) териториално социално-икономическо развитие; Увеличаване на приноса на горския сектор в зелената икономика. 	<p>ОУП установява необходимостта от обръщане на особено внимание на предпазването от и намаляването на посегателствата върху околната среда, например чрез: използване на природосъобразни технологии в селското и горското стопанство, насърчаване на екологосъобразни транспортни и енергийни системи, предпазване от индустриални злополуки, възстановяване на околната среда в зони, увредени от замърсяващи промишлени производства, както и контрол на субурбанизацията. По отношение на горския сектор ОУП е насочен към осигуряване запазването на горски територии.</p>
<p><u>Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г.</u></p> <p>Цел 1 Намаляване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване</p> <p>Цел 2 Увеличаване на количествата на рециклираните и оползотворени отпадъци, чрез създаване на условия за изграждане на мрежа от съоръжения за третиране на цялото количество генерирани отпадъци, което да намали риска за населението и околната среда</p> <p>Цел 3: Управление на отпадъците, което гарантира чиста и безопасна околна среда</p> <p>Цел 4: Превръщане на обществеността в ключов фактор при прилагане йерархията на управление на отпадъците</p>	<p>Проектът на ОУП съобразява предвижданията за устойчиво управление на отпадъците.</p> <p>Осигурено е законосъобразно управление на генерираните на територията на общината отпадъци.</p>
<p><u>Национален план за управление на отпадъците 2021-2028 г.</u></p> <p>Цел 1: Намаляване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване</p> <p>Цел 2: Увеличаване на количествата на рециклираните и оползотворени отпадъци</p>	<p>Проектът на ОУП съобразява предвижданията за устойчиво управление на отпадъците.</p> <p>Осигурено е законосъобразно управление на генерираните на територията на общината</p>

Стратегически документ и цели по опазване на околната среда	Начин, по който целите са взети предвид в ОУП
Цел 3: Намалване на количествата и на риска от депонираните битови отпадъци и други	отпадъци.
<p align="center"><u>План за управление на риска от наводнения в Западнобеломорски район</u></p> <p>Включва мерки за управление на риска от наводнения.</p>	<p>Съгласно Плана за управление на риска от наводнения на територията на община Дупница има два района със значителен и потенциален риск от наводнения (РЗПРН): BG4_APSFR_ST_06 и BG4_APSFR_ST_07</p> <p>Предвидените цели, задачи и дейности в ОУП ще въздействат нямат отношение или ще въздействат положително към рисковете от природни бедствия.</p>
<p align="center"><u>План за управление на речните басейни ПУРБ 2016-2021 г. на БДЗБР</u></p> <p>Включват програми от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда.</p>	<p>ОУП съобразява действащия към момента ПУРБ 2016-2021 г. – описано е в разделите по компонент «води» в екологичната оценка.</p> <p>ОУПО съдейства за постигане на тази цел със следните си проектни предвиждания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за подобряване на питейното водоснабдяване: - реконструкция на водопроводните мрежи, вкл. поетапна подмяна на амортизираните им участъци; изграждане на ПСПВ; - за ограничаване замърсяването на повърхностните и подземните води с отпадъчни води от урбанизираните територии - доизграждането и рехабилитация на канализационна система, разширяване и модернизация на ПСОВ
<p align="center"><u>Програмата за намаляване на ФПЧ₁₀ и достигане на установените норми за съдържанието им атмосферния въздух в Община Дупница за периода 2019-2023 г</u></p> <p>Програмата включва конкретни мерки, които да се прилагат в периода на действие на програмата, целящи намаляване на емисиите на фини прахови частици (ФПЧ₁₀) от битово отопление, транспорта, промишлеността.</p>	<p>ОУП предвижда развитие на газопреносната мрежа, ремонт и рехабилитация на пътища и улици.</p>

Б. Цели по опазване на околната среда на международно равнище

Целите по опазване на околната среда на **международно равнище** са формулирани в нормативни/конвенции/ и стратегически документи на европейско и международно равнище. Целите, включени в международни нормативни актове, са транспонирани в българското законодателство и се спазват и съобразяват, тъй като представляват нормативни изисквания.

Цели по опазване на околната среда на европейско ниво поставят:

- **Стратегия „Европа 2020“** – Третата цел на стратегията е свързана с изменение на климата и устойчивост на енергетиката - намаляване на емисиите на парникови газове с 20 % (или дори с 30 %, ако бъдат изпълнени условията) спрямо 1990 г. ; добиване на 20 % от енергията от възобновяеми енергийни източници; увеличаване на енергийната ефективност с 20 %, като същата е съобразена в проекта на ОУП при анализите на текущото състояние на аспектите на устройствения план – в частност – енергийна ефективност, доразвитие на газопреносната мрежа.

Политиката по изменение на климата се регулира чрез Закон за ограничаване изменението на климата (ЗОИК) /ДВ.бр.22/11.03.2014/ като предмет на внимание са обществените отношения, свързани със:

- Провеждане на държавна политика по ограничаване изменението на климата;
- Прилагане на механизмите за изпълнение на задълженията на Република България по Рамковата конвенция на Обединените нации по изменение на климата и Протокола от Киото към Рамковата конвенция на Обединените нации по изменение на климата;
- Функционирането на Националната схема за зелени инвестиции (НСЗИ);
- Функционирането на Националната система за инвентаризация на емисиите на вредни вещества и парникови газове в атмосферата;
- Прилагането на Европейската схема за търговия с емисии (ЕСТЕ);
- Администрирането на Националния регистър за търговия с квоти за емисии на парникови газове (НРТКЕПГ);
- Мерките за намаляване емисиите на парникови газове от използваните течни горива и енергия за транспорта;
- Изпълнението на задълженията, произтичащи от Решение №406/2009/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 23 април 2009г, относно усилията на държавите членки за намаляване на техните емисии на парникови газове, необходими за изпълнение на ангажиментите на Общността за намаляване на емисиите на парникови газове до 2020;
- Функционирането на схемата за доброволно намаление на емисии (СДНЕ).

- **Седмата програма за действие за околната среда на ЕС до 2020 година „Благоденствие в рамките на нашата планета“:** Програмата идентифицира девет приоритетни цели. Три от тях обхващат основните области на действие: опазване на природата, по-ефективно използване на ресурсите и създаване на нисковъглеродна икономика, опазване на човешкото здраве от въздействията на околната среда. Други четири са насочени към това как ЕС и държавите членки могат да работят за постигането на заложените цели, а последните две цели са хоризонтални и са насочени към постигането на по-добра градска среда и глобално сътрудничество. В тази връзка проектът на ОУП съобразява и не влиза в противоречие с целите, тъй като при изготвянето на плана е съобразена

необходимостта от постигане на устойчиво развитие, в т.ч. опазване на околната среда и човешкото здраве.

- **Програма за действие за околната среда на ЕС до 2030 година**

С предложението за 8-а ПДОС се цели ускоряване на прехода към неутрална по отношение на климата, ресурсно ефективна и регенеративна икономика, която връща на планетата повече, отколкото взема. В него се признава, че благосъстоянието и просперитетът на хората зависят от здравите екосистеми, в рамките на които функционираме. Въз основа на Европейския зелен пакт, в предложението се определят следните шест приоритетни цели:

- постигане на целта за намаляване на емисиите на парникови газове до 2030г. и на неутралност по отношение на климата до 2050 г.
 - повишаване на капацитета за адаптиране, укрепване на устойчивостта и намаляване на уязвимостта към изменението на климата
 - постигане на напредък към модел на растеж с възстановяване, отделяне на икономическия растеж от използването на ресурси и влошаването на състоянието на околната среда и ускоряване на прехода към кръгова икономика
 - преследване на амбицията за нулево замърсяване, включително за въздуха, водата и почвата, както и за защита на здравето и благосъстоянието на европейските граждани
 - защита, опазване и възстановяване на биологичното разнообразие и увеличаване на природния капитал, по-специално по отношение на въздуха, водата, почвите и горите, прясната вода, влажните зони и морските екосистеми
 - намаляване на натиска върху околната среда и климата, свързан с производството и потреблението (по-специално в областта на енергетиката, промишленото развитие, сградите и инфраструктурата, мобилността и продоволствената система).
- **Стратегия на ЕС за биологично разнообразие до 2020 г.** – стратегията поставя шест приоритетни цели за обръщане на процеса на загуба на биологично разнообразие и рушене на екологичните услуги в ЕС до 2020 г.:
 - Цел 1: Опазване и възстановяване на природата;
 - Цел 2: Поддържане и подобряване на екосистемите и техните услуги;
 - Цел 3: Гарантиране на устойчивото развитие в селското и горското стопанство;
 - Цел 4: Гарантиране на устойчивото използване на рибните ресурси;
 - Цел 5: Борба с инвазивните чужди видове;
 - Цел 6: Мерки срещу глобалната криза по отношение на биологичното разнообразие.

Проектът на ОУП поставя задачи, които не влизат в противоречие с посочените цели, като реализирането на предвижданията на ОУП ще окаже положително въздействие по отношение на биоразнообразието в сравнение с настоящото положение. По отношение на защитените зони, предвижданията на ОУП не водят до значителни отрицателни въздействия върху предмета и целите им.

- **Стратегия на ЕС за биологично разнообразие до 2030 г**

Целта на стратегията е до 2030г. Европа да поеме по пътя на възстановяването на биологичното разнообразие, което ще бъде от полза за хората, климата и планетата.

В контекста на периода след COVID-19 стратегията има за цел да се изгради устойчивост на нашите общества спрямо бъдещи заплахи, като например:

- последиците от изменението на климата,
- горски пожари
- продоволствена несигурност
- епидемии – включително чрез защита на дивата флора и фауна и борба с незаконната търговия с екземпляри от дивата флора и фауна

Проектът на ОУП не влизат в противоречие с посочените цели. По отношение на защитените зони, предвижданията на ОУП не водят до значителни отрицателни въздействия върху предмета и целите им.

5.2. Изводи относно съответствието на проекта на ОУП с целите по опазване на околната среда на национално и международно равнище

От описаното в т. 5.1 става ясно, че проектът на ОУП съобразява, интегрира в себе си и не влиза в противоречие с целите по опазване на околната среда на национално и международно равнище.

6. Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

В този раздел на ЕО е направена оценка на очакваните въздействия на ОУП на община Дупница върху околната среда и човешкото здраве на ниво „цел и задачи на ОУП“ и на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“. При тази оценка е извършено следното:

- По отношение на всеки компонент и фактор на околната среда са оценени вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици, които се очакват при реализирането на програмата и нейните предвиждания.

- Направен е подробен анализ и оценка на потенциалния ефект и риск за здравето на хората от осъществяване на предвижданията на ОУП.

За оценката на ниво „цел и задачи на ОУП“ е ползвана оценъчната система, посочена в следващата таблица (матрица на въздействията):

Оценка	Въздействие
++	Значително положително
+	Незначително положително
0	Неутрално или няма въздействие
-	Незначително отрицателно
--	Значително отрицателно
?	Не би могло да се определи, поради недостатъчна подробност/конкретика на предвижданията

Предмет на ОУП не са конкретни планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, а осигуряване на оптимални условия за социално и пространствено развитие на базата на пространствено-урбанистична концепция за създаване на качествена урбанистична и пространствена структура на общината.

В следващите таблици подробно е разгледано въздействието върху отделните компоненти на околната среда от заложените цел и задачи в ОУП община Дупница.

6.1. Климат и климатични изменения

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината, което като косвен ефект предполага ограничаване емисиите на парникови газове от транспорта, селското стопанство, бита и т.н.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Косвено положително въздействие, свързано с развитието на среда за обитаване, която се състои от обновена материална база, с повишена енергийна и ресурсна ефективност.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Пряко и косвено положително въздействие, резултиращо от въвеждането на иновативни практики и дейности, свързани с ресурсна и енергийна ефективност, водеща до намаляване емисиите на парникови газове
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	Положително въздействие, при отчитане на мерките за ограничаване на емисиите на парникови газове за сектор „Селско стопанство“ от Третия национален план за действие по изменение на климата
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	+	Косвено положително въздействие, свързано с подобряване на ефективността на ползване на ресурсите и енергията
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	++	Пряко положително въздействие, свързано с намаляване емисиите на парникови газове от ползването на железопътен транспорт, както и от подобреното състояние на пътната инфраструктура, което предполага ограничаване емисиите на парникови газове от моторните превозни средства
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Няма въздействие върху климата и изменението на климата
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	Съхраненото биоразнообразие има пряк положителен ефект върху ограничаване изменението на климата и адаптацията към изменящия се климат
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Няма въздействие върху климата и изменението на климата
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри	+	Косвен положителен ефект, в резултат на съхранение на ценни ландшафтни форми и

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
урбанистични практики		предотвратяване на усвояването им за дейности, които може да са свързани с емисии на парникови газове

Изводи:

Като цяло косвено положително въздействие по отношение на климата, свързано с ограничаване емисиите на парникови газове на територията на общината.

Специфичната цел, заложена в ОУП, ще окаже положително въздействие върху климата и ще допринесат за адаптация към изменение на климата най-вече чрез целесъобразно управление на територията и опазване на природните дадености.

Задачите, свързани с управлението и опазването на природните ресурси, ще въздействат положително върху климата чрез целесъобразното усвояване на природните ресурси и благоприятстване състоянието на околната среда. Тези дейности ще доведат до забавяне изменението на климата.

Промените, свързани със задачите за развитие и благоустрояване на населените места и населението могат да засегнат микроклимата на отделни части от територията на общината.

Задачите, свързани с развитието на аграрното и производствено стопанството, ще окажат положително въздействие върху климата чрез внедряване на екологично земеделие и иновации и високотехнологични производства, което ще доведе до редуциране на емисиите на парникови газове.

Задачите, свързани с определяне на границите на териториите с ограничителен режим, извеждане на зоните, в които няма да се допуска застрояване, урегулиране на нарушени територии за рекултивация и др. ще въздействат положително върху климата.

Очакваното въздействието ще бъде положително, непряко, дългосрочно, с регионален обхват.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

На ниво устройствени предвиждания положително въздействие по отношение на климата и ограничаване на климатичните изменения ще имат предвижданията, свързани с транспортната инфраструктура (*разширяване и подобряване на транспортната инфраструктура, свързано с ограничаване емисиите от транспорта*); увеличаването на териториите за спорт и развлечения има косвен ефект, свързан с това че на тези площи не се очаква образуване на парникови газове обособяването на терени за изграждане на Регионално депо предполага ограничаване на нерегламентираните сметища на територията на общината, с което ще се постигне значително намаляване на парниковите емисии на метан от разлагането на отпадъците; териториите към горския фонд се увеличават с над 300 ха, което е положително предвид поглъщането на парникови газове при фотосинтезата на растенията.

Изводи:

Очаква се, заложените в ОУП цел, задачи, устройствени зони и режими и дейности да окажат положително въздействие върху климата и да благоприятстват адаптацията към климатичните изменения чрез допринасяне за редуциране емисиите на вредни вещества и парникови газове. Това от своя страна е предпоставка за подобряване качеството на отделните компоненти на околната среда и създаване на по-добри условия за живот на населението.

Развитието на устройствени зони Атр и Оз ще доведат до положително въздействие върху този компонент.

6.2. Атмосферен въздух

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУПО е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината, което като косвен ефект предполага ограничаване емисиите от транспорта, селското стопанство, бита и т.н.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	-/+	Увеличаване на зоните за жилищни функции, е възможно да доведе до повишаване на замърсителите в атмосферния въздух през отоплителния сезон. Преминаването на отопление от енергоспестяващи ел. уреди за сметка на битовите горивни уредби значително редуцира емисиите в атмосферата през отоплителния сезон. Инфраструктурните проекти за изграждане на газопроводи също водят до косвено подобряване на въздуха. Газифицирането на жилищните райони и отоплението чрез нискоемисионно гориво за сметка на конвенционалните горива значително редуцира емисиите в атмосферата през отоплителния сезон
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасъла – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Към тази задача може да се причисли: - осигуряване на Транс-европейската транспортна мрежа през общината с оборудването от модерни системи за сигнализация и телекомуникация на железопътни отсечки, в резултат на което ще се намали замърсяването от автомобилния транспорт.
	-	- увеличаване границите на производствените зони (Пп), което може да има отрицателно въздействие. Ще се генерират емисии от производствените дейности
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Няма отношение към качеството на атмосферния въздух

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	++	<p>Регулацията на всички паркове на територията на община Дупница ще запази зелените зони в района. Това е основна мярка за пречистване на въздуха в урбанизираните райони.</p> <p>Изграждането на зелени пояси около промишлените зони ще намали значително замърсителите от промишлените дейности.</p>
	++	<p>Урегулирането на зони:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Атр (зона за озеленяване, спорт и атракции) - Ок (рекреационна зона за курортни дейности) - Ов (рекреационна зона за вилен отдих) - Оз (зона за озеленяване) <p>ще има положително въздействие чрез поддържането на зелени площи в съответната зона. Зелените зони естествено пречистват въздуха от замърсители</p>
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	<p>Развитието на съвременен железопътен транспорт води до увеличаване на ползването му за сметка на автомобилния транспорт и намаляване на емисиите генерирани от двигателите с вътрешно горене на автомобилите.</p> <p>Подобряването на състоянието на пътната инфраструктура ще доведе до редуциране на емисиите от автомобилния трафик.</p>
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	<p>Положително въздействие дължащо се на подобряване на условията при превоз на пътници и товари. Връзката на инфраструктурните подобекти – автомагистрала, ж.п. линия и др. транспортни коридори косвено ще доведе до облекчаване на автомобилния транспорт в населените места.</p>
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	<p>Ограждането на всички защитени територии в общината със зони, при които не се допуска изграждане на производства ще доведе до положителен ефект за атмосферния въздух. Съхранената флора има пряк положителен ефект върху пречистването на въздуха.</p>
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	<p>Няма отношение към качеството на атмосферния въздух</p>
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	++	<p>Предвиждането на зони за рекултивация на всички нарушени територии ще доведе до значително подобряване на въздуха в района. Площите на стари кариери и нерегламентирани сметища са източник на миризми и прах във въздуха.</p>

Изводи:

Очаква се косвено положително въздействие по отношение на качеството на атмосферния въздух, свързано с ограничаване емисиите вредни вещества на територията на общината.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

На ниво устройствени предвиждания положително въздействие по отношение на атмосферния въздух ще имат предвижданията, свързани с транспортната инфраструктура (*разширяване и подобряване на транспортната инфраструктура, свързано с ограничаване емисиите от транспорта*); увеличаването на териториите за спорт и развлечения има косвен ефект, свързан с това че на тези площи не се очаква генерирането на вредни емисии; обособяването на терени за изграждане на Регионално депо предполага ограничаване на нерегламентираните сметища на територията на общината, съответно третиране на отпадъците на специално обособени за целта места, което също ще доведе до ограничаване на вредните емисии от преустановяване на нерегламентираното и незаконосъобразно изхвърляне на отпадъци; териториите към горския фонд се увеличават с над 300 ха, което също е положително.

Увеличаването на устройствена зона (*в т. 1.3. са дадени промените в зоните по землища*):

- Жм (*Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване*) води до допълнително натоварване на въздуха със замърсители през отоплителния сезон, но газификация ще даде възможност за ограничаване на емисиите от изгаряне на твърди и течни горива. Негативното въздействие е незначително, тъй като зона Жм е застроена с жилищни постройки въз основа на влезли в сила ПУП и чрез ОУП не се предвиждат реални промени.

- Смф (*смесена мултифункционална зона*) няма да доведе до отрицателни въздействия върху атмосферния въздух;

- Атр (*зона за озеленяване, спорт и атракции*) ще доведе до положително въздействие чрез поддържането на зелени площи в зоната;

- Ок (*рекреационна зона за курортни дейности*) няма да доведе до отрицателни въздействия върху въздуха. Възможно е положително въздействие чрез поддържането на зелени площи в зоната;

- Ов (*рекреационна зона за вилен отдих*) няма да доведе до отрицателни въздействия върху въздуха. Възможно е положително въздействие чрез поддържането на зелени площи в зоната;

- Пп (*производствени зони*) – увеличението на производствените зони няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху въздуха, тъй като ще се включат високо технологични и енергийно ефективни производства;

- нарушени терени застрашени от свлачища няма да доведе до отрицателни въздействия върху въздуха;

- Оз (*зона за озеленяване*) помага за запазване и увеличаване на зелените зони в района, които естествено пречистват въздуха от замърсители;

- Г (*Терен за гробищен парк*) няма да доведе до отрицателни въздействия върху въздуха;

Изграждането на ново регионално депо в землищата на с. Грамаде и Джерман ще има косвен положителен ефект. Експлоатацията на депо съответстващо на изискванията на *Наредба*

№ 6 от 27 август 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци ще подпомогне по-бързото рекултивиране на нерегламентирани сметища.

Закриването на стари сметища в землището на гр. Дупница, с. Палатово, с. Джерман и с. Червен брег ще има изцяло положителен ефект върху въздуха. Тези територии представляват в момента неорганизиран площен източник на прах и миризми.

Извод:

Устройствените предвиждания в разглеждания ОУП няма да доведат до влошаване на КАВ в общината. Развитието и подобренията в устройствени зони Атр, Ок, Ов и Г ще доведат до косвено положително въздействие върху качеството на въздуха, а зона Оз – до пряко положително въздействие. Закриването на стари сметища също влияя пряко положително върху качеството на атмосферния въздух.

6.3. Води – повърхностни и подземни

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Положително въздействие свързано със заложеното развитие на функционалната структура на общината, щадящото отношение към използването на природните ресурси на територията и търсеният баланс между развитие на урбанизацията и съхраняване във възможната степен на цялостността на природната среда са адекватни с тази цел.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	++	Положително въздействие свързано със заложеното развитие на функционалната структура на общинската територия. Реконструкцията, доизграждането и рехабилитация на ВиК съоръженията на територията на общината ще подобрят качествата на водата в района. В следствие усъвършенстването на производствената инфраструктура – ограничаване риска на замърсяване на водите от точковите източници
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности		Развитието и модернизирането на селското стопанство ще доведе до намаляване на риска от дифузното замърсяване на повърхностните води. Същото такова се очаква в следствие усъвършенстването на производствената инфраструктура – ограничаване риска на замърсяване на водите от точковите източници. Положително въздействие върху екологичен и химичен състав на повърхностните водни тела се очаква в следствие от рехабилитацията и

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		разширението на ПСОВ – Дупница.
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	Положително – Въвеждането на нови пространствено-аграрни структури ще доведе до намаляване на дифузното и точково замърсяване на повърхностните и подземните води.
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	+	Развитието на благоустройствената инфраструктура на община Дупница ще доведе до положително въздействие върху компонента води. Въздействието е положително и пряко.
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	0	Не се очаква въздействие
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Не се очаква въздействие
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	С прилагането на ОУП и предвидените в него мерки за опазване на повърхностните води ще се осигурят оптимални екологични условия за съхранение на елементите на биоразнообразието. Действието ще бъде положително и косвено.
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	+	Създаването на режими със забрани за дейности застрашаващи НКЦ (<i>Ткин А и Ткин Б</i>) косвено намалява и опасността от негативни последствия върху компонент води.
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Съхранението на природните ландшафти ще въздейства положително върху водите чрез целесъобразното усвояване на природните ресурси и благоприятстване състоянието на околната среда.

Извод:

Прогнозата и проектното решение за водоснабдителната система са съобразени със стратегическите цели и мерки за постигането им, заложен в общински, областни програмни документи, както и с проекта на ПУРБ на ЗБР 2016-2021 г. Прогнозното развитие на ВиК инфраструктурата определя критерии и нормативи в областта на водния сектор за постигане на устойчиво развитие на общината, които са свързани с нейните инфраструктурни проблеми в областта на водоснабдяването, отвеждането и третирането на отпадъчните води. Оптимизирането на работата на водоснабдителните мрежи, включително и рехабилитацията на

мрежите и съоръженията по пътя на водата до консуматори и ограничаването загубите на вода ще доведат до положително въздействие, осигурявайки запазване и съхранение на водните ресурси за питейно-битово водоснабдяване, осигуряване на питейна вода за населението в необходимото количество и добро качество.

Предвидените задачи в ОУП ще окажат положително въздействие върху повърхностните и подземни води, най-вече чрез предотвратяване на тяхното замърсяване. Това е в резултат от опазване потенциала на природните дадености и целесъобразното управление на територията. Въздействието ще бъде положително.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

По отношение на водоснабдяването, населените места са водоснабдени, но наличната питейна вода е не е достатъчна за задоволяване на нуждите на населението и бъдещото развитие на територията. Средно 0.69% от населението на Община Дупница търпи ограничения във водоподаването. Най-често на воден режим са жителите на селата Кременик, Делян и Палатово. От населените места, с почти напълно изградена канализационна мрежа е гр. Дупница. Селата Самораново, Бистрица, Яхиново, Крайници, Червен брег, Джерман и Пиперево имат изградена частична канализация по стопански начин. +Водоснабдителните мрежи са доста стари и амортизирани, което води до загуби на вода и увеличаване на експлоатационните разходи. В Община Дупница няма изградена Пречиствателна станция за питейни води. На територията на общината има само една пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ-Дупница/, която е в лошо техническо състояние.

Предвидените устройствени решения в ОУП на община Дупница ще окажат положително въздействие върху повърхностните и подземни води, разположени на територията на общината. Ще се подобри екологичното и химично състояние на повърхностните води и количествения и химичен състав на подземните водни тела, разположени на територията на общината. С прилагането на ОУП и предвидените в него мерки за опазване на повърхностните води ще се осигурят оптимални екологични условия за съхранение на елементите на биоразнообразието.

.6.4. Почви и нарушени терени

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	++	Положително въздействие, свързано с обновяване и инвестиране в ново социално и пространствено развитие на територията на общината, както и регламентирано ползване на земеделските земи, земите от горския фонд и тяхното опазване. Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината и комплексно въздействие върху средата. Въздействието върху състоянието на почвите от целта, заложена в ОУП, ще бъде в резултат от опазване потенциала на природните

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		дадености и целесъобразното управление на територията. Въздействието ще бъде положително и непряко, следствие от устойчивото управление на територията.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	<p>Не се очакват значими отрицателни въздействия</p> <p>Очаквано положително въздействие, свързано с развитието на среда за обитаване, която се състои от нови граници на населените места, формиране на производствени зони извън населените места с повишена енергийна и ресурсна ефективност, урегулиране на територии за гробищни паркове.</p> <p>По сериозно натоварване на компонент почви се наблюдава при изменението на предназначението на земеделски територии за целите на устрояването на зони за жилищно строителство и зони за обществено и стопанско обслужване в покрайнините на населените места.</p> <p>Въпреки обособяването на тези зони, върху компонент почви няма да се упражнява антропогенен натиск водещ до риск от загуба или увреждане на почвените типове на територията на община.</p>
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	++	<p>Пряко и положително въздействие, в резултат от въвеждането на иновативни практики и дейности, свързани с ресурсна и енергийна ефективност, водеща до намаляване емисиите на замърсители върху почвата.</p> <p>Развитието и усъвършенстването и модернизиране на производствената инфраструктура и структура са свързани с екологосъобразни производства, от които не се очаква да окажат значимо отрицателно въздействие върху почвите.</p>
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	<p>Поставените задачи за развитието и стабилизирането на общинската икономика са свързани с екологосъобразни производства, които <i>не се очаква да окажат значимо отрицателно въздействие върху почвите.</i></p> <p><i>Въздействието ще бъде положително,</i> предвид регулиране ползването на земите и тяхното предназначение.</p>
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	++	<p><i>Пряко положително въздействие,</i> свързано с подобряване на ефективността на ползване на природните ресурсите в общината.</p> <p>Възможности за интегрирано развитие на града и останалите населени места и максимално запазване на плодородна земеделска земя.</p> <p>Опазване и подобряване на екологичното състояние на подземните води, <i>косвено</i></p>

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		<i>положително</i> опазване на почвите от замърсяване.
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я общественно-обслужваща инфраструктура	+	<p><i>Не се очакват значителни отрицателни въздействия.</i> Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи за изграждане на инфраструктурни обекти.</p> <p>Изграждането на нови инфраструктурни обекти са свързани с промяна в начина на земеползване.</p> <p>Сегашната инфраструктура по плановете за развитие на общината ще бъде обновявана поетапно, като при извършваните строителни дейности е възможно локално нарушаване и замърсяване на почвата в околностите на извършваните ремонтни дейности.</p> <p>Подобряване състояние на общинската пътна и железопътна инфраструктура и създаване на възможности за използване на публично-частните партньорства.</p>
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	<p><i>Пряко и косвено положително въздействие върху почви и земи.</i></p> <p><i>Регулиране на земеползването и опазване на плодородните земи.</i></p> <p>Създадат се устройствени предпоставки за развитието и стабилизирането на общинската икономика. <i>Въздействието ще бъде положително</i>, предвид регулиране ползването на земите и тяхното предназначение.</p>
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	<p>Пряко въздействие върху земи и почви.</p> <p>Въздействието ще бъде сравнително положително, предвид регулиране ползването на земите и тяхното предназначение.</p> <p>Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи и земи от горския фонд, съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната и опазване на потенциални местообитания.</p> <p>Съхраненото биоразнообразие има пряк и косвен положителен ефект върху опазване на почвите в общината.</p>
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	++	<p><i>Пряко и косвено положително въздействие върху почвите.</i></p> <p>При разработването на проекта на ОУП на община Дупница са спазени изискванията за съхраняване и доразвитие на съществуващата пространствена организация във връзка с наличните недвижими културни ценности и археологически обекти, като са отчетени настъпилите количествени и качествени промени в параметрите на средата.</p>

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		Общината разполага с богато природно и културно наследство и съхранена идентичност; Опазването и социализирането на културното наследство и разкриване на неговия потенциал е един от факторите за устойчивото и развитие. Недвижими културни ценности и археологически обекти попадат в различни устройствени зони и терени и/или части от тях, (това са индивидуални и групови НКЦ, в т.ч. и паметници на градинското и парковото изкуство). С ОУП са определени режими за отделните териториални единици, съдържащи културен потенциал с цел опазване на археологическите обекти (съгласно действащата нормативна база режимите са основен инструмент на териториалното управление с цел опазване на културният ресурс на територията). <i>Косвено положително въздействие</i> – опазване на земи от нерегламентирано разкопаване и унищожаване на плодородни почви, нерегламентирана промяна в земеползването.
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Не се очакват значими отрицателни въздействия върху ландшафта, следствие от специфичните цел и задачи на ОУП. Промени във основният тип ландшафт не се очакват. Незначителни промени ще има в локалните ландшафти. Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи.

Изводи:

Най-общо, предвижданията на ОУП включват нарастване на площта на урбанизираните територии за сметка на намаляване площта на земеделски територии.

Предвидено е увеличаване на строителните граници на населените места в общината с територии, за които има одобрени подробни устройствени планове, както и с такива, при които се наблюдава засилен инвестиционен интерес, предполагащ тяхното бъдещо усвояване. Сведено е до минимум отнемането на ценни земеделски земи за нуждите на урбанизацията;

По сериозни промени при компонента *почви* се наблюдава при *променя земеползването и собствеността*. Промяната на земеделските територии за целите на устрояването на зони с жилищни функции могат да засегнат плодородни земеделски територии. Независимо от това *не се очаква антропогенен натиск водещ до риск от загуба на почвеното разнообразие в общината*.

С развитието на селскостопанския сектор и доходите на земеделските стопани *се очаква прилагане на земеделски практики и с екологична насоченост*, като използването на торове и препарати за растително защита, които биха щадяли както почвите така и повърхностни и подземни води от замърсяване.

С предвидените в ОУП *терени за рекултивация*, доизграждане и реконструкция на подпорни стени по коритата на реките Бистрица и Джерман, ликвидиране на съществуващи свлачища ще се предотврати замърсяване на почвите в района и опазването плодородието им. Ще се предотврати появата на *ерозия и дефлация*. Предвидено е закриване на всички нерегламентирани сметища на територията на общината. Ще се засили периодичния почвен мониторинг.

С цел опазване и подобряване на почвеното плодородие се препоръчва строго спазване на предложените устройствени зони (проект на ОУП), както и прекратяване на практиките свързани с хаотична промяна на предназначението на земеделските земи.

За подобряване състояние на системите: „обитаване“, „труд“ и „отдых“ в общинската програма за развитие на Дупница 2014-2020 г. „Приоритет 4: Благоустроена и сигурна градска среда”, Специфична цел 4.1. „Уредена градска среда” са предвидени проекти за: „Изграждане на зони за отдих в ж.к. Бистрица и кв.Елица на гр. Дупница”, „Реконструкция на детска площадка гр.Дупница „Изграждане на поливна система в зелените площи на града”, реконструкция на отделни части в съществуващите паркове с цел създаване на единна зелена система и функционални връзки между вътрешноселищният и крайселищен ландшафт; обезпечаване на нормативите за зелени площи в селищната среда и подобряване на параметрите на околната среда (респективно опазване на почвите в населените места) чрез елементите на Зелената система използвайки заложените параметри за озеленена площ в ОУПО.

Заложено е и насърчаване развитието на екологично земеделие и оптимизиране традиционните селскостопански производства в общината за алтернативни земеделски дейности, което води косвено до опазване на земите и почвите.

От особено важно значение е ОУП на общината *да бъде прилаган като част от общата система за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие*, установена със законодателните разпоредби и в рамките на националната политика за регионално развитие. Съхранените местни ресурси – хората, природата, горите, земята, водите, защитените територии и зони, природното и културно наследство са символи на местната идентичност и основа за бъдещото развитие на община Дупница. В плана е заложено: устойчив растеж на общината чрез насърчаване на по-екологична и по-конкурентоспособна икономика с по-ефективно използване на ресурсите; развитие на аграрния отрасъл при устойчиво управление на природните ресурси: - дейности: увеличаване на трайните насаждения; както и изграждане, модернизирани на хидромелиоративна инфраструктура и подобряване на научно-техническото, информационното, организационното и пазарното обслужване на местните селскостопански производители; създаване на условия за оптимално използване на планински екосистеми за производството на животинска продукция; рекултивация на земеделския и горски фонд; увеличаване площта на горските масиви и подобряване на горската инфраструктура; Създаване на демонстрационен център в паркова и рекреационна среда;

Заложено е и подобряване на транспортната свързаност и достъпа; Постигане на балансирано и устойчиво регионално развитие и укрепване на връзките между град и селските райони;

Във връзка с горното, при възлагане и изработка на общи и подробни устройствени планове за отделни населени места на общината, както и територии с друго предназначение,

трябва в изготвеното за случая задание за проектиране, залегналите правила и норми на застрояване да отговарят на тези, предвидени в ОУП.

Пространствената концептуална характеристика на Общината се определя в резултат на възстановяването на собствеността върху земеделските земи и върху горите и земите от горския фонд в изпълнение на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ.

В ОУПО е акцентирано отчитането на стратегическите измерения на *факторите със стимулиращо влияние*, засягащи: развитие на туризма, чрез използване на разполагаемите в общината туристически ресурси и културни ценности и развитие на съпътстващи туризма дейности и услуги;

Развитието на община Дупница ще изпитва и съпътстващото влияние на *фактори със задържащ характер* - липсата на човешки ресурс с необходимото качество като образование и професионални умения и административен капацитет, възраст; липсата на изградена устойчива бизнес и инвестиционна среда; наличието на диспропорция между потребността от публични инвестиции и очакваните възможности за бюджетно осигуряване на средства.

Задържащият фактор влияе върху опазване на параметрите на околната среда, в т.ч. опазване на земи и почви, и води до забавяне на голяма част от реализацията на инвестиционните намерения в общината.

Пространственото развитие на община Дупница трябва да бъде насочено към комплексното и равномерно селищно развитие, ликвидацията на монофункционалните активности на град Дупница и предложения за създаване на вторични центрове, които ефективно да балансират отделните съставни части на общината, като поемат част от функциите на града на различни нива на обслужване, образувайки селищна пространствена мрежа

Пространственото планиране на отделните територии е съобразено с реалното инвестиционно търсене на терени за обитаване и за стопански дейности като се съблюдават и изискванията за устойчивост на системите.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

(Предвижданията на ОУП са отражение на ресурсните и икономическите реалности. Общински съвет Дупница (на 22.01.2018 г.) е разгледал Предварителния план на ОУПО с някои забележки, които трябва да бъдат отразени в следващия етап на ОУП.).

Концентрацията на ОУП на Община Дупница се основава на територията на урбанистичната ареалност с насоченост и изграденост на мрежата от урбанистично-аграрни структури. Те ще гарантират динамика и устойчивост на стратегията за териториално-пространственото развитие на спецификата, на територията на Община Дупница, и на един ясен и реален функционално-пространствен модел, който да гарантира растеж, устойчивост и равновесие на структурата на цялата Община.

Моделът, ползван за устройство на територията на Община Дупница е „Ревитализация”. Характеризира стратегията за градското обновяване, ревитализиране на малките населени места, селищните образувания. Насочен е към разрешаване на проблемите, породени от нарастващите равнища на безработица, упадъка на местната икономика и социалната деградация.

Принципната постановка в устройството на територията включва следните елементи:

- Зони за урбанизиране, с оглед развитието на по-благоприятни условия за обитаване;
- Зони за пространствено развитие на системите „Труд“ и „Отдых“;
- Овладяване на „спонтанната урбанизация“.
- Развитие на туризъм и спорт и създаване на туристически продукт.

Проектът на ОУП на Община Дупница предлага функционално зонироване, като характер на застрояване и нормите към съответните зони, които стават задължителни по отношение прилагането на му.

Урегулирането чрез настоящия ОУП на съществуващи и застроени зони въз основа на влезли в сила ПУП спомага за интегрирано планиране и устойчиво пространствено, икономическо и социално развитие на общината в нейната цялост. ОУП включва следните видове територии.

В обхвата на ОУП са определени следните видове устройствени зони и режими за устройство на територията. Подробно устройствените зони и режими за устройство на територията са дадени в доклада „т. 1.3.2. „Планирана промяна с ОУП“:

- 1) Смесена централна зона (Ц) –
- 2) Жилищна устройствена зона с преобладаващо комплексно застрояване (Жк); - предвидена за землището на гр.Дупница
- 4) Жилищна зона с голяма височина на застрояването (Жг) - предвидена за землището на гр.Дупница
- 5) Жилищна зона със средна височина на застрояването (Жс) - предвидена за землището на гр.Дупница
- 6) Жилищна устройствена зона с малка височина (Жм) - предвидена за землищата на следните населени места: гр.Дупница и селата Баланово, Бистрица, Блатино, Грамаде, Делян, Джерман, Дяково, Крайни дол, Крайници, Кременик, Платово, Пипирево, Самораново, Червен брег, Яхиново
- 7) Терени за обществено обслужване (Оо);
- 8) Смесена многофункционална устройствена зона (Смф) - предвидена за землищата на следните населени места: гр.Дупница и селата: Баланово, Блатино, Грамаде, Джерман, Дяково, Крайни дол,, Кременик, Платово, Самораново, Червен брег, Яхиново
- 9) Смесена многофункционална устройствена зона (разновидност 1 (Смф1) - предвидена за землищата на следните населени места: гр.Дупница, с. Блатино, с. Дяково, с.Пипирево
- 10) Предимно производствена устройствена зона (Пп); - предвидена за землищата на селата Самораново и Яхиново
- 11) Предимно производствена устройствена зона (разновидност 1) (Пп1) – предвидена за землище на село Делян
- 12) Рекреационна зона за вилен отдих (Ов) - - предвидена за землищата на следните населени места: гр.Дупница и селата: Блатино, Джерман, Кременик, Тополница
- 13) Рекреационна зона за курортни дейности (Ок) – предвидено за землищата на гр.Дупница и селата Бистрица, Самораново
- 14) Зона за озеленяване (Оз) - предвидено за землището на гр.Дупница
- 15) Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности (Атр)

- предвидено за землището на гр.Дупница
- 16) Терени със самостоятелен устройствен режим (Ткин);
- 17) Терени за гробищни паркове (Г) - предвидено за землището на гр.Дупница и с.Кременик, с.Червен брег.
- 18) Територии за алтернативно земеделие – землища на с.Крайници и Дяково

В Приложение I са дадени:

Общ устройствен план – Предварителен проект М 1:25000

Общ устройствен план – Схема по категория на земеделска земя М 1:50000

Общ устройствен план – Вид на собственост М 1:500000

В Приложение II е даден: 1. Баланс на територията на ОУП на община Дупница;

2. Баланс на територията на община Дупница по землища;

В настоящия доклад, т. 1.3.2. Планирана промяна с ОУП са дадени подробно урегулируваните зони по землища.

1. Територии с общо предназначение – (съгласно Баланс на територията на ОУП на община Дупница от т.1 до т.8), ще се увеличи от 1703.31 ха на 3263.9 ха. Увеличението е от 1560.56 ха.

Територии с общо предназначение включват:

- Територии с жилищни функции (Жг, Жк, Жс, Жм) от 1181.35 ха (3.55%) нарастват на 1516.55 ха (4.56%). Увеличението е с 335.19 ха.

Жг - Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 26 м.. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Допуска се промяна на функцията в обществена. Задължително е изграждането на подземно ниво с паркинги, ако паркирането не може да бъде решено на ниво терен

Жк - Преобладаващо комплексно застрояване. При изработване на ПУП се спазват разпоредбите на чл.22 ЗУТ

Жс - Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 15 м. Мин. 1/3 от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за Терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор. в съответствие с чл.17, ал.(1, 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Жм - Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 10 м. Мин. 50 % от озеленената площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването. Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за нежилни функции в съответствие с чл.17, ал.(1 и 2) от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Територията, намираща се до ж.п. гарата на гр. Дупница е оформена като зона за жилищно строителство (Жм), поради наличието на множество жилищни сгради в нейния

обхват. Съществуващите ромски махали в рамките на Дупница също са обособени като зони за жилищно строителство (Жм).

Териториите – земи по § 4 от ПР на ЗСПЗЗ в общината, разположени в землищата на гр. Дупница, м. «Дренски рид», както и в с. Кременик, са определени като вилни зони (Жв), в землището на с. Кременик - *Жилищна зона с малкоетажно застрояване* в природна среда, а тези, попадащи в землищата на останалите населени места в общината – като земеделски територии, с право на промяна на промяна и застрояване, като е осигурена възможност за развитие, при наличие на инвестиционен интерес и предвиждане на довеждаща техническа инфраструктура;

Вилни зони (Жв) са предвидени на: югоизток от с. Джерман, както и в местността „Портата“, на юг и север от с. Тополница, на юг от с. Кременик, поради съществуващия в тези територии сграден фонд за сезонно обитаване.

Урегулирането и увеличаването на жилищната зона води до допълнително усвояване на земеделска земя и промяна на нейното предназначение.

Определените имоти не засягат земеделски терени, попадащи в категории от 1-ва до 4-та, с цел запазване на ценните и плодородни земи.

Негативното въздействие върху почвите е незначително, тъй като зона „Ж...“ е преди всичко вече застроена с жилищни постройки (неурегулирани досега) и въз основа на влезли в сила ПУП. Не се предвиждат драстични промени и усвояване на големи площи земя. Не се очаква замърсяване на почвите в зоната.

- Територии с обществено обслужваща функция става Зона за обществено обслужващи дейности, Смесена централна зона (Ц). – 69.72 ха (0.21%)

Специфичен режим с могофункционално предназначение – за обществено обслужващи дейности, обитаване и други допълващи функции. Не се допускат обекти с вредни отделения и влияния. Задължително се изпълняват всички изисквания за изграждане на средата с оглед ползването ѝ от хора с увреждания

Такава зона има в гр.Дупница и селата: Баланово, Бистрица, Крайници, Самораново, Пиперево, Червен брег, Яхиново. От 69.72 ха се намалява на 65.64 ха. Зоната се намалява с 4.08 ха. За с. Пиперово не се предвижда.

- „Оо” (Зона за обществено-обслужващи дейности) –

Предимно за обекти на общественото обслужване /образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор (финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други)/.

Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване..

Урегулираните зони са съществуващи и попадат в градска среда.

Въздействието върху почвите се очаква да бъде незначително. Голяма част от дейностите ще се извършват в изградени територии, с минимално усвояване на нови терени.

Възможно е временно, локално замърсяване на почвата при изпълнение на отделните реконструкции или нови проекти в зоната.

- Животновъдни комплекси и ферми и смесена многофункционална устройствена зона (територии с многофункционално предназначение) – предвиждат се като *Смесена многофункционална устройствена зона (Смф и Смф1)*. От 22.33ха се увеличават на 638.62 ха. Увеличението е от 616.29 ха. Единствено в с. Делян няма такава устройствена зона.

Смф - Територии с многофункционално предназначение с допълващи туристически функции - обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния.

Смф1 - Територии с многофункционално предназначение - безвредни промишлени производства, логистични дейности, обществено обслужване, търговия, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния

Предвидени са Смесени многофункционални зони, предимно за околградския район (Смф), за нови логистични центрове, свързани с бъдещи транспортни възли на територията на общината, със създаване на условия за изграждане на нови складови бази за бързо съхранение и прехвърляне на товари от ЖП на автотранспорт и обратно, безмитна зона, бизнес сгради, автосервизи, банки, зони за спорт и др., без да се оставя негативен отпечатък върху околната среда. В съответствие и с предвидените „икономически зони“ в ИПГВР, разширението на запад и югоизток на съществуващата индустриална зона „Юг“ се оформя като Смф. Съществуващата индустриална зона „Север“ също се предвижда като Смф, с допълнителна възможност за развитие по посока на стадиона. Всички бивши стопански дворове в границите на общината също са отредени за зони от този тип. Останалите предвидени Смф са: в местността на бившите казарми на територията на гр.Дупница, съобразно влязъл в сила ПУП; на югоизток от ж.к. „Бистрица“; териториите, които към настоящия момент са с изградени автокъщи, намиращи се в землищата на гр. Дупница, с. Яхиново и с. Блатино, като са предвидени възможности за тяхното бъдещо разширение и развитие.

Негативното въздействие върху почвите е незначително, тъй като зона „Смф“ е преди всичко вече със застроени постройки (неурегулирани досега) и въз основа на влезли в сила ПУП. Не се предвиждат драстични промени и усвояване на големи площи земя. Не се очаква замърсяване на почвите в зоната.

Териториите са с многофункционално предназначение за обществено обслужване, търговия, безвредни производства, жилища, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Изпълняват се всички изисквания за изграждане на достъпна среда.

- Територии с производствени функции и складови функции – *предвидени са като Производствена зона (Пп и Пп1)*. Съществуващите производствени дейности от 315.33 ха се увеличават на 354.67 ха. Увеличението е от 39.33 ха. В с.Делян се създава нова такава зона с площ от 4.16 ха. Съществуващата складова дейност не се променя .

Очертани са два типа предимно производствени зони (Пп и Пп1) в териториите на които са разположени съществуващите безвредни производства, както и на местата при които има одобрени ПУП-ве за такива, включително за фотоволтаичен парк в землището на с. Крайници.

Пп - Основното предназначение - за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Устройва се по чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Пп1 - Допуска се изграждане на здравни пунктове, магазини и заведения за обществено хранене за ежедневните нужди на работещите, административни сгради и научно-експериментални бази към предприятията, гаражи и паркинги. Не се допускат жилищни сгради, училища и детски заведения.

Предвидените с ОУПО увеличение на производствените зони няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху почвите.

- Зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности (Оз Атр) - предвидено за землището на гр.Дупница

Увеличават се от 19.42 ха на 25.30 ха . Увеличението е от 5.88 ха.

Атр - Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озеленената площ е с висока дървесна растителност.

- Територии за гробищен парк –предвидена е зона *Терени за гробищни паркове (Г)* В ОУП е предвидено увеличение от 20.07 ха на 24.59 ха. увеличението е от 4.51 ха.. Единствено с.Делян няма собствено гробище. Част от съществуващите гробищни терени се разширяват.

Предвидени са разширения на всички гробищни паркове на територията на общината, като това, в голяма степен, се налага поради изчерпвания капацитет на част от тях.

Г - Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП

- Рекреационни и курортни зони – в ОУП е предвидена *Рекреационна устройствена зона за вилен отдих и за курортни дейности в природна среда (Ов и Ок)*. Зоната се увеличава от 1.29 ха на 568.39 ха. Увеличението е от 567.10 ха.

Ов – Устройва се по чл. 29 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Ок - Територии извън границите на съществуващите урбанизирани територии и предназначени за курортни дейности. Допуска се изграждане на курортни обекти за настаняване и подслон, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за обществено обслужващи дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване.

Зона за вилен отдих (Ов) - - предвидена за землищата на следните населени места: гр.Дупница и селата: Блатино, Джерман, Кременик, Тополница, а зона за курортни дейности (Ок) – предвидено за землищата на гр.Дупница и селата Бистрица, Самораново

Обособени са територии, които и към момента се използват за сходни дейности от местното население, а чрез ОУПО се определя регулацията в начина им на трайно ползване и допустимите дейности в тях.

Изграждането и дейността в зоната ще доведе косвено до положително въздействие в резултат на ползване на природните екоресурси върху здравословното състояние на населението. Въздействието върху почвите и земеползването от реализирането на дейности в зоната се оценява като незначително. При част от територията ще има промяна в предназначението на земята и евентуално локално замърсяване на почвата при евентуални строителни дейности

- Терени със самостоятелен устройствен режим

T - Терени със специфични особености и изисквания. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП: терени за инженерно-техническа инфраструктура; терени за транспортна инфраструктура; специални терени; терени с обекти на НКЦ, за които важат правилата и нормативите за устройство на този вид територии

Територии за инфраструктура (1346.60 ха) в ОУП са предвидени като *(T) Терени за инженерно-техническата инфраструктура – промяната е от 1345,96 на 1387,50 ха . Увеличението е от 41.54 ха.*

Очертано е прогнозно трасе за изграждане на общински местен път, който да даде възможност за подобряване на комуникационно-транспортната достъпност между новопредвидените зони за отдих, ж.к. „Бистрица“, с. Бистрица и с. Самораново.

Специални терени – територии със специално предназначение в ОУП са предвидени като *Специални терени (T)*. Увеличава се територията от 2.91 ха на 15.98 ха. Увеличението е от 13.08 ха. Предвидена е за с.Самораново.

Определена е територия с възможност за промяна на предназначението, намираща се на север от съществуващата писта на летището, до границата с община Сапарева баня.

Скали, пясъци, мочурища и дерета в ОУП са предвидени като *Свлачища, скали, дерета и техногенно нарушени терени* се увеличават с 49.70 ха ха) и *Територии за възстановяване и рекултивация* 4.03 ха.

Депа от 4.03 се увеличават на 21.88 ха. Увеличението е от 17.85 ха.

2. *Земеделски земи* - от 19130,23ха се намаляват на 17078,85 ха

В ОУП са предвидени като земеделски територии в т.ч.:

- обработваеми ниви (от 10774,06 ха да намалееят на 10132.49 ха), необработваеми земи – (от 7293,99 ха да намалееят на 6107,36 ха), обработваеми земи – трайни насаждения (от 914.67ха намаляват на 839.00 ха), земеделски територии по параграф 4 – не се предвиждат (съществуващите земи са 147.51 ха), територии за алтернативно земеделие (предвидени са 101.92 ха).

Общо земеделските територии намаляват с 2051.38 ха.

Територии за алтернативно земеделие - Територии за алтернативно земеделие с прилагане на високотехнологични и екологични методи за земеделско земеделие. Предназначена за био земеделие, капково напояване и отглеждане на трайни насаждения, зеленчукопроизводство, билки, етерично-маслодайни културни и др. Устройват се в съответствие с Наредба 19 за СЗЗБПП на Министерство на земеделието и храните и Министерство на регионалното развитие и благоустройството на базата на подробен устройствен план.

Очертани са територии със земеделски земи за алтернативно земеделие, намиращи се на югоизток от с. Крайници и на североизток от с. Дяково.

За урегулиране на отделните по-горе споменати зони, от земеделските територии са отделени земеделски земи застроени или с възможност за застрояване за неземеделски нужди в землищата на почти всички населени места. Допустимите функции и параметри на застрояване се определят съобразно функционалното предназначение и параметри на съседните устройствени зони и терени.

Урегулирането на по-горе споменатите зони води до допълнително усвояване на земеделска земя и промяна на нейното предназначение; положително въздействие върху земеползването - води до урегулиране на пазара на земеделска земя и ограничаване на

безразборната промяна на предназначението и.

Голяма част от зоните са застроени и с урегулирането им не се очаква замърсяване на почвите в зоната.

Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди може да се допуска в съответствие на действащото законодателство.

3. *Горски територии* - съгласно предвижданията на ОУП, от 5182,67ха се увеличават на 5449,40ха. Включват гори и горски земи.

Общо горските територии се увеличават с 266,73 ха.

В ОУПО се предвижда обособяване на зони:- горски територии със забрана на промяна на предназначението.

4. *Културно наследство* - защитени територии за опазване на културното наследство общо 5.61 ха. С ОУП са определени като *Терени на историческите места, археологически обекти и други обекти на НКЦ (Ткин)* с обща площ 5.61 ха.

Допълнителен режим, с който се изисква изпълнението на разпоредбите на Закона за паметниците на културата и музеите. В таблица 1.1.2-2 от Доклада са дадени специфичните режими и изисквания. Определени са следните режими Ткин А, Ткин Б, Ткин 1, Ткин 1.1, Ткин 2, Ткин 3, Ткин 4.

Предвиждания за развитието на териториите, свързани с наличието на археологически, културно-исторически паметници на територията на общината са регламентирани като устройствена категория *Терени на историческите места, археологически обекти и други обекти на НКЦ*. Включени са землищата на гр.Дупница и на селата Джерман, Самораново, Червен брег.

5. Защитени територии (0.28 ха от землищата на с.Джерман). В ОУП са отделени като *Територии за природозащита*. Площта се увеличава от 5003.77 ха на 6144.79 ха.

Общо за природозащита защитени територии сувеличението е от 1141.03 ха.

Оценка относно степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ, е дадена в Доклада за оценка на съвместимостта /ДОС/ - самостоятелно приложение към ЕО.

Устройството на тези територии се осъществява съгласно ЗЗТ и ЗБР и въз основа на плановете за управление и други устройствени плановете. Строителство се допуска, ако е предвидено по тези плановете и при влязъл в сила ПУП.

6. *Активни и потенциални свлачища и срутища* общо 2.84 ха. В ОУП не е предвидена промяна.

7. Мини и кариери общо-ха 62,37 ха) С ОУП се променят.

Включват част от землищата на гр.Дупница, с.Джерман, с.Делян, с.Палатово, с.Червен брег, с.Яхиново.

8. Територии за възстановяване и рекултивация – предвидени са 4.03 ха (0.1%).

Освен очертаните в плана устройствени зони, с цел по-лесното реализиране на бъдещи устройствени мероприятия, които държавната или общинската администрация счете за приоритетни, се допуска промяна на предназначението на имотите от първа линия, находящи се по продълженията на първокласната пътна мрежа, както и на такива, които са с приоритетно значение за развитието на функционалните системи и техническата инфраструктура в общината, областта или на национално ниво.

Предвижда се и всички имоти, които веднъж са били в строителните граници на населените места, но в последствие са изключени, отново да могат да бъдат приобщени, при заявен интерес за подобни действия от страна на техните собственици, подкрепен от общинската администрация на Дупница.

Извод

Територии с общо предназначение - съгласно предвижданията на ОУП, ще се увеличи от 1703.31 ха на 3263.9 ха. Увеличението е от 1560.56 ха.

От тях територии с жилищни функции от 1181.35 ха (3.55%) нарастват на 1516.55 ха (4.56%). Увеличението е с 335.19 ха..

Рекреационна устройствена зона за вилен отдих, за курортни дейности в природна среда се увеличава на 568.39 ха. Увеличението е от 567.10 ха.

Терените за *производствени дейности* съгласно ОУП се увеличават от 315.33 ха се увеличават на 354.67 ха. Увеличението е с 39.33 ха.. Терените за складова дейност се запазват 132.04 ха. Предвижданията на ОУПО са съобразени с фактическото разположение на промишлените зони, оформени съгласно действащите до сега планове.

Предвидено е увеличаване на *територии* за озеленяване, спорт и атракции от 19.42 ха на 25.30 ха. Увеличението е от 5.88 ха.

Земеделски територии - съгласно предвижданията на ОУП, те ще заемат 57,52% от територията на общината или 17078,85 ха. Намалението на земеделските територии е от 2051.38 ха.

Горски територии - съгласно предвижданията на ОУП, те ще заемат-ха 5449,40 ха увеличението е от 266.73 ха.

Защитени и нарушени територии - Устройството на тези територии се осъществява съгласно ЗЗТ и ЗБР и въз основа на планове за управление и други устройствени планове. Строителство се допуска, ако е предвидено по тези планове и при влязъл в сила ПУП.

В ОУП, територия от 5.61 ха за *опазване на културното наследство* НКЦ се запазва, но се урегулират категориите. Предвиждания за развитието на териториите, свързани с наличието на археологически, културно-исторически паметници на територията на общината са регламентирани като устройствена категория „Група територии за защита на културното наследство“:

- „Ткин А” - Режим на територии с група от единични археологически обекти с *охранителната им зона с режим „А“ по АКБ;*

- „Ткин Б” - Режим на територии с група от единични археологически обекти с *охранителната им зона с режим „Б“ по АКБ;*

- „Ткин 1” - Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация;
- „Ткин 1.1” - Определя се като територия за археологическо наблюдение;
- „Ткин 2”, „Ткин 3”, „Ткин 4” - Всички дейности да бъдат съгласувани с НИНКН и Министерство на културата.

В ОУП е предвидено територии - от 4.03 ха за *възстановяване и рекултивация*

Предвидено е да се рекултивират всички нерегламентирани сметища. Рекултивацията на тези терени ще доведе до предотвратяване на замърсяването на почвите и развитие на ерозионни процеси

Въздействието върху компонент земи и почви се оценява като:

- *дълготрайно* – развитието на и устройството на зоните е с определени устройствени параметри, които ограничават прекомерното застрояване и задоволяват териториалните нужди на системите „Обитаване”, „Труд” и „Отдых”.
- *пряко, дългосрочно* – окрупняване териториите на селата.
- *пряко, положително, дългосрочно* – спиране на хаотичната промяна предназначението на земята; земята ще бъде променена с конкретна цел и устройствени параметри, отговарящи за зоната. Необходимо е максимално опазване на плодородните земеделски земи до IV (В ОУП не е разглеждана категорията и собствеността на засегнатите земеделски земи).
- *кумулятивно, краткотрайно* - макар и локално при реализиране на отделните инвестиционни намерени ще има промяна на протичащите в почвения субстрат физикохимични, воднофизични и биологични процеси;
- *отрицателно, едновременно, дългосрочно* - развитието на община Дупница ще изпитва и съпътстващото влияние на фактори със задържащ характер. Липса на човешки ресурс и инвестиции ще забавят развитието на зоната.

Предвижданията на ОУП са отражение на ресурсните и икономическите реалности. Като цяло устройството на територия на община Дупница предвидена в ОУП не създава опасност от замърсяване на земите и почвите на територията на общината.

Земеползване - При разработването на проекта на ОУП на община Дупница са спазени изискванията за съхраняване и доразвитие на съществуващата пространствена организация, като са отчетени настъпилите количествени и качествени промени в параметрите на средата. Приоритетните за дадено място дейности са свързани с конкретните условия и установени традиции. ОУПО създава устройствени условия за по-ефективно използване на селищната среда в населените места. Също така той ограничава възможностите за промяна предназначението на отделни поземлени имоти извън предвидената зона с цел застрояване.

Въздействието ще бъде положително, предвид регулиране ползването на земите и тяхното предназначение. Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи.

Определените зони за развитието и стабилизирането на общинската икономика са свързани с екологосъобразни производства, които не се очаква да окажат значимо отрицателно въздействие върху почвите. Въздействието ще бъде положително, предвид регулиране ползването на земите и тяхното предназначение.

Предвидени са терени за рекултивационни дейности, особено ликвидиране на съществуващите сметища, които ще окажат положително въздействие върху опазване на почвите от замърсяване и ерозия.

Въздействието върху състоянието на почвите ще бъде в резултат от опазване потенциала на природните дадености и целесъобразното управление на територията. Въздействието ще бъде положително и непряко, следствие от устойчивото управление на територията

Реализиране на отделните *инвестиционни намерения* във всяка една от предвидените нови устройствени зони ще окаже отрицателно въздействие върху почвите – локална промяна на протичащите в почвения субстрат физикохимични, воднофизични и биологични процеси.

Реалното състояние на общината и по-конкретно населените места, като площ напълно задоволяват териториалните нужди на системите «Обитаване», «Труд» и «Отдых». С проектът се усвояват незначителни площи за ново жилищно строителство. В преобладаващият случай това е продиктувано от окрупняване териториите на селата (бившите застроени терени и неурегулирани до сега).

Производствено-складови територии се обособяват на местата на стари стопански дворове, а такива, в които са се появили и жилищни сгради са третираны като зони със смесени функции.

Възможни са краткотрайни, локални, отрицателни въздействия по време на изпълнение на дейностите по изграждане на отделни инвестиционни проекти, които биха могли да доведат до незначителни замърсявания на почвите.

Проектът на ОУП на Община Дупница предлага функционално зонироване, като характер на застрояване и нормите към съответните зони, които стават задължителни по отношение прилагането на му.

Урегулирането чрез настоящия ОУП на съществуващи и застроени зони въз основа на влезли в сила ПУП спомага за интегрирано планиране и устойчиво пространствено, икономическо и социално развитие на общината в нейната цяло.

6.5. Геоложка основа и полезни изкопаеми

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности		
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	0	Не се очаква промяна в геоложката основа и полезните изкопаеми *

* Териториите за добив на полезни изкопаеми са съществуващи и не се предвиждат промени

Извод: Не се очакват негативни въздействия върху геоложката основа.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Не се очаква значимо отрицателно въздействие. Не са предвидени промени в устройственото планиране на териториите за добив на полезни изкопаеми.

Извод: Не се очакват отрицателно въздействие.

6.6. Ландшафт

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната	+	Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината, което като косвен ефект предполага опазване на

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
концепция.		съществуващия тип ландшафт. Не се очакват значими отрицателни въздействия върху ландшафта, следствие от целта на ОУПО. Напротив, заложените цели ще бъдат предпоставка за съвременно третиране и устройство на територията и на отделните компоненти на ландшафта. Очакваното въздействие е положително. Задачите на ОУПО са свързани с подобрене на средата в резултат от възстановяването на природните и антропогенни компоненти на ландшафта и икономическото оживление в общината. Не се очакват значими отрицателни въздействия.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Косвено положително въздействие, свързано с развитието на среда за обитаване, която се състои от обновена материална база. Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи. Предложените режими за системи за обитаване, културно наследство, зелена система, спорт и отдих ще окажат положително въздействие върху съхраняване, подобряване и развитие на локалния ландшафт.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Пряко и косвено положително въздействие, резултат от въвеждането на иновативни практики и дейности, свързани с производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост. Създаването на идентични функционално-пространствени модели и съвременно третиране и устройство на територията ще окаже положително въздействие върху ландшафта.
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	Косвено положително въздействие в резултат на регламентирано ползване на природните и екоресурси. Селскостопанските ландшафти също формират облика на съвременния ландшафт. Основната част от тях са: обработваеми земи и необработваеми земи (пасища, дерета). Обликът на селскостопанския ландшафт се допълва и от естествените водни течения (реки, оврази). Община Дупница, разполага с потенциал за развитие на интегриран културно-исторически, селски, екотуризъм, лов и риболов, което се обуславя от географското положение, природни ресурси и богато културно-историческо наследство.
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и	+	Положително въздействие, Благоприятните климатични условия са

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
структура в цялото пространство на общината		<p>довели до възникване на мрежа от селища, живописно разположени в локалния ландшафт.</p> <p>Предложените режими за системи за обитаване, културно наследство, зелена система, спорт и отдих ще окажат положително въздействие върху съхраняване и подобряване на локалния ландшафт.</p> <p>Благоустройствената инфраструктура обхващаща цялата територия на общината е предпоставка за рекреативно развитие на локалните ландшафти.</p>
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	<p>Косвено положително въздействие, свързано с подобряване на ефективността и привлекателността на територията за икономически цели.</p> <p>Не се очакват значими отрицателни въздействия върху ландшафта</p>
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	<p>Пряко положително въздействие, свързано ползването на железопътен транспорт, подобреното състояние на пътната инфраструктура, което предполага ограничаване емисиите от моторните превозни средства и създаване на приятна околна среда и благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции.</p>
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	<p>Положително въздействие Задачите на ОУП на общината са в съответствие с изискванията за постигане на устойчиво развитие, като се търси баланс между икономическите интереси на общината, инвестиционни намерения, стабилизиране на населените места, осигуряване на високо качество на живот и околна среда при съхраняване на уникалните природни дадености в.т.ч. биоразнообразието на флората и фауната. В повечето случаи това са и ландшафтите попадащи под защитата на държавното природно законодателство - защитени територии и природни обекти, някои от горските и крайводни ландшафти.</p>
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	+	<p>С подчертано присъствие в облика на ландшафта на общината се намират и редица паметници на културно-историческото наследство. Те са най-силно изменени от човешката намеса – отразяват култура на жителите и отношението им към природата.</p> <p>Задачата е пряко обвързана с архитектурно и археологическо наследство, конкретно чрез опазване и използване на потенциала на недвижимите културни ценности и археологически обекти.</p>

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		Очакваното въздействие е положително, следствие от пространствените решения за социализацията и опазването на културно-историческо наследство.
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	++	Очакваното въздействие е положително - ще бъде предпоставка за съвременно третиране и устройство на територията и на отделните компоненти на ландшафта.

Извод

Задачите, свързани с управлението и опазването на природните ресурси, с развитието на населените места и населението, с развитието на стопанството, с развитието на техническата инфраструктура, развитието на социалната инфраструктура и задачите, свързани с опазването на културното наследство, осигуряване на възможно най-добър баланс между частните и обществените интереси, като ОУП трябва да защитава и гарантира частната собственост, но в същото време следва да дава възможност за реализация на доказани обществени интереси, които са заложили в Общинския план за развитие на община Дупница за период 2014-2020 г.. Всичко това е взето под внимание при изготвянето на ОУП. Тя дава общата представа за характеристиките на общината в контекста на концепцията за устойчиво развитие и опазване на околната среда. Крайният резултат и изводите направени от анализите за визия са ориентирани към различните сфери на развитие на местно ниво.

Някои от отделните аспекти от предвижданията на ОУП, които се припокриват с визията за развитие на Община Дупница, взимайки под внимание основните принципи за устойчиво развитие и опазване на околната среда могат да се формулират по следният начин:

- Рационално използване на природните ресурси;
- Свеждане до минимум замърсяването на отделните компоненти на природната среда;
- Елиминиране на нерегламентираните сметища на територията на Общината;
- Озеленяване на населените места и извън тях и създаване на единна зелена система;
- Балансирано използване на територията на Община Дупница за рекреативни цели и развитие на туризъм;
- Устойчиво управление на природните забележителности и защитените територии;
- Подобряване на транспортната инфраструктура;
- Свеждане до минимум замърсяването с битови отпадъци;
- Икономически растеж на дребният и среден бизнес, земеделието и промишлеността; Разширена търговска структура и стокообмен; Привличане на инвестиции
- Повишена роля на местната власт в подобряване на екологичните параметри
- Адекватни екологични условия за жителите на Община Дупница
- Привличане на местното население в решаването на екологични проблеми и подобряването на околната среда;

Всички те имат отношение към опазването на ландшафтните доминанти от прилагането на ОУПО.

Структурата на ландшафтите е тясно свързана с неговата динамика (повтарящи се, обратими, предимно ритмични промени, които не водят до изменение на ландшафта, т.е. извършват се в рамките на неговата съвременна структура. Функционирането на ландшафтите е подчинено на съвкупността на физико-химични, химични и биологични процеси.

Причините за трансформацията на ландшафтите могат да бъдат не само външни (обща изменения на макроклимата, тектонски движения и др.), но и вътрешни. Ландшафтите непрекъснато еволюират и при устойчиви условия поради непрекъсващите взаимодействия на компонентите (т.е. при функционирането на ландшафта), т.е. ландшафтите се саморазвиват.

Всички дейности свързани със строителството и експлоатацията на определена инфраструктура имат комбинирано, комплексно, кумулативно въздействие върху локалния ландшафт.

В различните направления ландшафта се възприема като характерна визуална характеристика на дадена територия. Визуалните нарушения и зрителното въздействие донякъде е индивидуално и относително.

При ландшафтните комплекси, формирани и функциониращи на територията на община Дупница, значителни въздействия от страна на предложените изменения с проекта на ОУП на общината не се очакват. Също така с предложените за увеличаване територии на антропогенните ландшафти не се създават обстоятелства застрашаващи компонентите на околната среда и здравето на населението в близост до тези ландшафтни комплекси.

Проблемите, които възникват от взаимодействието между урбанизираната и техническата инфраструктура, като функционална система и ландшафта, като териториална система в зависимост от техния произход и характер, могат да бъдат следните:

- *икономически* – като резултат от взаимодействието на техническата инфраструктура и икономическото развитие на общината. Необходимост от максимално опазване на природните дадености и влагане на средства за възстановяване на нарушения в ландшафта - борба с ерозията, възстановяване на почвеното плодородие, пречистване на водите; опазване на крайречните земи; установяване на наличието на природни ресурси и степен на експлоатация, опасност от изчерпване, възможностите и продължителността на възпроизводството - главни условия за устойчиво, самоподдържащо се развитие; конфликти в развитието на икономическите, функционалните и териториални системи;

- *социални* - хармонично изграждане на ландшафта при задоволяване на потребностите на обществото и на отделната личност; запазване на оптимално съотношение между урбанизираните и природни пространства, обезпечавашо условията за възпроизводство на ландшафтните системи; опазване на природните ценности, защитени територии и уникални ландшафти в системата на културните ландшафти; разкритие на историческия ландшафт, като елемент на културното наследство; опазване здравето на хората; осигуряване на оптимални условия за отдих, спорт; възпитание на култура, вкус, респект и етика в отношението към природата;

- *функционални* - степен на пригодност на ландшафта за поемане на разнообразните човешки дейности, функционалната структура на територията и съвместимостта на водещата функция със съпътстващите - пълноценно устройство на ландшафта и опазване на екосистемите

в териториите на системите „труд“, „обитаване“, „отдых“, комуникации и техническа инфраструктура;

- *пространствени* - емоционална връзка между човека и въздействието на околните пространства, подчинени на особеностите на природни и антропогенни компоненти на средата.

- *административно-правни* - провеждане на политика по-отношение на опазване на околната среда от държавата и различните държавни институции от една страна и разгръщането на частната инициатива, стремежът за извличане на печалба от възстановените права върху определените територии, които водят до определяне на конкретни стратегии за развитие и промяна на функциите на територията, когато трябва да се защитават обществени интереси.

- *технически* – изграждането на обектите в определените зони в съответствие с основните природни компоненти от които зависи функционирането им.

- *екологични* - взаимовръзка между функционалните системи за по-добър контрол върху околната среда; очертаване на границите на запазване на екологичното равновесие; запазване на биоразнообразието и местообитанията;

- *естетически* - изграждане на ясна, хармонична и многопластова пространствена структура на ландшафта; определяне на оптимално въздействие на природните и антропогенните компоненти за постигане на хармония и единство в ландшафта; обвързване на изградената среда и нейните компоненти с новите зони и конкретния ландшафт за максимално запазване на неговия характер, структура, мащаб и естетическа хармония. Визуално въздействие от промяната на вида на територията може да бъде смекчено само с планово устройство на територията и екологосъобразно функциониране на отделните зони. Съхраняване на природните дадености ще доведе до хармонично включване на новите зони към вече съществуващите такива.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

За опазването на ландшафта България, освен българското законодателство играе роля и Европейска конвенция за ландшафта - Ратифицирана на 13.10.2004 г. /ДВ бр. 94/22.10.2004 г./, в сила за Р България от 01.03. 2005 г. Конвенцията се основава на идеята, че съществува един единен ландшафт, всеки от компонентите на който е важен за някого и че както културните, така и природните му аспекти имат значение за характера му и обясняват настоящето му състояние. *Главната цел на конвенцията за ландшафта е да съхрани европейското културно и природно наследство, които определят облика на общоевропейския ландшафт.* За постигане на тази цел, конвенцията обединява усилията на договарящите се страни и организира ефективно сътрудничество за изпълнението им на европейско ниво, като същевременно ги *подпомага да разработят политика за опазване, управление и планиране на европейския ландшафт на национално и местно ниво.* Друга цел на конвенцията е да демонстрира, че природните и културните компоненти на ландшафта могат да бъдат опазвани и укрепвани и без обявяването им за паметници.

Двата основни аспекта на конвенцията са:

- признаването на ценността на всички компоненти на ландшафта и значението им за осигуряване на качеството на живот на хората и тяхната самобитност;
- активната роля на обществото при възприемането и оценката на ландшафта.

От анализа на природните и антропогенните компоненти на ландшафта, става ясно, че на територията на община Дупница са налице предпоставки за съхраняването на автентичния характер на ландшафта и съчетанието на природни и антропогенни компоненти в интегрирана политика и култура на земеползване.

Общият устройствен план с устройствените си предвиждания, правила и нормативи осигурява в максимална степен едновременно социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – природозащитени обекти и културно-историческо наследство.

Целта на ОУП на Община Дупница е в съответствие с изискванията за постигане на устойчиво развитие, като се търси баланс между икономическите интереси на общината, инвестиционни намерения, стабилизиране на населените места, осигуряване на високо качество на живот и околна среда при съхраняване на уникалните природни дадености и културно наследство.

ОУП отговаря на основните приоритети, заложи в Плана за развитие на община Дупница, Стратегия за развитие на област Кюстендил и Национална стратегия за опазване на околната среда.

ОУП Дупница е разработен в съответствие с изискванията на ЗУТ и подзаконовата нормативна база. Заложените показатели осигуряват устойчиво развитие на общината като цяло, като са взети под внимание съществуващите природни дадености и осигурява по-високо качество на обитаване.

Извод

Територии с общо предназначение - съгласно предвижданията на ОУП, ще се увеличи от 1703.31 ха на 3263.9 ха. Увеличението е от 1560.56 ха.

От тях *територии с жилищни функции* от 1181.35 ха (3.55%) нарастват на 1516.55 ха (4.56%). Увеличението е с 335.19 ха или с 1.01%.

Терените за *производствени дейности* съгласно 315.33 ха се увеличават на 354.67 ха. Увеличението е с 39.33 ха или с 0.12%. Терените за *складова дейност* се запазват 132.04 ха. Предвижданията на ОУПО са съобразени с фактическото разположение на промишлените зони, оформени съгласно действащите до сега планове.

Територии за *озеленяване, спорт и атракции* – в ОУП е предвидено от 19.42 ха (0.28%) да се увеличат на 25.30. Увеличението е от 5.88 ха или с 0.02%.

Земеделски територии - съгласно предвижданията на ОУП, те ще заемат 51,35% от територията на общината или 17078,85 ха. Намалението на земеделските територии е от 2051.38 ха или с 6.17%.

Горски територии - съгласно предвижданията на ОУП ще заемат 5449,40ха. увеличението е от 266.73 ха или 0.8%.

За природозащита - защитени територии и защитени зони – териториите от 5003.77 ха се увеличават на 6144.79 ха или с 3.43%.

Устройството на тези територии се осъществява съгласно 33Т и ЗБР и въз основа на планове за управление и други устройствени планове.

Строителство се допуска, ако е предвидено по тези планове и при влязъл в сила ПУП.

Подробно балансет на територията е даден в 1.3.2. Планирана промяна с ОУП.

Приложение II – Текстови материали и карти:

Баланс на територията на ОУП на община Дупница;

Баланс на територията на община Дупница по земята;

Приложение I – Графични материали:

Общ устройствен план – Вид на територията М 1:50000

Общ устройствен план – Зелена система М 1:50000

Проектът на ОУП на Община Дупница предлага функционално зонироване, като характер на застрояване и нормите към съответните зони, които стават задължителни по отношение прилагането на му. Промяната е в площта на един териториален елемент за сметка на друг.

Всичко това е заложено с устройствени показатели за съответната зона, и води до промяна в локалните ландшафти, без промяна в основния тип ландшафт.

За да се намали въздействието от разширяването на антропогенния тип ландшафт община Дупница трябва да осъществява постоянен контрол над извършваните и предвидени за извършване инвестиционни дейности в отделните зони, както и да възпрепятства опитите за нарушаване или разрушаване на ландшафтните системи извън обсега на отредените с настоящия план зони за разширение на населените места.

При определяне на подробните устройствени планове на отделните устройствени структури, зони и терени със самостоятелен устройствен режим, община Дупница трябва да се съобразява със спецификата на ландшафтната система и чрез индивидуален подход да се подбира решение, което няма да застраши съществуването на системата или да позволи внасянето в нея на несвойствени и застрашаващи функционирането ѝ елементи.

Развитието на културният туризъм насърчава местното население за опазване на културната идентичност със съзнание за гордост от историческите корени. Община Дупница разполага с потенциал за развитие на интегриран културно-исторически, селски, еко туризъм, лов и риболов, което се обуславя от редица благоприятни предпоставки – географско положение, природни ресурси и богато културно-историческо наследство.

Земеделските (агрогенни) ландшафти също формират облика на съвременния ландшафт. Основната част от тях са: обработваеми земи и необработваеми земи (пасища, дерета). Общината трябва да следи развитието на селскостопанския сектор на територията си, да стимулира, чрез обучения и други добри практики, земеделците си да използват в практиката си екологосъобразни методи за земеделска дейност, опазващи характеристиките на ландшафтите в общината; да им бъдат представяни иновативни земеделски методи и практики за борба със замърсявания на почвите, както и за опазването им от неблагоприятните въздействия на ветровата ерозия.

Предвиденото с ОУП развитие на зелената система ще допринесе за връзка между отделните подсистеми, връзка между природните ландшафтни и урбанизираните територии.

С предложения предварителен проект на ОУП, съществуващите ландшафтните структури в общината не се застрашават от разрушаване.

Извод

А. Въздействие на ниво Специфична цел на ОУПО

Не се очакват значими отрицателни въздействия върху ландшафта, следствие от специфичните цели на ОУПО. Напротив, заложената цел ще бъде предпоставка за съвременно третиране и устройство на територията и на отделните компоненти на ландшафта. Очакваното въздействие е положително.

Промените произтичащи от развитието на урбанизираните процеси са свързани с отнемането на земеделски терени за развитието на селищата и съпътстващите ги функционални зони. Останалите земеделски земи, които са елемент от крайградските зони, са подложени на увеличаващо се натоварване за краткотраен отдых - развитие на туризъм с допълване на лов, риболов и спорт с цел да се увеличат доходите от слабопродуктивните земи. Ежедневният отдых се извършва в зелените площи на населените места. Многообразните дейности за отдых в градините и парковете са групирани в две основни форми - активен (в движение) и пасивен (в покой). Активният отдых е по-привлекателен и такива обекти за отдых ще са с предимства за изграждане.

Б. Въздействие на ниво Задачи на ОУПО

Задачите на ОУПО са свързани с подобрене на средата в резултат от възстановяването на природните и антропогенни компоненти на ландшафта и икономическото оживление в общината. Не се очакват значими отрицателни въздействия върху локалния ландшафт. Въздействието ще бъде положително, пряко, дългосрочно.

Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи, унищожаването на горски територии и навлизането в защитени такива. Предложените режими за системи за обитаване, културно наследство, зелена система, спорт и отдых ще окажат положително въздействие върху съхраняване и подобряване на ландшафта.

Въздействието ще бъде положително, пряко, дълготрайно.

Всички дейности свързани със строителството и експлоатацията на определена инфраструктура имат комбинирано, комплексно, кумулативно въздействие върху локалния ландшафт. Кумулативен ефект върху локалния ландшафт може да се появи, само при кумулативен ефект върху останалите фактори и компоненти на околната среда, съставляващи отделните локални ландшафти – почви, флора, фауна, повърхностни и подземни води, геоложка основа в обхвата на територията на общината. При реализацията на ОУПО кумулативен ефект е малко вероятен.

6.7. Биологично разнообразие

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Всички предвиждания на ОУПО относно опазване и използване на потенциала на природните дадености и устройствени режими на различните видове територии извън границите на урбанизираните територии (населените места и селищните

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		образувания) следва да се оценят с положителен знак от гледна точка на въздействието им върху флората, фауната и местообитанията и защитените територии
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Ниската степен на въздействие не може да предизвика промени в популационни параметри, не се очакват бариерен или фрагментиращ ефект, както и негативни промени в параметрите на тяхното природозащитно състояние. Развитието на зелената система на града и обвързването и със останалите населени места е предпоставка за положително въздействие върху биоразнообразието и местообитанията на територията на общината.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Всички предвиждания на ОУПО относно опазване и използване на потенциала на природните дадености и устройствени режими на различните видове територии извън границите на урбанизираните територии (населените места и селищните образувания) следва да се оценят с положителен знак от гледна точка на въздействието им върху биоразнообразието
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	Не се очаква негативно въздействие. Ниската степен на въздействие не може да предизвика промени в техните популационни параметри, не се очакват бариерен или фрагментиращ ефект, както и негативни промени в параметрите на тяхното природозащитно състояние.
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	-	Въздействията от доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура върху биологичното разнообразие и от реализацията на отделните елементи на ОУП се определят като косвени върху биоразнообразието Проектните предвиждания в ОУПО, свързани с развитието и устройството на населените места, не носят рискове за биоразнообразието на територията на общината.
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	-	Въздействията върху биологичното разнообразие от реализацията на отделните елементи на ОУП се определят като косвени върху биоразнообразието на крайпътните участъци. При спазване на индивидуални смекчаващи мерки (предвидени във докладите за всяко едно инвестиционно предложение) не се очаква осъществяването на тези елементи да

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		доведе до значими преки въздействия върху природни местообитания и популации на видове, предмет на опазване в близките зони. Възможно е косвено слабо въздействие върху целевите животински видове, обитаващи прилежащите територии, засегнати от ОУП.
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	-	<p>На ниво Устройствени зони и режими не се очакват значими отрицателни въздействия върху защитените територии и биоразнообразието в общината.</p> <p>Въздействията върху биологичното разнообразие от реализацията на отделните елементи на ОУП се определят като косвени върху прилежащите територии, включително и на крайпътните участъци.</p> <p>Необходимо е максимално да се избягва фрагментирането на естествени и полуестествени ландшафти – горски, паркови, аграрни, открити и заети с растителност.</p> <p>Необходимо е да се предвидят индивидуални мерки за всяко инвестиционно предложение в границите на общината. При прилагане на смекчаващи мерки не се очаква осъществяването на тези елементи да доведе до значими преки въздействия върху природни местообитания и популации на видове.</p>
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	<p>Настоящият ОУПО не предвижда дейности в защитените зони, като единствено най-близко разположена до защитена зона, е новата обособена устройствена зона за рекреационни дейности в землището на с. Бистрица, която тангира с границата на 33 BG0002129 Рила буфер.</p> <p>Ниската степен на въздействие не може да предизвика промени в техните популационни параметри, не се очакват бариерен или фрагментиращ ефект, както и негативни промени в параметрите на тяхното природозащитно състояние.</p>
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	На ниво Устройствени зони и режими и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти не се очакват отрицателни въздействия върху биоразнообразието и защитените територии.
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Съхранението на природните ландшафти въздейства положително върху биоразнообразието и защитените територии.

Извод

Не се очакват значителни неблагоприятни въздействия върху ЗЗ в резултат от предвижданите устройствени зони и дейности в проекта на ОУП.

В заключение, при изпълнение на всички смекчаващи и превантивни мерки, предвидени по законов и нормативен ред, както и тези от настоящия доклад, ще гарантират и сведат до минимум негативно действащите фактори върху целите и предмета на опазване на защитени зони BG0000495 Рила, BG0002129 Рила буфер, BG0000636 Ниска Рила и BG0000308 Верила, като при това положение, реализацията на разглеждания ОУПО *ще бъде СЪВМЕСТИМО с тях.*

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

На ниво Специфични цели въздействието върху защитените зони ще е положително, предвид, че част от задачите на ОУПО са свързани с използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство.

Оценка относно степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ, е дадена в Доклада за оценка на съвместимостта /ДОС/ - самостоятелно приложение към ЕО.

Устройството на тези територии се осъществява съгласно Закона на защитените територии (ЗЗТ и ЗБР) и въз основа на планове за управление и други устройствени планове.

В ОУП са отделени **Територии за природозащита – защитени територии**. Площта е 5003.77 ха (15.05%) от територията на общината. Тази площ е предвидено да се увеличи на 6144.79 (18.48%). Увеличението е от 1141.03 ха или с 3.43%.

Проектните предвиждания в ОУПО, свързани с развитието и устройството на населените места, не носят рискове за биоразнообразието на територията на общината.

Извод

Прогнозата и оценката на възможните значителни въздействия върху околната среда са непосредствено свързани с прогнозата на ОУПО, и подхода на планирането към проблемите на околната среда.

При реализиране на ОУП, пряко не се засягат защитени територии, но ще има незначително негативно въздействие върху животинските видове и техните местообитания. Не е наложително да се прилагат смекчаващи или компенсиращи мерки. Вероятните значителни въздействия върху животинските видове ще бъдат краткосрочни, временни с ниска степен и няма да доведат до загуба на индивиди и популационни нарушения при видовете, без кумулативен характер.

Общо, при реализация на предвидения проект на ОУПО Дупница ще се промени площта на *Територии с общо предназначение* – ще се увеличат от 1703.31 ха на 3263.9 ха. Увеличението е от 1560.56 ха..

От тях *територии с жилищни функции* от 1181.35 ха (3.55%) нарастват на 1516.55 ха (4.56%). Увеличението е с 335.19 ха..

Рекреационна устройствена зона за вилен отдих, за курортни дейности в природна среда се увеличава на 568.39 ха. Увеличението е от 567.10 ха.

Предвидено е увеличаване на *територии* за озеленяване, спорт и атракции от 19.42 ха на 25.30 ха. Увеличението е от 5.88 ха.

Ще се промени начинът на трайно ползване на земите. Съгласно ОУП „Земеделски

територии” от 19130,23 ха (57,52%) те ще заемат 17078,85 ха от територията на общината. Намалението на земеделските територии е от 2051.38 ха (6.17%).

Съгласно ОУП Горски територии - от 5182,67 ха (15,58%) се увеличават на 5449,40 ха (16,39%). Увеличението е от 266.73 ха или с 0.8%.

За природозащита - защитени територии и защитени зони – териториите са 5003.77 ха (15.05%) и се предвижда да се увеличат на 6144.79 ха (18.48%). Увеличението е с 3.43%.

Въздействията върху биологичното разнообразие от реализацията на отделните елементи на ОУП се определят като косвени.

При спазване на смекчаващи мерки не се очаква осъществяването на тези елементи да доведе до значими преки въздействия върху природни местообитания и популации на видове, предмет на опазване в близките защитени зони.

Тук трябва да се отбележи, че вида, обхвата и фазата на вероятните въздействия, както и възможните комбинирани и кумулативни въздействия са оценени както по отношение на защитените зони, така и по отношение на заобикалящите ги територии. Тъй като настоящият ОУПО не предвижда дейности на територията на защитените зони, възможните въздействия произтичащи от реализацията му, ще са основно извън територията на тези зони.

С писмо писмо с изх. № 11146/8581/23.12.2021 г РИОСВ София дава положителна оценка на изготвения доклад за оценка съвместимост на планове и програми на ОУПО Дупница (дадено в Приложение III).

6.8. Културно-историческо наследство

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	++	Целта на ОУП на община Дупница е пряко обвързана с културно-историческото, архитектурно и археологическо наследство, конкретно чрез поставена цел за опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство. Очакваното въздействие е положително, следствие от пространствените решения за социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – природозащитени обекти и културно-историческо наследство.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	0	Не се очаква отрицателно въздействие
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и	+	Не се очаква отрицателно въздействие. Предвидените дейности, свързани с пространственото развитие на общината, включват запазване на историческата квартална и пространствена структура на, опазване на културното наследство в съвременната урбанизирана и природна

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности		среда.
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	<p>Не се очакват значими отрицателни въздействия.</p> <p>Регламентираната промяна на предназначението на земята ще сведе до минимум унищожаването на неразкрити НКЦ.</p> <p>С ОУП се създават устройствени предпоставки за опазване и развитие на недвижимото културно наследство в единство с нематериалното културно наследство и тяхното популяризиране като основен ресурс за устойчиво развитие на общината;</p>
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	+	<p>Не се очакват значими отрицателни въздействия.</p> <p>С проекта за ОУПО се предвижда създаване на режим със специфични изисквания за устройство и застрояване на урбанистичните структури.</p> <p>Предвидените дейности, свързани с пространственото развитие на общината, включват запазване на историческата квартална и пространствена структура на населените места, опазване и адаптация на културното наследство в съвременната урбанизирана и природна среда;</p> <p>Предпоставка са за създаване на културно-опознавателни маршрути, включващи както обектите на недвижимото и движимо културно наследство, така и елементи на природната среда.</p>
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	<p>Не се очакват значими отрицателни въздействия. При изпълнение на отделните проекти в всяка една от предвидените функционални системи е необходимо присъствие на археолог и взимане на конкретни решения при наличие на недвижими културни и археологически ценности с цел тяхното опазване</p>
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	<p>Не се очакват отрицателни въздействия</p> <p>В обхвата на ОУП е определена устройствена зона със самостоятелен устройствен режим целяща опазването и съхранението на недвижими културни ценности. При изпълнение на отделните проекти в всяка една от предвидените функционални системи е необходимо присъствие на археолог и взимане на конкретни решения при наличие на недвижими културни и археологически ценности с цел тяхното опазване.</p>

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	0	Не се очакват отрицателни въздействия
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	+	В обхвата на ОУП е определена устройствена зона със самостоятелен устройствен режим. Това са територии за недвижими културни ценности (НКЦ), които се устройват съгласно Закона за културното наследство (Обн. ДВ. бр. 19 от 13 Март 2009 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 16 от 26 Февруари 2016 г.). Не се очакват значими отрицателни въздействия. С ОУП се създават устройствени предпоставки за опазване и развитие на недвижимото културно наследство в единство с нематериалното културно наследство и тяхното популяризиране като основен ресурс за устойчиво развитие на общината;
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Предвидените дейности, свързани с пространственото развитие на общината, включват съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики - запазване на историческата квартална и пространствена структура на селата и адаптация на културното наследство в съвременната урбанизирана и природна среда; създаване на културно-опознавателни маршрути, включващи както обектите на недвижимото и движимо културно наследство, така и елементи на природната среда.

Извод

Задачите, свързани с опазването на културното наследство изискват при разработването на ОУП да се спазват изисквания, свързани с оценка на обектите на недвижимото културно наследство по отношение на пространственото им разположение, типология, период на изграждане, степен на съхраненост, риск, достъпност и др.; да се създадат устройствени предпоставки за опазване и развитие на недвижимото културно наследство в единство с нематериалното културно наследство и тяхното популяризиране като основен ресурс за устойчиво развитие на общината; да се направят предложения за реализиране на културни маршрути; да се обвърже системата на недвижимото културно наследство с другите функционални системи, с цел създаване на условия за взаимно стимулиране и опазване. Очакваното въздействие е положително, предвид поставените пространствени решения и възможности за съхранение и валоризиране на културното наследство.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

В обхвата на ОУП са определени територии със самостоятелен устройствен режим. Това са територии за недвижими културни ценности (НКЦ), които се устройват съгласно Закона за културното наследство (Обн. ДВ. бр. 19 от 13 Март 2009 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 16 от 26 Февруари 2016 г.). Не се очакват значими отрицателни въздействия.

С оглед на съхранената историческа структура и концентрация на голям брой НКЦ на територията на общината, с проекта за ОУПО се предвижда създаване на режим със специфични изисквания за устройство и застрояване на урбанистичните структури.

Според предоставената от Националния институт за недвижимо културно наследство на територията на Община Дупница има общо 72 недвижими културни ценности.

На територията на община Дупница са регистрирани 107 археологически обекти, съгласно АИС АКБ.

Съгласно действащата нормативна база с проекта на ОУП са предложени следните режими за опазване на културното наследство на община Дупница:

Ткин А Режим на територии с група от единични археологически обекти с охранителната им зона с режим „А“ по АКБ;

Ткин Б Режим на територии с група от единични археологически обекти с охранителната им зона с режим „Б“ по АКБ;

Режим А е регламентиран за 62 обекта. При такъв режим се забраняват всички видове дейности – строителни, добивни, благоустройствени, селскостопански, мелиоративни и други, които нарушават целостта на земния пласт в границите на археологическия обект

Режим Б е регламентиран за 45 обекта. **Ткин Б** се прилага относно археологически обекти попадащи в обработваеми земеделски площи – забраняват се всички видове изкопни работи, както и дълбочинната обработка на почвата (риголване), засаждане на трайни култури с дълбока коренова система, заблацияване и др., които могат да унищожат или засегнат археологическата субстанция в границите на обекта

Концепцията за развитие на системата КИН се състои в изграждането на интегрирано опазване на културното наследство чрез система от териториални режими и планове.

КИН може да бъде ресурс, който да стимулира териториалното развитие и останалите функционални системи на територията на община Дупница.

Извод

Реализирането на ОУП ще допринесе за използването на културното наследство като ресурс за положително въздействие върху различните функционални системи. Залегналите в ОУП цел и задачи, устройствени зони и режими, както и дейности, ще окажат положително въздействие върху културното наследство, като спомогнат за неговото валоризиране и опазване.

Въздействието ще бъде положително, продължително и пряко.

6.9. Материални активи

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Положително въздействие, свързано с обновяване и инвестиране в нови материални активи на територията на общината, както и рационализиране ползването на земите
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Подобряване и обновяване на материалните активи в средата за обитаване, водещо до повишаване качеството на живот на населението
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Подобряване и обновяване на материалните активи в производството и земеделието, свързано с подобряване на качеството на получената продукция, съответно ограничаване на негативното въздействие от тези отрасли върху околната среда
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	+	Развитие на материални активи, свързани със земеделие и туризъм, които ще разнообразят туристическите продукти, предлагани от общината и ще повишат привлекателността и
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	+	Подобряване и обновяване на материалните активи на благоустройствената инфраструктура
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	Подобряване, развитие и обновяване на пътната и железопътна инфраструктура, което ще има цялостно положително отражение върху качеството на околната среда и здравето на хората, чрез ограничаване емисиите на вредни вещества и подобряване на достъпността и качеството на живот
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	Подобряване на материалните активи в транспортната логистика, създаване на нови работни места и повишаване качеството на живот
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	Положително въздействие, свързано с ограничаване на негативното въздействие върху биоразнообразието
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	+	Положително въздействие върху недвижимите културни ценности като материален актив
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Положително въздействие, свързано с повишаване привлекателността на средата и качеството на живот в урбанизираните райони

Извод

Положително кумулативно въздействие по отношение на материалните активи и рационалното, устойчиво ползване на земите на територията на общината.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Предложеното устройствено зонироване в проекта на ОУПО ще има следното отражение по отношение на материалните активи:

- *по отношение на земите като материален актив* – балансът на териториите в границите на общината предполага положително въздействие по отношение на ползването на земята като материален актив – рационално ползване на земите с усвояване на потенциала за развитие на туризъм, съхраняване на природната среда, обектите на КИН, горските територии, екологосъобразно управление на отпадъците и водите.
- *по отношение на обектите и съоръженията като материален актив* – ще се подобри устойчивостта на ползване на териториите в обособените устройствени зони, тъй като за реализиране на устройствените предвиждания ще се обнови и изгради нова материална база, която ще е свързана с положително въздействие върху околната среда и здравето на хората в сравнение с настоящото положение.

Извод: Въздействието е положително, дългосрочно, вторично, кумулативно.

6.10. Отпадъци**А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“**

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината, което като косвен ефект предполага подобрява сметосъбирането от новоурегулираните жилищни и производствени райони, и зоните за курортни обекти или за обществено-обслужващи дейности.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Урегулирането на вилните зони (Ов) около населените места и на жилищните зони (Жм) косвено ще доведе до подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването в общината. Инфраструктурните проекти за подобряване или изграждане на съоръжения към електроенергийната система може да доведе до косвено намаляване на генерираните отпадъци. Преминаването на отопление от енергоспестяващи ел. уреди за сметка на битовите горивни уредби ще редуцира генерираните от отоплението отпадъци. Инфраструктурните проекти за изграждане

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		на газопроводи също водят до косвено намаляване на генерираните отпадъци. Газифицирането на жилищните райони и отоплението чрез нискоемисионно гориво за сметка на конвенционалните горива значително редуцира отпадъците от непълното изгаряне на твърдите горива.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Урегулирането на производствени площадки въз основа на влезли в сила ПУП, в производствени зони (зона Пп) ще спомогне за по-добър контрол върху сметосъбирането и сметоизвозването.
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Няма отношение към този фактор
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	0	Регулацията на всички паркове на територията на община Дупница нямат отношение към фактора отпадъци.
	+	Изграждането на ново регионално депо в землищата на с. Грамаде и Джерман ще има изцяло положителен ефект върху законосъобразното третирането на отпадъците в общината. Експлоатацията на депо съответстващо на изискванията на <i>Наредба № 6 от 27 август 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци</i> ще подпомогне и за по-бързото рекултивиране на нерегламентирани сметища.
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	0	Развитието на съвременен железопътен транспорт и подобряването на състоянието на пътната инфраструктура нямат отношение към фактора отпадъци
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Няма отношение към фактора отпадъци
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични	0	Няма отношение към фактора отпадъци

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната		
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Няма отношение към фактора отпадъци
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	0	Няма отношение към фактора отпадъци

Извод

Задачите заложи в ОУП ще доведат до положителна промяна на компонента „отпадъци“ чрез:

- подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването от съществуващите и новопредвидените за застрояване имоти, които ще влязат в регулация;
- повишаване на контрола върху сметосъбирането в новоурегулираните и съществуващите производствени зони;
- прекратяване на безконтролното изхвърляне на отпадъци върху нерегламентираните сметища. Прекратява се и замърсяването на околните терени (*около нерегламентираните сметища*) с отпадъци.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Увеличаването на устройствена зона (в т. 1.3. са дадени промените в зоните по землища):

- Жм (*Жилищна зона с преобладаващо малко-етажно застрояване*) – в случая урегулирането на застроените с жилищни сгради площи в жилищни зони ще доведе до подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването в общината;
- Смф (*смесена мултифункционална зона*) няма да доведе до промяна в компонента отпадъци;
- Атр (*зона за озеленяване, спорт и атракции*) няма да доведе до промяна в компонента отпадъци;
- Ок (*рекреационна зона за курортни дейности*) няма да доведе до промяна в компонента отпадъци;
- Ов (*рекреационна зона за вилен отдих*) ще спомогне за подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването в общината;
- Пп (*производствени зони*) – урегулирането на производствени площадки въз основа на влезли в сила ПУП, в производствени зони ще спомогне за по-добър контрол върху сметосъбирането и сметоизвозването;
- Оз (*зона за озеленяване*) няма да доведе до отрицателни въздействия свързани с компонента отпадъци;
- Г (*Терен за гробищен парк*) няма да доведе до отрицателни въздействия свързани с компонента отпадъци.

Изграждането на ново регионално депо в землищата на с. Грамаде и Джерман ще има изцяло положителен ефект върху законосъобразното третирането на отпадъците в общината. Експлоатацията на депо съответстващо на изискванията на *Наредба № 6 от 27 август 2013 г. за*

условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци ще подпомогне и за по-бързото рекултивиране на нерегламентирани сметища.

Изводи:

Устройствените предвиждания ще доведат до пряко и косвено положително въздействие върху компонента „отпадъци“ изразяващо се в повишаване контрола и предотвратяване изхвърлянето на отпадъци в реки, дерета и т.н.

6.11. Акустична обстановка

Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Оптималното пространствено развитие предполага по-голяма устойчивост на развитието на общината, което като косвен ефект предполага намаляване на шума от транспорта
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	-/0	Увеличаване на зоните за жилищни функции (зона Жм) води до допълнително натоварване на фоновия шум от бита. Негативното въздействие е незначително, тъй като зона Жм е застроена с жилищни постройки въз основа на влезли в сила ПУП и чрез ОУП не се предвиждат реални промени.
	-/+	Урегулирането на зони: - Атр (зона за озеленяване, спорт и атракции) - Ок (рекреационна зона за курортни дейности) - и Ов (рекреационна зона за вилен отдих) води до локално допълнително натоварване на фоновия шум от дейностите в новоурегулираните зони От друга страна поддържането на зелени площи в съответната зона има положителен ефект изразяващ се в поглъщане и гасене на звуковите вълни от растителната листна маса.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	+	Към тази задача може да се причисли, осигуряване на Транс-европейската транспортна мрежа през общината с оборудването от модерни системи за сигнализация и телекомуникация на железопътни отсечки, в резултат на което ще се намали шумовото натоварване от автомобилния транспорт за сметка на натоварването от железопътния транспорт
	-	Урегулирането на: - Смф (смесена мултифункционална зона) - Пп (производствени зони) е възможно да доведе до локално увеличаване на нивата на шум в района на производствените площадки

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Няма отношение към този фактор
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	++	Регулацията на всички паркове на територията на община Дупница ще запази зелените зони в района. Зелените зони имат шумозащитен ефект за околната среда. Урегулирането на зона Оз (зона за озеленяване) има положителен ефект изразяващ се в поглъщане и гасене на звуковите вълни от растителната листна маса. Изграждането на зелени пояси около промишлените зони ще ограничи шумовото натоварване от промишлените дейности.
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	Подобряването на състоянието на пътната инфраструктура ще доведе до намаляване на шумовото натоварване.
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	Положително въздействие дължащо се на подобряване на условията при превоз на пътници и товари. Връзката на инфраструктурните подобекти – автомагистрала, ж.п. линия и др. транспортни коридори косвено ще доведе до облекчаване на автомобилния транспорт в населените места и намаляване на шума.
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	++	Ограждането на всички защитени територии в общината със зони, при които не се допуска изграждане на производства ще доведе до положителен ефект за фактора шум. Съхранената флора и по-конкретно листната маса погасява звуковите вълни.
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Няма отношение към този фактор
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	0	Няма отношение към този фактор

Извод

Като цяло реализацията на задачите заложи в ОУП ще доведат до понижаване на шумовото натоварване в общината.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Увеличаването на устройствена зона (в т. 1.3. са дадени промените в зоните по земята):

- ЖМ (Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване) води до допълнително натоварване на фоновия шум от бита. Негативното въздействие е незначително,

тъй като зона Жм е застроена с жилищни постройките въз основа на влезли в сила ПУП и чрез ОУП не се предвиждат реални промени;

- Смф (*смесена мултифункционална зона*) няма да доведе до значимо допълнително натоварване на шума в общината;
- Атр (*зона за озеленяване, спорт и атракции*) Ок (*рекреационна зона за курортни дейности*) и Ов (*рекреационна зона за вилен отдих*) води до локално допълнително натоварване на фоновия шум от дейностите в новоурегулираните зони;
- Пп (*производствени зони*) води до локално увеличаване на нивата на шум в района на производствените площадки;
- Оз (*зона за озеленяване*) има положителен ефект изразяващ се в поглъщане и гасене на звуковите вълни от растителната листна маса;
- Г (*Терен за гробищен парк*) няма да доведе до отрицателни въздействия в акустичната обстановка на общината.

Изводи:

Устройствените предвиждания в разглеждания ОУП няма да доведат до значимо увеличаване на шумовото натоварване в общината.

6.12. Радиационна обстановка

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	0	Няма отношение към този фактор
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	0	Няма отношение към този фактор
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	0	Няма отношение към този фактор
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Няма отношение към този фактор
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	0	Няма отношение към този фактор
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на	0	Няма отношение към този фактор

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура		
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Няма отношение към този фактор
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	0	Няма отношение към този фактор
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Няма отношение към този фактор
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	0	Няма отношение към този фактор

Извод

Изпълнението на основната цел и задачите на ОУП няма да доведат до изменение на радиационната обстановка.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Промяната в устройствените зони на общината (в т. 1.3. са дадени промените в зоните по землища) не е свързана с изменение на радиационната обстановка. Може да се очаква известно положително въздействие по отношение на устройствени зони Атр и Оз. Урегулирането, поддържането и увеличаването на зелените площи спомага за поглъщането на радиационни лъчения чрез листната маса на растенията.

6.13. Население и човешко здраве

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	+	Осъществяването на предложенията в ОУП на община Дупница няма да доведе до промени в параметрите на околната среда, които да оказват неблагоприятно въздействие върху здравето на населението
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	+	Подобряване и обновяване на материалните активи в средата за обитаване, водещо до повишаване качеството на живот на населението Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, предвидена с реализирането на

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
		<p>ОУП, съчетава управление и опазване на околната среда; развитие на населените места; екологосъобразно развитие на стопанството; съвременна техническа инфраструктура, която би довела до намаляване на праховите емисии в атмосферата и минимизиране загубите на вода, следствие от некачествена водопреностна мрежа, доизграждане на канализационна система, подобряване качеството на водите чрез разширяване и реконструкция на ПСОВ – гр.Дупница; развитие на социалната инфраструктура и опазване на културното наследство.</p> <p>Всичките задачи са взаимосвързани и водят до положително кумулативно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.</p>
<p>Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности</p>	+	<p>Чрез целесъобразното устройство на територията, подобряване жизнената среда на съвременно обитаване и усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство води до по – добро качество на живот и съответно здраве на населението</p>
<p>Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината</p>	+	<p>Въздействието на ниво Устройствени и въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – съчетаващи производствения и туристически ресурс ще допринесе положително кумулативно, предвид регулираното ползване на земята и заложените целесъобразни устройствени решения, предотвратяващи неконтролируемостта на ползване на земята и минимизиращи вредните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, които зависят от местоположението на източника на въздействие.</p>
<p>Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината</p>	++	<p>Въздействието от реализирането на ОУП ще бъде пряко, положително и дългосрочно.</p> <p>Подобряване и обновяване на активите на благоустройствената инфраструктура, подобряване средата на живот на населението</p> <p>Подобряване жизнената среда на съвременно обитаване в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство ще допринесе за по-качествен начин на живот и подобряване на здравословното състояние на населението.</p>

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	+	Подобряване, развитие и обновяване на пътната и железопътна инфраструктура, което ще има цялостно положително отражение върху качеството на околната среда и здравето на хората, чрез ограничаване емисиите на вредни вещества и подобряване на достъпността и качеството на живот
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	+	Положително - Подобряване жизнената среда на съвременно обитаване и създаване на условия за приемлива среда на труд и опазване на здравето на населението в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености ще създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции и разкриване на нови работни места.
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	+	Положително - целесъобразното устройство на територията, подобряване жизнената среда на съвременно обитаване в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и съхранение на биоразнообразието на флората и фауната представлява предпоставка за развитие на екологичен туризъм и отдиш на населението. Осигуряване на оптимални екологични условия са предпоставка за подобряване на здравното състояние на населението.
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	+	Не се очакват отрицателни въздействия. С ОУП се създадат устройствени предпоставки за опазване и развитие на недвижимото културно наследство в единство с нематериалното културно наследство и тяхното популяризиране като основен ресурс за устойчиво развитие на общината; източник на разнообразен опознавателен отдиш.
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	+	Повишаване качеството на живот на населението в урбанизираните територии и подобряване на здравословно състояние на населението. Предпоставка за развитие на екологично земеделие, в това число и алтернативно земеделие, чиста околна среда, стимул за развитие на туризма и подобряване на здравословното състояние на населението.

Извод

Осъществяването на предложенията в ОУП на община Дупница няма да доведе до промени в параметрите на околната среда, които да оказват неблагоприятно въздействие върху здравето на населението.

Въздействието от реализирането на ОУП ще бъде пряко, положително и дългосрочно.

Не се очаква значимо отрицателно, а единствено положително кумулативно въздействие върху околната среда и човешкото здраве, основно чрез целесъобразното устройство на територията, подобряване жизнената среда на съвременен обитаване в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство.

Задачите, които са заложи в ОУП са взаимосвързани и водят до положително кумулативно въздействие върху околната среда и човешкото здраве - съчетават управление и опазване на околната среда; развитие на населените места; екологосъобразно развитие на стопанството и промишлеността; съвременна техническа инфраструктура, която би довела до намаляване на праховите емисии в атмосферата и минимизиране загубите на вода, следствие от некачествена водопреносна мрежа, минимизиране риска от наводнения чрез доизграждане на канализационна система, подобряване качеството на водите чрез рехабилитацията и разширението на ПСОВ – Дупница, развитие на социалната инфраструктура и опазване на културното наследство.

ОУПО се характеризира с положително кумулативно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Увеличаването на устройствена зона (в т. 1.3. са дадени промените в зоните по землица):

- Жм (*Жилищна зона с преобладаващо малко-етажно застрояване*) ще доведе до подобряване на качеството на живот на населението..
- Смф (*смесена мултифункционална зона*) ще доведе до осигуряване на нови работни места и до повишаване дохода и качеството на живот на населението;
- Атр (*зона за озеленяване, спорт и атракции*) Ок (*рекреационна зона за курортни дейности*) и Ов (*рекреационна зона за вилен отдих*) ще повиши възможностите за дейности в свободното време и отдих с което ще се повиши здравословното състояние на населението;
- Пп (*производствени зони*) – увеличението на производствените зони, е възможно да доведе едновременно до положително и отрицателно въздействие върху населението. Положително въздействие в следствие на откриване на нови работни места и повишаване на жизнения стандарт на населението. Отрицателното въздействие е в случай на евентуално повишаване на замърсяването на атмосферния въздух в следствие на производствените дейности;
- Оз (*зона за озеленяване*) има положителен ефект - ще доведе до подобряване на качеството на живот на населението и неговия здравен статус.

Въздействието на ниво Устройствени зони и режими е положително кумулативно, предвид регулираното ползване на земята и заложените целесъобразни устройствени решения, предотвратяващи неконтролируемото ползване на земята и минимизиращи вредните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, които зависят от местоположението на източника на въздействие.

6.14. Рискове от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии

А. Въздействие на ниво „цел и задачи на ОУП“

Въздействието на ниво „цел и задачи на ОУП“ е представено в следващата таблица:

Цел и задачи на ОУП	Оценка	Коментар
Цел: Осигуряване на оптимални условия за социално и пространствена развитие, в нейните административно-териториални граници, на базата на пространствено-урбанистичната концепция.	0	Оптималното пространствено развитие на общината е съобразено със зоните с потенциални бъдещи наводнения. В тези площи не се предвиждат нови дейности.
Задача 1 Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване	0	Урегулирането на вилните зони около селата или на жилищните зони е извън зоните с потенциални бъдещи наводнения.
Задача 2 Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 3 Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици – съчетаващи производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 4 Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	++	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 5 Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата я обществено-обслужваща инфраструктура	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 6 Създаване благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и обезпеченост на трасетата на скоростните магистрали и транспортните коридори на територията на общината	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 7 Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 8 Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия
Задача 9 Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	0	Няма отношение към рисковете от природни бедствия

Извод

Задачите свързани с въвеждане на забранителни режими за дейности застрашаващи археологическите обекти в общината (*ТкинА* и *Ткин Б*) косвено водят и до намаляване на опасността от негативни последствия при природни бедствия и аварии. Извършването на строителни/ изкопни/ дейности излъчващи вибрации и др. в близост до археологически обекти

засилват риска от поражения върху обектите на защита при евентуално природно бедствие (*земетресение, свлачище, горски пожар*) или авария (*пожар, взрив*). Въвеждането на режими ТкинА и Ткин Б водят и до намаляване вероятността за вандализъм от страна на живущи в близост до археологическите обекти.

Б. Въздействие на ниво „устройствени предвиждания, в т.ч. идентифицирани проекти“

Устройствените предвиждания в настоящия ОУП са в съответствие с Плана за управление на риска от наводнения в БДЗБР. С ОУП не се предвижда допълнително застрояване на зоните със значителен потенциален риск от наводнения BG4_APSFR_ST_06 и BG4_APSFR_ST_07.

На територията на общината няма действащи предприятия класифицирани по реда на глава седма от ЗООС с рисков потенциал.

На територията на общината, към настоящия момент, не се предвиждат нови предприятия с нисък или висок рисков потенциал за възникване на голяма авария. Въпреки това следва да се има предвид, че ако в бъдеще се предвижда изграждане на ново предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, попадащо в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, се прави оценка на въздействието, която включва: вид и количество на опасните вещества по Приложение № 3 на ЗООС, които ще бъдат налични в предприятието/съоръжението и капацитета на съоръженията за тяхното съхранение; риска от големи аварии и планираните мерки и средства за предотвратяване, контрол и ограничаване на значителните неблагоприятни последствия от големи аварии и разстоянията от предприятието/съоръжението до жилищни райони, обществени сгради и площи, зони за отдих и големи транспортни пътища и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария.

Изводи:

Рисковете от природни бедствия, в т.ч. големи аварии остават без промяна.

6.15. Предполагаеми трансгранични въздействия

Тъй като дейностите са локализирани на територията на Община Дупница и са отдалечени от границите на страната с други държави, и предвид локалния обхват на отделните дейности, тяхната същност и характеристики (не се очакват значителни въздействия и отрицателен кумулативен ефект при реализирането им по отношение на околната среда в района на изпълнение на конкретните дейности и на територията на страната като цяло), дейностите по задачите поставени от ОУП нямат потенциал да засегнат територия на други държави нито да въздействат върху околната среда на други държави.

7. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на ОУП върху околната среда и човешкото здраве

На база на резултатите от извършените в предходната точка анализи и оценки на предполагаемото въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на осъществяването на предвижданията на ОУП на Община Дупница, в настоящата точка са предложени мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от прилагането на ОУП върху околната среда и човешкото

здраве. Мерките са мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите са представени като:

- мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;
- мерки за изпълнение при прилагане на плана.

При предлагането на мерките са съобразени и получените резултати от провежданите консултации и общественото обсъждане по време на изготвяне на ОУП и на ЕО.

7.1. Мерки за отразяване в окончателния вариант на плана

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
Атмосферен въздух	Обособяване на зелени пояси около пътища с интензивен автомобилен трафик и производствени зони.	Намаляване на замърсяването на въздуха	Без препоръки – в ОУП са предвидени площи за озеленяване в устройствените зони
Земни и почви	Да се отчете приоритетът на защита от промяна на предназначението на земеделските земи, до четвърта бонитетна категория, ползвани като обработваеми земи.	Съхраняване на земеделските земи от категория „много добри земеделски земи“.	Брой засегнатите имоти и категорията земя на новопредложените функционални зони с цел опазване на плодородните земеделски земи – особено на земите до 4 бонитетна категория.
Биоразнообразие	Ограничаване на урбанизацията на земеделски терени и терени от горския фонд извън предвидените с ОУПО с цел опазване на съществуващите местообитания на видовете, предмет на опазване	Опазване на биоразнообразието и на местообитанията на видовете	Да се избягва фрагментирането на естествени и полуестествени ландшафти – горски, паркови, аграрни, открити и заети с растителност. Необходимост от индивидуални мерки за всяко инвестиционно предложение.
Защитени територии и зони	Опазване на защитените територии от урбанизация	Опазване на защитените територии съгласно целите и предметът на опазване в защитената зона	Максимално отдалечаване на новите функционални зони от защитените територии и зони, предмет на опазване съгласно ЗЗГ и ЗБР.
Акустична обстановка	Обособяване на зелени пояси около пътища с интензивен автомобилен трафик и производствени зони.	Намаляване на шумовите нива	Без препоръки – в ОУП са предвидени площи за озеленяване в устройствените зони
Рискове от природни бедствия и аварии, в т.ч. големи аварии	- При подробното устройствено планиране на обекти в производствените зони, чиято дейност е свързана с производство/употреба/съхранение на опасни химични вещества и смеси и при които има риск от възникване на авария, поради наличието на опасни химични	Защита на териториите около предприятия с рисков потенциал	Без препоръки

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
	вещества, включени в Приложение 3 на ЗООС, за одобряването им да се изисква съгласуване с компетентните органи и извършване на съответните процедури съгласно приложимото законодателство		
	При бъдещи предвиждания за изграждане на ново предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, попадащо в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, се изисква изготвянето и извършването на оценка на въздействието, която включва: вид и количество на опасните вещества по Приложение № 3 на ЗООС, които ще бъдат налични в предприятието/съоръжението и капацитета на съоръженията за тяхното съхранение; риска от големи аварии и планираните мерки и средства за предотвратяване, контрол и ограничаване на значителните неблагоприятни последици от големи аварии и разстоянията от предприятието/съоръжението до жилищни райони, обществени сгради и площи, зони за отдих и големи транспортни пътища и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария.	Предотвратяване на риск от големи аварии с опасни вещества.	

7.2. Мерки за изпълнение при прилагане на плана

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
Атмосферен въздух	Приоритетно газифициране на жилищни и производствени територии.	Намаляване на емисиите вредни вещества от изгарянето на твърди горива	-

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
Повърхностни и подземни води	Приоритетни рехабилитация и доизграждане на частите на водопроводната системата в общината.	Намаляване загубите на вода във водопреносната мрежа (Осигуряване на необходимото количество питейна вода)	-
	Приоритетни реконструкция и доизграждане на канализационната мрежа в общината (ПСОВ)	Подобряване на химичното и екологично състояние на водните тела.	Да се изготви канализационната мрежа и да се обвърже с ПСОВ
	Спазване на забраните и ограниченията в границите на СОЗ.	Опазване на водоизточниците, ползвани за питейно-битово водоснабдяване.	В ОУП да се нанесат всички учредени СОЗ с техните граници.
	Изпълнение на предвидените в ПУРБ мерки, попадащи в компетенциите на общината, за постигане целите за повърхностни и подземни водни тела в района.	Опазване на околната среда по отношение на количеството и качеството на водите.	
Отпадъчни води	Приоритетни реконструкция и доизграждане на канализационната мрежа в общината		
Земни недра	Ситуирането на отделните зони е съобразено с антропогенното натоварване		Да се направят конкретни инженерно-геоложки проучвания и да се оцени допустима носимоспособност на геоложката основа и почвите, като се отчетат рисковете от възникване на ерозионни процеси
Земни и почви	Контрол за спазване на предложените устройствени показатели за съответната зона.	Предпазване от прекалена урбанизация на територията.	Определяне на собствеността на земята по функционални зони и териториален обхват.
	Стимулиране на земеделските производители да стопанисват селскостопанската земя по предназначение	Опазване на плодородните почвите	Използването на торове и препарати за растителна защита - според указанията и в допустимите норми.
	Селективно отнемане, правилно съхраняване и оползотворяване на хумусния слой от почвата на предвидените за строителство терени	Оползотворяване на хумусната почва по предназначение	Опазване на хумуса и плодородието на почвата.
	Своевременна рекултивация на	Опазване на почвите	Заложени и изпълнени техническа и биологична

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
	нарушените терени	от ерозия и загуба на плодородие	рекултивация на конкретни нарушени терени
Ландшафт	<p>Запазване максимално на основните приоритети за развитие на природния ландшафт на територията на общината.</p> <p>Изпълнение на ландшафтно устройствени проекти</p> <p>Изпълнение на проекти за рекултивация на нарушени и замърсени терени</p> <p>Достигане на заложените параметри за озеленена площ в новите устройствени зони</p> <p>Осъществява постоянен контрол на инвестиционни дейности в отделните зони</p>	<p>Опазване на природните ландшафти</p> <p>Подобряване на локалния ландшафт</p> <p>Подобряване на параметрите на околната среда, подобряване на визуалния обхват и създаване на комфортна обстановка в локалния ландшафт</p> <p>Подобряване на параметрите на околната среда, подобряване на визуалния обхват и създаване на комфортна обстановка за системите „обитаване“, „труд“ и „отдох“ в локалния ландшафт</p> <p>Опазване на параметрите на околната среда и локалния тип ландшафт</p>	<p>Максимално запазване на съществуващите ландшафтни доминанти в природните ландшафти.</p> <p>Предвиждане на: - рекултивация на нарушени терени. - по възможност лесозащитни пояси около промишлените терени.</p> <p>Контрол на ландшафтните проекти и поддържането на елементите на ландшафтните доминанти</p>
Културно-историческо наследство	Регламентирано използване на културата като ресурс за развитие на културен туризъм.	Опазване на движими и недвижими културни ценности. Икономическо развитие на общината – привлекателен потенциал за развитие на системата „обитаване“, „труд“ и „отдох“	Разработване на модели за финансиране на културни комплекси и прояви чрез програми, спонсорство, партньорство и др. Планиране на маршрути, включващи обектите на КИН.
Отпадъци	Контрол от страна на Общината към нерегламентираното депониране на строителни и	Прекратяване на порочната практика за нерегламентирано	Предвиждане и изпълнение на подходяща рекултивация на нерегламентирани сметища

<i>Компоненти и фактори на околната среда</i>	<i>Мерки за смекчаване на въздействието върху околната среда</i>	<i>Очакван резултат</i>	<i>Препоръки</i>
	битови отпадъци	изхвърляне на отпадъци	
Рискови енергийни източници	Контрол на нивата на шум в различните части на денонощието в урбанизираните зони	Намаляване нивата на фонов шум в община Дупница.	Изграждане на зелени пояси около пътищата
Природни рискови фактори	Почистване затлачени, замърсени и обрасли корита на дерета и реки в населените места на територията на общината, с цел повишаване на тяхната проводимост. Надграждане на диги в района на <u>BG4 APSFR ST 07</u>	Намаляване риска от наводнения.	-

8. Мотиви за избор на разгледаните алтернативи

ОУП не разглежда различни алтернативи за отделните елементи и изграждането на отделните обекти. Алтернативи относно местоположението, параметрите на застрояване, техническото изпълнение, времевата рамка и др. е необходимо да бъдат разгледани в процедурите по екологичните оценки, оценка на въздействието върху околната среда и оценките на съвместимост на конкретните ПУП и инвестиционни предложения, които ще се реализират в границите на Община Дупница.

Алтернатива 0 - Нулева алтернатива, равносилна на отказ от реализирането на ОУП

Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ОУП. В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние. Подробен анализ на въздействието на нулевата алтернатива е направен в т. 2.2 на доклада за екологичната оценка. От установеното от анализа се вижда, че тази алтернатива ще доведе до влошаване на състоянието на околната среда в общината, което ще се отрази и негативно по отношение на качеството на живот и здравето на хората.

Алтернатива 1 – Реализиране на ОУП

Като Алтернатива 1 се разглежда представения проект на ОУП на община Дупница. В него не се анализират различни алтернативни варианти по местоположение за планираните елементи и изграждането на отделните обекти. Оценката на евентуалните въздействия в т.6 на доклада за ЕО показва, че изпълнението на предвижданията на ОУП ще има като цяло положително въздействие по отношение на околната среда и човешкото здраве.

Във връзка с изложеното, предпочитана от гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве е алтернатива 1, равносилна на реализирането на ОУП.

9. Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация

Основната цел на екологичната оценка е интегриране на въпросите на околната среда при подготовката на съответните планове и програми, осигуряването на високо ниво на опазване на околната среда и постигане на устойчиво развитие. Основен подход който е следван при извършването на ЕО на ОУП на община Дупница е изготвяне на документацията

по ЕО при изпълнение на законовите и подзаконовни нормативни изисквания по ЕО, както и наличните указания, ръководства и препоръки за извършването им на национално и европейско ниво.

Като обща методологична база за ЕО основно е използвано Ръководство на Европейската комисия за прилагане на Директива 2001/42/ЕС за оценката на въздействието на някои планове и програми върху околната среда (Commission's Guidance on the implementation of Directive 2001/42/EC on the assessment of the effects of certain plans and programmes on the environment), публикувано на интернет страницата на Европейската комисия.

Използвани са и указанията и методиките за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет страницата на Европейската комисия и на интернет страницата на МОСВ.

За оценката на състоянието на околната среда и човешкото здраве, както и за оценка на въздействието върху околната среда и здравето на хората, са използвани и специфични методики и източници на информация, като:

- Класификатор на почвите в България;
- Класификация на ландшафтите;
- Указания във връзка с процедурите по екологична оценка (ЕО) за планове и програми и по оценка на въздействието на околната среда за планове и програми;
- Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО);
- Методически указания на МЗ и НЦОЗА -2002 -2005 г.
- Проектната документация, предоставена от възложителя, литературни източници и данни за района, събрани от експертите, изготвили доклада за ЕО в други периоди.

Национални стратегии и програми:

- Стратегия „Европа 2020”
- Националната програма за развитие „България 2020”
- Националната програма за развитие „България 2030”
- Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022
- Националната концепция за пространствено развитие 2012-2025
- Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г.
- Национален план за управление на отпадъците 2021-2028 г
- Стратегията за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в Република България, приета от Министерски съвет през месец април 2014 г.
- Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България
- Национална стратегия за развитие на горския сектор 2013-2020 г.
- План за управление на Национален парк „Рила“ 2001-2010 и Проект за управление на Национален парк „Рила“ 2015-2024;
- План за управление на речните басейни на Западнорломорски район (2016-2021 г.), приет с Решение №1108/29.12.2016 г.
- Плана за управление на риска от наводнения на Западнорломорски район за басейново управление, приет с Решение № 1105/29.12.2016 г.

- Програмата за намаляване на ФПЧ10 и достигане на установените норми за съдържанието им атмосферния въздух в Община Дупница за периода 2019-2023 г Оперативни програми за програмен период 2014-2020 г., имащи отношение към ОУП

Основни нормативни актове, които са съобразени при изготвяне на екологичната оценка:

- Закон за опазване на околната среда - ДВ бр.91 от 25 септември 2002 г., изм. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г
- Закон за устройство на територията (обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001 г., изм. ДВ. бр.94от12 Ноември 2021г., доп. ДВ. бр.42 от 7 Юни 2022г г;
- Закон за почвите -обн. ДВ. бр. 89 от 6 Ноември 2007г., посл. изм. ДВ. бр.98 от 27.11.2018г.;
- Закон за водите - Обн. ДВ. бр.67 от 27 Юли 1999г., посл изм. и доп. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.;
- Закон за управление на отпадъците, в сила от 13.07.2012 г. Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.19 от 5 март 2021г
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (обн. ДВ 45/ 1996г., посл. изм. ДВ. бр.81 от.15.10.2019;
- Закон за защита от шума в околната среда обн. ДВ. бр.74 от 13 Септември 2005 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.101 от 27 Ноември 2020г;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (обн. ДВ. бр. 124 от 23 Декември 1997 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.97 от 5 Декември 2017г.);
- Закон за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133 от 11 Ноември 1998 г., посл. изм. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.);
- Закон за защита на растенията обн. ДВ. бр.61 от 25 Юли 2014г., посл. изм. ДВ. бр.65 от 21 Юли 2020г;
- Закон а биологичното разнообразие обн. ДВ, бр. 77 от 09 Август 2002 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27.11.2018.;
- Закон за културното наследство обн. ДВ, бр. 19 от 13 Март 2009 г., изм. ДВ. бр.17 от 26 Февруари 2021.);
- Закон за здравето обн. ДВ бр. 70 от 10 Август 2004 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.41 от 3 Юни 2022г.
- Закон за собствеността и ползването на земеделските земи обн. ДВ бр. 17 от 1 март 1991 г., посл. изм. доп. ДВ. бр.13 от 16 Февруари 2021 г.;
- Закон за опазване на земеделските земи обн. ДВ, бр. 35 от 24.04.1996 г., посл. доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г и Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи;
- Закон за защита при бедствия обн. ДВ, бр.102/2006 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.60 от 7 Юли 2020г.;
- Закон за горите (обн., ДВ, бр. 19 от 8.03.2011 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021.) и Правилник за прилагане на Закона за горите;
- Закон за туризма обн. ДВ. бр.30 от 26 Март 2013г., посл. изм. оп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г..;

- Закон за подземните богатства обн. ДВ. бр.23 от 12 Март 1999г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.17 от 26 Февруари 2021г;
- Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми обн. ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.70 от 7 Август 2020г.;
- Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове обн. ДВ. бр.57 от 26 Юни 2001г., посл. изм. ДВ. бр.11 от 10 Февруари 2015г.
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони обн. ДВ. бр.3 от 13 Януари 2004г. посл. изм. ДВ. бр.21 от 1 Март 2013г.;
- Наредба № 14 от 23 септември 1997 г. за норми за пределно допустимите концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места обн. ДВ. бр.88 от 3 Октомври 1997г., посл. изм. ДВ. бр.42 от 29 Май 2007г.
- Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води обн. ДВ, бр. 87 от 30.10.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.102 от 23 Декември 2016г.;
- Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди обн. ДВ, бр. 88 от 27.10.2000 г изм. ДВ, бр. 88 от 27.10.2000 г.;
- Наредба № Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризирание на повърхностните води обн. ДВ, бр. 22 от 5.03.2013 г., посл. изм. ДВ. бр.13 от 16 Февруари 2021 г.;
- Наредба № 6 от 9.11.2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти обн. ДВ, бр. 97 от 28.11.2000 г., посл. изм. ДВ. бр.24 от 23 Март 2004г.;
- Наредба № 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели обн., ДВ, бр. 30 от 28.03.2001 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.6 от 16.01.2018.;
- Наредба № 3 от 1 август 2008 г. за нормите за допустимо съдържание на вредни вещества в почвите (обн. ДВ. бр.71 от 12 Август 2008г.;
- Наредба № 4 от 12 януари 2009 г. за мониторинг на почвите ДВ. бр. 19 от 13.03.2009.;
- Наредба № 26 от 1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт обн. ДВ. бр.89 от 22 Октомври 1996 г., посл. изм. ДВ. бр.30 от 22 Март 2002г.;
- Наредба № 4 от 19 февруари 2013 г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения обн. ДВ, бр. 21 от 1 март 2013 г.;
- Наредба № 5 от 31 юли 2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им обн. ДВ, бр. 68 от 15 август 2014 г., посл. изм. ДВ. бр.19 от 2 Март 2018г.;
- Наредба № 2 от 23 Юли 2014 г. за класификация на отпадъците обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014, посл. изм. и доп. ДВ. бр.86 от 6 Октомври 2020г.;
- Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци обн. ДВ. бр.29 от 30 Март 1999г.;
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки обн., ДВ, бр. 19 от 9.03.2004 г.,

посл. изм. ДВ. бр.2 от 8 Януари 2021г

- Наредба № 7 от 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци обн., ДВ, бр. 81 от 17.09.2004 г;
- Наредба № 6 от 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.36 от 1 май 2021г.;
- Наредба № 6 от 26 Юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението обн. ДВ. бр. 58 от 18 Юли 2006 г. изм и доп. ДВ. бр.24 от 25 Март 2022г..

Директиви, регламенти, решения и препоръки на Европейския съюз:

- Директива 2001/42/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 27 юни 2001 година относно оценката на последиците на някои планове и програми върху околната среда;
- Директива 2000/60/ЕС 2005;
- Рамковата директива за водите;
- Директива 96/61/ЕС относно интегрирано предотвратяване и контрол на замърсяването;
- Протокол за Стратегическа екологична оценка към Конвенцията за оценка на въздействието върху околната среда в трансграничен контекст (в сила от юли, 2010 г.);
- Директива 98/83/ЕС относно качеството на водите, предназначени за консумация от човека;
- Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници;
- Директива 91/271/ЕЕС относно пречиствателните станции за отпадъчни води от населени места;
- Директива 80/68/ЕЕС за защита на подземните води от замърсяване с опасни вещества;
- Директива 2008/50/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 май 2008 година относно качеството на атмосферния въздух и за по-чист въздух за Европа;
- Регламент 601/2012/ЕС на Комисията от 21 юни 2012 година относно мониторинга и докладването на емисиите на парникови газове съгласно Директива 2003/87/ЕО на Европейския парламент и на Съвета;
- Директива на Съвета № 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
- Директива 2009/147/ЕО НА Европейския парламент и на Съвета относно опазването на дивите птици;
- Директива 2012/19/ЕС на Европейския парламент и на Съвета от 4 юли 2012 година относно отпадъци от електрическо и електронно оборудване (ОЕЕО);
- Директива 1999/31/ЕО на Съвета от 26 април 1999 година относно депонирането на отпадъци;
- Директива 94/62/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 20 декември 1994 година относно опаковките и отпадъците от опаковки;

- Директива 2000/53/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 18 септември 2000 година относно излезлите от употреба превозни средства;
- Директива 2002/49/ЕС за оценка и управление на шума в околната среда;
- Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици (приета е на 2.04.1979г.);
- Директива 92/43/ ЕЕС за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (приета на 21.05.1992 г.).

Международни конвенции, по които Република България е страна:

- Конвенция за биологичното разнообразие/Протокол от Картахена за биосигурност - пълен текст на Конвенцията - пълен текст на протокола от Картахена;
- Конвенция по международна търговия със застрашени видове от дивата флора и фауна (СІТЕС);
- Конвенция за опазване на мигриращите видове диви животни – Рамсарска конвенция за влажните зони;
- Европейска конвенция за ландшафта;
- Конвенция за опазване на световното културно и природно наследство.

Други информационни източници

- Регионално ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. С. 1996 г.;
 - Типологично ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. С. 1996 г.;
 - Петров, П. 1989. Базисна геоекологична класификация на ландшафтите в България;
 - Таксономичен списък на почвите в България според световната система на ФАО
7. Нинов;
- Ландшафтно планиране, 1997 г.Тролева В. и Цолова Г.;
 - Опазване на ландшафтите. С. 1986 г.;
 - Регистър на защитените територии. ИАОС.;
 - Бондев, И. 1997. Геоботаническо райониране. В: Йорданова, М., Д. Дончев (ред.). География на България. с. 283-305. Акад. Изд. “Проф. Марин Дринов”, София;
 - Пеев, Д. (гл. ред.). 2011. Червена книга на България, Електронно издание. Т. 1. Растения и гъби. Интернет адрес: <http://e-codb.bas.bg/rdb/bg/>;
 - Червена книга на НР България. Том 1, Растения. С., БАН. 1984г.;
 - Червена книга на НР България. Том 2, Животни С., БАН. 1984г.;
 - Климатичен справочник за НР България, БАН 1982 г.;
 - Национален концесионен регистър;
 - Информационна система за резултатите от контрола на промишлените източници на шум;
 - Регионален план за развитие на Югозападен район за периода 2014-2020 г.;
 - Интегрирана териториална стратегия за развитие на Югозападен регион за планиране от ниво 2 за периода 2021-2027 г.
 - Областна стратегия за развитие на Област Кюстендил 2014 – 2020 г.;
 - Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Дупница (2016 – 2020);

-Общинска програма за опазване на околната среда на територията на община Дупница за периода 2015-2020 год.;

-Общинският план за развитие на община Дупница за периода 2014–2020 год.;

- Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Дупница 2015-2020 год.;

- Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Дупница.

За изготвяне на ЕО е ползвана **документация и информация, предоставена от Община Дупница**, в т.ч. техническо задание за изработване на ОУП, предварителен проект на ОУП и др.

10. Мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ОУП

Въз основа на резултатите и изводите от прогнозите за въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ОУП, препоръчваме следните мерки, въз основа на които да се извършва наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на плана. Индикаторите и мерките са разпределени по задачи на ОУП, като целта е резултатите от отчитането на мерките да се ползват при отчитане на изпълнението на задачите на ОУП от гледна точка на въздействието им върху околната среда и човешкото здраве.

<i>Задачи на ОУП</i>	<i>Индикатори за мониторинг</i>	<i>Единица мярка</i>	<i>Необходими мерки за мониторинг (срокове, отговорници)</i>
Развитие и усъвършенстване на средата за обитаване, съобразена с местните политики, практики и търсене на нови форми за обитаване (в т. ч. инженерни съоръжения и мрежи)	Кинт	%	Жилищен комфорт/ Контрол - отдел ТУС/ (община)
	Плътност на застрояване (зони)	%	
	Озеленена площ	%	Контрол - отдел УТКР/ (община)
	Макс етажност	бр.ет.	
	Височина, Кк	м	
	изграждане на компактна индустриална зона;	% тер.	
	Замърсяване на околната среда в следствие реализиране на дейностите	% тер	
Водоснабдени урбанизирани райони	% и режим -л/ден. ж	Режим на водоснабдяване Контрол - ВиК	
Загуби на питейна вода	%, и л/ден. ж	Контрол - ВиК, съответствие със стандарт КонтролРЗИ	
- качество на водата за питейно-битови нужди;	показатели мг/л		
Население включено към канализационната мрежа	% урбан.територия, бр/ж, %	Контрол РИОСВ и ВиК Съответствие с категорията	

<i>Задачи на ОУП</i>	<i>Индикатори за мониторинг</i>	<i>Единица мярка</i>	<i>Необходими мерки за мониторинг (срокове, отговорници)</i>
	<p>канализационна мрежа заустена в ПСОВ</p> <p>- качество на пречистени/нетретираните отпадъчните води заустени във водоприемник;</p> <p>- качество на повърхностните води;</p> <p>капацитет на ПСОВ;</p> <p>Консумация на ел енергия</p> <p>Газоснабдени територии с предвидените съоръжения за газифициране;</p> <p>Консумация на природна газ</p>	<p>%</p> <p>показатели мг/л</p> <p>показатели мг/л</p> <p>% от територията, бр/ж.</p> <p>кВт.ч/жит.</p> <p>% терит.,</p> <p>м³/бр. жит</p>	<p>на водоприемника, постоянни пунктове за мониторинг след точката на заустяване на отпадъчни води</p> <p>Контрол РИОСВ</p> <p>Съответствие с категорията на водния обект</p> <p>Контрол РИОСВ</p> <p>Анализ на качеството на отпадъчните води след третиране в ПСОВ;</p> <p>Контрол ЧЕЗ Груп</p> <p>Качество и налягане на подаваната газ</p> <p>Контрол Аресгаз ЕАД</p>
<p>Развитие, усъвършенстване и модернизиране на производствената инфраструктура и структура, в двата основни отрасли – земеделие и промишленост, чрез създаване на идентични функционално-пространствени модели и условия, с оглед на възможностите за ефективна интеграция и въвеждането и прилагането на иновативни практики и дейности</p>	<p>Функционално зонироване и вид територия</p> <p>Компактна индустриална зона;</p> <p>Селскостопански площи</p> <p>Заявен инвеститорски интерес и реализирани проекти</p>	<p>% тер.</p> <p>% територия</p> <p>% територия</p> <p>Бр.</p>	<p>ЗУТ и подзаконовите нормативни документи</p> <p>Контрол - отдел УТКР/ (община)</p>
<p>Въвеждане на териториално-пространствени аграрни структури – земеделските чифлици– съчетаващи</p>	<p>Площ на отделните структури</p> <p>Заявен инвеститорски интерес</p>	<p>%</p> <p>бр.</p>	<p>ЗУТ и подзаконовите нормативни документи</p> <p>Контрол – община Дупница</p>

<i>Задачи на ОУП</i>	<i>Индикатори за мониторинг</i>	<i>Единица мярка</i>	<i>Необходими мерки за мониторинг (срокове, отговорници)</i>
производствения и туристически ресурс в цялото пространство и териториален обхват на общината	Реализирани проекти	бр.	
Доразвиване и изграждане на благоустройствената инфраструктура и структура в цялото пространство на общината	Функционално зонирание и видове територии Инвестиционни намерения	% територия Бр.	ЗУТ и подзаконовите нормативни документи Контрол – община Дупница
Доразвиване и изграждане на пътната и железопътната инфраструктура и структура на общината и съпътстващата обществено-обслужваща инфраструктура	Урбанизирани зони осигурени с транспортни комуникации Бр. инвестиционни намерения и реализация Нива на шум Концентрация на замърсителите в приземния въздух край транспортните артерии Пропускателност на транспортните артерии Максимално използване на съществуващите пътища	% територия Бр. dB (A) показатели mg/m ³ МПС./час %	Контрол - отдел УТКР (община) Периодични измервания - на шум Периодични; мониторинг Контрол - РЗИ Продължителност на задръстванията в час пик Контрол КАТ /община Използваемост на съществуващата транспортна мрежа Контрол отдел УТКР (община)
Създаване на благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции, с оглед пространственото изграждане на транспортни интермодални терминали, логистични центрове и бази, спедиционна инфраструктура и безопасност на трасетата	Заявен инвеститорски интерес към отделна функционална зона; Инвестиционни намерения, и участие в разработване на планове и програми	Бр. Бр.	Контрол – община Дупница

<i>Задачи на ОУП</i>	<i>Индикатори за мониторинг</i>	<i>Единица мярка</i>	<i>Необходими мерки за мониторинг (срокове, отговорници)</i>
скоростните магистрала и транспортните коридори на територията на общината			
Осигуряване на оптимални екологични условия с оглед на съхраняването на биоразнообразието на флората и фауната	Функционално зониране – максимално запазване на местообитанията и биоразнообразието Възстановяване на почвата и рекултивиране на нерегламентираните сметища; Общинска система за управление на отпадъците	м ² /ж % територия. % терени % жит. % рецикл. ТБО	ЗУТ и подзаконовите нормативни документи; Контрол – община Дупница
Запазване, развитие и целесъобразно използване на наличните недвижими културни ценности и археологически обекти	Актуализация на списъка НИНКН за проучване на цялата територия, прецизиране и актуализиране на списъка	Бр.	Контрол – община Дупница НИНКН
Съхраняване на ландшафта и пейзажа в неговите позитивни аспекти и като пример за добри урбанистични практики	Функционални зони - обвързване на терени на зелената система с природните дадености Реализирани ландшафтни проекти	% от територията Бр.	Контрол – община Дупница

11. Заключение на екологичната оценка

Въз основа на резултатите от анализите, прогнозите и оценките, направени в екологичната оценка, както и получените становища по време на процедурата по ЕО, заключенията от екологичната оценка на проекта на ОУП на община Дупница са следните:

- Предвижданията на ОУП са в съответствие и не влизат в противоречие с други стратегии, планове и програми, които са относими към плана;
- Състоянието на околната среда в общината е добро, като не са установени значими екологични проблеми – прилагането на ОУП ще допринесе за подобряване на екологичното състояние на общината и няма да доведе до възникване на нови екологични проблеми при спазване на мерките в т.7 на доклада за ЕО;
- Целите и задачите на ОУП, както и устройствените предвиждания, са съобразени и ще допринесат за постигане на целите по опазване на околната среда на местно, регионално и национално ниво. Съобразени са и международните цели по околна среда;

- С изпълнението на плана не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората, включително кумулативни и трансгранични въздействия. В по-голямата част въздействията са положителни, като за отрицателните са препоръчани мерки за тяхното предотвратяване и максимално ограничаване.

Въз основа на направените заключения, екипът експерти изготвил ЕО препоръчва на директора на РИОСВ-София да съгласува проекта на ОУП на Община Дупница.

12. Справка за резултатите от проведените консултации в процеса на изготвяне на ОУП и извършване на Екологична оценка

Провеждането на консултациите и отразяване на резултатите от тях се извършва съгласно изискванията на глава IV от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Организираните от Инвеститора и експертите по ЕО консултации са обработени и представени в следващата таблица:

Консултирани органи и лица	Същност/препоръки	Отразяване в ЕО
РИОСВ-София (Перник) Писмо с изх.№08-00169 (16)/23.03.2018 Относно Задание по ЕО и Уведомление по чл.10	<p><i>I. По отношение на уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС</i></p> <p>Да бъде изготвена оценка за степента на въздействие на ОУПО Дупница върху предмета и целите на ЗЗ Рила и ЗЗ Верила</p> <p>Забележки към документацията към Уведомлението и Заданието за обхват:</p> <ul style="list-style-type: none"> В графичната част на ОУПО не са нанесени границите на ЗЗ Верила <p>В цифровия модел и ПП на ОУПО да бъдат нанесени границите на НП Рила</p>	<p>Изготвен ДОС</p> <p>Отразено в графичната част на ОУПО</p> <p>Отразено в графичната част на ОУПО</p>
	<p><i>II. По отношение на Заданието за ЕО</i></p> <p><i>По фактор Отпадъци</i></p> <p>-Да се коригира информацията на стр.36, т.2.1.10</p> <p>-Да се отрази какъв % територия ще бъде т.16 Депа и сметища от баланса на територията</p> <p>-да се направи характеристика на съществуващото състояние по отношение на управлението на отпадъците, като се посочат съществуващите до момента практики за събиране, третиране на цитираните отпадъци</p> <p>-да се разгледат възможните начини за третиране според видовете и количествата на образуваните отпадъци</p> <p>-да се извърши анализ по отношение на управлението на отпадъци от селското стопанство и да се обоснове</p>	<p>Отразено в т.1.5, 2.1.10, 6.10</p>

<i>Консултирани органи и лица</i>	<i>Същност/препоръки</i>	<i>Отразяване в ЕО</i>
	<p>необходимостта от устройствено планиране на площи за третиране, в т.ч. компостиране на биоразградими отпадъци</p> <p>-да се направи инвентаризация на съществуващи стари замърсявания и нерагламентирани сметища-да се посочат мерки за намаляване количеството на депонираните отпадъци и да се предложат мерки за предотвратяване или минимализиране на неблагоприятните последици върху ОС</p> <p>-по отношение на строителните отпадъци да се анализират възможностите за териториална реализация на изискванията за оползотворяване на строителните отпадъци при извършване на СМР или премахване на строеж</p> <p><i>По комплексни разрешителни и компонент Почви</i></p> <p>Да се допълни доклада със следната информация:</p> <p>-В Община Дупница залежалите растително защитни препарати са събрани в 19 бр.ББ кубове в с.Пиперово. Количеството на негодните пестициди е 41,390 т.</p> <p>-Община Дупница е извършила морфологичен състав на отпадъците през 2015 год.</p> <p>-На територията на Община Дупница няма обекти с издадени Комплексни разрешителни</p> <p><i>По компонент Води</i></p> <p>Да се коригира информацията на стр.27 от Заданието за ЕО</p> <p>-да се разгледа съществуващото положение на ВиК-инфраструктурата</p> <p>-да се разгледат и предвидят за изпълнение проектни решения във връзка изграждане и експлоатация на цялата ВиК-мрежа, вкл. и ПСОВ</p> <p>-да се спазят препоръките в становището на БДЗБР</p>	<p>Отразено – т.2.1.4. Почви</p> <p>Отразено в т.2.1.3</p>
РИОСВ-София (Перник) Писмо с изх. №08-00-169(1)/07.07.2014	Планът подлежи на задължителна Екологична оценка и указания за изготвяне на Уведомление по чл.10, ал.1 и ал.2	.
РИОСВ-София (Перник) писмо с изх. № ЗДОИ – 11(1)/20.06.2018, относно ЗДОИ	Дава информация за процедурирани планове и програми, които попадат в обхвата на ЗЗ	Отразено в ДОС
РИОСВ-Благоевград Писмо с изх. № 2118(2)/21.06.2018, относно ЗДОИ	Дава информация за процедурирани планове и програми, които попадат в обхвата на ЗЗ	Отразено в ДОС
БДЗБР Благоевград Писмо с изх.№РД-11-77/26.01.2018	Изразява положително становище. Да бъдат взети предвид направените препоръки в т.3, т.4, т.5, т.6, т.7, т.8 и т.9 от становището.	Отразено в т.2.1.3 и т.6.3
РЗИ Кюстендил	В ДЕО да се анализира и прогнозира:	

<i>Консултирани органи и лица</i>	<i>Същност/препоръки</i>	<i>Отразяване в ЕО</i>
Писмо с изх.№01-42/02.02.2018 Относно Задание за ЕО	<p>-Повлияване границите на поясите на СОЗ при реализация на ОУПО</p> <p>-Оценка на въздействията за подземни и повърхностни води</p> <p>-Оценка степента на неблагоприятно въздействие върху компонентите и факторите на ОС</p> <p>-Определяне бр.засегнато население и територии</p> <p>-Преценка на комбинирано комплексно и кумулативно въздействие за населението</p> <p>-Анализ на демографския статус и прогнозна оценка за влиянието върху населението</p>	<p>Отразено в т.3.2</p> <p>Отразено в т.2.1.3</p> <p>Отразено в т.6</p> <p>Отразено в т.3.2 и 3.6</p> <p>Отразено в т.6</p> <p>Отразено в т.2.1.13 и 6.13</p>
НИНКН Писмо с изх.№ 0800-2373/14.02.2017 Относно Задание за ЕО	<p>Да се отстранят неточностите в терминологията – да се използва „недвижими културни ценности“ вместо „паметник на културата“</p> <p>Да се приложат списъци на НКЦ от НДА на НИНКН и АИС „АКБ“</p> <p>Да се направи анализ на въздействието на природните и антропогенни фактори</p> <p>Да се предложат специфични правила и нормативи за устройство на териториите за НКН и териториите за превантивна устройствена защита на НКН</p>	<p>Отразено в т.2.1.8</p> <p>Дадени в приложенията на ОУПО</p> <p>Отразено в т.2.1.8</p> <p>Отразено в т.1.1.2 т.2.1.8</p>
Областна дирекция „Земеделие“ Относно Задание за ЕО	<i>До момента не е постъпило становище</i>	
ИАГ София Писмо с изх.№ИАГ-8769/30.04.2018 Относно Задание за ЕО	<p><i>Съгласува заданието за ЕО.</i></p> <p>При разработване на ДЕО да се вземат предвид становищата на ЮЗДП ДП-Благоевград и РДГ-Кюстендил</p>	
ВиК Дупница ЕООД Писмо с изх.№ 103/21.02.2018 Относно Задание за ЕО	В схемата на ПП- ВиК да бъдат отразени обекти на ВиК Дупница	Отразено в схема 8 на ОУПО ПРИЛОЖЕНИЕ I
ЮЗДП ДП БЛАГОЕВГРАД Писмо с изх.№04-02-4/02.02.2018 Консултации по компетентност	<p>Дава следните препоръки:</p> <p>-В частта, отнасяща се за горските територии да се даде коректна информация</p> <p>- В случай, че в ОУПО се предвижда включване на държавни горски територии с цел промяна предназначението им да се конкретизира площта, която ще влезе в плана, с каква цел се включва, както и да бъде уточнено и посочено, в кои землища и части от териториалния обхват на ТП „ДГС Дупница“ се намират, да се посочат имотите с уточнена площ по землища, в частност подотделите по Горскостопански план на горското стопанството.</p>	Отразена в ДЕО
МОСВ писмо по компетенция с изх.№05-08-1641/23.02.2018	Възложителя да уточни конкретното местоположение на ски пистите, въжените линии и др.съоръжения	Отразено в ДОС – т.3.2. и ДЕО - т.2.1.13
Дирекция НП Рила Писмо по компетенция с изх.№05-08-145/09.03.2018	<p>-В ДЕО в съкращенията да се упоменат ЗЗТ, ДНПР, ПУНПР и НПР</p> <p>-в „заданието за обхват се предоставя на..“ да се посочи и НП Рила</p>	<p>Отразено в Съкращения</p> <p>Отразено в ДЕО и схемата за консултации</p>

<i>Консултирани органи и лица</i>	<i>Същност/препоръки</i>	<i>Отразяване в ЕО</i>
	<p>- На стр. 7, в текста „Цялостната структура..: да се посочи и НП Рила</p> <p>- в Таблица 1.2-1. Баланс на територията на Община Дупница, в ред 15, като „Защитени територии за опазване на НКЦ“, не са описани ЗТ съгласно ЗЗТ</p> <p>- в Таблица 1.2-2. Специфични изисквания, липсва ЗТ-НПР и описание на специфичните изисквания</p> <p>- В т. 1.3. „Териториален обхват на ОУП“, в баланса на площта в %, не е представена площта на ЗТ – НПР</p> <p>- В т. 1.5, „Връзка на ОУП с други съотносими планове, програми и стратегии“, липсва стратегическия документ - (ПУНПР);</p> <p>- в текста не е посочена площта на НП „Рила</p> <p>2.В схемата за консултации:</p> <p>-В съкращенията да се добавят ЗЗТ, ДНПР, ПУНПР и НПР</p> <p>- в т. 2.1 и в таблица 1 да се посочи ДНПР</p>	<p>Отразено в т.1.2.</p> <p>Отразено в ДЕО</p> <p>Отразено в т.1.5.</p> <p>-Отразено в т.2.1.4, 2.1.6, 3</p> <p>-Отразено в схемата за консултации</p> <p>-Отразено в схемата за консултации</p>
РДГ-Кюстендил Писмо по компетенция с изх.№937/16.03.2018	Горските територии, попадащи на територия на Община Дупница и подлежащи на инвентаризация и контрол не касаят територията на НП Рила	
ДГС – Дупница Писмо по компетенция с изх.№06-01-12/1/16.03.2018	Предоставя информация, представляваща извадка от ГСП- 2017 г на ТП ДГС Дупница	Отразена в ДЕО
РИОСВ София Писмо с изх.№11146- 3802/27.04.2021 Относно ДЕО	<i>II. По отношение на Доклада за ЕО</i> Да се коригира Програмата за намаляване нивата на замърсителите в атмосферния въздух; Да се актуализира информацията за предприятия с производствени неподвижни източници; Да се предвидят мерки за наблюдение и контрол в случай на изграждане на предприятия с нисък или висок рисков потенциал	Отразено в т.1.5, 2, 5.1, 6.14, 7.1
„ВиК Дупница“ ЕООД Писмо с изх.№ 176/8.03.2021 Относно ДЕО	Информация относно канализацията , резервоарите, помпените астанции и водоснабдителната система на Община Дупница	Отразена в ДЕО т. 1.3, 2.1.3.2
НИНКН	Положително становище за ДЕО с Писмо с изх № 0800-3323(2)/15.03.2021	
НИНКН Писмо с изх.№ 0800- 3323/28.09.2018 Относно Доклад за ЕО	Положително становище за ДЕО	
БДЗБР Благоевград Писмо с изх.№РД-11- 77(2)/20.08.2018 Относно Доклад за ЕО	Положително становище за ДЕО	
РЗИ Кюстендил Писмо с изх.№01- 550/1/10.09.2018 Относно Доклад за ЕО	Положително становище за ДЕО	
Дирекция НП Рила		Отразено в

<i>Консултирани органи и лица</i>	<i>Същност/препоръки</i>	<i>Отразяване в ЕО</i>
Писмо с изх.№08-00-6/1//10.03.2021	<p>Да се добавят ЗЗТ и ЗБР</p> <p>Да се коригира цифрата на площта на ЗЗ Рила BG0000495</p> <p>Да се отрази заповедта за обявяване на ЗЗ Рила буфер и ЗЗ Ниска Рила</p> <p>Да се отразят коректно природните забележителности на територията на НП Рила</p>	<p>т. 1.3, 3.1</p> <p>т 2.1.4</p> <p>т.2.1.6, 2.1.7</p> <p>т 2.1.7</p>
Дирекция НП Рила Писмо с изх.№05-08-705/1//03.09.2018	<ul style="list-style-type: none"> - В съкращенията да се добавят ЗЗТ, ДНПР, ПУНПР и НПР , ОС, ЗБР, БДЗБР; - в т. 3.1 Релеф – р. Струма не преминава през Община Дупница; - не са дадени площно и процентно собствеността на горите ; - река Рилска не попада в обхвата на Община Дупница; - в т. Фауна отново се споменава река Рилска, която не е на територията на Община Дупница; - река Струма и притоци при с. Невестино поречието на р. Струма – същата не е в обхвата на Община Дупница 	<p>Отразено в съкращенията</p> <p>Отразено в т. 2.1</p> <p>Отразено в т.1.3.3.4</p> <p>Отразено в ДЕО</p> <p>Отразено в т. 2.1.7 на ДЕО</p> <p>Отразено в т. 2.1.3.1 на ДЕО</p>
Областна дирекция „Земеделие“	- до момента няма постъпил отговор	
АПИ за ОО Писмо с изх.№08-00-813/11.06.2021г	- становище на последващ етап	
Булгартрансгаз Писмо с изх. №24-00-1252(1)/27.05.2021	- Предоставяне на цифрова информация относно съоръженията на Булгартрансгаз	
МРРБ Писмо с изх № 04-00—19/02.07.2021 относно ОУП	<ul style="list-style-type: none"> - изготвяне на Анализ на транспортната достъпност с обществен пътнически транспорт до центровете за предоставяне на пътнически услуги на населението в Общината и на връзките на населените места с общинския център; - да се добави пентровс, Анализ на трудовите пътувания към други съадни общински центрове, с автомобилен и железопътен транспорт; - информация и за за общинските пътища и техникоексплоатационна конкретика за състоянието им; - конкретна информация относно реконструкция/рехабилитация на отделни общински пътища; - актуализиране на ДОСВ; - корекция на текста в т. Рискове от природни бедствия и аварии; - актуална информация за ВиК системите и съоръженията; 	Отразено в т. 1.3.3.7

<i>Консултирани органи и лица</i>	<i>Същност/препоръки</i>	<i>Отразяване в ЕО</i>
	- Смф и Смф1 да се съобразят с вида на населеното място;	

СПИСЪК НА ПРИЛОЖЕНИЯТА:

- Нетехническо резюме;
- Доклад за ОС;
- Списък Експерти;
- Декларации по чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

ПРИЛОЖЕНИЕ I – Графични материали:

0. Опорен план на ОУПО Дупница М 1:25000
1. Общ устройствен план –Предварителен проект М 1:25000
2. Общ устройствен план – Схема по категория на земеделска земя М 1:50000
3. Общ устройствен план – Вид на собственост М 1:50000
4. Общ устройствен план – Вид на територията М 1:50000
5. Общ устройствен план – Зелена система М 1:50000
6. Общ устройствен план – Схема Електроснабдяване М 1:50000
7. Общ устройствен план – Схема на Газоснабдяването М 1:50000
8. Общ устройствен план – Схема ВиК М 1:50000
9. Общ устройствен план – Транспортно-комуникационна схема М 1:50000
10. Общ устройствен план – Схема Културно –историческо наследство М 1:50000
11. Общ устройствен план – Схема Детайл на община Дупница 1:5000

ПРИЛОЖЕНИЕ II – Текстови материали и карти:

1. Баланс на територията на ОУП на община Дупница;
2. Баланс на територията на община Дупница по земища;
3. Баланс на територията на ОУП Дупница (XLS fail)
4. Схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересувани органи и трети лица при изработването на Общ устройствен план на община (ОУПО) Дупница и извършването на Екологичната оценка (ЕО) (съгласно чл.19, ал.3 на наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми);
5. Отчет за разпределение на общата горска площ по вид земи и група гори – общинска собственост за 2016 г.;
6. Справка, относно реализирани големи инфраструктурни проекти на територията на Община Дупница;
7. Копие на писмо от РИОСВ-Благоевград с изх. № 2118(2)/21.06.2018, относно ЗДОИ;
8. Копие на писмо от РИОСВ-София (Перник) с изх. № ЗДОИ – 11(1)/20.06.2018, относно ЗДОИ;
9. Справка Нерегламентирани сметища на територията на Община Дупница;

ПРИЛОЖЕНИЕ III – Документи получени в процедурата по ЕО**Преценка за ЕО**

1. РИОСВ-София (Перник) – Писмо с изх. №08-00-169(1)/07.07.2014г, относно преценка необходимостта от извършване на ЕО;

Задание за Доклад за ЕО

2. РИОСВ-София (Перник) - Писмо с изх.№08-00169 (16)/23.03.2018г, относно Задание за определяне на обхват и съдържание на ЕО;
3. БДЗБР Благоевград - Писмо с изх.№РД-11-77/26.01.2018г, относно Задание за определяне на обхват и съдържание на ЕО;
4. ИАГ София - Писмо с изх.№ИАГ-8769/30.04.2018г, относно Задание за определяне на обхват и съдържание на ЕО;
5. РЗИ Кюстендил Писмо с изх.№01-42/02.02.2018г, относно Задание за определяне на обхват и съдържание на ЕО;
6. Министерство на културата – НИНКН, Писмо с изх.№ 0800-2373/14.02.2018г, относно Задание за обхват и съдържание на ЕО;
7. ВиК – Дупница ЕООД – Писмо с изх.№ 103/21.02.2018г, относно Задание за определяне на обхват и съдържание на ЕО.
8. Дирекция НП Рила - Писмо по компетенция с изх.№05-08-145/09.03.2018г
9. МОСВ - Писмо по компетенция с изх.№05-08-1641/23.02.2018г
10. ЮЗДП ДП БЛАГОЕВГРАД - Писмо по компетенция с вх.№04-02-4/29.01.2018 г
11. РДГ – Кюстендил - Писмо по компетенция с изх.№937/16.03.2018 г
12. ДГС – Дупница - Писмо по компетенция с изх.№06-01-12/1/16.03.2018 г.

Доклад за ЕО

13. НИНКН Писмо с изх.№ 0800-3323/28.09.2018г
14. БДЗБР Благоевград Писмо с изх.№РД-11-77(2)/20.08.2018г
15. РЗИ Кюстендил Писмо с изх.№01-550/1/10.09.2018г
16. Дирекция НП Рила Писмо с изх.№05-08-705/1//03.09.2018г
17. РИОСВ София с изх. №11146-8683/02.11.2020г
18. РИОСВ София Писмо с изх.№11146-3802/27.04.2021г
19. Дирекция НП Рила Писмо с изх.№08-00-6/1//10.03.2021г
20. „ВиК Дупница“ ЕООД Писмо с изх.№ 176/8.03.2021г
21. НИНКН Писмо с изх № 0800-3323(2)/15.03.2021г
22. МРРБ Писмо с изх № 04-00—19/02.07.2021г
23. АПИ Писмо с изх.№08-00-813/11.06.2021г
24. Булгартрансгаз Писмо с изх. №24-00-1252(1)/27.05.2021

Доклад за Оценка съвместимост на планове и програми

25. РИОСВ София писмо с изх. № 11146/8581/23.12.2021 г